

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 15/0561
604 - Fachbereich Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften			Datum: 04.11.2015
Bearb.:	Gessert, Marcel	Tel.: -241	öffentlich
Az.:	604/Herr Marcel Gessert -lo		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	19.11.2015	Entscheidung

Bebauungsplan Nr. 294 Norderstedt, "Östlich Fadens Tannen und nördlich Knickweg" hier: Vorstellung der Erschließungsplanung für die Erschließungsstraße

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr billigt die vorgestellte Entwurfsplanung für die Erschließungsanlagen des Bebauungsplanes Nr. 294 Norderstedt „Östlich Fadens Tannen und nördlich Knickweg“ und macht diese zur Grundlage für die weiteren Planungsschritte und die Umsetzung.

Sachverhalt

Das Wohngebiet an der Straße Fadens Tannen soll gemäß Bebauungsplan Nr. 294 von der Straße Fadens Tannen erschlossen werden. Das gesamte Gebiet wird als verkehrsberuhigter Bereich hergestellt.

Die Erschließungsplanung sieht einen Fahrbahnquerschnitt von 6,00 m im Einmündungsbereich zur Straße Fadens Tannen und von 5,3 m in den abgehenden Stichstraßen vor. Insgesamt sind 14 öffentliche Parkplätze vorgesehen, wobei sich der Großteil im Einmündungsbereich zur Straße Fadens Tannen befindet. Am Ende der Stichstraßen sind Wendekehren für Müllfahrzeuge vorgesehen.

Die Straßenentwässerung wird über straßenbegleitende Versickerungsmulden gewährleistet. Um für die Abwasserbeseitigung der Grundstücke eine ausreichende Anschlusstiefe zu gewährleisten, ist eine Abwasserpumpstation erforderlich.

Die Realisierung der Erschließung wird über den Abschluss eines Erschließungsvertrages erfolgen.

Die Pläne werden in der Sitzung durch das durch die Erschließerin beauftragte Büro Waack+Dähn vorgestellt und erläutert.

Anlagen:
Übersichtsplan
Querschnitte

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------