

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 16/0065
604 - Fachbereich Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften			Datum: 17.02.2016
Bearb.:	Möller, Jörg	Tel.: -217	öffentlich
Az.:	604 Herr Möller/Ja		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	03.03.2016	Entscheidung

**Bebauungsplan Nr. 282 Norderstedt, „Kreuzweg,,
hier: Vorstellung der Erschließungsplanung**

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr billigt die vorgestellte Entwurfsplanung für die Erschließungsanlagen des Bebauungsplanes Nr. 282 Norderstedt, „Kreuzweg“ und macht diese zur Grundlage für die weiteren Planungsschritte und die Umsetzung.

Sachverhalt

Das Wohngebiet soll gem. B-Plan über den Kreuzweg an den Glashütter Damm angebunden werden. Dazu ist vorgesehen, die ersten ca. 50 m des Kreuzweges mit einem Fahrbahnquerschnitt von 8,50 m mit beidseitigen Gehwegen von 1,5 m bzw. 2,0 m Breite auszubauen. Die eigentliche Erschließungsstraße ist als Mischverkehrsfläche mit einer Fahrbahnbreite von 6,00 m vorgesehen. Es sind insgesamt 13 öffentliche Parkplätze davon 7 in Kombination mit Baumstandorten vorgesehen. Die Anordnung soll möglichst wechselseitig erfolgen um zur Verkehrsberuhigung beizutragen. Die genaue Lage wird in Abhängigkeit von den Grundstückszufahrten festgelegt.

Im Nordwesten ist eine Anbindung für den Fuß- und Radverkehr an den Kreuzweg vorgesehen, die später an die südwestlich des Kreuzweges vorgesehene Wohnbebauung angebunden werden kann. Ebenso erfolgt eine Anbindung an die Wegeverbindung in der öffentlichen Grünfläche, die zukünftig in Richtung Jägerlauf fortgeführt werden soll.

Die Straßenentwässerung erfolgt über einseitige straßenbegleitende Mulden/Rigolen.

Die Abwasserbeseitigung kann konventionell über Freigefälleleitungen erfolgen.

Die Realisierung wird über einen Erschließungsvertrag geregelt, Kosten fallen für die Stadt nicht an.

Die Pläne werden in der Sitzung durch das durch die Erschließerin beauftragte Ing. Büro Waack + Dähn vorgestellt.

Anlagen:
Querschnitt

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister