

Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle

Bebauungsplan Nr. 157 Nord Norderstedt, 3. Änderung „Stadtwerke“


Stand: 06.06.16

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
Mensch – Lärm	Strategische Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm	2013	Zu prüfen sind mögliche Emissionen gegenüber dem unmittelbar benachbarten Wohnungsneubau der Fa. Plambeck (sog. Runding), ausgelöst durch mögliche Gebäudetechnik, wie Klima- und Luftanlagen auf den Dächern der Stadtwerke (Nachbarschaftskonflikt).	15/ 01.06.2016
Mensch – Erholung	Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	602/ 10.05.2016
Tiere	Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H) Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum Amphibien-schutz in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H) Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht	2000 2002 2007	Zur Berücksichtigung des Artenschutzes nach § 44 BNatSchG wird im weiteren Planverfahren eine faunistische Potenzialabschätzung notwendig. Im Rahmen einer Stellungnahme wird eine Abschätzung des Biotopotenzials für Arten nach § 44 BNatSchG und ihrer Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im Wirkraum des Geltungsbereichs des Bauvors habens erforderlich. Sollte es Hinweise auf artenschutzrechtlich relevante Vorkommen, ist zu prüfen, ob ein Verbotstatbestand gemäß § 44 BNatSchG vorliegt, der ggf. einer artenschutzrechtlichen Ausnahme oder Befreiung bedarf. Im Hinblick auf den besonderen Artenschutz nach § 44 BNatSchG sind alle europarechtlich relevanten Arten zu berücksichtigen. Dies sind zum einen alle in Anhang IV der FFH-Richtlinie aufgeführten Arten und zum anderen alle europäischen Vogelarten (Schutz nach VSchRL).	602/ 10.05.2016
Pflanzen	Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	602/ 10.05.2016
Boden	Bodenfunktion: Bodenkundliche Kartierung (Geologi-	1976/2005	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	602/ 10.05.2016

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	<p>sches Landesamt)</p> <p><u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u></p> <p><u>Altlastenkataster der Unteren Bodenschutzbehörde Kreis Segeberg</u> Aktuelle Abfrage</p>	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	601 Altlasten/ 25.05.2016
Wasser	<p>Jährliche Stichtagsmessungen Stadt Norderstedt (gesamtes Stadtgebiet – teilw. Grundwassergleichenpläne, Flurabstandspläne) Grundwassermessstellen liegen in diesem Bereich nicht vor.</p>		Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	15/ 01.06.2016
Luft	<p><u>Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten</u> durch die Lufthygienische Überwachung Schleswig-Holstein (Passivsammler an Ohechaussee, Segeberger Chaussee, Poppenbütteleer Straße und Ulzburger Straße)</p> <p><u>Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedts</u> gemäß der EG-Luftqualitätsrahmenrichtlinie/22. BImSchV [METCON Umweltmeteorologische Beratung, Pinneberg]</p>	2005 2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	15/ 01.06.2016
Klima – Stadtklima	<p>Analyse der klimaböologischen Funktionen für die Stadt Norderstedt [GEO-NET Umweltconsulting GmbH, Hannover]</p>	2014	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	601 UP/ 04.05.16
Klima – Klimaschutz	<p>Die Stadt Norderstedt ist seit 1995 Mitglied im Klima-Bündnis europäi-</p>		Zu prüfen ist eine Energieversorgung des Gebäudes mit einem hohen Anteil regenerativer Energie.	15/ 01.06.2016

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	<p>scher Städte und hat sich zu einer weiteren Minderung der gesamten CO₂-Emissionen um 10 % alle 5 Jahre verpflichtet. Um die Klimaschutzziele der Stadt Norderstedt zu erreichen, muss der Energieverbrauch so gering wie möglich gehalten werden.</p> <p><u>Klimaschutzorientiertes Energiekonzept für den Gebäudesektor in Norderstedt</u>: Stadtweite Analyse der Klimaschutzpotenziale durch energetische Gebäudesanierung und klimafreundliche Energieversorgung durch Fernwärme und Erneuerbare Energien, dabei Ermittlung wirtschaftlicher Versorgungspotenziale, u. a. für Fernwärme. Handlungsempfehlungen untergliedert nach Stadtraumtypen. [Ecofys Germany GmbH, 2009]. (Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des Energiekonzepts im ASuV vom Juli 2010).</p> <p><u>CO₂-Bilanz 2010</u> Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2010 deutlich erreicht (- 61,2 % CO₂-Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 30 % CO₂-Emissionen).</p>	<p>2009</p> <p>2010</p>	<p>Vorgeschlagen werden daher neben möglichen PV-Anlagen - alternativ oder additiv - Solarthermie-Kollektoren auf den Flachdächern zur Unterstützung der mutmaßlichen heutigen Fernwärmeversorgung der Stadwerke-Gebäude - in Kombination mit einer qualifizierten Dachbegrünung.</p>	
Landschaft	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt</u> einschl. <u>Umweltbericht</u>	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	602/ 10.05.2016

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
Kulturgüter und sonstige Sachgüter	Nicht betroffen		Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	601/ 06.06.16
Wechselwirkungen	s. jeweils unter den Schutzgütern	s. jeweils unter den Schutzgütern		



 601/UP-Koordination