

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 16/0315
604 - Fachbereich Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften			Datum: 05.08.2016
Bearb.:	Einsiedler, Birte	Tel.: -220	öffentlich
Az.:	604/Frau Birte Einsiedler -lo		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	15.09.2016	Entscheidung

**Ausbau Wilstedter Weg (zwischen Segeberger Chaussee und Hasenmoorweg)
hier: Vorstellung der Vorplanungen für den Ausbau**

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr nimmt die vorgestellten Vorplanungen (Varianten) für den Ausbau der Straße Wilstedter Weg (zwischen Segeberger Chaussee und Hasenmoorweg) zur Kenntnis.

Vor endgültiger Beschlussfassung durch den Ausschuss ist eine Bürgerveranstaltung durchzuführen. Dort werden die Varianten vorgestellt, bewertet und erörtert. Die Anlieger sollen die Möglichkeit einer Meinungsbildung erhalten. Die Ergebnisse dieses Beteiligungsprozesses werden dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr vorgelegt und können in den endgültigen Entscheidungsprozess einfließen.

Sachverhalt

Die Straße „Wilstedter Weg“ entsprach bisher nie den Anforderungen einer erstmalig und endgültig hergestellten Straße und wird gem. der Ausbauplanung nunmehr erstmalig und endgültig nach den Vorschriften des BauGB und der Norderstedter Erschließungsbeitragsatzung hergestellt.

Die Straße liegt am östlichen Siedlungsrand der Stadt und gehört zum Stadtteil Glashütte. Sie verläuft auf einer Gesamtlänge von rd. 830 m zwischen den Straßen Hasenmoorweg und Segeberger Chaussee.

Der derzeit, bereits mehrfach ausgebesserte Asphaltbelag genügt nicht mehr den Anforderungen einer beidseitig bebauten Wohnstraße und weist erhebliche Schäden in Form von Rissbildungen und Schlaglöchern auf. Darüber hinaus ist die Entwässerungssituation unzureichend. Ein technisch erforderlicher Straßenunterbau ist nicht vorhanden.

Es ist vorgesehen, den derzeit nur rudimentär befestigten Straßenzug als geschwindigkeitsreduzierten Bereich neu herzustellen.

Seitens der Verwaltung wurden in Zusammenarbeit mit dem beauftragten Planungsbüro BN Umwelt zwei Varianten erarbeitet:

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister

Die erste Variante enthält einen befestigten Gehweg auf der Nordwestseite in einer Breite von 2,50 m. An Engstellen wird der Gehweg auf ca. 2,00 m eingeschränkt. Die Fahrbahn erhält die Mindestbreite von 5,00 m für den Begegnungsfall LKW / PKW. Dies entspricht einer Tempo-30-Zonen-Planung.

In der zweiten Variante wurde eine Mischverkehrsfläche vorgesehen und die Prinzipien von Shared Space impliziert. Die Mischverkehrsfläche wird von Parkplätzen und Grünbereichen eingeschränkt. In den Einengungen der Mischverkehrsfläche wird eine Mindestbreite von 4,00 m aufrechterhalten um den Begegnungsfall PKW / Fußgänger zu gewährleisten. Die Breite von 4,00 m sichert auch die Befahrbarkeit durch LKW, Feuerwehr, Krankenwagen und landwirtschaftliche Fahrzeuge.

Beide Varianten sollen mit Betonpflaster hergestellt werden.

Zur Wahl der Variante wird eine Bürgerveranstaltung stattfinden. Dort werden die Varianten mit allen Vor- und Nachteilen vorgestellt. Variantenvorlieben, Änderungsvorschläge und Ergänzungen werden aufgenommen und anschließend auf Machbarkeit überprüft. Abschließend wird die geprüfte Vorzugsvariante erneut im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, im Zuge der endgültigen Beschlussfassung, vorgestellt.

Die Baudurchführung ist für das Jahr 2017 vorgesehen.

Kosten:

Die erforderlichen Finanzmittel sind in ausreichender Höhe auf dem Produktkonto 541000/92490 eingestellt.

Für den Straßenausbau sind Beiträge nach dem BauGB zu erheben.

Die Anlieger werden für beide Varianten zu Erschließungsbeiträgen in Höhe von bis zu 90 % der beitragsfähigen Kosten herangezogen.

Die o. g. Varianten werden in der Sitzung durch BN-Umwelt vorgestellt und erläutert.

Anlagen:

Übersichtslageplan

Lageplanausschnitt „Variante Gehweg“

Lageplanausschnitt „Variante Mischverkehr“