

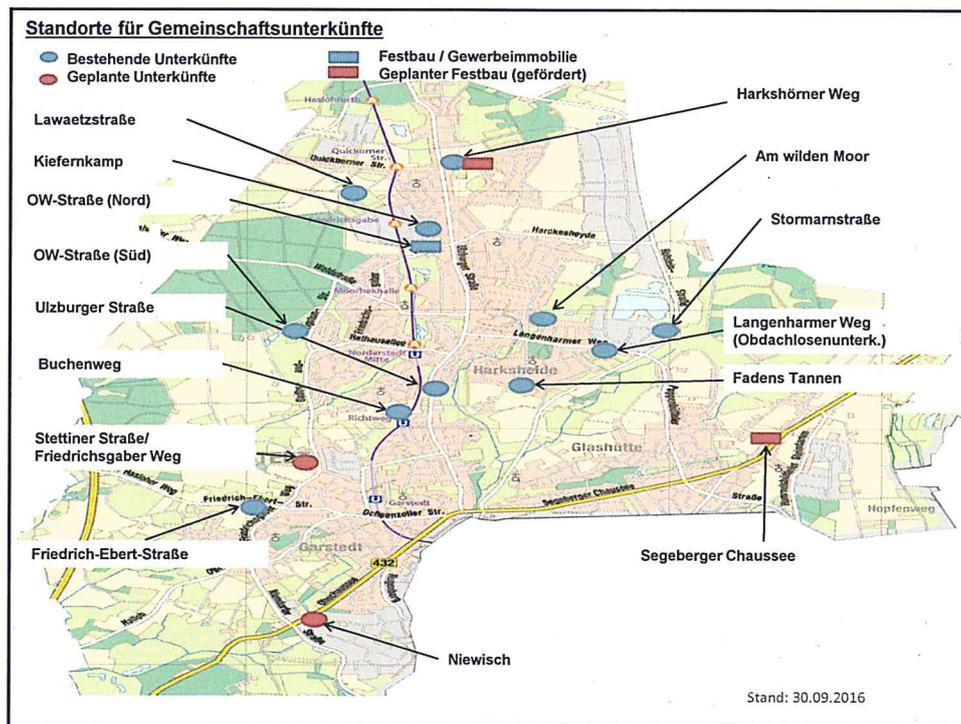


Unterbringung von Geflüchteten in Norderstedt



Lagerunde am 04.10.2016

- 1) Übersicht über die bestehenden und bereits im Bau / in der Planung befindlichen Unterkünfte (ggf. mit Handlungsbedarfen)**
- 2) Entwicklung der Zugangszahlen**
- 3) Hochrechnung der Zugangszahlen und der Belegung der Unterkünfte**



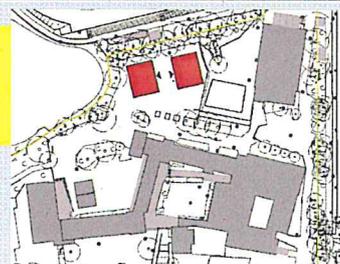
Fadens Tannen

Status: Bestandsgebäude +
2 Mobilgebäude
(unbefristet genehmigt)

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 213 max. / 175 aktuell

Betreuung durch: Diakonisches Werk



Stand: 30.09.2016

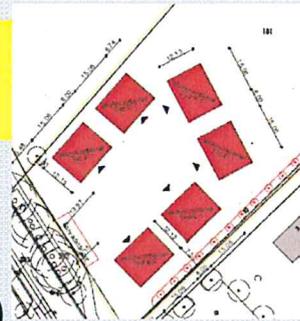
Lawaetzstraße 3

Status: 6 Mobilgebäude
(fertiggestellt,
unbefristet genehmigt)

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 151 max. / 145 aktuell

Betreuung durch: AWO



Stand: 30.09.2016

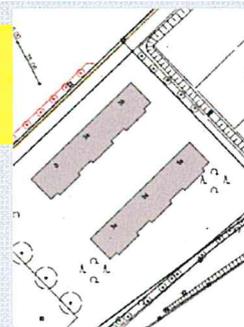
Lawaetzstraße 5

Status: Bestandsgebäude
(abgängig)

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 162 max. / 119 aktuell

Betreuung durch: AWO



Stand: 30.09.2016

Kiefernkamp



Status: Bestandsgebäude

Außenanl.: fertiggestellt, jedoch Überplanung erforderlich (z.B. Spielgeräte, Aufenthaltsmöglichkeiten)

Belegung: 63 max. / 45 aktuell

Betreuung durch: AWO

Stand: 30.09.2016

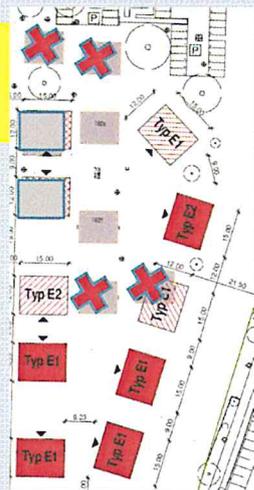
Buchenweg

Status: 4 Bestandsgebäude (abgängig) +
8 Mobilgebäude (1.+2. BA, unbefristet genehmigt)

Außenanl.: Ausschreibung läuft

Belegung: 163 max. / 68 aktuell /
+ 66 im Bau
(Fertigstellung 50./51. KW)

Betreuung durch: Diakonisches Werk



Stand: 30.09.2016

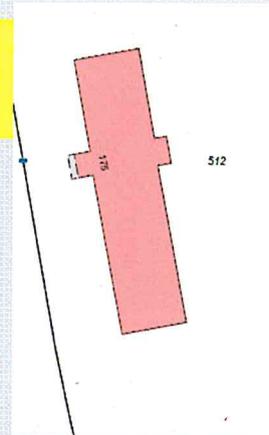
OW - Nord

Status: Bestandsgebäude
(umgebaut,
unbefristet genehmigt)

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 144 max. / 95 aktuell

Betreuung durch: Caritas



Stand: 30.09.2016

OW - Süd

Status: 10 Mobilgebäude
(1. BA fertiggestellt,
2. BA Restarbeiten)

Außenanl.: Ausschreibung läuft

Belegung: 234 max. / 94 aktuell

Betreuung durch: Caritas



Zu beachten:

- Baugenehmigung auf 3 Jahre nach Nutzungsbeginn befristet wegen Außenbereich (§ 246 BauGB)
- B-Planverfahren B 316 läuft

Stand: 30.09.2016

Stormarnstraße

Status: 4 Mobilgebäude
(fertiggestellt,
unbefristet genehmigt)

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 93 max. / 78 aktuell

Betreuung durch: Diakonisches Werk



Stand: 30.09.2016

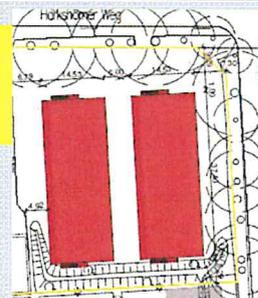
Harkshörner Weg

Status: 2 Mobilgebäude
angemietet

Außenanl.: fertiggestellt

Belegung: 135 max. / 90 aktuell

Betreuung durch: AWO



Stand: 30.09.2016

Am wilden Moor

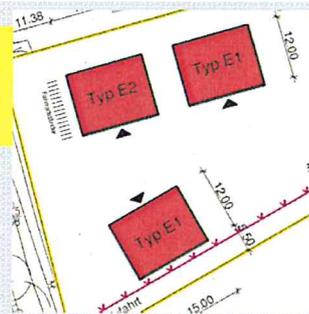
Status: 3 Mobilgebäude
(fertiggestellt,
unbefristet genehmigt)

Außenanl.: Ausschreibung läuft

Belegung: 66 max. / 44 aktuell

Umsetzung des Schutzkonzeptes für
Frauen und Kinder

Betreuung durch: Diakonisches Werk



Stand: 30.09.2016

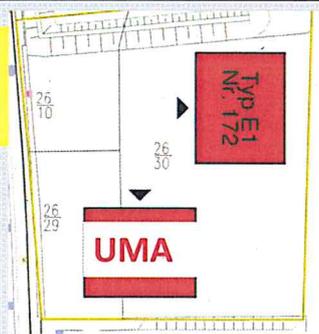
Ulzburger Straße

Status: 2 Mobilgebäude,
davon 1 für UMAs
(fertiggestellt,
unbefristet genehmigt)

Außenanl.: Ausschreibung läuft

Belegung: 26 max. / 2 aktuell

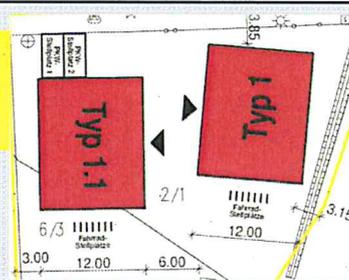
Betreuung durch: Diakonisches Werk



Stand: 30.09.2016

Friedrich-Ebert-Straße

Status: 2 Mobilgebäude,
im Bau
Fertigstellung: 42. KW
Außenanl.: Ausschreibung läuft
Belegung: 46 max.



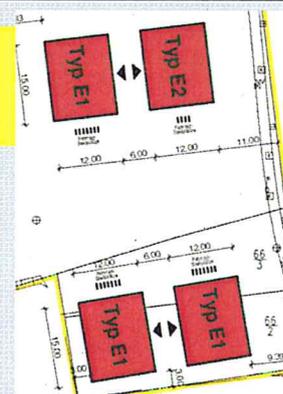
Zu beachten:

- Baugenehmigung auf 3 Jahre nach Nutzungsbeginn (längstens 31.12.2019) befristet wegen Außenbereich (§ 246 BauGB) / B-Planverfahren ist erforderlich
- Perspektivisch ist hier ein zweiter Standort zur Unterbringung von Obdachlosen denkbar

Stand: 30.09.2016

Friedrichsgaber Weg

Status: 4 Mobilgebäude,
Bauantrag gestellt
Fertigstellung:
Frühjahr 2017
Außenanl.: noch nicht in Planung
Belegung: 92 max.



Stand: 30.09.2016

Niewisch

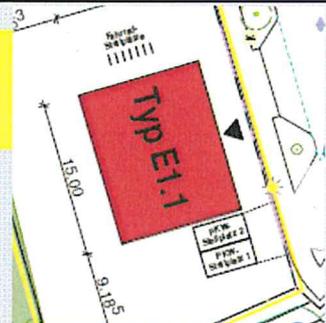
Status: 1 Mobilgebäude,
Bauantrag gestellt

Fertigstellung:

Frühjahr 2017

Außenanl.: noch nicht in Planung

Belegung: 24 max.



Stand: 30.09.2016

Wohnungen

Aktuell: **202 Personen** in stadt eigenen oder
angemieteten Wohnungen

Ende 2016: Rückgabe der Wohnungen „Am
Exerzierplatz“ und „Röntgang“

→ neue Unterbringung für **65 Personen**
erforderlich

Stand: 30.09.2016

Segeberger Chaussee

Status: Festbau
im Bau

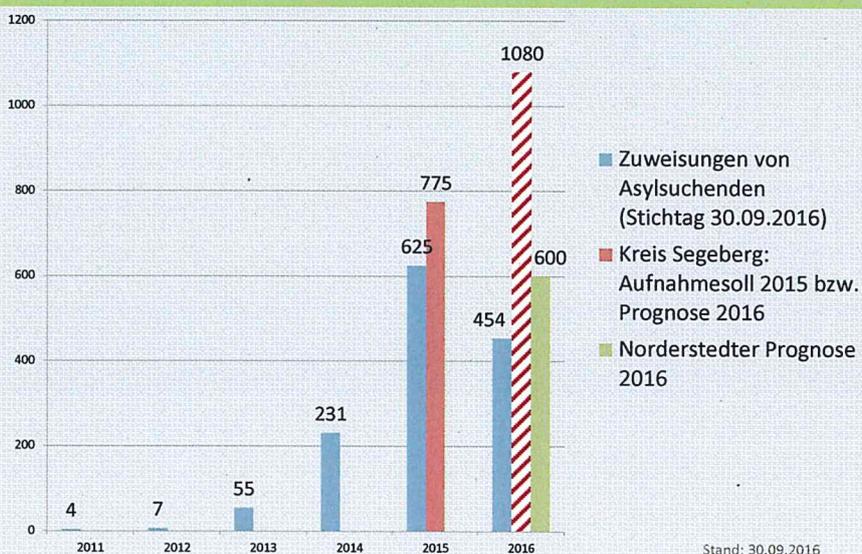
Fertigstellung Frühjahr 2017

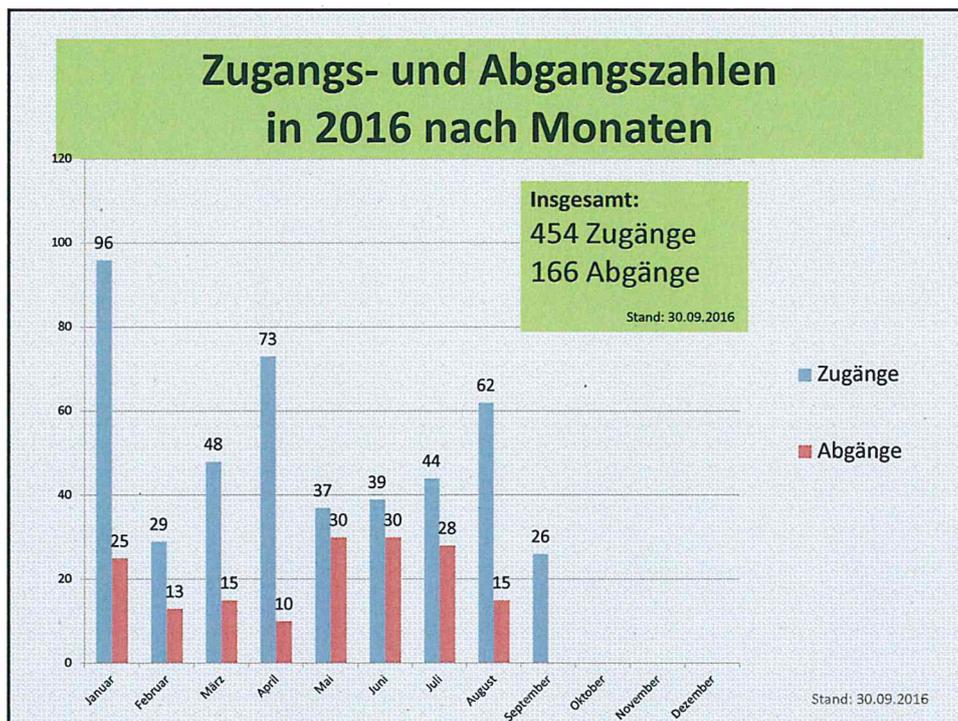
Belegung: 60 Plätze



Stand: 30.09.2016

Zugangszahlen in den Jahren 2011 – 2016





Aktuelle Belegungsübersicht

Plätze in Gemeinschaftsunterkünften u. Wohnungen (Stand: 30.09.2016)

Unterkunft	Anzahl Plätze			Kapazität
	belegt	nicht belegbar	belegbar	Summe
Harkshörner Weg Nr.8	42	1	21	64
Harkshörner Weg Nr.10	48	2	21	71
Fadens Tannen Nr. 30	175	22	16	213
Lawaetzstraße 3	145	6	0	151
Lawaetzstraße 5	119	22	21	162
Buchenweg	68	78 (66 im Bau)	83	229
Kiefernkamp	45	18	0	63
Segeberger Chaussee	11	4	0	15
OW-N	95	34	15	144
OW-S	94	120 (118 im Bau)	20	234
Schützenwall	78	10	5	93
Am Wilden Moor	44	16	6	66
Ulzburger Straße	2	0	26	28
KGV Lawaetzstraße	0	8	0	8
SZ-Süd / Hausmeisterwhg.	12	4	0	16
Diverse Einzelwohnungen	90	0	0	90
Wohnungen Adlershorst	65	24 (Rückgabe)	0	89
Wohnungen Neue Lübecker	35	4	0	39
Summe	1168	373	234	1775

Stand: 30.09.2016

Zugangsprognose

Zugang		belegbare Plätze		
30.09.2016	454			234
Oktober	50	Fertigstellung 2. BA OWS	120 Plätze	304
November	50	Fertigstellung Friedrich-Ebert-Straße	46 Plätze	300
		Wegfall Mietwohnungen	-65 Plätze	
Dezember	46	Fertigstellung 2. BA Buchenweg	66 Plätze	255
Summe 2016	600			
Januar	40			215
Februar	40			175
März	40	Fertigstellung Segeberger Chaussee	60 Plätze	195
April	40			155
Mai	40	Fertigstellung Friedrichsgaber Weg	92 Plätze	207
Juni	40	Fertigstellung Niewisch	24 Plätze	191
Juli	40			151
August	40			111
September	40			71
Oktober	40			31
November	40			-9
Dezember	40			-49
		Wegfall Container Harkshörner Weg	-135 Plätze	
Summe 2017	480			

Stand: 30.09.2016

Zugangsprognose

- **Abgänge** sind in der Prognose nicht berücksichtigt
- Nicht aufgeführt sind **ca. 150 Plätze**, die aktuell zwar bereits vorhanden sind, jedoch aus verschiedenen Gründen nicht belegt werden
- Bis Ende 2017 stehen **ca. 1.600 Plätze in Gemeinschaftsunterkünften zur Verfügung** (ohne Wohnungen)

Stand: 30.09.2016