



**DECKBLATT (Kostenvorkalkulation / Kostenberechnung)**  
**LV: 001 P&R Meeschensee Kostenberechnung jährl. Unterhaltung**

**Allgemeines**

**Bauvorhaben:**

Berechnung UH Kosten P&R Meeschensee

**Bauherr:**

**Ausführung und Abgabe**

Ausführungsbeginn:

Ausführungsende:

Vergabeverfahren:

**Angebot**

Gesamtsumme netto: \_\_\_\_\_ EUR

Mehrwertsteuer (19,00 %): \_\_\_\_\_ EUR

Gesamtsumme brutto: \_\_\_\_\_ EUR

Skonto (\_\_\_\_): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Anbieter: Ort, Datum, Unterschrift

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**Kostenvorkalkulation / Kostenberechnung  
LV: 001 P&R Meeschensee Kostenberechnung jährl. Unterhaltung**

**Hinweis**      **P & R Anlage Meeschensee**

**P & R Anlage Meeschensee**

**hier: kalkulatorische Berechnung der jährlichen Unterhaltskosten**

Die nachstehende Kostenvorkalkulation / Berechnung habe ich nach den mir zur Verfügung gestellten, derzeit vorhandenen Planungsunterlagen der Firmen Waack und Dähn und Landschaftsplanung Jacobs angefertigt.

Der Berechnung zugrunde liegen die bisherigen Erfahrungswerte bei der Unterhaltung gleichartiger Anlagen. Sofern erforderlich, habe ich in den Einzelpositionen gesonderte Anmerkungen zur Preiskalkulation einfließen lassen.

**1**      **Winterdienst auf Verkehrsflächen unterschiedlicher Art**

**Winterdienst auf Verkehrsflächen durchführen**

Im Zuge der Kostenkalkulation blieb die Unterschiedlichkeit der Verkehrsflächen(Gehweg, Park oder Kraftverkehrsfläche) unberücksichtigt, da aufgrund der Eigenart der Anlage ein evtl. WD Einsatz ohnehin in einem kompletten Arbeitsgang erledigt wermuss.

Wesentlich preisbeeinflussend ist hier, dass die zu behandelnden Flächen hinsichtlich der Einsatzpriorisierung in die Kategorie 1 (vorrangiger Einsatz) einzustufen sind. Teilbereiche sind in Handarbeit zu erledigen, da nicht mit maschinellem WD Gerät zugänglich (z.B. Fahr- und Gehgassen an den Fahrradständern)

**Leistung:**

Flächen nach Bedarf mit FS 30 abstreuen, Fußwege ggf. mit Splitt oder Sand/Salz Gemisch.

Flächen bei Bedarf räumen und anschließend wie dargestellt abstreuen.

Zum Einsatz kommt ein Schmalspurschlepper oder vergleichbares Gerät. Die Flächen sind innerhalb einer Stunde nach Alarmierung der WD Kräfte zu bearbeiten.

Maschinell nicht zu bearbeitende Flächen sind in begleitender Handarbeit zu behandeln. Die erforderlich werdende Handarbeit ist in den EP einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Preisangabe bezieht sich auf einen einmaligen WD Einsatz inkl. Maschinen- und Lohnstunden, sowie eingesetzte Streumittel.

*(Tatsächliche Kosten sind witterungsabhängig.)*

3.220,000 m2	0,27	869,40
--------------	------	--------

Übertrag: 869,40



Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: 869,40

**2 Verkehrsflächen nach Bedarf reinigen****Verkehrsflächen nach Bedarf reinigen**

Hier wird kalkulatorisch von der monatlichen Reinigung der Anlage, analog zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Henstedt - Ulzburg ausgegangen.

Die befestigten Flächen werden maschinell, wo erforderlich in begleitender Handarbeit, gereinigt. Der anfallende Unrat wird aufgenommen, im Baustellenbereich zwischentransportiert und gem. den gesetzlichen Bestimmungen fachgerecht entsorgt. Die Entsorgungskosten sind in den EP einzurechnen. Die Reinigung hat auf allen Flächen der Anlage zu erfolgen, die zum Zeitpunkt der Reinigungsarbeiten zugänglich sind.

Kalkulationsbasispreis = 0,18 €/m<sup>2</sup>

Preisangabe für 12 Arbeitsgänge p.a. (entspr. 579,60 € pro Reinigung)

3.220,000 m<sup>2</sup>

2,16

6.955,20

**3 Abfallbehälter/ Mülleimer regelmäßig leeren****Mülleimer regelmäßig leeren****Leistung:**

Mülleimer aufsuchen, Inhalt entleeren und der geordneten Entsorgung entspr. der gesetzlichen Vorgaben zuführen. Die Leerung hat zweimal wöchentlich, jeweils Montags und Donnerstags zu erfolgen. Sollte sich im Laufe des Betriebes der Anlage herausstellen, dass eine einmalige Leerung wöchentlich ausreicht, so können die Intervalle angepasst werden. Die Entsorgungskosten, sowie die An- und Abfahrt zur Baustelle sind im EP einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

(Kalkulationsbasispreis für eine Entleerung = 7,50 €)

7,50 € pro Stck x 52 Wochen = 390,00 €

4,000 St

390,00

1.560,00

**4 Einzelbäume pflegen im Jahresverlauf****Einzelbäume (Baumart derzeit unbekannt)**

Bäume im Jahresverlauf pflegen

- zweimalige Kontrolle gem. DA Baumkontrolle
- Bäume bei Bedarf mit mind. 300 Liter Wasser pro Wässergang wässern
- Kontrolle der Bäume hinsichtlich der Baumbindungen und der Baumverankerung, ggf. Reparatur
- Schnittmaßnahmen gem. Ergebnis der regelmäßigen Baumkontrolle.

Übertrag: 9.384,60



Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: 9.384,60

Preisansatz hier pauschal/ p.a. und Baum

29,000 St	115,00	3.335,00
-----------	--------	----------

**5 Knickwall fachgerecht Pflegen****Knickwall fachgerecht pflegen**

(genauere Angaben zur künftigen Beschaffenheit und genaue Abmessungen liegen derzeit nicht vor)

**Leistung:**

im Rahmen der Unterhaltsreinigung den Bereich des Knickwalls ebenfalls nach Müll und Unrat absuchen (Kosten in POS 002 enthalten).

Unrat laden, im Baustellenbereich zwischentransportieren und ggf. der geordneten Entsorgung entspr. der gesetzl. Vorgaben zuführen.

Rückschnitt evtl. in den Verkehrsbereich wachsender Gehölze nach Bedarf, Schnittgut laden und abfahren.

*(Pauschalansatz pro Jahr 500,00 €.)*

300,000 m2	1,66	498,00
------------	------	--------



## ZUSAMMENFASSUNG

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	13.217,60
19,00 % MEHRWERTSTEUER	2.511,34
GESAMTSUMME (EUR brutto)	15.728,94

---

Dieses LV besteht aus 5 Seiten.

---

Ort, Datum, Unterschrift