

FDP-Fraktion * Rathausallee 62 * 22846 Norderstedt

**An die Vorsitzende
des Ausschusses für Schule und Sport
Frau Betzner-Lunding**

Fraktion in der
Stadtvertretung Norderstedt
Rathausallee 62
22846 Norderstedt

Telefon: 040 53595 -511
Telefax: 040 53595 -525

E-Mail: fraktion@fdp-norderstedt.de

FDP Norderstedt im Internet:
<http://www.fdp-norderstedt.de>

Norderstedt, den 17.01.2017

Tagesordnungspunkt: Standort für den Neubau einer Dreifeldsporthalle und Dojohalle - öffentlich

Die FDP-Fraktion stellt folgenden Antrag für den öffentlichen Teil:

Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Betreiber der Tennishalle am Exerzierplatz Gespräche zu führen, um die Tennishalle und das Grundstück für den Sport in Norderstedt zu sichern.

Eine Beschlussfassung über die zukünftige sportliche Nutzung dieses Geländes soll erst nach der Ermittlung der Bedarfe an Sportplätzen, Sporthallen und Sporträumen für ganz Norderstedt gefasst werden.

Als Standort für die im Haushalt 2016/2017 eingestellten Neubauten einer Dreifeldsporthalle sowie einer Dojohalle spricht sich der Ausschuss für Schule und Sport für die Fläche zwischen der Unterkunft für Geflüchteten und der Tennisanlage des Norderstedter Sportvereins an der Oadby-and-Wigston-Straße. Bei diesem Standort begrüßt der Ausschuss für Schule und Sport, in das Bauvorhaben eine Sportkindertagesstätte mit zu integrieren. Die Verwaltung wird mit den weiteren Planungsschritten beauftragt.

Begründung:

Der angedachte Standort der Verwaltung für eine Dreifeldsporthalle und Dojohalle (AfSS/027/XI - 07.12.2016 - TOP 9) führt zu dem Verlust einer Tennishalle mit drei Spielfeldern. Darüber hinaus ist der Erhalt des Außenspielgeländes des Tennisclub am Falkenberg gefährdet. Der Tennisclub Friedrichsgabe an der Lawaetzstraße stellt seinen Betrieb am 1. April 2017 ein. Eine weitere mögliche Nutzung der Tennishalle und des Außengeländes ist noch unklar. Nach Aussagen des Kreissportverbandes sind die Mitgliederzahlen in der Sportart Tennis in Norderstedt konstant. Der Imagegewinn durch Angelique Kerber als Weltranglistenerte im Frauentennis wird sicherlich zu einer weiteren Stabilisierung der Mitgliederzahlen führen. Vor einer Entscheidung über einschneidende Maßnahmen für den Tennissport in Norderstedt, ist der Gesamtbedarf an Tennisplätzen Indoor und Out-

door unter der Berücksichtigung der derzeitigen Entwicklung in der Sportart Tennis in Norderstedt zu ermitteln.

Der Norderstedter Sportverein hat per Mail den Fraktionen und der Verwaltung 2 Varianten/Entwürfe eines Hallenbauprojektes mitgeteilt. Hierauf hat die Vorsitzende von TuRa Harksheide und eine der Sprecherinnen der IG Norderstedter Sportvereine bei einem Besprechungspunkt im Juli 2015 (AfSS/17/XI - 01.07.2015 - TOP 7 - Anlage 3) hingewiesen. Die Pläne des Norderstedter Sportvereins vom Juli 2015 sind diesem Antrag beigelegt. Mit diesem Standort ist aus Sicht der FDP-Fraktion eine zügige Umsetzung des geplanten Sporthallenneubaus ohne Einschnitte bei bisher bestehenden Sportanlagen möglich. Aufgrund der zentralen Lage besteht hier auch die Möglichkeit, dass alle Norderstedter Sportvereine in der neuen Halle Sportangebote anbieten können.

Unter der Berücksichtigung der sparsamen Verwendung von Haushaltsmitteln und Flächen sowie des weiterhin großen Bedarfes an Kindertagesstättenplätzen bietet sich eine Integration einer Sportkindertagesstätte in diesen Baukörper mit an.



Tobias Claßen
FDP-Fraktion Norderstedt

Bertram, Jan-Peter

Von: Broscheit, Thomas
Gesendet: Freitag, 26. Juni 2015 11:13
An: Reinders, Anette; Gattermann, Sabine; Bertram, Jan-Peter
Betreff: WG: Vorbereitung Ausschusssitzung für Schule und Sport am 01.07.2015
Anlagen: V1.pdf; V3.pdf

Zur Kenntnis.

Von: Steffen Liepold NSV [<mailto:liepold@norderstedter-sv.de>]
Gesendet: Freitag, 26. Juni 2015 11:12
An: cdu-fraktion-norderstedt@wt.net; spd-fraktion-norderstedt@wt.net; info@gruene-norderstedt.de; fraktion@die-linke-norderstedt.de; info@wirinnorderstedt.de; info@cdu-norderstedt.de; norderstedt@spd-segeberg.de
Cc: Broscheit, Thomas
Betreff: Vorbereitung Ausschusssitzung für Schule und Sport am 01.07.2015

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Vorbereitung auf die Ausschusssitzung für Schule und Sport am kommenden Mittwoch, möchte ich Ihnen heute einmal zwei Varianten/Entwürfe eines Hallen-Bauprojektes beim NSV zukommen lassen.

Diese Varianten/Entwürfe finden Sie im Anhang zur Mail. Wie Sie sehen werden ist in eine der beiden Varianten eine Kindertagesstätte integriert worden.

Beide Entwürfe wurden im Jahr 2013 von einer Architektin ausgearbeitet.

Ich freue mich auf die Sitzung und verbleibe

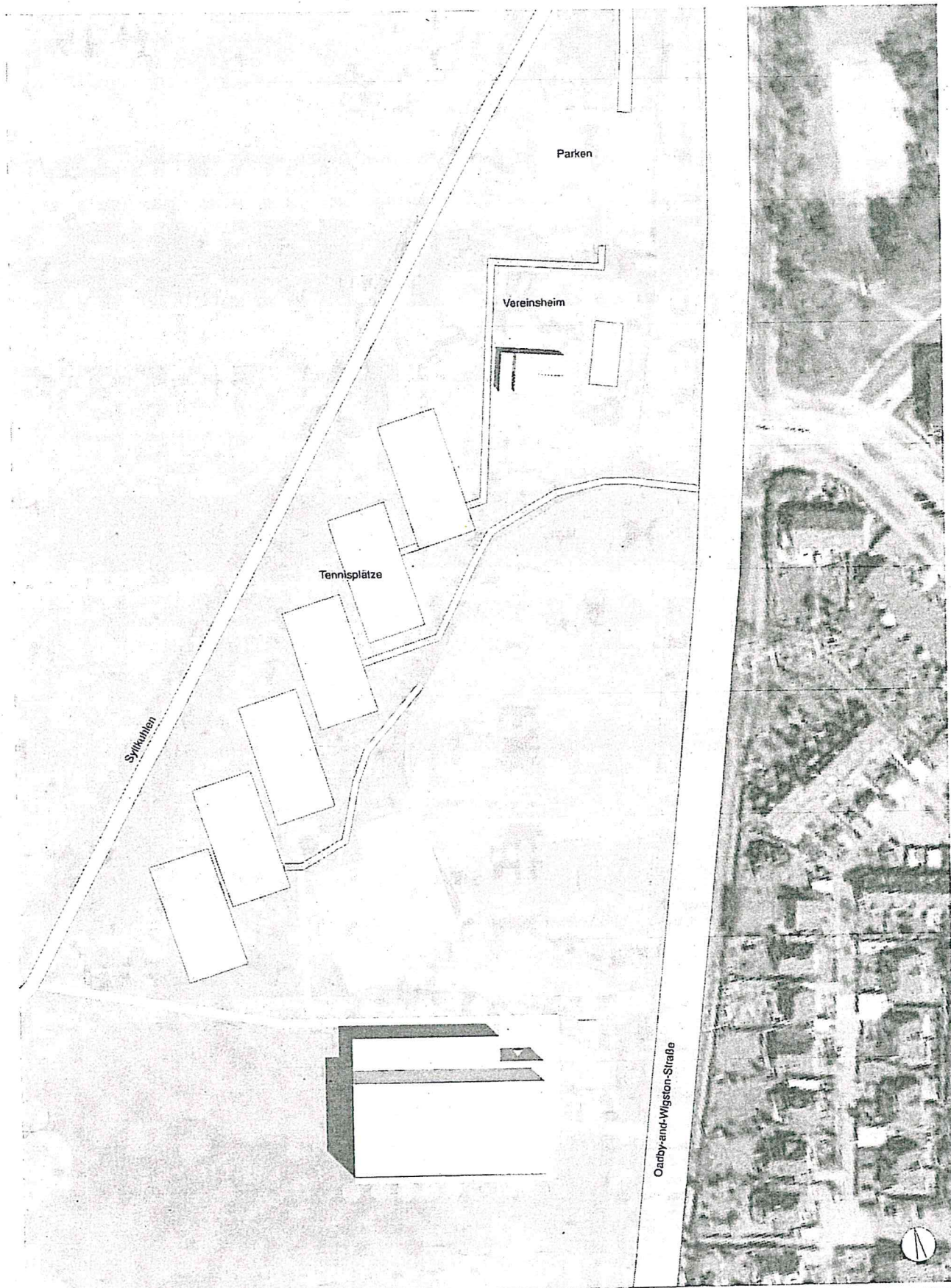
mit sportlichen Grüßen,

--
Steffen Liepold
Geschäftsführer Norderstedter Sportverein e. V.

Moorbekstraße 25
22846 Norderstedt

Email: liepold@norderstedter-sv.de
Büro: 040 / 526 10 915
Mobil: 0175 / 56 48 58 3

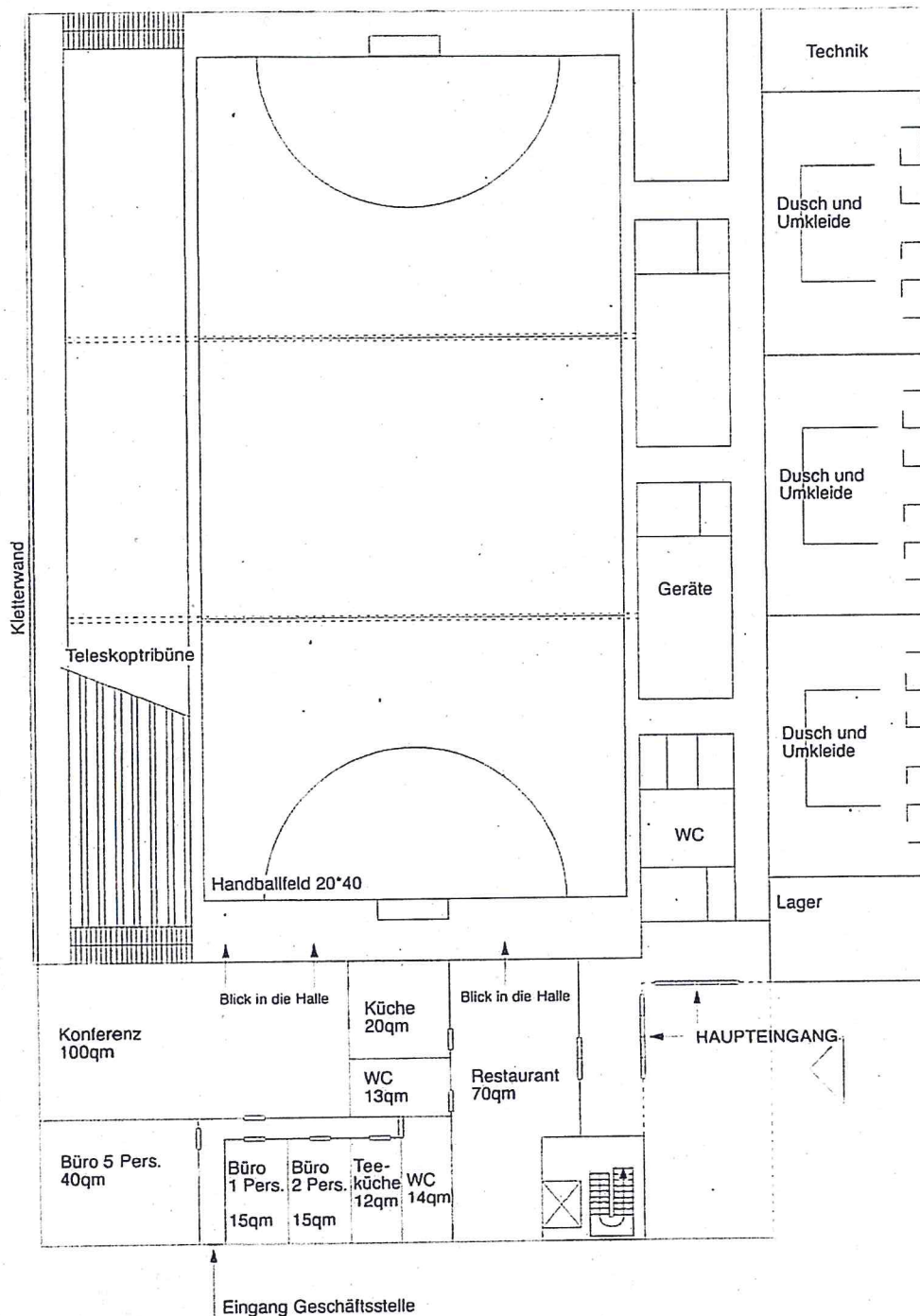
--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell
auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

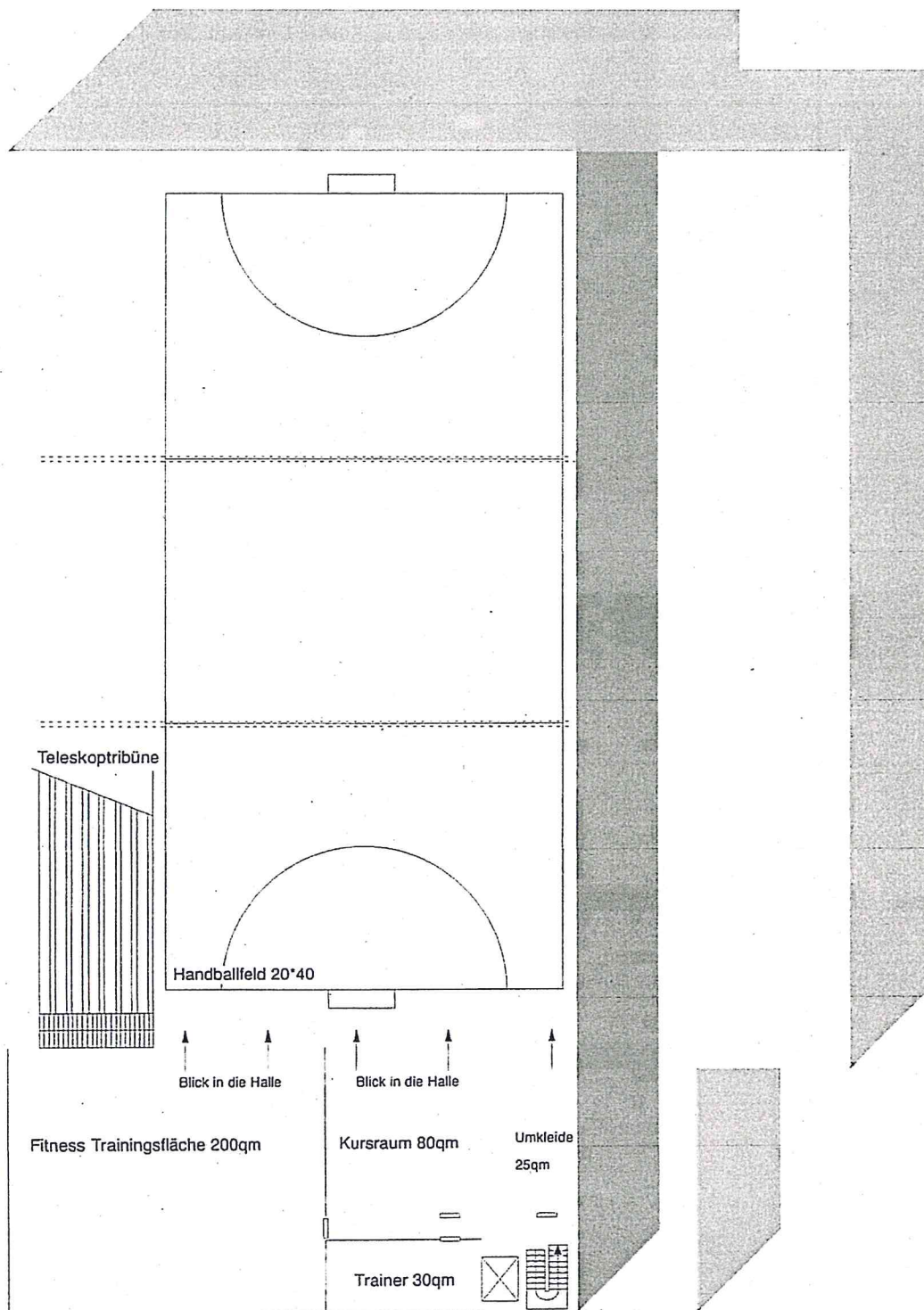


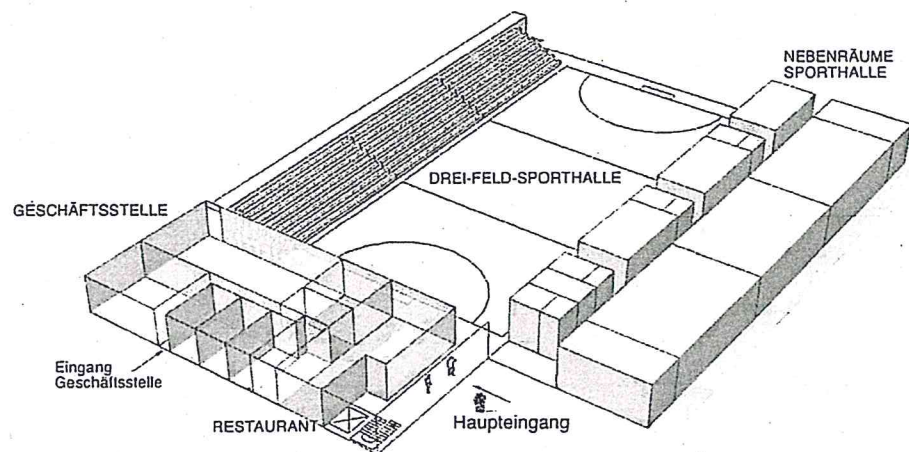
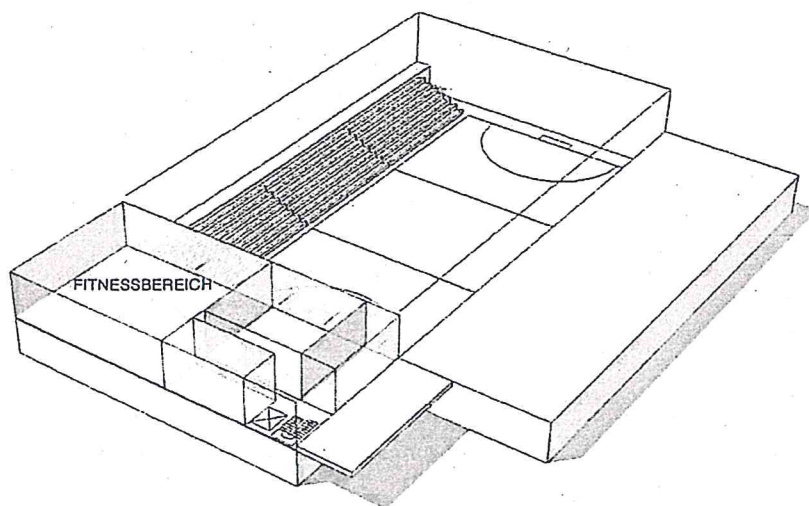
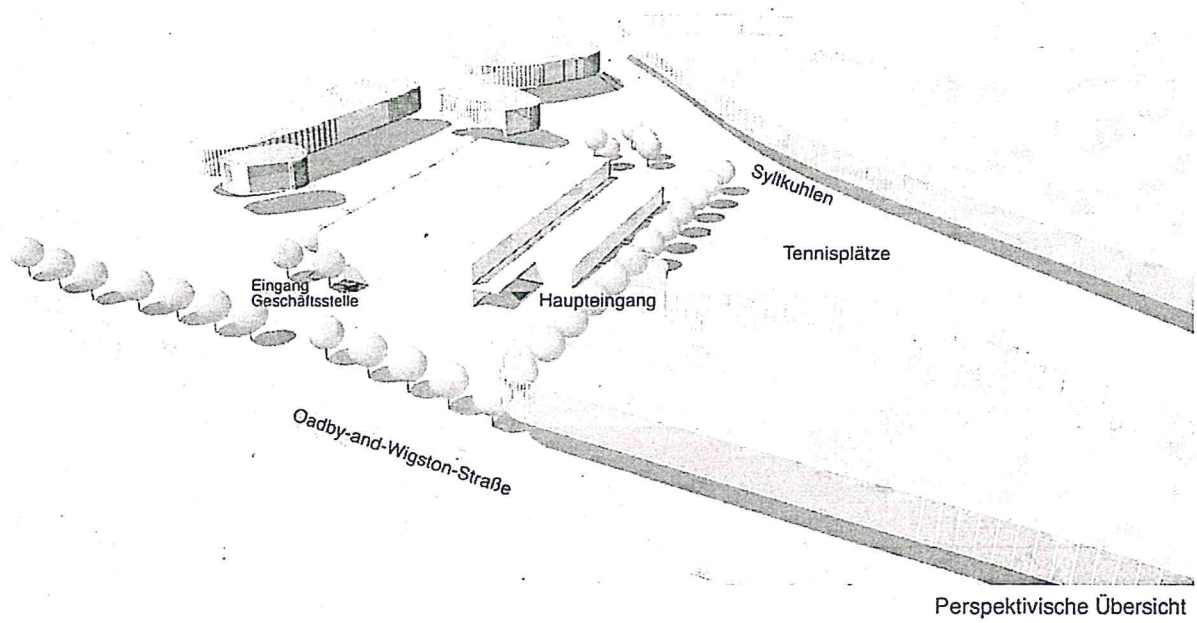
25.04.2013

Neubau einer 3-Feld Sporthalle in Norderstedt
Variante 1 _ ohne KITA

Lageplan 1:1000





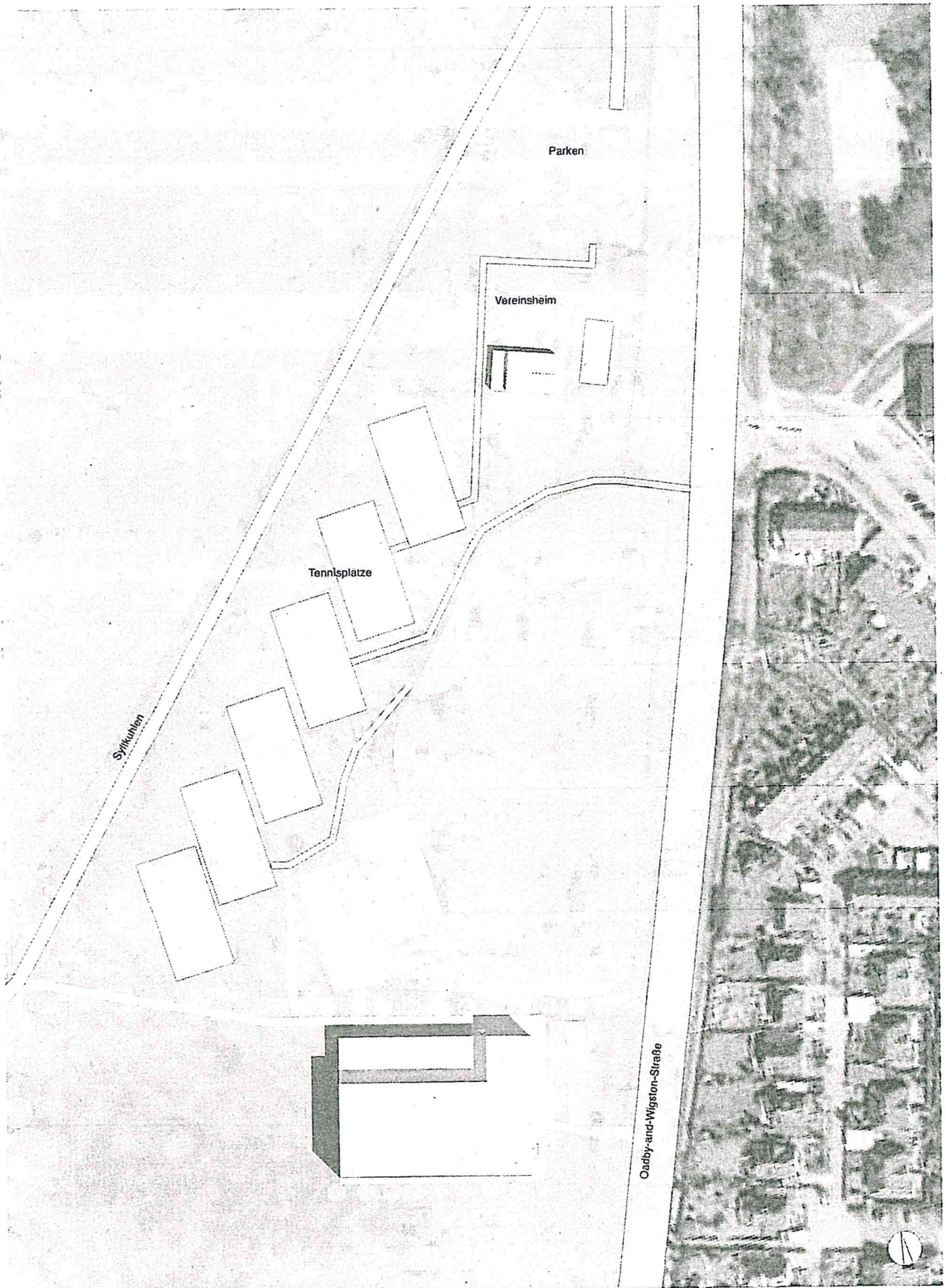


	Netto Nutzfläche		
	qm	BGF qm	BRI m3
EG			
Halle	1.283	1.667	14.172
Nebenräume	619	866	3.465
Vereinfläche Büros	225	315	1.260
Eingangsbereich	50	70	280
Restautant	108	151	605
Kita	0	0	0
EG Gesamt	2.284	3.070	19.781
OG			
Kursraum	80	112	504
Fitnessfläche	200	280	1.260
Trainer	30	42	189
Umkleide	25	35	158
TRH	33	46	208
OG Gesamt	368	515	2.318
Gesamtsumme	2.652	3.585	22.100
Kostenkennwerte	1.790€ / qm	1.330€ / qm	215€ / m3
Gesamtkosten	4.747.528	4.767.917	4.751.462

Info:

Höhe der Halle 8m, Nebenräume über 1 Geschoss
incl. Restaurant und Fitnesszentrum

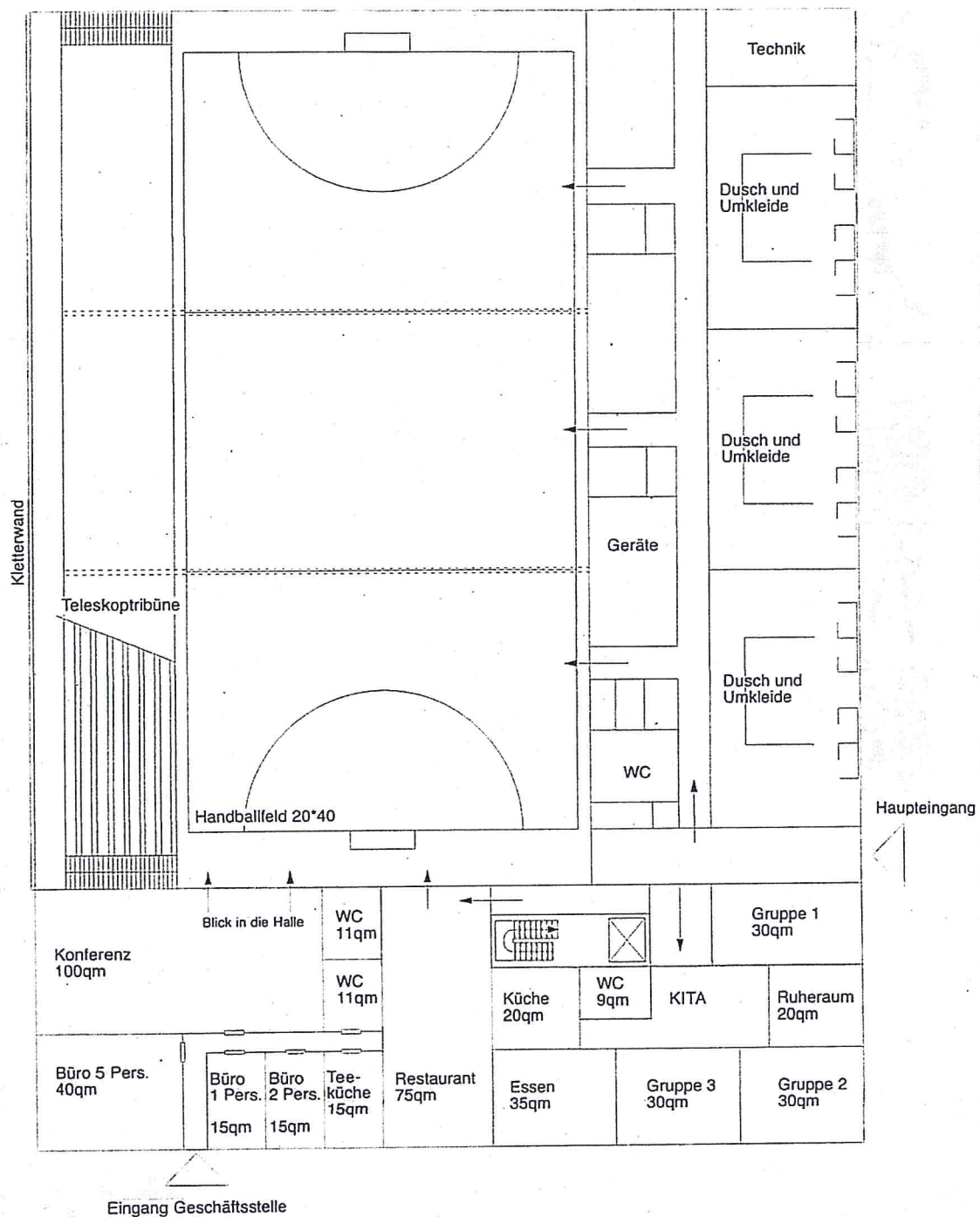
Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppe 300+400 nach DIN 276)
Kostenstand: 1. Quartal 2012, Bundesdurchschnitt inkl. MwSt.

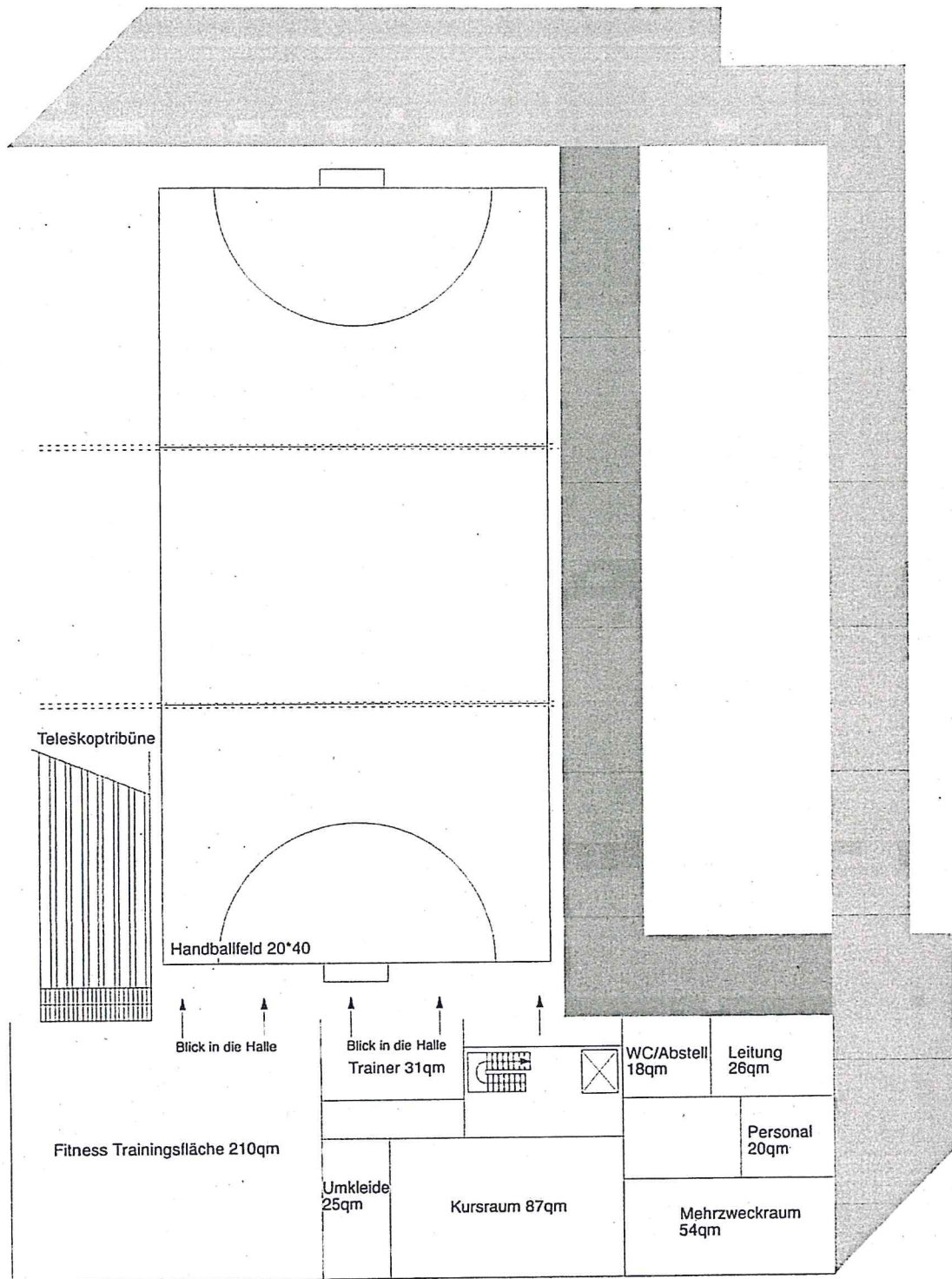


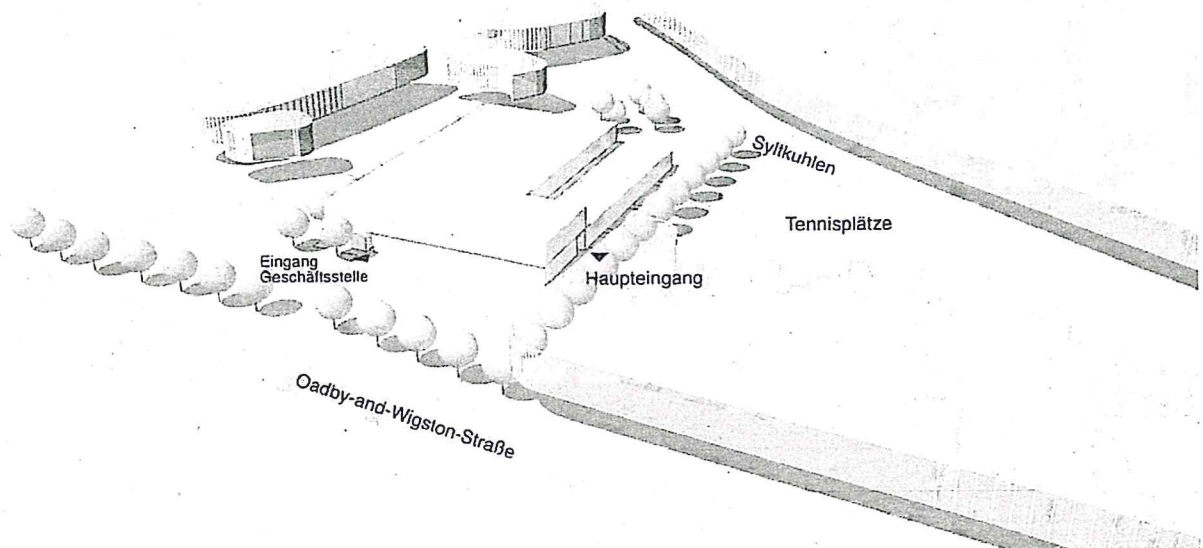
25.04.2013

Neubau einer 3-Feld Sporthalle in Norderstedt
Variante 3 _ mit KITA über 2 Geschosse

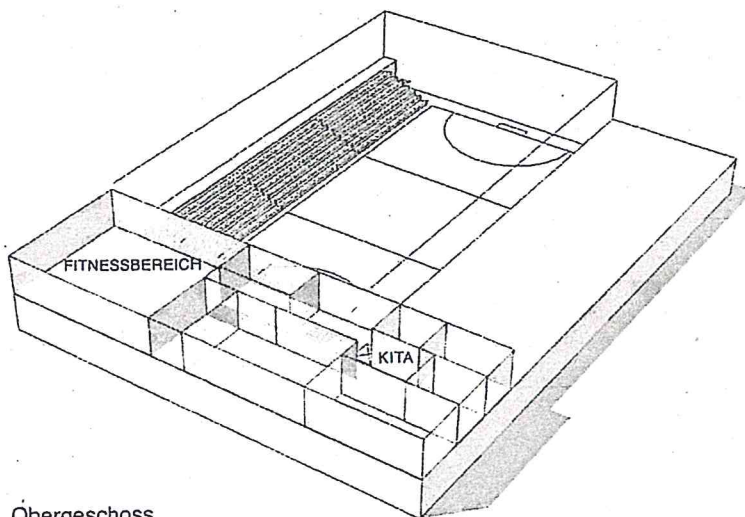
Lageplan 1:1000



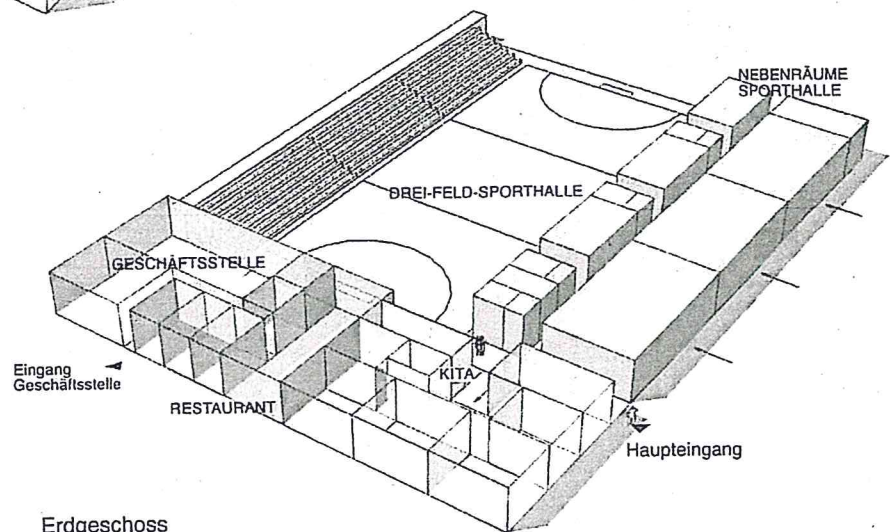




Perspektivische Übersicht



Obergeschoss



Erdgeschoss

	Netto Nutzfläche qm	BGF qm	BRI m3
EG			
Halle	1.283	1.667	14.172
Nebenräume	495	693	2.772
Vereinfläche Büros	225	315	1.260
Eingangsbereich	66	92	370
Restautant	100	140	560
Kita	295	413	1.652
EG Gesamt	2.464	3.321	20.785
OG			
Kursraum	95	133	599
Fitnessfläche	200	280	1.260
Trainer	30	42	189
Umkleide	20	28	126
Erschließung	37	52	233
OG Gesamt	382	535	2.407
Gesamtsumme	2.846	3.855	23.192
Kostenkennwerte	1.790€ / qm	1.330€ / qm	215€ / m3
Gesamtkosten	5.093.445	5.127.749	4.986.242

Info:

Höhe der Halle 8m, Nebenräume über 1 Geschoss
incl. KITA, Restaurant und Fitnesszentrum

Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppe 300+400 nach DIN 276)
Kostenstand: 1. Quartal 2012, Bundesdurchschnitt inkl. MwSt.