

Protokoll der öffentlichen Informationsveranstaltung zum Bebauungsplan Nr. 218, 3. Änderung Norderstedt „Stormarnstraße 34-36“

Datum: 28.11.2016
Ort: Plenarsaal, Rathaus
Beginn: 19:00 Uhr

Teilnehmer:	Frau Kerlies	Stadtplanerin Fachbereich Planung
	Frau Rimka	Leiterin des Amtes Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
	Frau Peters	Moderatorin der Veranstaltung
	Frau Hoff	Protokollantin

interessierte Bürgerinnen und Bürger: 3

Frau Peters begrüßt um 19:00 Uhr die anwesenden Gäste und stellt das Podium vor. Sie erläutert den Stand des Verfahrens und erklärt den Ablauf eines Bauleitplanverfahrens. Anschließend erläutert Frau Kerlies die derzeitigen Planungen an der Pinnwand.

Frau Peters bittet danach die Anwesenden um ihre Fragen, Anregungen und Einwendungen.

Einwohner:

Ein interessierter Bürger fragt nach der Geschossflächenzahl und der Grundflächenzahl und was dies über die Bebauung aussagt.

Frau Kerlies erläutert die Zahl 0,8 GRZ (Grundflächenzahl): 80 Prozent der Grundstücksfläche darf bebaut werden. Anschließend erklärt sich die Grundflächenzahl von 1,2. Dies ist ein Angebot an Baurechten.

Herr [REDACTED], Falkenbergstraße [REDACTED]:

Herr [REDACTED] möchte wissen ob die Grundflächenzahl beim jetzt bestehenden Gebäude bereits ausgeschöpft ist.

Frau Rimka verneint.

Zudem möchte er wissen, wie hoch die Gebäude von Famila und Lufthansa sind.

Frau Kerlies beantwortet die Frage. Famila hat eine Gebäudehöhe von 10 m, Lufthansa von 20 m.

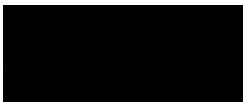
Weitere Fragen werden nicht gestellt.

Frau Peters schließt die Diskussionsrunde und weist daraufhin, dass die Pläne vom 29.11.2016 bis zum 30.12.2016 im Rathaus, 2. Stock, zwischen Zimmer 205 und 208 und im Internet auslegen. Auf den Flyer wird Bezug genommen.

Sie bedankt sich für die Aufmerksamkeit und verabschiedet die Anwesenden.

Die Veranstaltung endet um 19:16 Uhr.

Im Auftrag



Antje Hoff

Vfg.

1. Frau Peters z.K.
2. Frau Kerlies z.K.
3. Frau Rimka z.K.
4. Frau Peters z.d.A.



Bebauungsplan Nr. 218, 3. Änderung "Stormarnstraße 34-36"

Teilnehmerliste
Informationsveranstaltung am 28.11.2016

Lfd. Nr.	Name	Vorname	Anschrift	ggf. Firma, Interessengemeinschaft o. ä.
1	██████████	██████████	Falkenbejst. █████, 22844	Hempels
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				