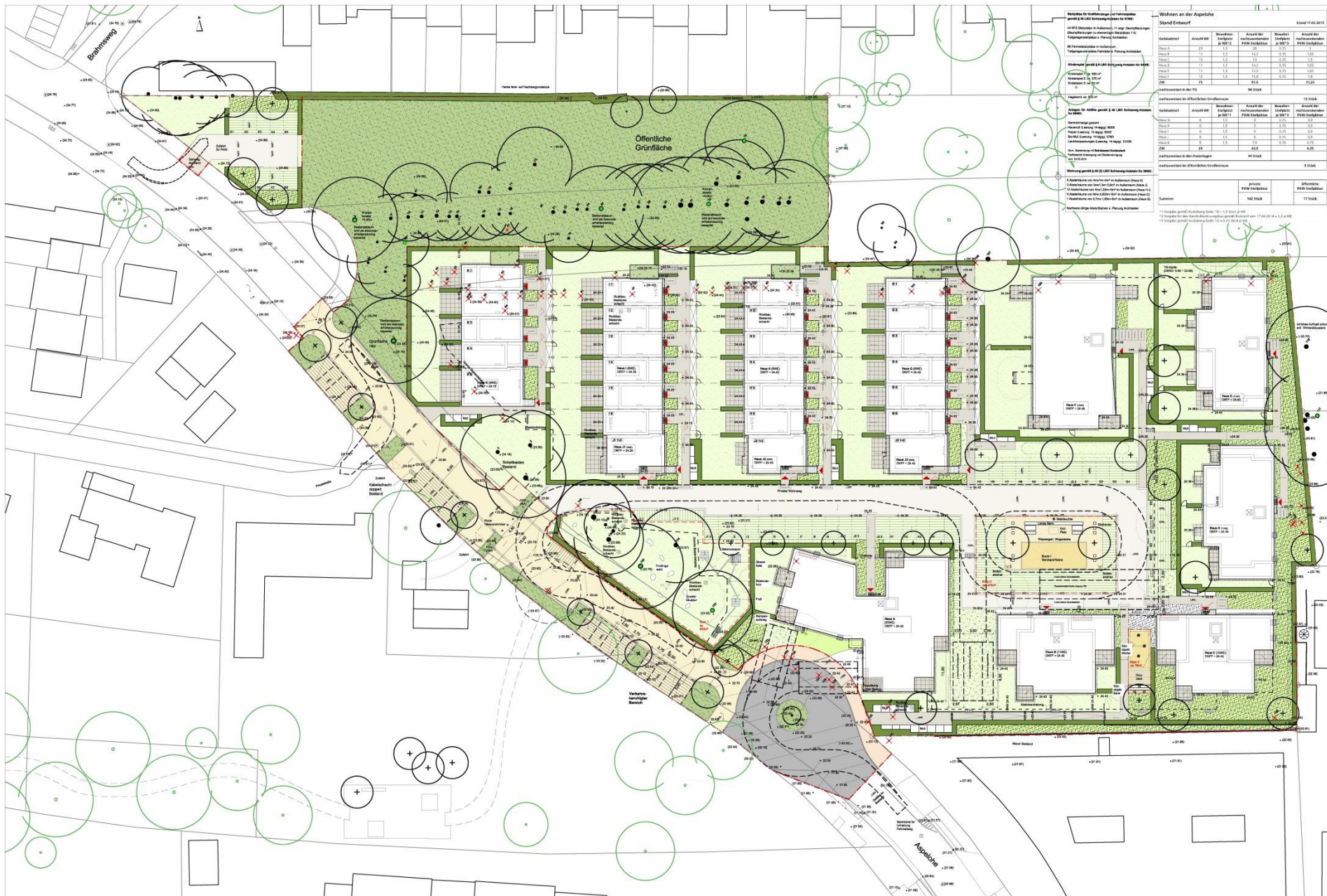


Bebauungskonzept Ohechaussee





Wohnen an der Ampel

Stand: 17.03.2015

Wohnung	Art	Fläche (m²)	Preis (€)	Preis/m² (€)
Wohnung 1	2+1	75	11.250	150
Wohnung 2	2+1	75	11.250	150
Wohnung 3	2+1	75	11.250	150
Wohnung 4	2+1	75	11.250	150
Wohnung 5	2+1	75	11.250	150
Wohnung 6	2+1	75	11.250	150
Wohnung 7	2+1	75	11.250	150
Wohnung 8	2+1	75	11.250	150
Wohnung 9	2+1	75	11.250	150
Wohnung 10	2+1	75	11.250	150
Wohnung 11	2+1	75	11.250	150
Wohnung 12	2+1	75	11.250	150
Wohnung 13	2+1	75	11.250	150
Wohnung 14	2+1	75	11.250	150
Wohnung 15	2+1	75	11.250	150
Wohnung 16	2+1	75	11.250	150
Wohnung 17	2+1	75	11.250	150
Wohnung 18	2+1	75	11.250	150
Wohnung 19	2+1	75	11.250	150
Wohnung 20	2+1	75	11.250	150
Wohnung 21	2+1	75	11.250	150
Wohnung 22	2+1	75	11.250	150
Wohnung 23	2+1	75	11.250	150
Wohnung 24	2+1	75	11.250	150
Wohnung 25	2+1	75	11.250	150
Wohnung 26	2+1	75	11.250	150
Wohnung 27	2+1	75	11.250	150
Wohnung 28	2+1	75	11.250	150
Wohnung 29	2+1	75	11.250	150
Wohnung 30	2+1	75	11.250	150
Wohnung 31	2+1	75	11.250	150
Wohnung 32	2+1	75	11.250	150
Wohnung 33	2+1	75	11.250	150
Wohnung 34	2+1	75	11.250	150
Wohnung 35	2+1	75	11.250	150
Wohnung 36	2+1	75	11.250	150
Wohnung 37	2+1	75	11.250	150
Wohnung 38	2+1	75	11.250	150
Wohnung 39	2+1	75	11.250	150
Wohnung 40	2+1	75	11.250	150
Wohnung 41	2+1	75	11.250	150
Wohnung 42	2+1	75	11.250	150
Wohnung 43	2+1	75	11.250	150
Wohnung 44	2+1	75	11.250	150
Wohnung 45	2+1	75	11.250	150
Wohnung 46	2+1	75	11.250	150
Wohnung 47	2+1	75	11.250	150
Wohnung 48	2+1	75	11.250	150
Wohnung 49	2+1	75	11.250	150
Wohnung 50	2+1	75	11.250	150
Wohnung 51	2+1	75	11.250	150
Wohnung 52	2+1	75	11.250	150
Wohnung 53	2+1	75	11.250	150
Wohnung 54	2+1	75	11.250	150
Wohnung 55	2+1	75	11.250	150
Wohnung 56	2+1	75	11.250	150
Wohnung 57	2+1	75	11.250	150
Wohnung 58	2+1	75	11.250	150
Wohnung 59	2+1	75	11.250	150
Wohnung 60	2+1	75	11.250	150
Wohnung 61	2+1	75	11.250	150
Wohnung 62	2+1	75	11.250	150
Wohnung 63	2+1	75	11.250	150
Wohnung 64	2+1	75	11.250	150
Wohnung 65	2+1	75	11.250	150
Wohnung 66	2+1	75	11.250	150
Wohnung 67	2+1	75	11.250	150
Wohnung 68	2+1	75	11.250	150
Wohnung 69	2+1	75	11.250	150
Wohnung 70	2+1	75	11.250	150
Wohnung 71	2+1	75	11.250	150
Wohnung 72	2+1	75	11.250	150
Wohnung 73	2+1	75	11.250	150
Wohnung 74	2+1	75	11.250	150
Wohnung 75	2+1	75	11.250	150
Wohnung 76	2+1	75	11.250	150
Wohnung 77	2+1	75	11.250	150
Wohnung 78	2+1	75	11.250	150
Wohnung 79	2+1	75	11.250	150
Wohnung 80	2+1	75	11.250	150
Wohnung 81	2+1	75	11.250	150
Wohnung 82	2+1	75	11.250	150
Wohnung 83	2+1	75	11.250	150
Wohnung 84	2+1	75	11.250	150
Wohnung 85	2+1	75	11.250	150
Wohnung 86	2+1	75	11.250	150
Wohnung 87	2+1	75	11.250	150
Wohnung 88	2+1	75	11.250	150
Wohnung 89	2+1	75	11.250	150
Wohnung 90	2+1	75	11.250	150
Wohnung 91	2+1	75	11.250	150
Wohnung 92	2+1	75	11.250	150
Wohnung 93	2+1	75	11.250	150
Wohnung 94	2+1	75	11.250	150
Wohnung 95	2+1	75	11.250	150
Wohnung 96	2+1	75	11.250	150
Wohnung 97	2+1	75	11.250	150
Wohnung 98	2+1	75	11.250	150
Wohnung 99	2+1	75	11.250	150
Wohnung 100	2+1	75	11.250	150

1) Preispaar gemäß Hamburg § 101 - 1, 2 Stück pro Pkz
 2) Preispaar für den Garagenbereich gemäß § 101 Abs. 4 Nr. 1
 3) Preispaar gemäß Hamburg § 101 - 1, 2 Stück pro Pkz







gesamt ca. 24.312 qm BGF

GRZ: 0,28 (ohne befestigte / unterbaute Flächen)
GFZ: 1,16



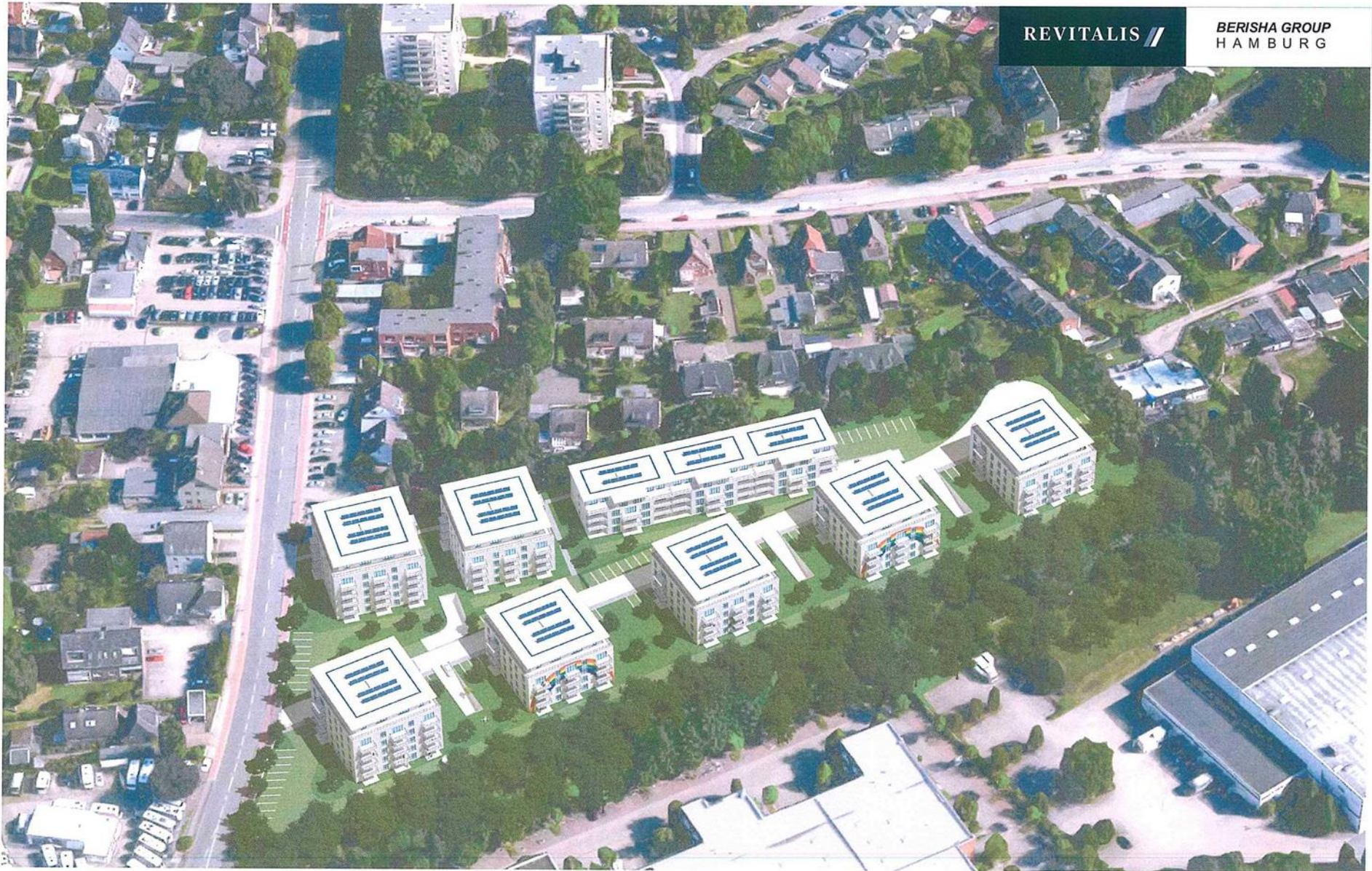
KONZEPT A

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@ A3 / Stand 14.02.2017

REVITALIS //

BERISHA GROUP
HAMBURG



KONZEPT A Vogelperspektive

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@ A3 / Stand 14.02.2017

Abstandsflächen :
GH x 0,4



KONZEPT B

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@ A3 / Stand 14.02.2017

REVITALIS //

MPP



KONZEPT B Vogelperspektive

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@ A3 / Stand 14.02.2017

Abstandsflächen :
GH x 0,4



KONZEPT C

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@A3 / Stand 14.02.2017

REVITALIS //

MPP



KONZEPT C Vogelperspektive

Ohechaussee

Ohechaussee 213, Norderstedt
Maßstab 1:750@ A3 / Stand 14.02.2017





Danke für Ihre Aufmerksamkeit