

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 17/0185
3 - Dezernat III			Datum: 24.04.2017
Bearb.:	Sarah Borowski	Tel.:	öffentlich
Az.:	III.1/Bor		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Kulturausschuss	22.06.2017	Anhörung

Beantwortung der Anfrage Bündnis 90/Die Grünen in der Sitzung des Kulturausschusses am 23.03.2017

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellte in der Sitzung des Kulturausschusses am 23.02.2017 folgende Anfrage:

„Im Rahmen der Kultur-Ausschuss-Sitzung vom 23.02.2017 stellte Oberbürgermeister Grote als Kulturdezernent zum Punkt Stadtmuseum / Archiv seine Vorstellungen und Planungen vor. Anschließend präsentierten die Firma Implus-Design erste Konzeptideen und Herr Bösse einen ersten Entwurf für eine mögliche bauliche Umsetzung als Aufstockung auf dem geplanten Rathaus An- / Neubau im Zeitrahmen bis 2020.

Wir bitten um schriftliche Beantwortung folgender Fragen zum Protokoll:

- Wie hoch werden die Kosten für die Planung des Baus veranschlagt?
- Wie werden die entstehenden Planungskosten finanziert?
Welche Titel sind im bestehenden Haushalt vorgesehen?
- Welche Gesamtkosten werden für den Neubau des Museums entstehen?
- Wie und über welchen Zeitraum ist dafür die Finanzierung geplant?
- Wer erarbeitet ein pädagogisches Gesamtkonzept zum Thema Museum in Norderstedt in welchem Zeitraum?“

Antwort der Verwaltung:

Da die Fertigstellung des Baus rechtzeitig zum 50. Jubiläum der Stadt Norderstedt im März 2020 erfolgen soll, ist spätestens im März 2018 mit dem Bau der Maßnahme zu beginnen. Um das Verfahren zu beschleunigen, wird daher von der Trennung der Ausschreibung von Planung- und Bauleistungen abgewichen.

Bei der Baumaßnahme handelt es um ein innovatives Projekt, welches konträre Nutzungen verbinden soll. Aus diesen Gründen ist folgendes Vorgehen geplant:

1. Planerische Grundsatzideen: Im Rahmen einer freihändigen Vergabe werden vier ausgewählte Planungsbüros aufgefordert, ihre Ideen zu entwickeln. **Stand: heute**

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------

2. Konzeptentscheidung durch Auswahlgremium: Die beste Idee erhält den Zuschlag für die weitere Konzeptentwicklung. **Juni 2017**

3. Planerische Konzeptentwicklung: Das ausgewählte Planungsbüro plant die für die Stadt Norderstedt wichtigen Konzeptdetails auf Grundlage eines dem Bedarf angepassten reduzierten HOAI-Katalogs. **Sommer 2017**

4. Reduzierte Konzeptumsetzungsplanung im Dialog: Die durch eine EU-weite Ausschreibung ausgewählten Dialogpartner (Projektentwickler sowie Baufirmen mit Planungsbüros) erarbeiten eine reduzierte Konzeptumsetzung, die eine Grundlage für die Beurteilung des wirtschaftlichsten Angebots der baulichen Umsetzung darstellt. **Herbst 2017**

5. Juryentscheidung über vorliegende Konzepte: Eine Jury aus Politik und Verwaltung wird im Rahmen eines prozentualen Anteils an den vergaberechtlich relevanten Wertungskriterien über die eingereichten Konzepte entscheiden. **Winter 2017**

6. Vertiefte und abschließende Planungsleistungen und Bauleistungen aus einer Hand: Der im wettbewerblichen Dialog ausgewählte Projektpartner trägt die einheitliche Planungs- und Bauverantwortung.

Da die Verwaltung aktuell erst die unter Punkt 1 aufgeführten Grundsatzideen eingefordert hat, können hier nur folgende konkrete Aussagen getroffen werden:

- zu Punkt 1) Für den Verwaltungsanbau wurde aufgrund einer Kostenschätzung aus dem Jahr 2015 mit Gesamtkosten inkl. aller Planungskosten ca. 4,5 Mio. € ausgegangen. Die Mehrkosten für den Museumsbau wurden auf ca. 3,0 Mio. € geschätzt.
- zu Punkt 2) Durch die im Nachtragshaushalt freigegebenen Planungskosten für den Rathausanbau i. H. v. 150.000,00 €.
- zu Punkt 3) Neubaukosten: ca. 3,0 Mio., Betriebskosten: noch nicht absehbar
- zu Punkt 4) nach Rücksprache mit dem Kulturamt, Museum sind diese Kosten noch nicht kalkulierbar
- zu Punkt 5) wird zur Zeit in Kooperation mit Impuls-Design erarbeitet.