

# Anlage 4

## OGGS Lütjenmoor, Lütjenmoor 11

### 1. Raumprogramm (Nutzflächen)

- 1.1. Es wird im ersten Lösungsansatz ein zweigeschossiger Anbau im Bereich der Grundschule sowie ein zwei- bis dreigeschossiger Anbau im Bereich der Willy-Brandt-Schule (als Ausgleich der abgegebenen Klassenräume mit Nebenräumen) für erforderlich gehalten
- 1.2. Es sind folgende Räume/ Raumgrößen für die OGGS erforderlich:
  - 1.2.1. Mensa mit ca. 100 Plätzen (ca. 1,9m<sup>2</sup>/Essensplatz)  
**die notwendigen Nebenräume (1.2.1.1 – 1.2.1.5) sind bereits vorhanden**
    - 1.2.1.1. Küchenbereich -> ca. 28m<sup>2</sup>
    - 1.2.1.2. Spülküche -> ca. 11m<sup>2</sup>
    - 1.2.1.3. Anlieferungs- und Übergabebereich -> ca. 4m<sup>2</sup>
    - 1.2.1.4. Umkleide- und Aufenthaltsraum Cateringpersonal -> ca. 6m<sup>2</sup>
    - 1.2.1.5. WC-Anlagen Cateringpersonal -> ca. 4m<sup>2</sup>
  - 1.2.2. Lagerraum für Tische und Stühle -> ca. 27m<sup>2</sup>
  - 1.2.3. **Betreuungsräume im Gesamtumfang von -> ca. 240 m<sup>2</sup>**  
**sind durch Umnutzung von Klassenräumen vorhanden**
  - 1.2.4. Garage Trecker/ Werkstatt Hsm. -> ca. 30m<sup>2</sup>
  - 1.2.5. WC-Anlagen Jungen/ Mädchen -> ca. 20m<sup>2</sup>
  - 1.2.6. Büroraum für die Leitung der OGGS -> ca. 12m<sup>2</sup>
  - 1.2.7. Personalraum für die Betreuungskräfte der OGGS -> ca. 15m<sup>2</sup>
  - 1.2.8. WC-Anlage für die Betreuungskräfte der OGGS -> ca. 4m<sup>2</sup>
  - 1.2.9. Putzmittelraum -> ca. 9m<sup>2</sup>
  - 1.2.10. Aufzugsanlage (bei zweigeschossiger Bauweise) -> ca. 7m<sup>2</sup>
- 1.3. Für die Willy-Brandt-Schule sind folgende Räume/ Raumgrößen erforderlich:
  - 1.3.1. Fünf Stück Klassenräume zu je ca. 65m<sup>2</sup> -> ca. 325m<sup>2</sup>
  - 1.3.2. WC-Anlagen Jungen/ Mädchen -> ca. 20m<sup>2</sup>
  - 1.3.3. Putzmittelraum EG/OG -> je ca. 9m<sup>2</sup>