

Harksheider Jugendlandheim e.V.

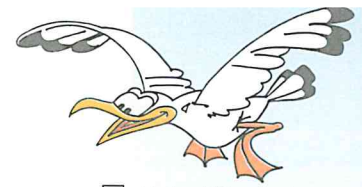
An die

Harksheider Jugendlandheim e.V. · Weg am Denkmal 38 · 22844 Norderstedt

2. Stadträtin der Stadt Norderstedt

Frau Reinders

E: 26.06.17
Rd



☐ Heim / Reservierungen:
Königstraße 10
23769 Lemkenhafen
Fehmarn

Tel: 04372 / 1801
Hdy: 0170/481 2945
Fax: 04372/1566

kontakt@jlhfehmarn.de
www.jlhfehmarn.de

☐ Geschäftsadresse:
Weg am Denkmal 38
22844 Norderstedt
lange-lemkenhafen@wtntet.de

Norderstedt, den 25.6.2017



Sehr geehrte Frau Reinders,

der Verein Harksheider Jugendlandheim e.V. plant in der „Winterpause“ 2017-2018 die folgenden baulichen Maßnahmen durchzuführen, die wir für dringlich halten.

1. die Umrüstung des Heimes auf LED-Lampen
2. der Umbau zweier Zimmer zu einem Behinderten-Bad und einem Behinderten- Zimmer
3. Behebung der festgestellten Mängel im Sicherheitsbereich der Elektrik und der Brandmeldeanlagen

Zu 1. Im Gebäude wurden im Rahmen des Küchenumbaus schon LED-Lampen eingebaut. Jetzt wollen wir, im Rahmen der CO₂-Einsparung, das restliche Gebäude mit LED-Lampen umrüsten.

Zu 2. Wir haben bisher keinen geeigneten Raum für die Unterbringung eines Rollstuhlfahrers. Durch die Inklusion an Schulen müssen wir uns darauf einstellen, dass sich Klassen mit Rollstuhlfahrern anmelden, den wir bisher absagen mussten. Für den Umbau kommen nur zwei Zimmer im Erdgeschoss in Frage.

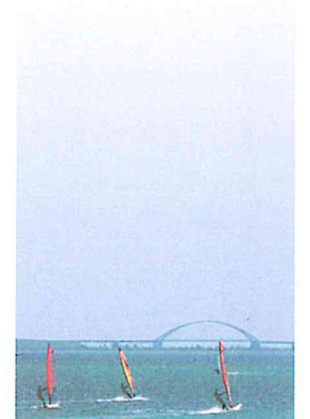
Zu 3. Bei der Begehung durch unseren beratenden Ingenieur für Elektrotechnik wurden Mängel bei der Sicherheitsbeleuchtung, beim Hausalarm und der Brandmeldeanlage und bei den Brandschutzschaltern in Schlaf- und Aufenthaltsräumen festgestellt. Diese sollten dringend behoben werden.

Wir haben für die drei Bereiche Kostenschätzungen vornehmen lassen.

Für die Umrüstung auf LED-Leuchten geht die Kostenschätzung von ca. 8.000,00 € aus.

Für den Umbau zu einem behindertengerechten Zimmers mit Bad

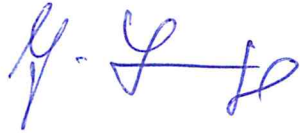
werden ca. 36.300,00€ geschätzt.



Die Behebungen der festgestellten Mängel im Sicherheitsbereich werden mit ca. 47.000 € geschätzt.

Wir bitten um Übernahme der Kosten seitens des Hauseigentümers.

Mit freundlichen Grüßen



Jürgen Lange

1. Vorsitzender

Anlagen: Protokoll der festgestellten Mängel bei der Begehung am 19.6.2017

Schätzung der Kosten für die Umrüstung mit LED-Lampen

Planung und Kostenschätzung für den Umbau eines behindertengerechten Zimmers mit Bad