

Anlage 1



CDU Norderstedt

CDU-Fraktion
der Stadtvertretung Norderstedt

Rathausallee 62 • 22846 Norderstedt

Tel. 040 - 535 95-505

Fax 040 - 535 95-515

E-Mail: cdu-fraktion-norderstedt@wtinet.de

Bürozeiten:

Montag bis Freitag: 09.00 – 13.00 Uhr

Dienstag: 18.00 – 19.00 Uhr

Sprechzeiten des Vorsitzenden:
nach Vereinbarung

18. Juli 2017

CDU-Fraktion der Stadtvertretung Norderstedt • Rathausallee 62 • 22846 Norderstedt

Frau Stadtpräsidentin
Kathrin Oehme
Rathaus

22846 Norderstedt

**Dringlichkeitsantrag der CDU-Fraktion
in der Sitzung der Stadtvertretung STV/035/XI am 18.07.2017,
19.00 Uhr**

**zur Aufnahme als Prüfauftrag in die Tagesordnung
öffentlicher Teil**

Sehr geehrte Frau Oehme,

die CDU-Fraktion bittet die Verwaltung, wegen Dringlichkeit über die Sommerpause folgende Fragen zu beantworten, so dass eine Entscheidung in der nächsten Sitzung der Stadtvertretung am 05. September 2017 erfolgen kann:

Erweiterungsbau Kita Friedrichsgabe in der Glockenheide

- 1 Was ist in den mündlich im JHA vom 13.07.2017 genannten jetzt ermittelten Baukosten in Höhe von € 3.050.000,- enthalten?
- 2 Sind bereits alle Ausschreibungen, auch für die Außenanlagen bzw. Umbauten im bisherigen Bestand erfolgt?
- 3 Wie hoch ist nach der jetzt erfolgten Ausschreibung die Kostenaufstellung für die Kostengruppen 300 und 400 (Bauwerk) im Vergleich zur Kostenschätzung der Architekten vom 09.07.2015 ?
- 4 Ist nach der Kostenschätzung und näheren Entwurfsplanung noch eine Kostenberechnung bzw. -festsetzung erfolgt?
- 5 Wie hoch wäre hier die Abweichung?
- 6 Wurden nach der Finanzplanung vom 09.07.2015 noch Änderungen am Entwurf gewünscht?

Begründung:

Am 13.07.2017 informierte Herr Rickers, Amtsleiter des Amtes für Gebäudewirtschaft im Jugendhilfeausschuss die anwesenden Mitglieder über die Verteuerung des geplanten Erweiterungsbaues für die Kita Friedrichsgabe in der Glockenheide nach Ausschreibung der Gewerke. Nach seiner mündlichen Auskunft, liegen nach jetzt erfolgter Ausschreibung die Kosten bei 3,05 Mio.€. Dies liegt ca. 1 Mio. über den veranschlagten Kosten von 2,1 Mio.€ und bedeutet damit eine Erhöhung um 50% .

Die damals im JHA vom 09.07.2015 vorgelegten Pläne und Finanzierung der Architekten lagen bei einem Kostenbedarf von € 2,1 Mio. €.

Selbst bei Ansatz der **höchsten** angenommenen Baukosten gemäß aktueller Baukostenstatistik läge der Ansatz für den Neubau einer **Kita mit hohem Standard** allein für das Bauwerk(Kostengruppe 300 und 400) bei 1,6Mio.€.

Dies entspräche immer noch der Berechnung von damals.

Wir möchten nähere Erläuterungen, bevor wir kurzfristig 1 Mio. € nachgenehmigen. Für den Grundhaushalt 18/19 wäre eine Entscheidung in der Stadtvertretung September immer noch ausreichend!

Mit freundlichem Gruß

Dagmar von der Mühlen
CDU-Stadtvertreterin