

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2.

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Sozialausschuss, SOA/036/ XI	
Sitzung am	: 20.07.2017	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 1 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:30	Sitzungsende : 18:59

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende/r	: gez.	Doris Vorpahl
Schriftführer/in	: gez.	Heiko Bernhof

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 20.07.2017

Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

Vorpahl, Doris

1. Stellv. Vorsitzende

Teilnehmer

Borchers, Thorsten

Flor, Hans-Joachim

Goetzke, Peter

Hahn, Stefanie

Kiehm, Bernd

Milatz, Wolfgang

Müller, Christine

Pauls, Ulrich

Schenppe, Volker

Schloo, Tobias

Schulz, Frank

Tyedmers, Heinz-Werner

Witt, Annita

Vertretung für Frau Wendland

Vertretung für Herrn Jäger

Vertretung für Frau Peihs

Vertretung für Herrn Möller

Verwaltung

Major, Julia

Neuenfeldt, Sirko

Reinders, Anette

Dez. II, Assistentin der 2. Stadträtin

Amt 50, Amtsleiter

Dez. II, 2. Stadträtin

Protokollführer

Bernhof, Heiko

Protokollführer

sonstige

Kahlert, Angelika

Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmer

Jäger, Thomas

Möller, Rolf

Peihs, Heideltraud

Wendland, Gisela

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 20.07.2017

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 15.06.2017

TOP 4 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5 :

Dauerbesprechungspunkt Wohnraumversorgung

TOP 5.1 :

Artikel "Mietpreis-Hochburg Norderstedt" aus dem Hamburger Abendblatt vom 14.07.2017

TOP 5.2 :

Wohnungsmarktprognose Schleswig-Holstein 2030 Kurzfassung vom Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten

TOP 5.3 :

Bericht Entwicklung geförderter Wohnungsbestand

TOP 6 : B 17/0256

Mitglieder Arbeitskreis Stadtwerkespende

TOP 7 : M 17/0329

1. Halbjahresbericht 2017 - Sozialamt

TOP 8 :

Dauerbesprechungspunkt Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen und Asylbewerbern/-innen

TOP 9 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 10 :
Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 10.1 :
Jahresbericht 2016 der Flüchtlingsbetreuung der Caritas in den städtischen Flüchtlingsunterkünften

TOP 10.2 :
Umbenennung des Sozialausschusses zur nächsten Wahlperiode

TOP 10.3 :
Sommerfest der Tagesaufenthaltsstätte Norderstedt

TOP 10.4 :
Anfrage der Fraktion DIE LINKE zum Thema "Unterbringung & Betreuung Obdachloser"

TOP 10.5 :
Anfrage der Fraktion DIE LINKE zum Thema "Städtische Wohnungen"

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 20.07.2017

**TOP 1:
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die stellvertretende Vorsitzende Frau Vorpahl eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ausschussmitglieder, die anwesenden Gäste sowie die Verwaltungsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 14 Mitgliedern fest.

**TOP 2:
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Die vorliegende Tagesordnung wird mit 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 3:
Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 15.06.2017**

Es wurden keine Beschlüsse in der Sitzung vom 15.06.2017 gefasst.

**TOP 4:
Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 5:
Dauerbesprechungspunkt Wohnraumversorgung**

**TOP 5.1:
Artikel "Mietpreis-Hochburg Norderstedt" aus dem Hamburger Abendblatt vom 14.07.2017**

Herr Neuenfeldt gibt den Artikel "Mietpreis-Hochburg Norderstedt" aus dem Hamburger Abendblatt vom 14.07.2017 als **Anlage 1** zu Protokoll.

TOP 5.2:**Wohnungsmarktprognose Schleswig-Holstein 2030 Kurzfassung vom Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten**

Herr Neuenfeldt gibt die Wohnungsmarktprognose Schleswig-Holstein 2030 Kurzfassung vom Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten als **Anlage 2** zu Protokoll.

TOP 5.3:**Bericht Entwicklung geförderter Wohnungsbestand**

Herr Neuenfeldt berichtet, dass in 2015/2016 in Norderstedt 291 geförderte Wohneinheiten neu fertig gestellt wurden. Weitere 267 geförderte Wohneinheiten befinden sich aktuell im Bau oder werden mit relativ hoher Wahrscheinlichkeit innerhalb der nächsten zwei bis drei Jahre fertig gestellt. Darüber hinaus gibt es noch einige Objekte, zu denen von den Bauherrn schon allgemeine Informationen eingeholt wurden. Eine Realisierung (ob überhaupt und ggfs. in welcher Größe) ist aber noch sehr ungewiss.

Anschließend gibt Herr Neuenfeldt den Bericht „Entwicklung geförderter Wohnungsbestand“ als **Anlage 3** zu Protokoll.

TOP 6: B 17/0256**Mitglieder Arbeitskreis Stadtwerkespende**

Der Sozialausschuss benennt für den Arbeitskreis Stadtwerkespende 2017 folgende Vertreter bzw. Vertreterinnen:

Herr Tyedmers	für die CDU
Herr Flor	für die SPD
Herr Goetzke	für Bündnis 90/ Die Grünen
Frau Hahn	für Wir in Norderstedt
Herr Milatz	für die FDP
Herr Berbig	für DIE LINKE

Bei der Sitzung des Arbeitskreises wird auch das Sozialamt vertreten sein.

Sollte eine Person verhindert sein, wird durch die Fraktion eine Stellvertretung entsandt.

Der o.g. Arbeitskreis Stadtwerkespende 2017 wurde einstimmig beschlossen.

TOP 7: M 17/0329
1. Halbjahresbericht 2017 - Sozialamt

Herr Neuenfeldt berichtet aus aktuellem Anlass über die Zahl der Wohngeldfälle. Laut einem Artikel im „Hamburger Abendblatt“ ist in Schleswig-Holstein diese Zahl durch das zum 01.01.2016 in Kraft getretene neue Wohngeldgesetz um 49% gestiegen. In Norderstedt liegt der Prozentsatz bei ca. 20%.

Herr Neuenfeldt stellt den Halbjahresbericht 2017 vor und beantwortet anschließend die Fragen der Ausschussmitglieder.

Auf Nachfrage zu den Einkommensgrenzen für Wohnungsberechtigungsscheine gibt Herr Neuenfeldt folgende Information zu Protokoll:

Das Land plant aktuell eine Neuaufstellung der Genossenschaftsförderung im Rahmen der sozialen Wohnraumförderung. Dafür sollen die Finanzierungsrichtlinien und die Landesverordnung zur Durchführung des Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetzes angepasst werden. Bei diesen konkreten Vorhaben sollen dann voraussichtlich für mehr Wohnungen als bisher die Einkommensgrenzen um 40 % überschritten werden dürfen. Diese Änderung der Einkommensgrenzen soll dann ggfs. für die auf Basis der neuen Förderregelungen zukünftig zu bewilligten Fördervorhaben für die auf diesem Förderweg geförderten Wohnungen gelten, nicht aber für die bereits auf Basis der aktuell noch geltenden Regelungen bewilligten Vorhaben. Eine Veränderung der allgemeinen Einkommensgrenzen ist damit nicht verbunden.

Die letzte Änderung der allgemeinen Einkommensgrenzen im Rahmen der Wohnraumförderung hat es in Schleswig-Holstein zum 01.01.2015 gegeben, auch die jetzt alle zwei Jahre stattfindende Überprüfung der Einkommensgrenzen hat zum 01.01.2017 zu keiner Erhöhung geführt. Die aktuellen Einkommensgrenzen für den geförderten Wohnungsbau in Schleswig-Holstein entnehmen Sie bitte den **Anlagen 4-6**.

Unabhängig von den o.g. Änderungen soll es zum 01.08.2017 eine Aktualisierung der Landesverordnung zur Durchführung des Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetzes geben.

TOP 8:
Dauerbesprechungspunkt Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen und Asylbewerbern/-innen

Herr Neuenfeldt gibt den Bericht der Ausländerbehörde zur Situation im Bereich der Asylangelegenheiten als **Anlage 7** zu Protokoll und berichtet über die Zuweisungen von Flüchtlingen zur Stadt Norderstedt in dem Jahr 2017. Bisher sind 24 Flüchtlinge nach Norderstedt zugewiesen worden. Zudem gab es 55 Familiennachzügler und 9 Geburten.

Des Weiteren gibt Herr Neuenfeldt das Konzept zur Unterbringung von Obdachlosen und Flüchtlingen in Unterkünften der Stadt Norderstedt als **Anlage 8** zu Protokoll.

TOP 9:
Einwohnerfragestunde, Teil 2

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 10:
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 10.1:
Jahresbericht 2016 der Flüchtlingsbetreuung der Caritas in den städtischen
Flüchtlingsunterkünften**

Herr Neuenfeldt gibt den Jahresbericht 2016 der Flüchtlingsbetreuung der Caritas in den städtischen Flüchtlingsunterkünften als **Anlage 9** zu Protokoll.

**TOP 10.2:
Umbenennung des Sozialausschusses zur nächsten Wahlperiode**

Frau Reinders berichtet über eine im Ältestenrat stattgefundenene Diskussion zum Thema Namensänderung des Sozialausschusses. Im Gespräch ist die Umbenennung zu „Ausschuss für Soziales, Integration und Senioren“. Sie bittet die Ausschussmitglieder, dass in den nächsten Ausschusssitzungen weitere Vorschläge zur Umbenennung gemacht werden. Die mögliche Namensänderung wird zur nächsten Wahlperiode stattfinden.

**TOP 10.3:
Sommerfest der Tagesaufenthaltsstätte Norderstedt**

Herr Tyedmers von der CDU Fraktion weist auf das am 23.08.2017 stattfindende Sommerfest der Tagesaufenthaltsstätte Norderstedt hin.

**TOP 10.4:
Anfrage der Fraktion DIE LINKE zum Thema "Unterbringung & Betreuung
Obdachloser"**

Frau Witt von der Fraktion DIE LINKE reicht die Anfrage zum Thema „Unterbringung & Betreuung Obdachloser“ (**Anlage 10**) ein und bittet die Verwaltung um schriftliche Beantwortung der Anfrage in der nächsten Sozialausschusssitzung.

**TOP 10.5:
Anfrage der Fraktion DIE LINKE zum Thema "Städtische Wohnungen"**

Frau Witt von der Fraktion DIE LINKE reicht die Anfrage zum Thema „Städtische Wohnungen“ (**Anlage 11**) ein und bittet die Verwaltung um schriftliche Beantwortung der Anfrage in der nächsten Sozialausschusssitzung.