

öffentliche N I E D E R S C H R I F T  
**VERTEILER:**

<b>Körperschaft</b>	<b>: Stadt Norderstedt</b>	
<b>Gremium</b>	<b>: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/070/ XI</b>	
<b>Sitzung am</b>	<b>: 21.09.2017</b>	
<b>Sitzungsort</b>	<b>: Sitzungsraum 2 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt</b>	
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>: 18:15</b>	<b>Sitzungsende : 20:00</b>

**Öffentliche Sitzung**  
**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzende/r	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführer/in	: gez.	Antje Hoff

# TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.09.2017

## Sitzungsteilnehmer

### Vorsitz

**Steinhau-Kühl, Nicolai**

### Teilnehmer

**Berg, Arne - Michael**

**Engel, Uwe**

**Eßler, Hans-Günther**

**vertritt Herrn Wiersbitzki**

**Gloger, Peter**

**Holle, Peter**

**Luther, Bernhard**

**vertritt Herrn Grube**

**Mährlein, Tobias**

**Muckelberg, Marc-Christopher**

**Nötzel, Wolfgang**

**Pranzas, Norbert Dr.**

**Rudolph, Gerhard**

**vertritt Herrn Platten**

**Welk, Joachim**

**vertritt Frau Mond**

### Verwaltung

**Kröska, Mario**

**Fachbereichsleiter des FB  
Verkehrsflächen, Entwässerung und  
Liegenschaften**

**Rimka, Christine**

**Leiterin des Amtes Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr**

**Sasse, Christine**

**FB Planung**

**Stein, Isabel**

**FB Planung**

**Vollmer, Matthias**

**FB Verkehrsflächen, Entwässerung und  
Liegenschaften**

**Werneburg, Carolin**

**FB Natur und Landschaft**

### Protokollführer

**Hoff, Antje**

**FB Planung**

### sonstige

**Peters, Jürgen**

**Seniorenbeirat**

### Entschuldigt fehlten

### Teilnehmer

**Grabowski, Patrick  
Grube, Detlev  
Mond, Christiane  
Platten, Wolfgang  
Wiersbitzki, Heinz**

**wird vertreten von Herrn Luther  
wird vertreten von Herrn Welk  
wird vertreten von Herrn Rudolph  
wird vertreten von Herrn Eßler**

**Sonstige Teilnehmer**

4  
**VERZEICHNIS DER**  
**TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.09.2017

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 3.1 :**

**Einwohnerfrage von Herrn Werner zur Tempo 30 Zone in der Tangstedter Landstraße**

**TOP 3.2 :**

**Einwohnerfrage von Herrn Engelin zum Ausbau der Straße Am Böhmerwald**

**TOP 3.3 :**

**Einwohnerfrage Herr Nellissen zu den Ausbaurkosten der Straße Am Böhmerwald**

**TOP 3.4 :**

**Einwohnerfragen Frau Nellissen zur Verkehrszählung in der Straße Am Böhmerwald**

**TOP 3.5 :**

**Einwohnerfrage Frau May Temporeduzierung in der Tangstedter Landstraße**

**TOP 4 :        B 17/0386**

**Ausbau der Straße "Am Böhmerwald" (zwischen Segeberger Chaussee und Am Ochsenzoll)**

**TOP 5 :        B 17/0379**

**Bebauungsplan Nr. 315 Norderstedt "nördlich Ochsenzoller Straße, östlich Berliner Allee",**

**Gebiet: Flurstück 85/13, Flur 15, Gemarkung Garstedt**

**hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB**

**b) Satzungsbeschluss**

**TOP 6 :        B 17/0359**

**13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Park-and-Ride-Anlage Meeschensee"**

**Gebiet: westlich der AKN-Bahnlinie, nördlich Elfenhagen, östlich und südlich des**

**Staatsforstes Rantzau****hier: Beschluss zur frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung****TOP 7 : B 17/0361****11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße"****Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Flurstück 35/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße****hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss****TOP 8 : B 17/0360****Bebauungsplan Nr. 316 Norderstedt "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße"****Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich und östlich Flurstück 38/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße****hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss****TOP 9 : M 17/0383****Entwurf zur Umgestaltung Spielplatz Glashütter Markt****TOP 10 :****Besprechungspunkt Freiflächenplanung durch den Fachbereich 602****TOP 11 :****Einwohnerfragestunde, Teil 2****TOP 11.1 :****Einwohnerfrage von Herr Engelin zum Ausbau der Straße am Böhmerwald****TOP 12 :****Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 12.1 : M 17/0460****Ausbau A 7 - Pressemitteilung****hier: - Verlängerung der Vollsperrung der A 7-Brücke Alvesloher Straße bis Ende September****- Sanierung der A 1 in Richtung Lübeck an sechs Wochenenden: Baustart vom 15.09.-18.09.2017****TOP 12.2 : M 17/0484****Baumaßnahme Moorbekpark, dritter Bauabschnitt - Beginn****TOP 12.3 : M 17/0449****Öffentlichkeitsbeteiligung Parkpflege- und Entwicklungskonzept Ossenmoorpark****TOP 12.4 : M 17/0479****Geschwindigkeitsmessung Horst-Embacher-Allee Höhe Hausnummer 10 a vom 12.09.2017- 19.09.2017 und Zählung am 05.09.2017****TOP 12.5 :****Anfragen von Herrn Mährlein zum Ausbau Verkehrsknoten Berliner Allee / Ochsenzoller Straße****TOP 12.6 :****Anfragen von Herrn Holle zum Tempolimit auf Hauptverkehrsstraßen in sensiblen Bereichen mit besonders schützenswerten Verkehrsteilnehmern****TOP 12.7 :**

**Anfrage von Herrn Holle zum Mosscheeneubau In de Tarpen**

**TOP 12.8 :**

**Anfrage von Herrn Welk zu Umleitungsstrecken in Norderstedt**

**TOP 12.9 :**

**Anfrage von Herrn Pranzas zur Klage der Deutschen Umwelthilfe wegen Überschreitung der Stickstoffdioxid-Werte in der Ohechaussee**

**TOP 12.10 :**

**Anfrage von Herrn Muckelberg zur Temporeduzierung vor Schulen**

**TOP 12.11 :**

**Anmerkung von Herrn Mährlein zur optischen Darstellung der Varianten im Rahmenplan Sieben Eichen**

**Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 13 :**

**Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.09.2017

### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Es sind keine Tagesordnungspunkte für die nichtöffentliche Beratung vorgesehen.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

Abstimmungsergebnis zur Tagesordnung: einstimmig

### **TOP 3: Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine/folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

#### **TOP 3.1: Einwohnerfrage von Herrn Werner zur Tempo 30 Zone in der Tangstedter Landstraße**

Michael Werner, Tangstedter Landstraße 529 a, Norderstedt:

Herr Werner wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt ihr sein Einverständnis.

In der Tangstedter Landstraße steigt die Verkehrsdichte und damit auch der Lärm. Es besteht der Wunsch auf der Tangstedter Landstraße ab Kreuzung Poppenbütteler Straße Richtung Süden ebenfalls eine 30-Zone nachts einzurichten.

Die Verwaltung wird diesen Wunsch prüfen.

### **TOP 3.2:**

#### **Einwohnerfrage von Herrn Engelin zum Ausbau der Straße Am Böhmerwald**

Herr Engelin, Am Böhmerwald 28, Norderstedt:

Herr Engelin wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Engelin bezweifelt aufgrund des hohen Durchgangsverkehrs, dass die Straße Am Böhmerwald als Anwohnerstraße einzustufen ist. Bauliche Mängel sind ihm nicht bekannt an der Straße. Er bezweifelt weiterhin, dass sich jemand die Straße vor Ort angeschaut hat. Einen Radweg könne man nur durch Grundstückenteignung anlegen.

Herr Kröska antwortet direkt. Im Tagesordnungspunkt 4 werden heute zwei Ausbauvarianten dem Ausschuss vorgestellt, die sodann den Anliegern in einer separaten Veranstaltung vorgestellt werden sollen. Die Straße ist nach dem kommunalen Abgabengesetz als Anliegerstraße einzustufen und nicht vergleichbar mit einer Poppenbütteler Straße oder Ohechaussee. Bei einer Tempo-30 Zone fahren Radfahrer auf der Straße. In beiden noch vorzustellenden Varianten sind keine Radweg geplant. Erst nach dem Erörterungstermin der Varianten für die Anlieger wird im Ausschuss ein Beschluss gefasst, in welcher Form der Ausbau vollzogen werden soll. Bisher ist die Straße noch nicht endgültig hergestellt worden. Es fehlt an einem tragfähigen Unterbau, welcher eine Befahrbarkeit von Müllfahrzeugen zulässt. Außerdem fehlt es an einer Entwässerung.

### **TOP 3.3:**

#### **Einwohnerfrage Herr Nellissen zu den Ausbaurkosten der Straße Am Böhmerwald**

Uwe Nellissen, Am Böhmerwald 16 a, Norderstedt:

Herr Nellissen wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Im Jahr 2017 wurden 300.000 € sowie im Jahr 2018 700.000 € für den Ausbau im Haushalt bereitgestellt. 90 % der Kosten sollen die Anwohner zahlen. Können wir von 900.000 € Kosten ausgehen, die die Anwohner bezahlen sollen?

Herr Kröska antwortet direkt. Nein, nicht alle Kosten, die im Haushalt eingeworben sind und die die gesamte Maßnahme betreffen, sind beitragsfähig und werden umgelegt. Er verweist auf die Möglichkeit der Ratenzahlung. Zum Vorstellungstermin, wird ein Mitarbeiter der Beitragsabteilung anwesend sein und über die Verteilung und Berechnung der Kosten Auskunft geben können.

### **TOP 3.4:**

#### **Einwohnerfragen Frau Nellissen zur Verkehrszählung in der Straße Am Böhmerwald**

Anja Nellissen, Am Böhmerwald 16 a; Norderstedt:



Frau Nellissen wird vom Vorsitzenden gefragt, ob sie mit der Veröffentlichung Ihrer Daten im Protokoll einverstanden ist. Sie gibt ihr Einverständnis.

Besteht die Möglichkeit, in der Straße Am Böhmerwald die durchfahrenden Autos zählen zu lassen?

Herr Kröska antwortet direkt. Dies ist bereits geschehen. Die Ergebnisse können in die Veranstaltung vorgestellt werden, sie untermauern die Einstufung als Anwohnerstraße.

### **TOP 3.5:**

#### **Einwohnerfrage Frau May Temporeduzierung in der Tangstedter Landstraße**

Frau May, Tangstedter Landstraße, Norderstedt:

Frau May wird vom Vorsitzenden gefragt, ob sie mit der Veröffentlichung Ihrer Daten im Protokoll einverstanden ist. Sie gibt ihr Einverständnis.

Frau May hat das Gefühl, dass Einzelhausbesitzer besonders bevorzugt werden. Tempo-30 Zonen werden nur dort wo Einzelhäuser oder gar Gewerbebetriebe (wie z.B. die Tankstelle an der Tangstedter Landstraße) eingerichtet. Die Bewohner der Mehrfamilienhäuser müssen jedoch weiterhin die erhöhten Geschwindigkeiten ertragen.

Der Vorsitzende verweist auf die Lärminderungsplanung. Die Einrichtung der Tempo-30 Zonen sind Maßnahmen aus dem Lärminderungsplan. Sie müssen jedoch rechtlich gerechtfertigt sein.

### **TOP 4: B 17/0386**

#### **Ausbau der Straße "Am Böhmerwald" (zwischen Segeberger Chaussee und Am Ochsenzoll)**

Herr Kröska leitet ins Thema ein. Herr Ahrens vom Büro Lenk & Rauchfuß GmbH stellt die Varianten vor. Er beantwortet zusammen mit Herrn Kröska die Fragen der Ausschussmitglieder.

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr beauftragt die Verwaltung, die zwei möglichen Varianten zum „Ausbau der Straße ‚Am Böhmerwald‘ (zwischen Segeberger Chaussee und Am Ochsenzoll)“ den betroffenen Anliegern öffentlich vorzustellen. Nach Durchführung der Bürgerbeteiligung sind die Ergebnisse im Ausschuss zu präsentieren.

### **Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

### **TOP 5: B 17/0379**

#### **Bebauungsplan Nr. 315 Norderstedt "nördlich Ochsenzoller Straße, östlich Berliner Allee",**

**Gebiet: Flurstück 85/13, Flur 15, Gemarkung Garstedt**

**hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und**

**sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB****b) Satzungsbeschluss**

Der Vorsitzende stellt die Vorlage zur Beschlussfassung.

**Beschluss****a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 der Vorlage) werden

**zur Kenntnis genommen**

1, 2, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o. g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**b) Satzungsbeschluss**

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 84 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Bebauungsplan Nr. 315 Norderstedt "nördlich Ochsenzoller Straße, östlich Berliner Allee", Gebiet: Flurstück 85/13, Flur 15, Gemarkung Garstedt bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 4 der Vorlage) und dem Teil B - Text – (Anlage 5 der Vorlage) in der zuletzt geänderten Fassung vom 01.06.2017, als Satzung beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 01.06.2017 (Anlage 6 der Vorlage) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 6: B 17/0359****13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Park-and-Ride-Anlage Meeschensee"****Gebiet: westlich der AKN-Bahnlinie, nördlich Elfenhagen, östlich und südlich des Staatsforstes Rantzau****hier: Beschluss zur frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung**

Frau Sasse und Herr Kröska beantworten die Fragen der Ausschussmitglieder.

**Beschluss**

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen des Bauleitplanverfahrens 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) „Park-and-Ride-Anlage Meeschensee“, Gebiet: westlich der AKN-Bahnlinie, nördlich Elfenhagen, östlich und südlich des Staatsforstes Rantzau (Anlage 1 der Vorlage) die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) erfolgen.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung vom 22.08.2017 (Anlage 2 der Vorlage) wird als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 2, 3.1, 4, 6, 7, 8, 9 und 11 der Anlage 5 der Vorlage durchzuführen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 7: B 17/0361****11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße"****Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Flurstück 35/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße****hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Dieser Tagesordnungspunkt wird inhaltlich zusammen mit dem Tagesordnungspunkt 8 vorgestellt.

Frau Stein erläutert die Veränderungen in der Planung gegenüber zur frühzeitigen Beteiligung. Sie beantwortet zusammen mit Frau Rimka die Fragen der Ausschussmitglieder.

**Beschluss**

Der Entwurf des Bauleitplanes, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Flurstück 35/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße Teil A – Planzeichnung (Anlage 2 der Vorlage) der Fassung vom 31.08.2017 wird beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 31.08.2017 (Anlage 3 der Vorlage) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", die Begründung sowie folgende Arten umweltbezogener Informationen:

- bereits eingegangene Stellungnahmen von Privaten und Trägern öffentlicher Belange mit umweltrelevanten Informationen zu folgenden Schutzgütern:
  - **Mensch**  
Aussagen zu:-
  - **Tiere,**  
Aussagen zu: Vorkommen Vögel und Amphibien
  - **Pflanzen**  
Aussagen zu: Knickstrukturen
  - **Boden und Wasser**  
Aussagen zu: Bodengasuntersuchung
  - **Klima und Luft**  
Aussagen zu:-
  - **Kultur- und Sachgüter**  
Aussagen zu:-
  
- Klimaanalyse der Stadt Norderstedt Stand: 01/2014
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan 2020 der Stadt Norderstedt Stand: 12/2007
- Lärmaktionsplan 2013 - 2018 inkl. Strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm Stand: 16.01.2013
- Landschaftsplan 2020 der Stadt Norderstedt incl. Umweltbericht Stand: 12/2007
- Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten Stand: 2000
- Stichtagsmessungen Grundwassergleichenpläne/ Flurabstandspläne Stand: 2016/2017
- Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedt Stand: 2007
- Bestandsaufnahme Baumbestand Stand: 23.05.2017
- Fachgutachten zum Artenschutz Stand: 03.07.2017
- Grünordnerischer Fachbeitrag Stand: 24.07.2017
- Kurzbericht zu Bodenluftuntersuchungen im B-Plangebiet B 316 „Westlich Oadby-and-Wigston Straße, Norderstedt“ Stand: 15.12.2016  
mit Ergänzungen vom  
18.08.2017
  
- Oberbodenuntersuchung auf einer Teilfläche der Altablagerung 4-44 Stand: 16.04.2015
- Untersuchung der Altablagerung 4-44 Garstedter Müllberg Gefährdungsabschätzung Wirkungspfad Boden-Mensch auf Flächen der BMX-Bahn, Wegeverbindungen und Aussichtspunkt Stand: 22.08.2014
- Bodenluftuntersuchungen im Bereich des Müllbergs Garstedt Stand: 02.12.2003
- Ergebnisse der Grundwasserbeobachtung im Umfeld des Garstedter Müllberges aus den Jahren 1988 bis 1990 Stand: 21.07.1992
- Gefahrenabschätzungsstudie für den Müllberg Garstedt Stand: 05.01.1987
- Ergebnisbericht über geologische und hydrologische Untersuchungen, Erkundungen der Deponieabdeckung und Bodengasmessungen im Bereich des Garstedter Müllbergs in Norderstedt Stand: 19.10.1986

sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder: 14

davon anwesend 13; Ja-Stimmen: 13

**Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 8: B 17/0360**

**Bebauungsplan Nr. 316 Norderstedt "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße"**

**Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich und östlich Flurstück 38/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße hier: Entwurfs-und Auslegungsbeschluss**

**Beschluss**

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 316 Norderstedt "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich und östlich Flurstück 38/5, Flur 07, Gemarkung Garstedt und westlich Oadby-and-Wigston-Straße, Teil A – Planzeichnung (Anlage 2) und Teil B – Text (Anlage 3) in der Fassung vom 31.08.2017 wird beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 31.08.2017 (Anlage 4) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 316 Norderstedt "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", die Begründung sowie folgende Arten umweltbezogener Informationen:

- bereits eingegangene Stellungnahmen von Privaten und Trägern öffentlicher Belange mit umweltrelevanten Informationen zu folgenden Schutzgütern:
  - **Mensch**  
Aussagen zu: -
  - **Tiere**,  
Aussagen zu: Vorkommen Vögel und Amphibien
  - **Pflanzen**  
Aussagen zu: -
  - **Boden und Wasser**  
Aussagen zu: Bodengasuntersuchung
  - **Klima und Luft**  
Aussagen zu: -
  - **Kultur- und Sachgüter**  
Aussagen zu: -
- Klimaanalyse der Stadt Norderstedt
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan 2020

Stand: Januar 2014

- |  |   |
|--|---|
| der Stadt Norderstedt  | Stand: 12/2007                                      |
| • Lärmaktionsplan 2013 - 2018 inkl. strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm  | Stand: 16.01.2013                                   |
| • Landschaftsplan 2020 der Stadt Norderstedt incl. Umweltbericht   | Stand: 12/2007                                      |
| • Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten   | Stand: 2000   |
| • Stichtagsmessungen Grundwassergleichenpläne/ Flurabstandspläne   | Stand: 2016/2017                                    |
| • Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedt  | Stand: 2007   |
| • Lärmtechnische Untersuchung  | Stand: 31.08.2017                                   |
| • Bestandsaufnahme Baumbestand   | Stand: 23.05.2017                                   |
| • Fachgutachten zum Artenschutz  | Stand: 03.07.2017                                   |
| • Grünordnerischer Fachbeitrag   | Stand: 28.08.2017                                   |
| • Kurzbericht zu Bodenluftuntersuchungen im B-Plangebiet B 316 „Westlich Oadby-and-Wigston Straße, Norderstedt“  | Stand: 15.12.2016<br>mit Ergänzungen vom 18.08.2017 |
| • Oberbodenuntersuchung auf einer Teilfläche der Altablagerung 4-44  | Stand: 16.04.2015                                   |
| • Untersuchung der Altablagerung 4-44 Garstedter Müllberg Gefährdungsabschätzung Wirkungspfad Boden-Mensch auf Flächen der BMX-Bahn, Wegeverbindungen und Aussichtspunkt       | Stand: 22.08.2014                                   |
| • Bodenluftuntersuchungen im Bereich des Müllbergs Garstedt  | Stand: 02.12.2003                                   |
| • Ergebnisse der Grundwasserbeobachtung im Umfeld des Garstedter Müllberges aus den Jahren 1988 bis 1990   | Stand: 21.07.1992                                   |
| • Gefahrenabschätzungsstudie für den Müllberg Garstedt   | Stand: 05.01.1987                                   |
| • Ergebnisbericht über geologische und hydrologische Untersuchungen, Erkundungen der Deponieabdeckung und Bodengasmessungen im Bereich des Garstedter Müllbergs in Norderstedt | Stand: 19.10.1986                                   |

sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder: 14

davon anwesend: 13; Ja-Stimmen: 13

**Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 9: M 17/0383**

## **Entwurf zur Umgestaltung Spielplatz Glashütter Markt**

Frau Werneburg erläutert anhand einer Präsentation (Anlage zur Niederschrift) die bisherigen Verfahrensschritte.

Zur Umgestaltung des Spielplatzes Glashütter Markt (Mittelstraße, hinter dem SB-Markt) fanden bereits eine Öffentlichkeitsbeteiligung sowie eine Akteurskonferenz statt. In dem nun vorliegenden Entwurf konnten die Ideen und Hinweise aus diesen Beteiligungen in großem Umfang einfließen bzw. berücksichtigt werden.

Der Entwurf sieht Angebote für alle Generationen vor und fügt sich in die vorhandene Topografie ein. Die Spiel-, Sport- und Aufenthaltsangebote gliedern sich dabei in verschiedene Bereiche. Es wird einen Fitness-Bereich für Erwachsene, einen Spielbereich mit angegliedertem Kleinkindspielbereich sowie einen Jugendtreff geben. Der Spielbereich wird als Highlight mit einer großen Kletteranlage in Form einer Windmühle ausgestattet, ein Rundweg mit u. a. Bogen- und Wackelbrücken erweitert das Angebot zum Toben. Obendrein wird der vorhandene Bolzplatz erneuert und optimiert.

Anschließend beantwortet sie die Fragen der Ausschussmitglieder.

### **TOP 10: Besprechungspunkt Freiflächenplanung durch den Fachbereich 602**

Frau Rimka und Frau Wernerburg präsentieren die Aufgabengebiete und Projekte des Fachbereiches Natur und Landschaft.

### **TOP 11: Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

#### **TOP 11.1: Einwohnerfrage von Herr Engelin zum Ausbau der Straße am Böhmerwald**

Herr Engelin lobt die sehr gute Pflege der in Norderstedt befindlichen begrünten Kreisel und des Straßenbegleitgrüns. Für die Straße Am Böhmerwald hält er Straßenbegleitgrün nicht für notwendig, da die Grundstücke an sich schon sehr begrünt sind. Außerdem findet er eine Aufpflasterung der Einmündung zum Gilcherweg für überflüssig. Die vorgestellten Varianten lassen ihm zu wenige Parkplatzmöglichkeiten auf der Straße.

Frau Rimka und Herr Muckelberg verweisen auf die noch bevorstehende Bürgerbeteiligung zu diesem Thema

### **TOP 12: Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 12.1: M 17/0460****Ausbau A 7 - Pressemitteilung**

**hier: - Verlängerung der Vollsperrung der A 7-Brücke Alvesloher Straße bis Ende September**

**- Sanierung der A 1 in Richtung Lübeck an sechs Wochenenden: Baustart vom 15.09.-18.09.2017**

Die in der Anlage beigefügten Pressemitteilungen werden von Frau Rimka für das Amt 60 dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr zur Kenntnis gegeben.

**TOP 12.2: M 17/0484****Baumaßnahme Moorbekpark, dritter Bauabschnitt - Beginn**

Frau Rimka gibt über das Amt 60 folgenden Bericht:

Die Baumaßnahme der Stadt Norderstedt, FB Natur und Landschaft, dritter Bauabschnitt im Moorbekpark beginnt. Die Pressemitteilung ist als Anlage beigefügt.

**TOP 12.3: M 17/0449****Öffentlichkeitsbeteiligung Parkpflege- und Entwicklungskonzept Ossenmoorpark**

Frau Rimka gibt über das Amt 60 folgenden Bericht:

Am **Samstag, 07.10.2017**, wird eine Öffentlichkeitsbeteiligung zum zweiten Bauabschnitt im Grünzug Ossenmoorpark zum Bereich östlich und westlich des Grundweges durchgeführt.

Die geplanten Maßnahmen der Vorplanung sollen erläutert werden und in einem gemeinsamen Parkrundgang sollen Anregungen gesammelt sowie Planungsideen diskutiert werden. Die Politik ist herzlich dazu eingeladen, an der Veranstaltung teilzunehmen.

**Ort: Grundschule Immenhorst,  
Glashütter Damm 53 b**

**Uhrzeit: 13:30 bis 16:30 Uhr**

**TOP 12.4: M 17/0479****Geschwindigkeitsmessung Horst-Embacher-Allee Höhe Hausnummer 10 a vom 12.09.2017- 19.09.2017 und Zählung am 05.09.2017**

Frau Rimka gibt für das Amt 62 folgenden Bericht:

**Sachverhalt**

Aufgrund der Einwohneranfragen im Rahmen des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr StuV/ 069/ XI wurde seitens der Verkehrsaufsicht eine Geschwindigkeitsmessung in der Zeit vom 12.09.-19.09.2017 24 h am Tag veranlasst. Das verdeckte Geschwindigkeitsmessgerät wurde Höhe Horst-Embacher-Allee 10 a aufgestellt.

Das Ergebnis ist folgendes:

Der v85\* beträgt 43,4 km/h für beide Fahrtrichtungen.



*\*Bei der Angabe v85 handelt es sich um eine Größe, die Aufschluss über das Geschwindigkeitsverhalten der Kraftfahrer gibt. Dieser Wert wird in km/h ausgegeben und bedeutet, dass 85 % der Fahrzeuge die Geschwindigkeit, hier 43,4 nicht überschreiten. Der v85 ist für die Verkehrsfachleute der ausschlaggebende Wert.*

Dieser Wert befindet sich weit unter der vorgegeben Höchstgeschwindigkeit von 50 km/ h innerorts.

Insgesamt sind im Messzeitraum von einer Woche 22.515 Fahrzeuge gezählt worden. Diese Zahl deckt sich mit der kürzlich veranlassten Zählung am 05.09.2017.

Hier wurden im Rahmen einer Kurzzeitzählung folgende Werte festgestellt:

Der DTV\* am Gesamtquerschnitt beträgt 4479 Kraftfahrzeuge.

Der werktäglich DTV\* am Gesamtquerschnitt beträgt 4787 Kraftfahrzeuge.

*\*Der DTV (Durchschnittliche tägliche Verkehrsstärke) stellt eine repräsentative, durchschnittliche Verkehrsbelastung eines Straßenabschnitts, innerhalb von 24h, dar. Dieser bezieht sich auf alle Wochentage (Mo-So) eines Jahres, beide Fahrrichtungen sind berücksichtigt. Grundlage für den DTV stellt eine Kfz-Kurzzeitzählung (15 – 19 Uhr) an einem repräsentativen Erhebungstag (Di – Do, außerhalb von Schulferien) dar. Die Ermittlung des DTV-Wertes geschah im Anschluss unter Verwendung von mathematisch-statistischen Verfahren.*

Ein deutlicher Unterschied zwischen beiden Fahrrichtungen ist weder bei der Messung noch bei der Zählung erkennbar.

Als Anlage werden die zusammengefasste Messung sowie die Zählung beigelegt.

#### **TOP 12.5:**

##### **Anfragen von Herrn Mährlein zum Ausbau Verkehrsknoten Berliner Allee / Ochsenzoller Straße**

Die Anfragen sind als Anlage der Niederschrift beigelegt.

#### **TOP 12.6:**

##### **Anfragen von Herrn Holle zum Tempolimit auf Hauptverkehrsstraßen in sensiblen Bereichen mit besonders schützenswerten Verkehrsteilnehmern**

Die Anfrage ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

#### **TOP 12.7:**

##### **Anfrage von Herrn Holle zum Mosscheeneubau In de Tarpen**

Die Anfrage ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

#### **TOP 12.8:**

##### **Anfrage von Herrn Welk zu Umleitungstrecken in Norderstedt**

Herr Welk fragt nach der Anzahl an bestehenden Umleitungsstrecken innerhalb von Norderstedt.

Eine Prüfung wird zugesagt.

**TOP 12.9:**

**Anfrage von Herrn Pranzas zur Klage der Deutschen Umwelthilfe wegen Überschreitung der Stickstoffdioxid-Werte in der Ohechaussee**

Herr Pranzas möchte wissen, was die Stadt gegen die Klage unternehmen wird.

Herr Kröska antwortet direkt.

Eine Klage der Deutschen Umwelthilfe in Bezug auf eine Grenzüberschreitung des Stickstoffdioxid-Wertes in der Ohechaussee ist nicht bei der Stadt Norderstedt eingegangen. Bisher wurde auch keine Grenzwertüberschreitung gemessen.

**TOP 12.10:**

**Anfrage von Herrn Muckelberg zur Temporeduzierung vor Schulen**

Herr Muckelberg fragt an, ob die Begrenzung der Geschwindigkeit vor Schulen dauerhaft angeordnet werden kann.

Bisher ist die Geschwindigkeitsbegrenzung an Uhrzeiten und Wochentagen (Schultage) gebunden. Die Schulen werden jedoch auch außerhalb dieser Zeiten genutzt (gerade auch in den Ferien). Eine dauerhafte 30 km/h Regelung sollte daher angeordnet werden.

**TOP 12.11:**

**Anmerkung von Herrn Mährlein zur optischen Darstellung der Varianten im Rahmenplan Sieben Eichen**

Herr Mährlein findet es schade, dass die optische Darstellung der dörflichen Variante im Rahmenplan Sieben Eichen nicht angepasst wurde.

Der Vorsitzende beendet um 20.00 Uhr die Sitzung.