

Anlage zur Niederschrift  
vom 05.10.2017 zu TOP 9

## **U-Bahn-Deckel Norderstedt Mitte**

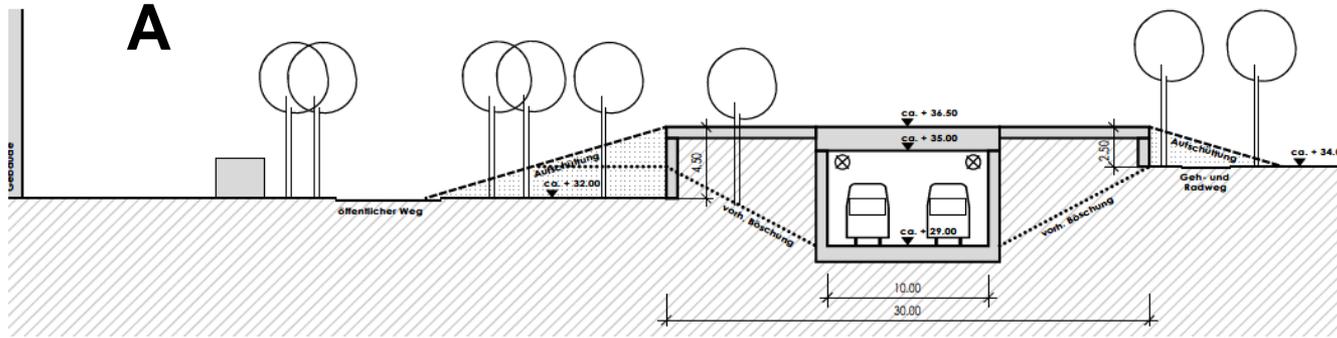
Hier: Prüfergebnis vom Antrag der Fraktion  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN** am 18.05.2017

## Rahmenbedingungen:

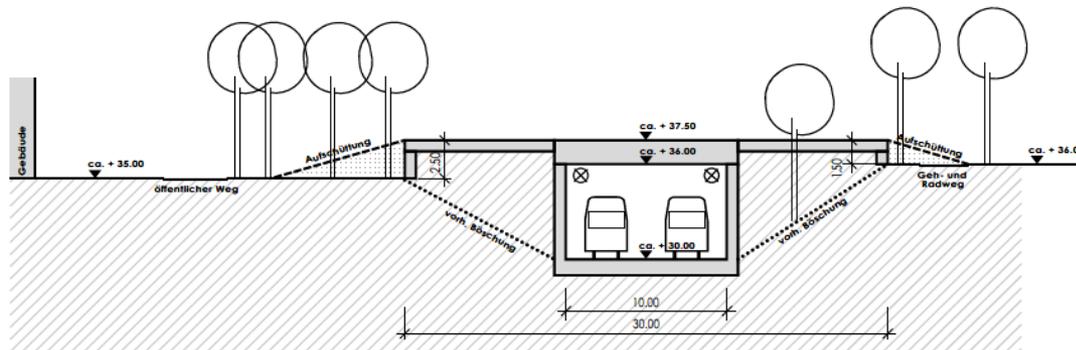
- Bau im laufenden Betrieb der U-Bahn
- Höhe und Aufbau des Tunnels: 6,0 m + 1,5 m  
→ 7,5 m Höhe ab Trasse
- Durchgehende Fläche zu beiden Seiten der U-Bahn



# Schemaschnitt A und B

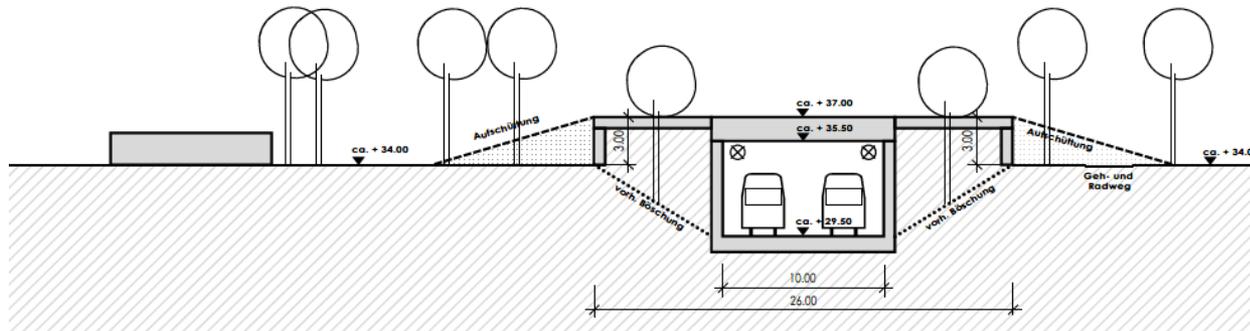


### B

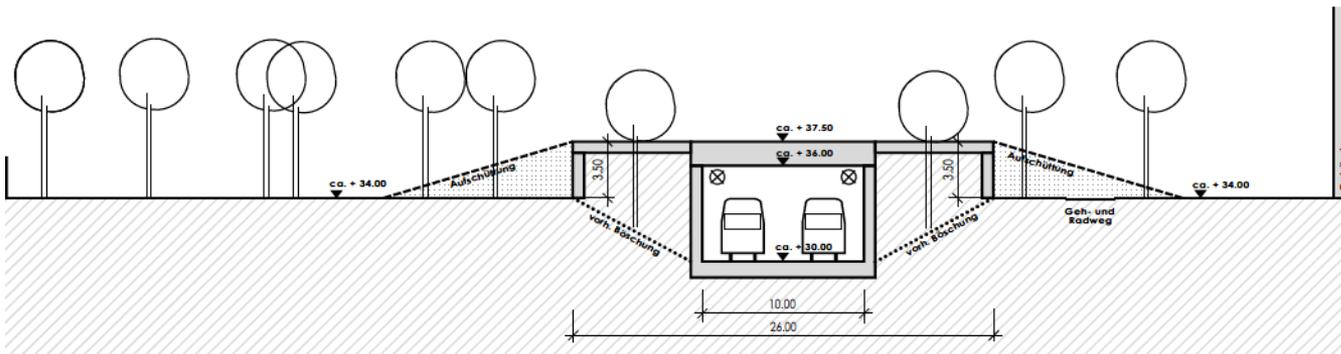


# Schemaschnitt C und D

## C



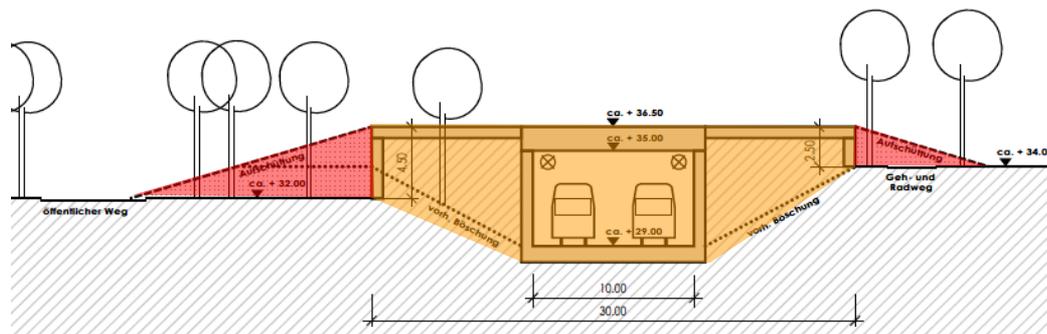
## D



# Auswirkungen auf Städtebau und Grünstruktur

entweder  
Wand beidseitig entlang der Bahn von  
1,5 - 4,5 m Höhe

oder  
Böschungen:  
Beeinträchtigung der bestehenden  
Vegetation (Baumbestand Böschung/  
Baumbestand Radweg)



## Erschließung

- Zufahrt von Osten  
→ Planungen im Bereich des B 314 müssen eingebunden werden
- Keller/Tiefgaragen seitlich des U-Bahn-Tunnels sind möglich
- Fahrradweg (östl. der Bahn) muss bei Anlage von Böschungen verlegt/erneuert werden

## Kosten

Ca. 13 Mio. € für 500 m U-Bahn-Deckel  
→ Kosten von 1.000 € je m<sup>2</sup>



## Fazit

- Technische Machbarkeit ist gegeben
- Verschiedene Varianten des Deckels/der Bebauung sind denkbar
- Kostenintensive Maßnahme
- Zeitintensive Maßnahme (mit Auswirkungen auf das Bebauungsplanverfahren Nr. 314)
- Eingriffe in Bestandsgrün/Grünachse

