



CDU-Fraktion der Stadtvertretung Norderstedt • Rathausallee 62 • 22846 Norderstedt

An alle Fraktionen im  
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr

12. Januar 2018

**Änderungsantrag zum TOP 8  
des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 18.01.2018  
„Bebauungsplan Nr. 314 Norderstedt „Ulzburger  
Straße/Rüsternweg“**

**Beschlussvorschlag:**

1. Für den südlichen Bereich des Plangebietes (zwischen dem Stichweg Rüsternweg und dem Rechenzentrum) wird ein gesonderter B-Plan mit den bisherigen Planungsbestandteilen Kino und Gastronomie- / Reservefläche erstellt.
2. Für den nördlichen Bereich des Plangebietes (zwischen der Heidbergstraße und dem Stichweg Rüsternweg) wird ein Bauträgerverfahren ausgelobt. Ziel ist es, die Nutzungsstruktur (Wohnungsbau sowie Wohnbaukonzept mit Servicehaus und gesundheitlichen Unterstützungsmöglichkeiten), wie in der Vorlage B 17/0476 und deren Anlage zu TOP 10 vom 05. Oktober 2017 vorgestellt, auszuweisen.

Für die CDU-Fraktion

Peter Holle  
CDU-Stadtvertreter