

Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle

Bebauungsplan Nr. 291 Norderstedt „Wohnen am Moorbekpark“

Stand: 14.10.15

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
Mensch – Lärm	<u>Lärmminderungsplanung (LMP)/ Ist-Analyse 2005/ Schallimmissionsplan „Straße“ 2005 der Lärmminderungsplanung</u>	2005	Das Ausmaß der durch das Planungsvorhaben induzierten zukünftigen Lärmauswirkungen durch das Planungsvorhaben auf das Ruhige Gebiet Moorbekpark und Maßnahmen zur Lärmreduzierung sollten ermittelt werden.	15 13.07.15
Mensch – Erholung	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		
Tiere	Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H) Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum Amphibienschutz in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H) <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2000 2002 2007	Zum jetzigen Zeitpunkt liegen keine verlässlichen Daten zur Tierwelt vor. Im Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) sind die Belange des besonderen Artenschutzes auch im Hinblick auf die Beurteilung von Eingriffen in Natur und Landschaft definiert. Eine gesonderte Betrachtung der möglichen Auswirkungen des Planvorhabens aus artenschutzrechtlicher Sicht ist daher von Nöten. Im Rahmen einer Artenschutzrechtlichen Potentialabschätzung ist neben der Ermittlung der relevanten, näher zu betrachtenden Arten die zentrale Aufgabe, im Rahmen einer Konfliktanalyse mögliche artspezifische Beeinträchtigungen zu ermitteln und zu prüfen, ob für die relevanten Arten Zugriffsverbote ausgelöst werden.	602 01.09.15
Pflanzen	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007	Die Abarbeitung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung wird im Rahmen des B-Plan-Verfahrens erforderlich. Bei der Ermittlung des Eingriffsumfangs sind Maßnahmen zur Eingriffsminderung und –minimierung zu prüfen.	602 01.09.15
Boden	<u>Bodenfunktion:</u> <u>Bodenkundliche Kartierung (Geologisches Landesamt)</u> <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	1976/2005 2007	<u>Bodenfunktion</u> Die Abarbeitung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung wird im Rahmen des B-Plan-Verfahrens erforderlich. Bei der Ermittlung des Eingriffsumfangs sind Maßnahmen zur Eingriffsminderung und –minimierung zu prüfen.	602 01.09.15

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	Altlastenkataster der Unteren Bodenschutzbehörde Kreis Segeberg Aktuelle Abfrage	?	Altlasten Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	601/Altlasten 01.07.15
Wasser	Jährliche Stichtagsmessungen der Stadt Norderstedt (gesamtes Stadtgebiet – teilw. Grundwassergleichenpläne, Flurabstandspläne) Grundwasseruntersuchungen B-Plan 176, Norderstedt-Mitte [BRUG] Erschließung des B-Plans 176, Norderstedt-Mitte [GTU]	Neueste Messung 2014 1994 2010	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich Aus Sicht des Grundwasserschutzes sind im Rahmen der Umweltprüfung insbesondere die Auswirkungen der geplanten Bebauung sowohl durch erforderliche Wasserhaltungsmaßnahmen während der Bauphase als auch auf die Änderungen der Grundwasserbewegungen nach Fertigstellung der unterirdischen Bauwerke darzustellen. Das Aufstauen und Umleiten von Grundwasser stellt einen Benutzungstatbestand nach § 9 Abs. 2 Wasserhaushaltsgesetz dar, für den ein wasserrechtliches Erlaubnis- oder Bewilligungsverfahren erforderlich wäre. Im Rahmen des Verfahrens ist nachzuweisen, dass die geplante unterirdische Bebauung nicht zu einem relevanten Grundwasseraufstau führen kann, der im Anstrom befindliche Anlagen und Gebäude gefährden kann.	601/Altlasten 01.07.15 Kreis Segeberg Wasser-Boden-Abfall SG Grundwasser 29.07.15
Luft	Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten durch die Lufthygienische Überwachung Schleswig-Holstein (Passivsammler an Ohechaussee, Segeberger Chaussee, Poppenbüttele Straße und Ulzburger Straße)	2005	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	15 13.07.15

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedts gemäß der EG-Luftqualitätsrahmenrichtlinie/22. BImSchV [METCON Umweltmeteorologische Beratung, Pinneberg]	2007		
Klima – Stadtklima	Analyse der klimaökologischen Funktionen für die Stadt Norderstedt [GEO-NET Umweltconsulting GmbH, Hannover]	2014	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	601/UP 25.06.15
Klima – Klimaschutz	<p>Die Stadt Norderstedt ist seit 1995 Mitglied im Klima-Bündnis europäischer Städte und hat sich zu einer weiteren Minderung der gesamtstädtischen CO₂-Emissionen um 10 % alle 5 Jahre verpflichtet.</p> <p><u>Klimaschutzorientiertes Energiekonzept für den Gebäudesektor in Norderstedt</u>: Stadtweite Analyse der Klimaschutzpotenziale durch energetische Gebäudesanierung und klimafreundliche Energieversorgung durch Fernwärme und Erneuerbare Energien, dabei Ermittlung wirtschaftlicher Versorgungspotenziale, u. a. für Fernwärme. Handlungsempfehlungen untergliedert nach Stadtraumtypen. [Ecofys Germany GmbH, 2009]. (Grundsatzbeschluss der Stadtvertretung zur Umsetzung des Energiekonzepts vom 13. März 2012).</p> <p><u>CO₂-Bilanz 2010</u> Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2010 deutlich erreicht (- 61,2 % CO₂-Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 30 % CO₂-</p>	<p>2009</p> <p>2010</p>	<p>Energieversorgungskonzept, welches unter Berücksichtigung von die gesetzlichen Anforderung überschreitenden Wärmeschutzstandards den Anschluss an die Fernwärme mit dezentralen Versorgungslösungen unter Einsatz erneuerbarer Energien ökologisch und ökonomisch vergleicht.</p> <p>Machbarkeitsanalyse für den Einsatz nachhaltiger Baustoffe zur Reduzierung der sog. „Grauen Energie“ für die Gebäudeerstellung und Berücksichtigung der CO₂-Minderung durch Einsatz von Holz als Baustoff.</p> <p>Verschattungsanalyse zur Optimierung der aktiven und passiven Solarenergienutzung.</p>	15 13.07.15

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	Emissionen).			
Landschaft	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Nor- derstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	602 01.09.15
Kulturgüter und sonstige Sachgüter			Denkmalrechtlich keine Bedenken. Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	Kreis Segeberg/ Denkmalschutz 29.07.15
Wechselwirkungen	s. jeweils unter den Schutzgütern	s. jeweils unter den Schutzgütern		

gez. Hoyer

.....
UP Koordination