

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 18/0249</b>
<b>604 - Fachbereich Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften</b>			<b>Datum: 07.05.2018</b>
<b>Bearb.:</b>	Kröska, Mario	<b>Tel.:-258</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>	Kröska/Gi		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr</b>	<b>17.05.2018</b>	<b>Anhörung</b>

**Beantwortung der Anfrage zum Verbindungsweg Scharpenmoor - Friedrich-Hebbel-Str. - Gottfried-Keller-Str. von Herrn Holle in der Sitzung am 03.05.2018 (TOP 16.3)**

**Sach- und Rechtslage:**

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 03.05.2018 wollte Herr Holle (nachdem ein Bürger entsprechend bei ihm angefragt hat) wissen, wann die ehemalige Wegeverbindung zwischen dem Scharpenmoor und der Friedrich-Hebbel-Straße (Bereich Parkplatz) wieder geöffnet wird.

**Antwort:**

Der ehemalige Verbindungsweg befand sich stets auf einer privaten Grundstücksfläche, die somit nicht in Besitz der Stadt Norderstedt war und bis heute nicht ist.

Es ist zwar richtig, dass die Stadt Norderstedt über viele Jahre diese Wegeverbindung auf der Grundlage eines Pachtverhältnisses der Öffentlichkeit zur Verfügung stellen konnte, nachdem der entsprechende Vertrag im Jahre 2014 ausgelaufen war, gelang es aber leider nicht, einen Neuabschluss mit dem Grundstückseigentümer zu erzielen.

Insofern wurde die Wegeverbindung bedauerlicherweise von dem privaten Eigentümer aufgehoben (abgesperrt) und die bisherigen Nutzer müssen seither einen (nur ca. 250m langen) Umweg über die Straße Scharpenmoor in Kauf nehmen. Außer einer angemessenen vertraglichen Lösung, die der heutige Grundstückseigentümer in allen denkbaren Formen ablehnt, stehen der Verwaltung leider keine rechtlichen Möglichkeiten zur Verfügung, die Öffnung dieser Wegeverbindung anderweitig zu bewerkstelligen. Insbesondere fehlen die rechtlichen Voraussetzungen für eine Enteignung, da eine alternative Wege-Verbindung in zumutbarer Entfernung bereits besteht. Aus diesem Grund wird die ehemalige Gehwegverbindung nicht wieder geöffnet.

**Anmerkung:**

Diese Situation wurde dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr bereits im Jahre 2014 erläutert. Die entsprechende Mitteilungsvorlage (M 14/0452) wurde in der Sitzung am 06.11.2014 zu Protokoll gegeben.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	---------------------