

Zeichenerklärung

Planzeichen Erläuterung Rechtsgrundlage

1. Festsetzungen

(Anordnungen normativen Inhalts)

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



Straßenbegrenzungslinie, auch gegenüber Verkehrs-§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB flächen besonderer Zweckbestimmung



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



Öffentliche Parkfläche § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



Straßenbegleitgrün

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken



Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

Blockheizkraftwerk

§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern Anpflanzen von Bäumen

§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern

§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

§ 9 Abs. 7 BauGB



2. Darstellung ohne Normcharakter

Vorhandene Flurstücksgrenzen Flurstücksbezeichnung



Flurgrenze



Vorhandene bauliche Anlagen



Standort Baum



Arkaden und Durchgänge



Höhenpunkte



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs eines angrenzenden Bebauungsplans