

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/002/ XII	
Sitzung am	: 20.09.2018	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 20:16

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende/r	: gez.	Peter Holle
Schriftführer/in	: gez.	Delia Hommel

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.09.2018

Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

Holle, Peter

Teilnehmer

Betzner-Lunding, Ingrid

Engel, Uwe

Frahm, Felix

Grabowski, Patrick

vertritt Herrn Steinhau-Kühl

Jürs, Lasse

Mährlein, Tobias

Mond, Christiane

Muckelberg, Marc-Christopher

Müller-Schönemann, Petra

Nötzel, Wolfgang

Pender, Patrick

Pranzas, Norbert, Dr.

vertritt Herrn Berbig

Rathje, Reimer

vertritt Herrn Welk

Verwaltung

Ahrens, Filip

FB Planung

Haß, Christine

FB Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften

Helterhoff, Mario

FB Planung

Kröska, Mario

FB Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften

Rimka, Christine

Amtsleitung Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Stein, Isabel

FB Planung

Stöhr, Birte

FB Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften

Vogt, Kirsten

Rechnungsprüfungsamt

Protokollführer

Hommel, Delia

FB Planung

sonstige

Peters, Jürgen

Seniorenbeirat

Sue, Wolfgang

Seniorenbeirat

Thedens, Thomas

Stadtvertreter

Veelders, Tim

Kinder- und Jugendbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmer

Berbig, Miro
Steinhau-Kühl, Nicolai
Welk, Joachim

wird vertreten durch Herrn Dr. Pranzas
wird vertreten von Herrn Grabowski
wird vertreten von Herrn Rathje

4
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.09.2018

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.09.2018

TOP 4 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5 :

Besprechungspunkt Fußverkehrskonzept Querungshilfe Ochsenzoller Straße

TOP 6 : B 18/0381

**Bebauungsplan Nr. 324 Norderstedt "Ulzburger Straße/südlich Rüsternweg",
Gebiet: westlich der Ulzburger Straße, nördlich des bestehenden Rechenzentrums,
östlich der U-Bahn-Trasse, südlich Rüsternweg**

TOP 7 : B 18/0386

**12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020)
"Friedrichsgaber Weg / Stettiner Straße"
Gebiet: westlich Friedrichsgaber Weg, nördlich Flurstück 67/4, Flur 12, Gemarkung
Garstedt, östlich Flurstück 72, Flur 12, Gemarkung Garstedt, südlich Flurstück
69/2, Flur 12, Gemarkung Garstedt
hier: Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung**

TOP 8 : B 18/0385

**Bebauungsplan Nr. 328 Norderstedt "Friedrichsgaber Weg/ Stettiner Straße"
Gebiet: westlich Friedrichsgaber Weg, nördlich Flurstück 67/4, Flur 12, Gemarkung
Garstedt, östlich Flurstück 72, Flur 12, Gemarkung Garstedt, südlich Flurstück 69/2,
Flur 12, Gemarkung Garstedt
hier: Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung**

TOP 9 : B 18/0380

**Bebauungsplan Nr. 291 Norderstedt "Wohnen am Moorbekpark",
Gebiet: östlich Buckhörner Moor, westlich der Moorbek, südwestlich Deichgrafenweg
hier: Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

TOP 10 : B 18/0394

**Bebauungsplan Nr. 281 Norderstedt "Glasmoorstraße Ost" , Gebiet: östlich
Glasmoorstraße / nördlich Schleikamp / westlich Beek in der Twiete
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

TOP 11 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 11.1 :

**Einwohnerfragestunde, hier: Grundwasser im B-Plangebiet 291 "Wohnen am
Moorbekpark"**

TOP 12 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 12.1 : M 18/0428

Auftragsvergabe Sportverein Friedrichsgabe - Sportplatzbau

TOP 12.2 : M 18/0433

**Verlängerung der Oadby-and-Wigston-Straße nach Norden – Lückenschluss
Information zum Bauablauf**

TOP 12.3 :

Beantwortung der Einwohnerfrage zum Waldbühnenweg aus der Sitzung vom 06.09.18

TOP 12.4 :

Anfrage von Herrn Muckelberg zur Sperrung der Bahnhofstraße für LKW-Verkehr

TOP 12.5 :

**Jurybenennung für das Bauträgerverfahren zum B-Plan 314 "Ulzburger Straße/
Rüsterweg"**

TOP 12.6 :

Anfrage von Herrn Engel zur Ampelschaltung Berliner Allee/Ochsenzoller Straße

TOP 12.7 :

**Anfrage von Herrn Mährlein zu den Bauarbeiten am Knoten Ochsenzoller Str./ Berliner
Allee**

TOP 12.8 :

**Anfrage von Herrn Pender zu einem Lieferanten-Stellplatz im Cord-Buck-Weg, Kita
Verein der Kinder wegen**

TOP 12.9 :

**Fördermittel für den Ausbau der Ulzburger Straße, Höhe Ohechaussee, Breslauer
Straße**

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 13 :

Berichte und Anfragen - nichtöffentlich

TOP 13.1 :

Ausbau der Segeberger Chaussee

T A G E S O R D N U N G S P U N K T E

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.09.2018

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Holle begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 14 Mitgliedern fest.

Des weiteren verpflichtet er die bürgerlichen Ausschussmitglieder Herrn Dr. Pranzas und Herrn Nötzel auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten und führt sie in ihre Tätigkeit ein.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es ist ein nichtöffentlicher Bericht für die nichtöffentliche Sitzung vorgesehen:
Abstimmungsergebnis hierzu 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen, damit so beschlossen.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

Abstimmungsergebnis zur Tagesordnung: einstimmig

TOP 3: Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.09.2018

Herr Holle berichtet über die Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung am 06.09.2018.

Der Weiterführung des Modellvorhabens Transportrad Initiative Nachhaltiger Kommunen, sowie der Weiterführung des gesamten Transportradverleihs wurde für vier Jahre zugestimmt.

Außerdem wurde der Auftrag für die Erweiterung des öffentlichen Fahrradverleihsystems um Transport-Pedelecs an die Firma nextbike GmbH beschlossen.

TOP 4: Einwohnerfragestunde, Teil 1

Es werden keine Fragen von EinwohnerInnen gestellt.

TOP 5:**Besprechungspunkt Fußverkehrskonzept Querungshilfe Ochsenzoller Straße**

Herr Kröska führt kurz in das Thema ein und das sich die vorgestellte Maßnahme aus dem Fußverkehrskonzept ergibt.

Herr Dähn vom Büro Waack und Dähn stellt anhand einer Präsentation, die als Anlage dem Protokoll beigefügt wird, die zwei Varianten der möglichen Querungshilfe vor.

Im Anschluss daran werden Meinungen der einzelnen Ausschussmitglieder zu den vorgestellten Varianten geäußert.

Im Ergebnis wird festgehalten, dass das Thema zunächst in den Fraktionen beraten wird und erst danach in der nächsten Sitzung das Ergebnis der Beratungen abgefragt wird.

TOP 6: B 18/0381

**Bebauungsplan Nr. 324 Norderstedt "Ulzburger Straße/südlich Rüsternweg",
Gebiet: westlich der Ulzburger Straße, nördlich des bestehenden Rechenzentrums,
östlich der U-Bahn-Trasse, südlich Rüsternweg**

Beschluss

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 Absatz 1 und 4 Absatz 1 BauGB wird gebilligt. Die Ergebnisse sind den tabellarischen Vermerken der Verwaltung vom 31.08.2018 in der Anlage 2 der Vorlage (Tabellen Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange) sowie der Anlage 4 der Vorlage (Tabellen Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit) zu entnehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der Ergebnisse der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung vom 31.08.2018 (Anlage 2 und 4 zur Vorlage) den Entwurf zu fertigen.

Die Niederschrift der öffentlichen Veranstaltung vom 29.05.2018 ist als Anlage Nr. 5 der Vorlage beigefügt.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 14
Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmung:

13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen

TOP 7: B 18/0386

**12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020)
"Friedrichsgaber Weg / Stettiner Straße"**

**Gebiet: westlich Friedrichsgaber Weg, nördlich Flurstück 67/4, Flur 12, Gemarkung
Garstedt, östlich Flurstück 72, Flur 12, Gemarkung Garstedt, südlich Flurstück
69/2, Flur 12, Gemarkung Garstedt**

hier: Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung

Herr Dr. Pranzas weist darauf hin, dass bei Blockheizkraftwerken eine Verschärfung der Grenzwerte in Bezug auf den Ausstoß von Formaldehyd erfolgen wird und bittet die Verwaltung dies zu berücksichtigen.

Beschluss

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 Absatz 1 und 4 Absatz 1 BauGB wird gebilligt. Das Ergebnis ist den tabellarischen Vermerken der Verwaltung vom 28.08.2018 in den Anlagen 2 und 4 der Vorlage B 18/0386 (Tabellen: Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit) zu entnehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der Ergebnisse der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung vom 28.08.2018 (Anlage 2 und 4 zur Vorlage B 18/0386) den Entwurf zu fertigen.

Die Schreiben mit den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Niederschrift der öffentlichen Veranstaltung vom 11.12.2017 sind als Anlagen Nr. 3 und 5 der Vorlage B 18/0386 beigelegt.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 14
Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmung:

12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 8: B 18/0385**Bebauungsplan Nr. 328 Norderstedt "Friedrichsgaber Weg/ Stettiner Straße"**

Gebiet: westlich Friedrichsgaber Weg, nördlich Flurstück 67/4, Flur 12, Gemarkung Garstedt, östlich Flurstück 72, Flur 12, Gemarkung Garstedt, südlich Flurstück 69/2, Flur 12, Gemarkung Garstedt

hier: Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung

Beschluss

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 Absatz 1 und 4 Absatz 1 BauGB wird gebilligt. Das Ergebnis ist den tabellarischen Vermerken der Verwaltung vom 28.08.2018 in den Anlagen 2 und 4 der Vorlage B 18/0385 (Tabellen: Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit) zu entnehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der Ergebnisse der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung vom 28.08.2018 (Anlage 2 und 4 zur Vorlage B 18/0385) den Entwurf zu fertigen.

Die Schreiben mit den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Niederschrift der öffentlichen Veranstaltung vom 11.12.2017 sind als Anlagen Nr. 3 und 5 der Vorlage B 18/0385 beigelegt.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 14
Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmung:

12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 9: B 18/0380**Bebauungsplan Nr. 291 Norderstedt "Wohnen am Moorbekpark",****Gebiet: östlich Buckhörner Moor, westlich der Moorbek, südwestlich Deichgrafenweg
hier: Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Herr Helterhoff erläutert anhand einer Präsentation, die als Anlage zu Protokoll gegeben wird, das geplante Vorhaben.

Beschluss**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 zur Vorlage) werden

berücksichtigt

5.7, 6.

zur Kenntnis genommen

1., 2., 3., 4., 5.1- 5.6, 5.8- 5.14

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen Privater im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen Privater (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 5 zur Vorlage) werden

berücksichtigt

1.6, 1.7, 2.1, 2.5, 2.7, 2.8, 2.11, 3.2, 4.1, 5.1 , 5.3- 5.6, 6.2, 6.4, 7.1- 7.3, 8.2, 8.3, 8.5, 9.3, 9.4, 10.1

teilweise berücksichtigt

1.3- 1.5, 2.2, 2.6, 3.7, 3.8, 3.12, 3.13, 5.2, 8.1, 9.2, 10.2,

nicht berücksichtigt

1.1, 1.2, 2.9, 2.12, 2.13, 3.9, 4.2- 4.4, 8.4, 9.1

zur Kenntnis genommen

2.3, 2.4, 2.10, 3.1, 3.3- 3.6, 3.11, 6.1, 6.3

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen Privater wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Satzungsbeschluss

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 84 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Bebauungsplan Nr. 291 Norderstedt "Wohnen am Moorbekpark", Gebiet: östlich Buckhörner Moor, westlich der Moorbek, südwestlich Deichgrafenweg bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 7 zur Vorlage) und dem Teil B - Text – (Anlage 8 zur Vorlage) in der zuletzt geänderten Fassung vom 04.09.2018, als Satzung beschlossen. Die Begründung in der Fassung vom 04.09.2018 (Anlage 9 zur Vorlage) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmung:

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 14
davon anwesend...14...; Ja-Stimmen:...13...; Nein-Stimmen:...0...; Stimmenenthaltung:...1...

TOP 10: B 18/0394

Bebauungsplan Nr. 281 Norderstedt "Glasmoorstraße Ost" , Gebiet: östlich Glasmoorstraße / nördlich Schleikamp / westlich Beek in der Twiete hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Herr Helterhoff erläutert anhand einer Präsentation, die als Anlage dem Protokoll beigelegt wird, die Planung.

Herr Dr. Pranzas stellt den **Änderungsantrag**, dass entgegen der Aussage in der Vorlage geprüft wird, ob in dem Gebiet 30 Prozent geförderter Wohnungsbau umgesetzt werden kann.

Abstimmungsergebnis zu diesem Änderungsantrag:

8 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Beschluss

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 281 Norderstedt "Glasmoorstraße Ost" , Gebiet: östlich Glasmoorstraße / nördlich Schleikamp / westlich Beek in der Twiete Teil A – Planzeichnung (Anlage 2 zur Vorlage B 18/0394) und Teil B – Text (Anlage 3 zur Vorlage B 18/0394) in der Fassung vom 04.09.2018 wird beschlossen. Die Begründung in der Fassung vom 04.09.2018 (Anlage 4 zur Vorlage B 18/0394) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 281 Norderstedt "Glasmoorstraße Ost" -, die Begründung sowie folgende Arten umweltbezogener Informationen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen:

Mensch: Aussagen

- zur Lärmaktionsplanung 2013-2018 inkl. strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm,
- zu Bodengasen wie Methan und Kohlenstoffdioxid

Tiere und Pflanzen: Aussagen

- zum Artenschutz
- zu Brutvögelvorkommen
- zu Amphibien
- zu Fledermäusen
- zum Baumbestand und -Schutz
- zu Biotopen (hier Knick)

Boden und Wasser: Aussagen

- zu Grundwasserständen,
- zum Gewässerschutz
- zum Grundwasser
- zu Niederschlagswasser
- zur Bodenbeschaffenheit und Bodenverhältnissen

Luft: Aussagen

- zur Luftqualitätsgüte
- zu Bodengasen wie Methan und Kohlenstoffdioxid

Klima: Aussagen

- zu den klimaökologischen Funktionszusammenhängen zwischen bioklimatisch belasteten Siedlungsräumen und kaltluftproduzierenden Freiflächen im Stadtgebiet
- zum Kfz-Verkehr

Landschaft: Aussagen

- zu den örtlichen Erfordernissen und Maßnahmen zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege flächenhaft für das Stadtgebiet
- zum Landschaftsbild
- zum Siedlungsrand

Die beschriebenen umweltrelevanten Informationen finden sich in folgende Gutachten und Stellungnahmen wieder:

- Klimaanalyse der Stadt Norderstedt Stand: Januar 2014
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan 2020 der Stadt Norderstedt Stand: 12/2007
- Lärmaktionsplan 2013-2018 inkl. strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm Stand: 16.1.2013
- Landschaftsplan 2020 der Stadt Norderstedt incl. Umweltbericht Stand: 12/2007
- Stichtagsmessungen Grundwassergleichenpläne / Flurabstandspläne Stand: 2016/2017
- Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedt Stand: 2007
- Quantitative Bestandserfassung ausgewählter Brutvogelarten Stand: 2000
- Grünordnungsplanerischer Fachbeitrag, Stand: 4/2018
- Baugrunderkundung, Stand: 1/2016
- Faunistische Potenzialeinschätzung und Artenschutzuntersuchung, Stand: 11/2017
- Baumgutachterliche Stellungnahme, Stand: 1/2017
- Bodenluftuntersuchung, Stand: 7/2018

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmung:

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 14

davon anwesend...14.; Ja-Stimmen:...13...; Nein-Stimmen:...0...; Stimmenthaltung:...1...

TOP 11:

Einwohnerfragestunde, Teil 2

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

TOP 11.1:

Einwohnerfragestunde, hier: Grundwasser im B-Plangebiet 291 "Wohnen am Moorbekpark"

Frau Marlies Hübner wird vom Vorsitzenden gefragt, ob sie mit der Veröffentlichung ihrer Daten im Protokoll einverstanden ist. Sie gibt ihr Einverständnis.

Frau Hübner, Buckhörner Moor 65 spricht die Grundwasser-Problematik im geplanten neuen Baugebiet Nr. 291 „Wohnen am Moorbekpark“ an und möchte gern wissen, wie es bezüglich des Beweissicherungsverfahrens mit dem Bauträger weitergeht und wie sie als Anlieger mit dem Bauträger in Kontakt treten kann. Weiter führt sie aus, dass ihr bislang eine Antwort der Verwaltung zu ihren Einwendungen nicht vorliegt.

Herr Helterhoff erklärt, dass er ihr gerne Kontaktdaten bei der Firma Ditting zur Verfügung stellen kann. Weiter führt er aus, dass es ein Beweissicherungsverfahren geben wird und dass die Firma Ditting sich verpflichtet hat, dieses durchzuführen und sich dazu mit allen Anliegern in Verbindung setzen wird.

Frau Rimka ergänzt, dass eine Antwort der Verwaltung noch aussteht, da erst wenn die entsprechenden Beschlüsse im Ausschuss und in der Stadtvertretung gefasst wurden, gesagt werden kann, wieweit die Einwendungen berücksichtigt wurden.

Frau Hübner möchte noch wissen, wie der Stand bezüglich des Ausbaus der Straße Buckhörner Moor ist und ob schon etwas über die Art des Ausbaus bekannt ist.

Frau Rimka antwortet, dass es hierzu von seiten der Stadt Norderstedt eine Bürgerbeteiligung geben wird und dann ausführlich alle Anlieger informiert werden, dies wird voraussichtlich im Frühjahr 2019 der Fall sein.

**TOP 12:
Berichte und Anfragen - öffentlich**

Es werden folgende Berichte gegeben und Anfragen gestellt:

**TOP 12.1: M 18/0428
Auftragsvergabe Sportverein Friedrichsgabe - Sportplatzbau**

Sachverhalt

Der Ausschuss Schule und Sport hat in seiner Sitzung vom 19.09.2018 die Auftragsvergabe zum Bauvorhaben „Sportverein Friedrichsgabe – Neubau Sportanlagen; 1. Bauabschnitt: zwei Kunstrasenspielfelder einschl. Ausstattung“ beschlossen.

Planung und Ausschreibung erfolgten auf Grundlage des Neuordnungskonzeptes zum Freizeitstandort Friedrichsgabe und des Bebauungsplanes B 311 und sind eng mit dem Vorstand des Sportvereins Friedrichsgabe abgestimmt.

Mit Bezug auf weitere Planungsschritte und Bautätigkeiten (geplant ab Oktober 2018) wird dieser Beschluss hiermit zur Kenntnis gegeben.

**TOP 12.2: M 18/0433
Verlängerung der Oadby-and-Wigston-Straße nach Norden – Lückenschluss
Information zum Bauablauf**

Sachverhalt

Anfang Oktober wird die Lawaetzstraße zwischen Pilzhagen und dem Weg zur AKN Haltestelle für ca. 8 Wochen voll gesperrt.

In dieser Zeit erfolgen:

- die Herstellung des neuen Straßenverlaufs bis an das Kleinspielfeld des Sportvereins Friedrichsgabe
- die Herstellung der Anbindung der Lawaetzstraße an den neuen Straßenverlauf
- die erforderlichen Umlegungen der Versorgungsleitungen (wilhelm.tel, Mittelspannung, Niederspannung).

Ziel ist diesen kritischen Straßenabschnitt fix und fertig noch in diesem Jahr fertig zu stellen.

Das Firmengelände der Jungheinrich AG wird während der Sperrung aus Richtung Süden über eine provisorische Anbindung an die Oadby-and-Wigston-Straße erreichbar sein.

Das Sportgelände ist über den Pilzhagen zu erreichen, die Notunterkünfte sowie der Kindergarten bleiben erreichbar, die Kleingärten sind nicht betroffen.

Fußläufig sind alle Ziele incl. der AKN Haltestelle erreichbar.

Herr Kröska erläutert anhand mehrerer Folien, die dem Protokoll als Anlage beigelegt werden, wie die einzelnen Bauabschnitte eingeteilt und geplant sind.

**TOP 12.3:
Beantwortung der Einwohnerfrage zum Waldbühnenweg aus der Sitzung vom 06.09.18**

Die Beantwortung der Einwohnerfrage betreffend den Waldbühnenweg aus der Sitzung des Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr vom 06.09.18 wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

TOP 12.4:

Anfrage von Herrn Muckelberg zur Sperrung der Bahnhofstraße für LKW-Verkehr

Herr Muckelberg fragt an, ob eine Sperrung der Bahnhofstraße für LKW-Verkehr möglich wäre.

TOP 12.5:

Jurybenennung für das Baurägerverfahren zum B-Plan 314 "Ulzburger Straße/ Rüsternweg"

Für das Baurägerverfahren für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 314 „Ulzburger Str./ Rüsternweg“ werden von den Fraktionen folgende Jurymitglieder benannt:

Für die FDP-Fraktion:	Herr Mährlein
Für die SPD-Fraktion:	Herr Engel
Für die Fraktion Bündnis90/Die Grünen:	Herr Muckelberg
Für die Fraktion Die Linke:	Herr Dr. Pranzas
Für die CDU-Fraktion:	Herr Holle
Für die WiN-Fraktion:	Frau Mond
Für die AfD-Fraktion:	keine Nennung

Für die freien Wähler benennt sich Herr Thedens zur Teilnahme an der Jurysitzung.

Die Jurysitzung findet am Dienstag, den 06.11.2018, in der Zeit von 9 bis 17 statt.

Die Verwaltung bittet darum, dass sollte eine der benannten Personen an dem vorstehend genannten Termin kurzfristig verhindert sein, die Vertretung eigenständig zu regeln und dies vom Vertreter in der Jurysitzung offiziell für das Protokoll zu benennen.

TOP 12.6:

Anfrage von Herrn Engel zur Ampelschaltung Berliner Allee/Ochsenzoller Straße

Herr Engel bittet darum, dass die Dauer der Grünphase für Fußgänger bei der Ampel Berliner Allee/ Ochsenzoller Straße so verlängert wird, dass man mit normaler Geschwindigkeit die Möglichkeit hat die andere Straßenseite zu erreichen.

TOP 12.7:

Anfrage von Herrn Mährlein zu den Bauarbeiten am Knoten Ochsenzoller Str./ Berliner Allee

Die Anfrage von Herrn Mährlein wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

TOP 12.8:

Anfrage von Herrn Pender zu einem Lieferanten-Stellplatz im Cord-Buck-Weg, Kita Verein der Kinder wegen

Herr Pender fragt an, ob die Möglichkeit besteht, dass bei der Kita vom „Verein der Kinder

wegen“ im Cordt-Buck-Weg ein Lieferanten-Parkplatz eingerichtet werden kann. Das Essen für die Kinder wird zentral in der Kita Frederickspark zubereitet und dann in den Cordt-Buck-Weg ausgeliefert. Damit es hier nicht zu Unterbrechungen in der Kühlkette kommt und stets eine ordnungsgemäße Anlieferung des Essens von der Küche aus der Kita Frederickspark gewährleistet wird, sollte die Möglichkeit der Einrichtung eines Lieferantenparkplatzes geprüft werden.

Herr Kröska weist darauf hin, dass die Kitaleitung einen entsprechenden Antrag mit Begründung an die Verkehrsaufsicht senden müsste. Eine Prüfung der Angelegenheit wird zugesagt.

TOP 12.9:

Fördermittel für den Ausbau der Ulzburger Straße, Höhe Ohechaussee, Breslauer Straße

Herr Holle spricht sich dafür aus, dass die Fördermittel für den Ausbau der Ulzburger Straße, Höhe Ohechaussee, Breslauer Straße zurückgegeben werden, da seine Fraktion die bisherige Planung nicht länger unterstützt.

Herr Muckelberg bittet darum, dass die Verwaltung den geplanten Ausbau auf die nächste Sitzung als Besprechungspunkt aufnimmt.