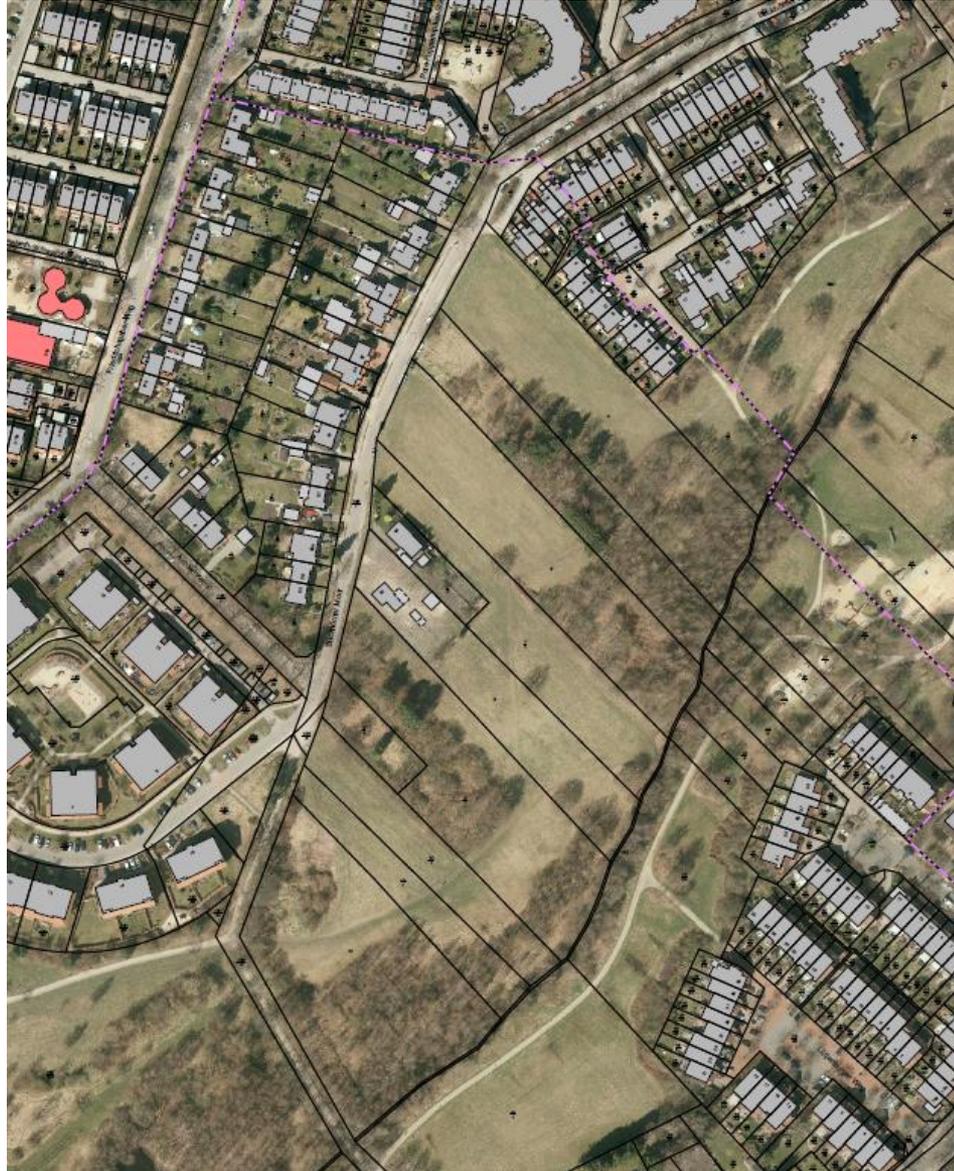


„Wohnen am Moorbekpark“ Bebauungsplan Nr. 291

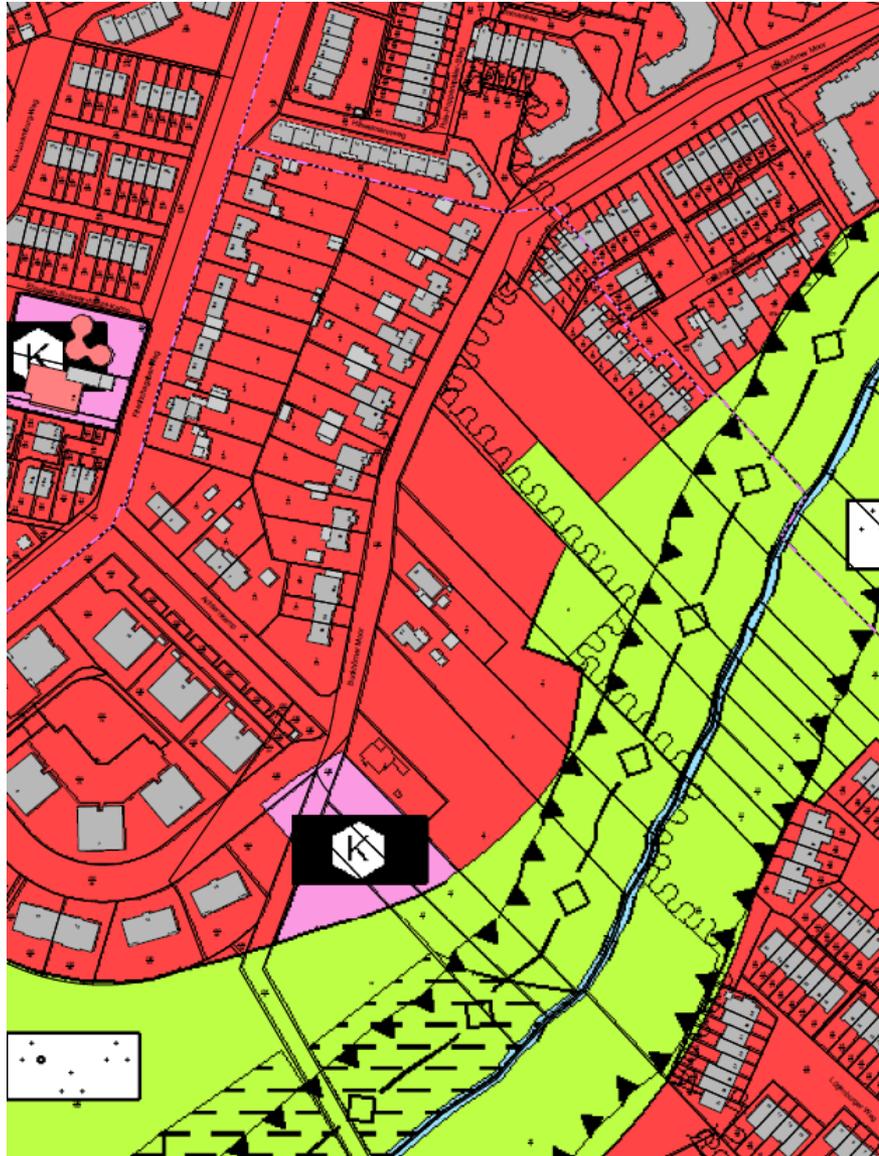
Satzungsbeschluss

Norderstedt, 19.09.2018





Darstellung FNP



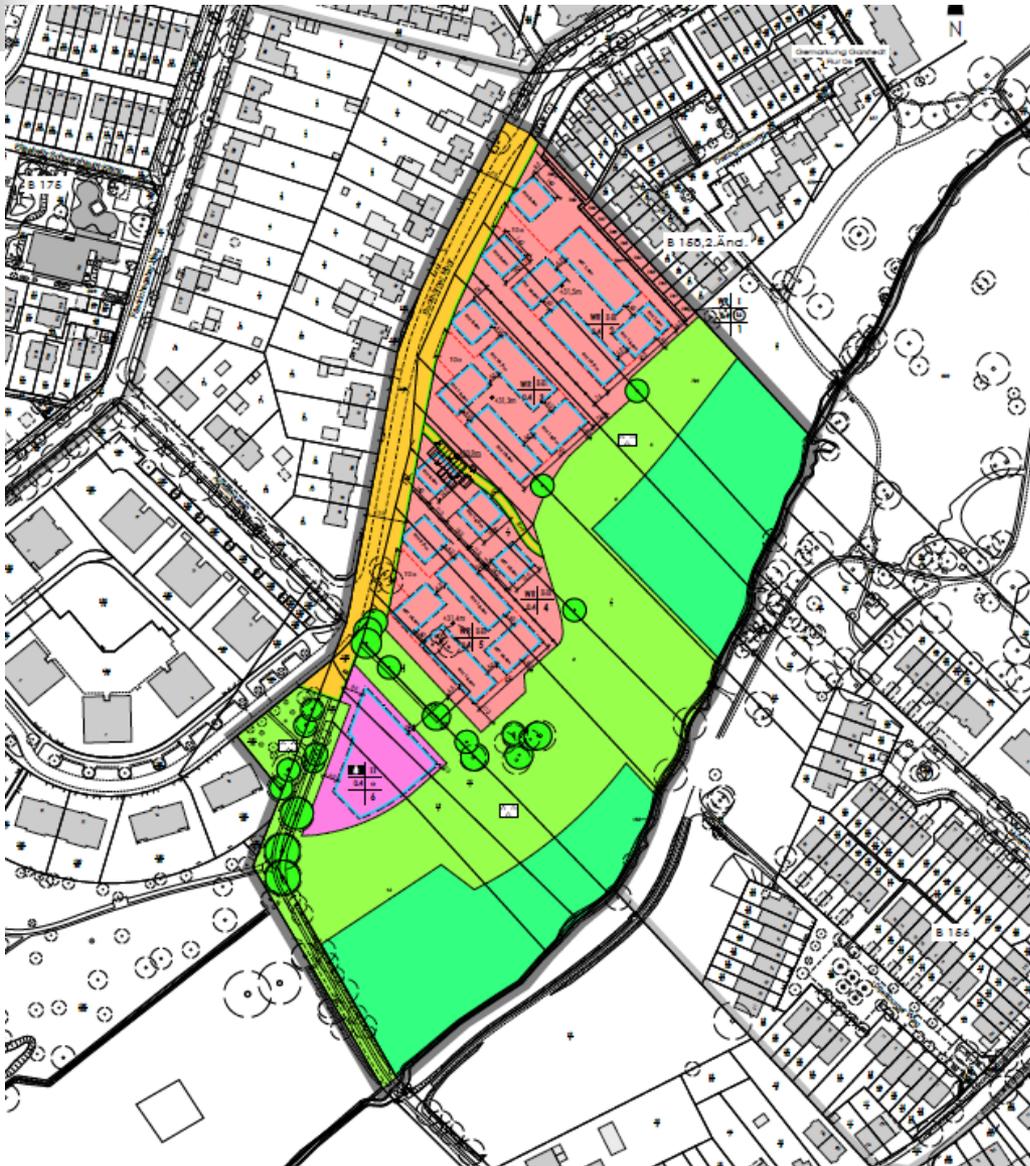
Planungsziele

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung
- Vorhaltung eines Standortes für eine KITA
- Berücksichtigung der besonderen naturräumlichen Standortverhältnisse westlich der Moorbek
- Sicherung der verkehrlichen Anbindung der Wohnbauflächen und der KITA-Fläche über die Straße Buckhörner Moor
- Sicherung des Fuß- und Radweges auf der alten Trasse Buckhörner Moor als Bestandteil der öffentlichen Grünfläche Moorbekpark

Themen der Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung:

- Darstellungen Rahmenplan Norderstedt-Mitte
- Dichte und Höhe der Bebauung
- Verlust von Grün- und Gehölzflächen im Moorbekpark
- Grundwasserschutz, Schutz von Bestandsbebauung und Vegetation
- Zusätzlicher Autoverkehr, Parkplatzmangel

B-Plan Nr. 291 Entwurf



ENDE