

Amt 68 Projektbericht - BV. Temp. Kita Friedrichsgaber Weg

Projektbezeichnung:	Errichtung einer temporären Kita in Containerbauweise mit drei Elementargruppen		
Anschrift:	Friedrichsgaber Weg 286, 22846 Norderstedt		
Projektleitung:	Hr. Bernitt / Hr. Langhein	Berichtszeitraum:	September 2018

Kurzstatus Projektfortschritt:
<ul style="list-style-type: none"> - Die Containereinheit ist in der Produktion. - Erdarbeiten sind im Kostenrahmen vergeben. - Die Submission der Außenanlagen ist erfolgt. Das Submissionsergebnis liegt im Kostenrahmen. - Die Auftragsvergabe der Außenanlagen ist erfolgt. - Die Arbeiten der Außenanlagen haben begonnen.

		Kostenermittlungsstufe				IST Kosten
		(brutto in Mio. €)				
Kostenbestandteile		Kosten- rahmen	Kosten- schätzung (HU-Bau)	Kosten- berechnung	Submissionser- gebnis / Aufträge	Kosten-feststellung
Datum:			08.06.2018	20.07.2018	30.09.2018	-
Baukosten	Basiskosten		1,33 Mio.€	1,42	1,21	-
	Ansatz für Kostenvarianz		0,08 Mio.€	0,02		-
	Preissteigerungen					-
Baunebenkosten			0,09 Mio.€	0,06	0,02	-
Gesamtbaukosten			1,50 Mio.€	1,50 Mio.€	1,23 Mio.€	

Termine / Meilensteine:	Plan (Soll)	Prognose / IST
Projektstart	Februar 2018	Februar 2018
Grundlagen, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung	Februar bis Mai 2018	Februar bis Mai 2018
HU-Bau	Juni 2018	08.06.2018
Einreichen Bauantrag	Mai 2018	25.05.2018
Erteilung Baugenehmigung	August 2018	20.08.2018
Ausführungsplanung + Erarbeiten von Leistungsverzeichnissen	Juni bis August 2018	Juni bis August 2018
Baubeginn	Sept. bis Okt. 2018	September 2018
voraus. Übergabe der Container an den Nutzer	November 2018	
Endgültige Fertigstellung der Außenanlagen, die Wetter bedingt in 2018 nicht fertiggestellt worden sind. Ebenfalls in Abhängigkeit der Wetterlage	Feb./März 2019	
Voraussichtliche Inbetriebnahme in Abstimmung mit dem Nutzer	01.12.2018	
Befristete Baugenehmigung bis	20.08.2023	

Erläuterungen: