

Amt 68 Projektbericht - BV. Temp. Kita Emanuel-Geibel-Straße

Projektbezeichnung:	Errichtung einer temporären Kita in Containerbauweise mit drei Elementargruppen		
Anschrift:	Emanuel-Geibel-Straße 1, 22844 Norderstedt		
Projektleitung:	Hr. Bernitt / Hr. Langhein	Berichtszeitraum:	Oktober 2018

Kurzstatus Projektfortschritt:
<ul style="list-style-type: none"> - Grundleitungen sind verlegt. - Sandplanung für Fundamente ist hergestellt. - Container wurden geliefert. Fehlender Innenausbau erfolgt.

		Kostenermittlungsstufe				IST Kosten
		(brutto in Mio. €)				
Kostenbestandteile		Kosten- rahmen	Kosten- schätzung (HU-Bau)	Kosten- berech- nung	Submissionser- gebnis / Aufträge	Kosten-feststellung
Datum:			08.06.2018	23.07.2018	30.10.2018	30.10.2018
Baukosten	Basiskosten		1,45 Mio.€	1,51	1,43	0,68
	Ansatz für Kostenvarianz		0,07 Mio.€	0,03		-
	Preissteigerungen					-
Baunebenkosten			0,08 Mio.€	0,06	0,04	0,01
Gesamtbaukosten			1,60 Mio.€	1,60 Mio.€	1,47 Mio.€	0,69

Termine / Meilensteine:	Plan (Soll)	Prognose / IST
Projektstart	Februar 2018	Februar 2018
Grundlagenermittlung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung	Februar bis Mai 2018	Februar bis Mai 2018
HU-Bau	Juni 2018	08.06.2018
Einreichen Bauantrag	Mai 2018	25.05.2018
Erteilung Baugenehmigung	August 2018	29.08.2018
Ausführungsplanung + Erarbeiten von Leistungsverzeichnissen	Juni bis August 2018	Juni bis August 2018
Baubeginn	Sept. bis Okt. 2018	Oktober 2018
voraus. Übergabe der Container an den Nutzer	Dezember 2018	Dezember 2018
Endgültige Fertigstellung der Außenanlagen, die Wetter bedingt in 2018 nicht fertiggestellt worden sind. Ebenfalls in Abhängigkeit der Wetterlage	Feb./März 2019	Feb./März 2019
Inbetriebnahme in Abstimmung mit dem Nutzer	02.01.2019	02.01.2019
Befristete Baugenehmigung bis	29.08.2023	29.08.2023
Erläuterungen:		