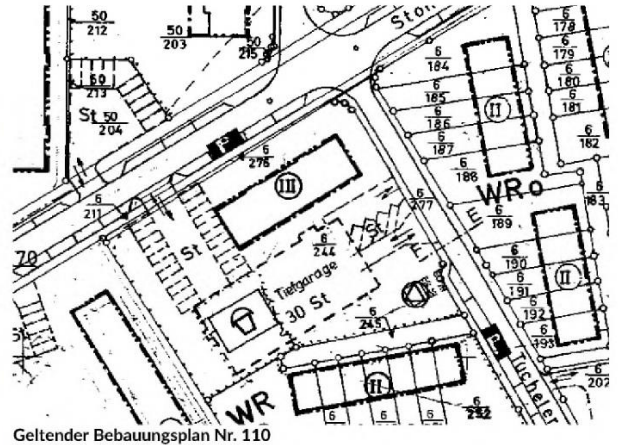




Bestand vom Tucheler Weg



Bestand vom Stonsdorfer Weg



Geltender Bebauungsplan Nr. 110



Wohneinheiten
 9 WE im Vollgeschoss
 7 WE im Staffelgeschoss
 34 WE gesamt

Neuplanung

Konzept

- Ausbildung von ebenerdig erschlossenen Mehrfamilienhäusern parallel zum westlichen Bestand
- Ausbildung von vollständig eingerückten Staffelgeschossen zum Stonsdorfer Weg
- Gartennutzungen im Erdgeschoss und Spielplatz zwischen den sowie südlich der neuen Gebäude
- von den entstehenden Wohneinheiten werden 30 % gefördert
- Neubau einer Tiefgarage zur Unterbringung des ruhenden Verkehrs (auch für die Nachbarschaft)

Stonsdorfer Weg 12 a und b
 Funktionskonzept

im Auftrag von

Grundstücksgemeinschaft
 Stonsdorfer Weg 12

M: 1:1.000
 15.04.2019



040 - 44 14 19
 Grasmannsweg 69
 22087 Hamburg
 www.archi-stadt.de

ARCHITEKTUR
 + STADTPLANUNG
 entwickeln und gestalten

Anlage 5: zur Vorlage Nr.: B 19/0192 des StuV am 02.05.2019
 Hier: Funktionskonzept