

15. Änderung des FNP 2020

und

Bebauungsplan Nr. 339 Norderstedt

„zwischen Berliner Allee, Schumanstraße und Adenauerplatz“

Aufstellungsbeschluss

Anlage 3 zur
Niederschrift
v. 02.05.2019
zu TOP 10+11

B 339 Lage im Stadtgebiet

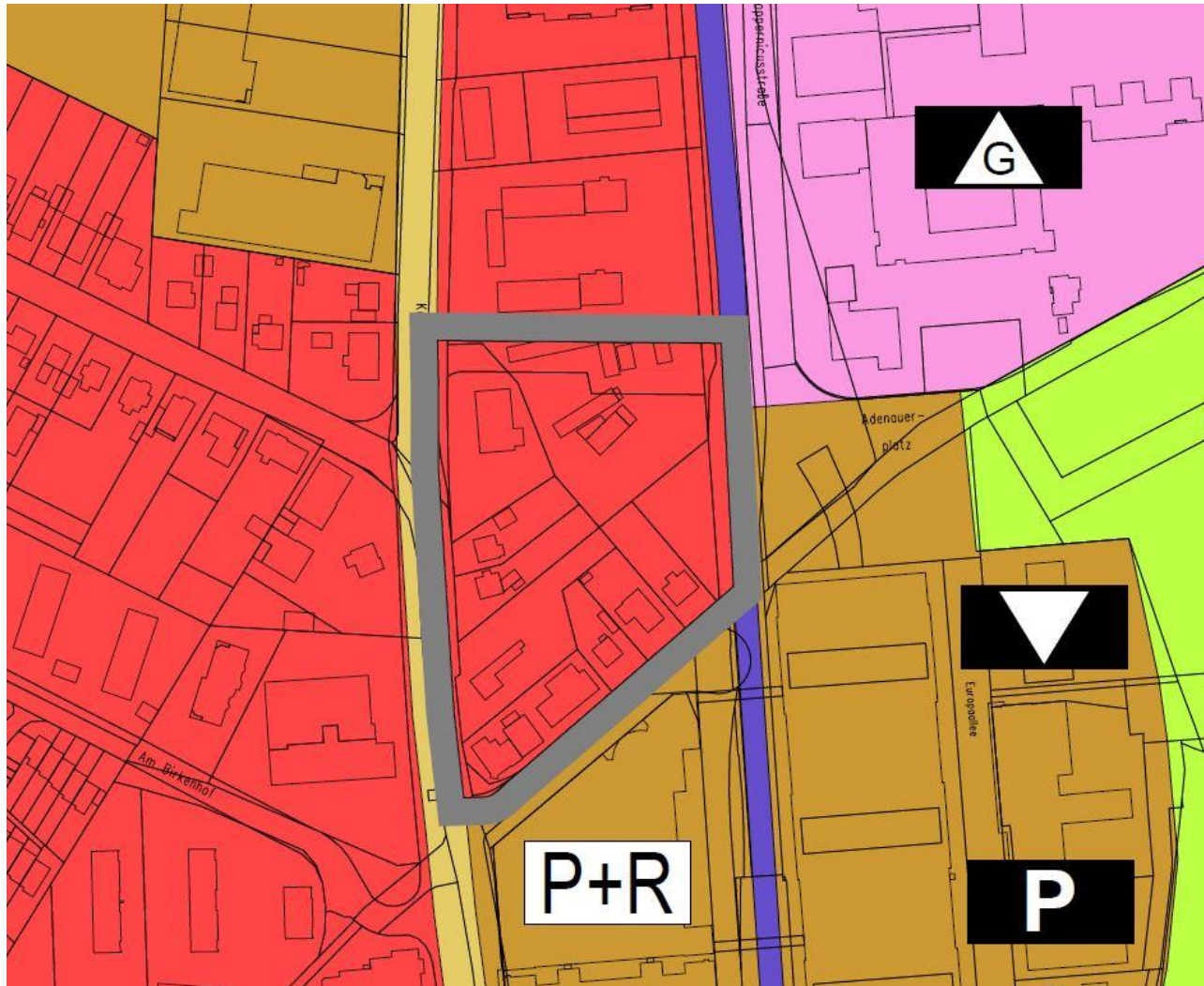


B 339 Bestandsbebauung



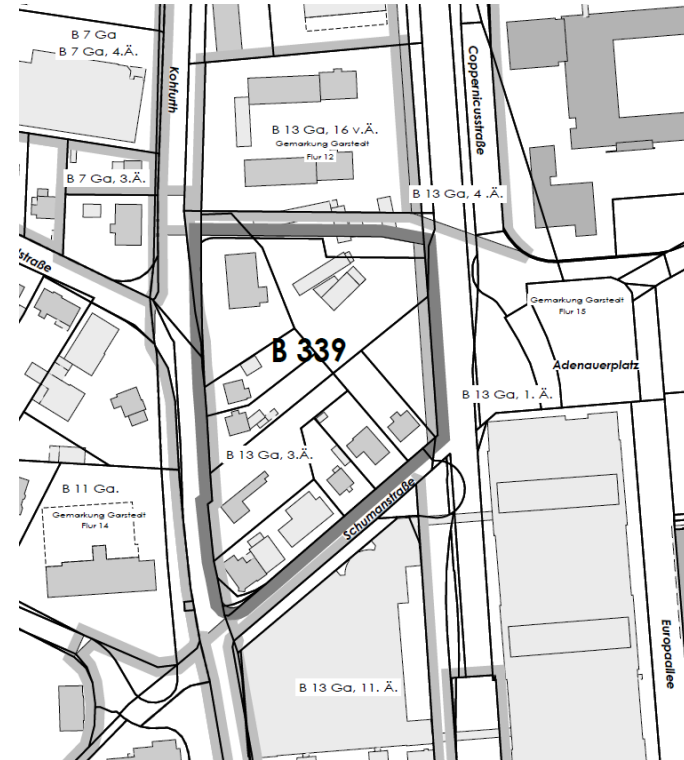


Darstellung: gemischte Baufläche

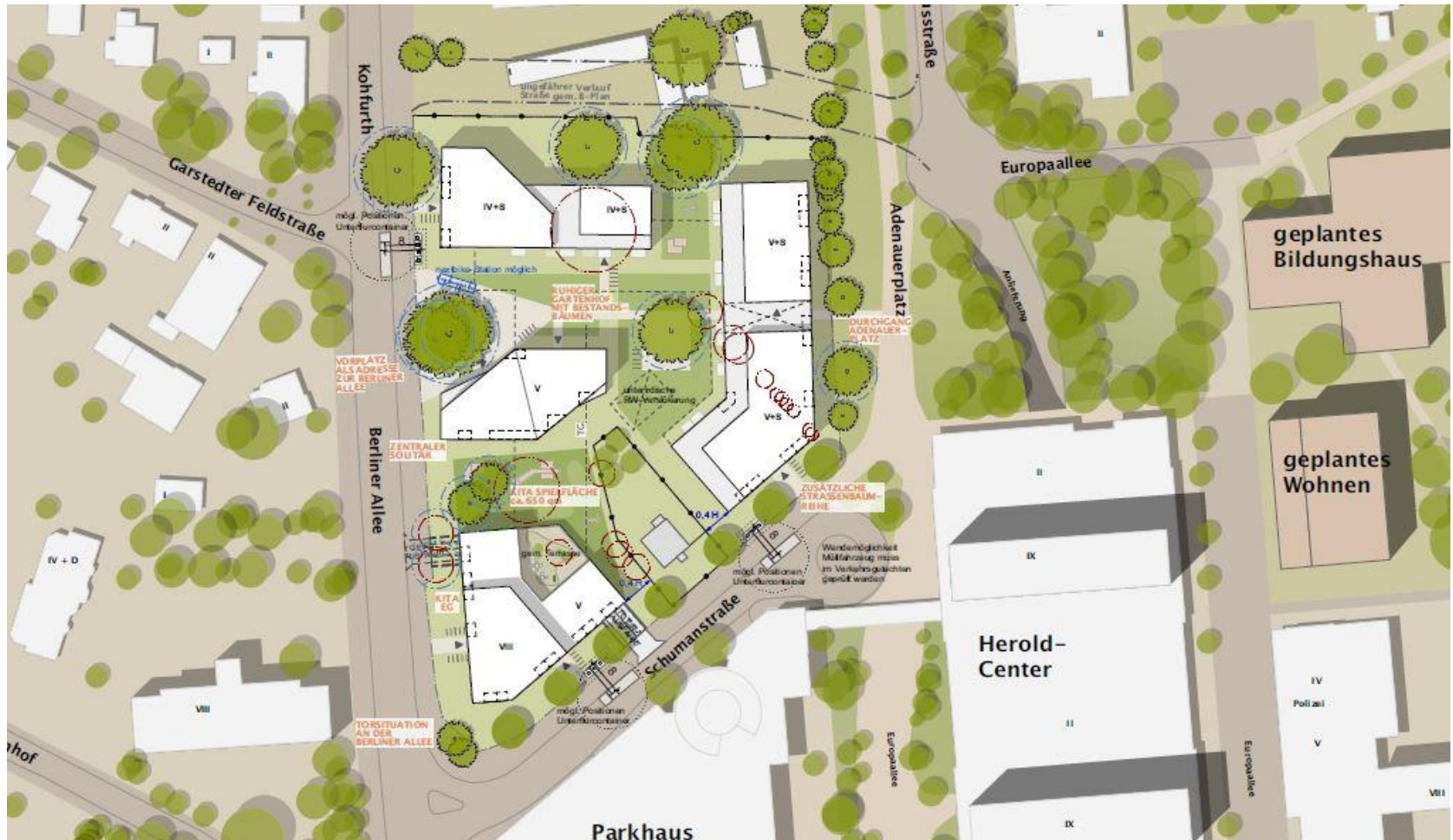


Darstellung: Wohnbaufläche

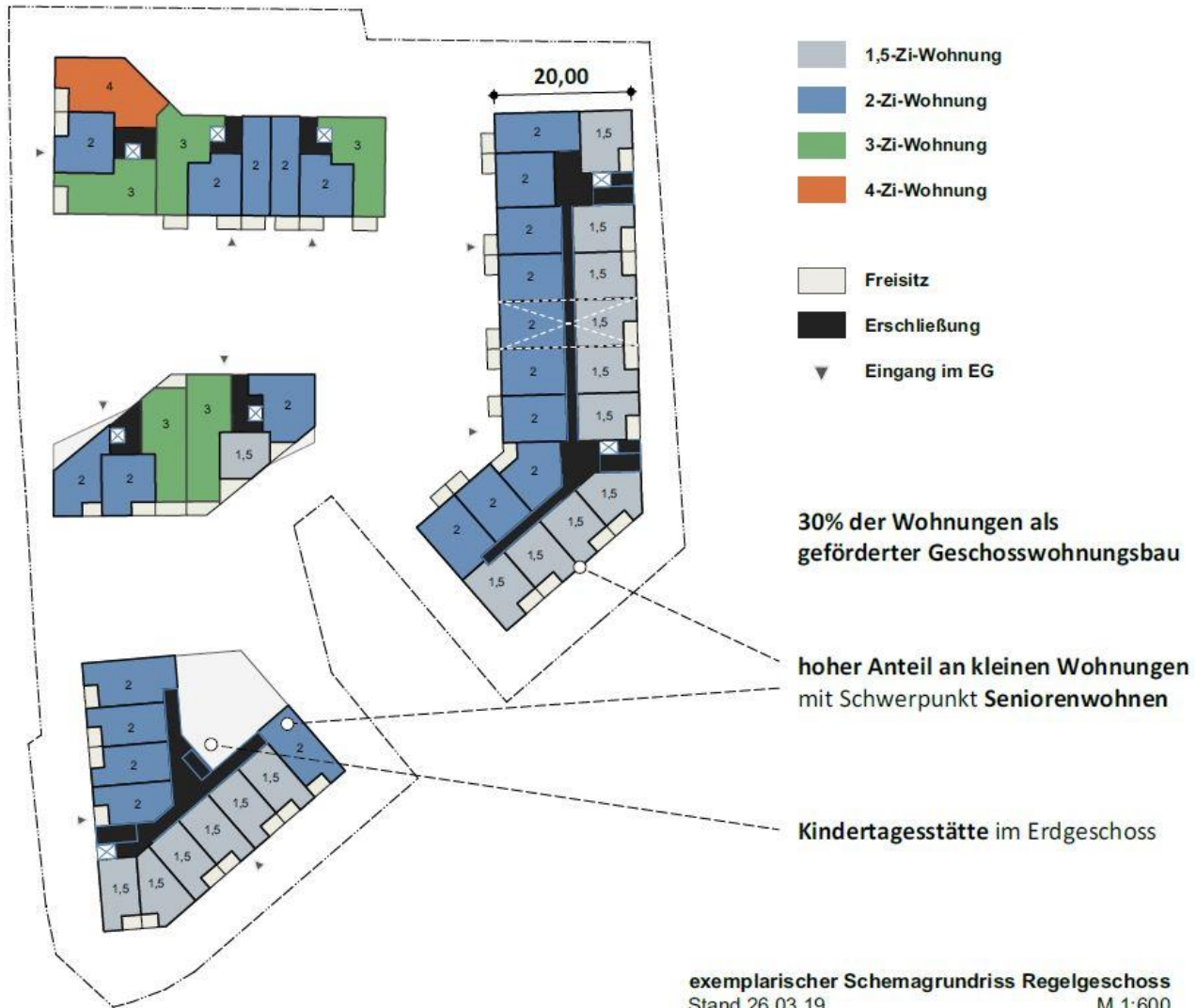
- Schaffung von Baurechten für verdichteten Geschosswohnungsbau
- Nachverdichtung durch Erhöhung des Maßes der baulichen Nutzung
- Schaffung von Baurechten für öffentlich geförderten Wohnraum
- Sicherung des vorhandenen Baumbestandes
- Errichtung einer Kindertagesstätte



B 339 Entwurfskonzept (Lageplan)



B 339 Grundrisschema



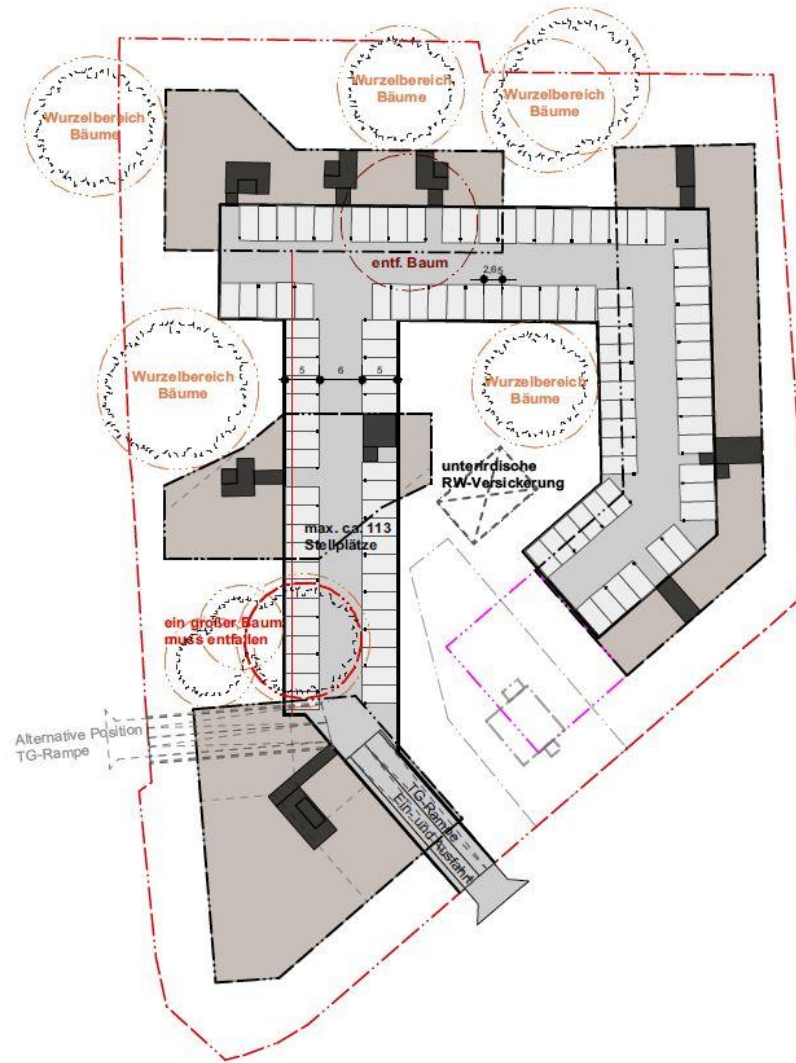
B 339 Entwurfskonzept (Ansicht)



B 339 Entwurfskonzept (Baumgutachten)



B 339 Entwurfskonzept (Tiefgarage)



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!