

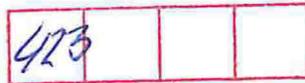


FC Eintracht Norderstedt Ochsenzollerstr.58 22848 Norderstedt

Stadt Norderstedt
Amt für Schule, Sport und Kindertagesstätten
Fachbereich Sport
Herrn Jan-Peter Bertram
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

03. MAI 2019



Vereinsbüro:
Ochsenzoller Straße 58
22848 Norderstedt
Fon 040 - 528 17 06
info@en03.de
www.eintrachtnorderstedt.de

E: 06.05.2019

Norderstedt, 19.02.2019

Antrag auf Sanierung der Kunstrasenplätze Garstedt 2 und 4

Sehr geehrter Herr Bertram,

die Kunstrasenplätze Garstedt 2 und 4 sind nicht nur aufgrund Ihres Alters, sondern auch aufgrund Ihres Zustandes stark sanierungsbedürftig.

Die Verkehrssicherheit ist zunehmend nicht mehr gewährleistet.

Anbei erhalten sie die Kostenschätzung des Architekturbüros Knoll für Garten- und Landschaftsbau.

Wir bitten die Sanierungsmaßnahme den Haushalt 2020 einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Reenald Koch
Präsidium
Eintracht Norderstedt

Anlagen: Kostenschätzung und Zeichnungen Architekturbüro Knoll

Präsidium
Reenald Koch
Julia Karsten-Plambeck
Horst Plambeck
Ekkehard Bushe

Vereinsregister Nr. 561. Amtsgericht Kiel
Steuernummer: 11 290 80339
Finanzamt Bad Segeberg

Bankverbindung
Volksbank Raiffeisenbank eG
IBAN: 94 2229 0031 0008 2182 93
BIC: GENODEF1VIT

Ingenieurbüro Andreas Knoll - Alte Dorfstraße 7 B in 19217 Crons Kamp

Kostenberechnung

Sanierung Kunstrasenplätze-Eintracht Norderstedt (1330)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12) Hochbau

- **Gesamt, Netto:** 543.924,25 EUR

- zzgl. MwSt.: 103.345,61 EUR

- **Gesamt, Brutto:** 647.269,86 EUR

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplittung: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplittung).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) Hochbau / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|--------------|---|---------------|-----------------|-------------------|
| 500 | Außenanlagen | | | 488.574,25 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 581.403,36 |
| 510 | Geländeflächen | | | 31.590,00 |
| 512 | Bodenarbeiten | | | 31.590,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 31.590,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 31.590,00 |
| 01.01.11 | Boden-Schotterrasengemisch ausbauen, laden und | 430 m³ | 44,50 | 19.135,00 |
| 01.01.23 | Suchgraben aush. Aushub 1,25 m B 0,4- 0,6 m Bodenkl.3 | 10 m | 38,00 | 380,00 |
| 01.01.24 | Wurzelschutzgraben herstellen, Wurzelschutzfolie ROOT BA... | 330 m ... | 23,00 | 7.590,00 |
| 01.01.38 | Einfassung mit Bordstein aus Beton (gerade Form) nach | 230 m | 19,50 | 4.485,00 |
| 520 | Befestigte Flächen | | | 316.763,00 |
| 521 | Wege | | | 41.380,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 41.380,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 41.380,00 |
| 01.01.12 | Betonrechteckflaster aufnehmen, reinigen, | 520 m² | 24,50 | 12.740,00 |
| 01.01.14 | Frotschutzschicht liefern und einbauen. | 500 m² | 7,25 | 3.625,00 |
| 01.01.15 | Schottertragschicht aus Naturstein, 0/32 mm, liefern | 460 m² | 12,50 | 5.750,00 |
| 01.01.19 | Rasengittersteine | 560 m² | 31,50 | 17.640,00 |
| 01.01.20 | Schnittkante herstellen | 130 m | 12,50 | 1.625,00 |
| 525 | Sportplatzflächen | | | 275.383,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 275.383,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 275.383,00 |
| 01.01.13 | Betonrechteckpflaster aufnehmen und entsorgen | 260 m² | 8,65 | 2.249,00 |
| 01.01.26 | Kontrollprüfung durch Plattendruckversuch | 4 Stk | 85,00 | 340,00 |
| 01.01.27 | Planum herstellen, Sportflächen | 220 m²... | 1,25 | 275,00 |
| 01.01.28 | Sportplatzflächen ins Feinplanum legen. | 220 m²... | 1,00 | 220,00 |
| 01.01.29 | Filterschicht herstellen, in Kunstrasenflächen | 220 m² | 8,75 | 1.925,00 |
| 01.01.30 | Dränagestrang mit Rohr DN 200 herstellen | 110 m | 29,50 | 3.245,00 |
| 01.01.31 | Abzweig 45° DN 150 | 4 Stk | 55,00 | 220,00 |
| 01.01.32 | Anschluß an Übergabeschacht herstellen | 1 Stk | 250,00 | 250,00 |
| 01.01.33 | Entwässerungsrinnenplatten (Beton) liefern und einbauen. | 106 m | 38,50 | 4.081,00 |
| 01.01.34 | Gußablauf für Sportrinne Mönninghoff nach DIN 124 und | 4 Stk | 250,00 | 1.000,00 |
| 01.01.35 | Entwässerungsleitung KG-Rohr, DN 100; DIN 4032, | 8 m | 26,50 | 212,00 |
| 01.01.37 | Ungebundene Tragschicht für Kunststoffrasenfläche DIN 1803... | 220 m² | 18,50 | 4.070,00 |
| 01.01.39 | Splitt-Sand-Gemisch als Ausgleichslage | 1.700 m² | 0,65 | 1.105,00 |
| 01.01.40 | Ausgleichschicht für Kunststoffrasenflächen | 220 m²... | 0,85 | 187,00 |
| 01.01.41 | Elastische Tragschicht feinreinigen | 9.000 m² | 0,29 | 2.610,00 |
| 01.01.42 | Nachbearbeitung der ET-Schicht in Teilbereichen | 500 m² | 1,85 | 925,00 |
| 01.01.43 | Elastische Tragschicht (ET) 35 mm | 220 m²... | 20,50 | 4.510,00 |
| 01.01.44 | Elastische Tragschicht (ET) 35 mm | 1.700 m²... | 6,85 | 11.645,00 |
| 01.01.45 | Kunststoffrasenfläche mit Sand-verfüllter | 10.920 m²... | 17,45 | 190.554,00 |
| 01.01.46 | Gummigranulat SBR | 10.920 m²... | 2,55 | 27.846,00 |
| 01.01.47 | Zulage Anstoßpunkt | 6 Stk | 330,00 | 1.980,00 |
| 01.01.48 | Linierung für Jugendfußball | 40 m | 7,85 | 314,00 |
| 01.01.50 | Eckfahnen incl. Spezialhülse liefern und einbauen | 12 Stk | 135,00 | 1.620,00 |
| 01.01.52 | Reinigung der Kunststoffrasenoberfläche | 4 Stk | 3.500,00 | 14.000,00 |
| 530 | Baukonstruktionen in Außenanlagen | | | 54.937,50 |

Kostenberechnung

Sanierung Kunstrasenplätze-Eintracht Norderstedt (1330)

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) Hochbau / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|----------|--|---------------|-----------------|------------------|
| 531 | Einfriedungen | | | 54.937,50 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 54.937,50 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 54.937,50 |
| 01.01.9 | Vorhandener Barriere aus Metall, inkl. | 225 m | 37,50 | 8.437,50 |
| 01.01.53 | Ausführungsplanung herstellen. Die Ausführungsplanung bein... | 1 Stk | 1.300,00 | 1.300,00 |
| 01.01.54 | Fundamentplan gemäß statischen Erfordernissen zeichnen u... | 1 Stk | 850,00 | 850,00 |
| 01.01.55 | Ballfangzaun aus Gittermatten mit Netzbespannung | 80 m ... | 425,00 | 34.000,00 |
| 01.01.56 | wie vor beschrieben, jedoch Höhe 4 m | 30 m | 345,00 | 10.350,00 |
| 540 | Technische Anlagen in Außenanlagen | | | 150,00 |
| 541 | Abwasseranlagen | | | 150,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 150,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 150,00 |
| 01.01.36 | Schachtabdeckung höher bis 30 cm setzen | 2 Stk | 75,00 | 150,00 |
| 550 | Einbauten in Außenanlagen | | | 9.640,00 |
| 552 | Besondere Einbauten | | | 9.640,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 9.640,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 9.640,00 |
| 01.01.7 | Trainer-Spielerkabinen, aus Metall, mit | 2 Stk | 510,00 | 1.020,00 |
| 01.01.49 | Fußballtor transportabel, vorgerichtet für Bodenverankerung i... | 4 Stk | 2.050,00 | 8.200,00 |
| 01.01.51 | Hinweisschild | 4 Stk | 105,00 | 420,00 |
| 570 | Pflanz- und Saatflächen | | | 1.110,00 |
| 575 | Rasen und Ansaaten | | | 1.110,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 1.110,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 1.110,00 |
| 01.01.25 | Raseneinsaat, inkl. Feinplanie im Bereich der | 600 m² | 1,85 | 1.110,00 |
| 590 | Sonstige Außenanlagen | | | 74.383,75 |
| 591 | Baustelleneinrichtung | | | 2.500,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 2.500,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 2.500,00 |
| 01.01.1 | Baustelleneinrichtung | 1 Ps... | 2.500,00 | 2.500,00 |
| 593 | Sicherungsmaßnahmen | | | 12.115,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 12.115,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 12.115,00 |
| 01.01.2 | Bauzaun liefern und aufstellen | 600 m | 8,50 | 5.100,00 |
| 01.01.3 | Bauzauntore liefern und aufstellen | 3 Stk | 45,00 | 135,00 |
| 01.01.4 | Stahlplatten vorhalten und verlegen. | 320 m²... | 21,50 | 6.880,00 |
| 594 | Abbruchmaßnahmen | | | 59.768,75 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 59.768,75 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 59.768,75 |
| 01.01.5 | Abgängige Tore ausbauen und entsorgen | 4 Stk | 135,00 | 540,00 |
| 01.01.6 | Vorhandene Eckfahnen ausbauen und entsorgen | 12 Stk | 25,00 | 300,00 |
| 01.01.8 | Vorhandenen Ballfangzaun aus Metall ausbauen, | 80 m | 22,50 | 1.800,00 |
| 01.01.16 | Vorhandene, abgängige und nicht mehr verwendbare Ein- | 106 m ... | 10,50 | 1.113,00 |
| 01.01.17 | Abgängige Abläufe ausbauen und entsorgen, Zuläufe | 4 Stk | 45,00 | 180,00 |
| 01.01.18 | Rasenborde aufnehmen | 235 m ... | 8,75 | 2.056,25 |
| 01.01.21 | Kunststoffrasen aufnehmen | 10.710 m² | 3,95 | 42.304,50 |
| 01.01.22 | Vorhandene ET-Schicht ausbauen und entsorgen. | 1.700 m² | 6,75 | 11.475,00 |
| 700 | Baunebenkosten | | | 55.350,00 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 65.866,50 |
| 730 | Architekten- und Ingenieurleistungen | | | 54.750,00 |
| 732 | Freianlagenplanung | | | 54.750,00 |

Kostenberechnung

Sanierung Kunstrasenplätze-Eintracht Norderstedt (1330)

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) Hochbau / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|----------|---|---------------|-----------------|------------|
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 54.750,00 |
| 01.02 | Titel Nebenkosten | | | 54.750,00 |
| 01.02.1 | Ansatz Büro Knoll auf Grundlage HOAI 2009 III | 1 psh | 54.750,00 | 54.750,00 |
| 740 | Gutachten und Beratung | | | 600,00 |
| 748 | Umweltschutz, Altlasten | | | 600,00 |
| 01 | LV Sanierung- Gartsedt II+IV | | | 600,00 |
| 01.01 | Titel Baukosten | | | 600,00 |
| 01.01.10 | Ansatz für LAGA - Untersuchungen | 1 psh | 600,00 | 600,00 |

Gesamtsumme: Sanierung Kunstrasenplätze-Eintracht Norderstedt

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Gesamt, Netto: | 543.924,25 EUR |
| zzgl. MwSt.: | 103.345,61 EUR |
| Gesamt, Brutto: | 647.269,86 EUR |

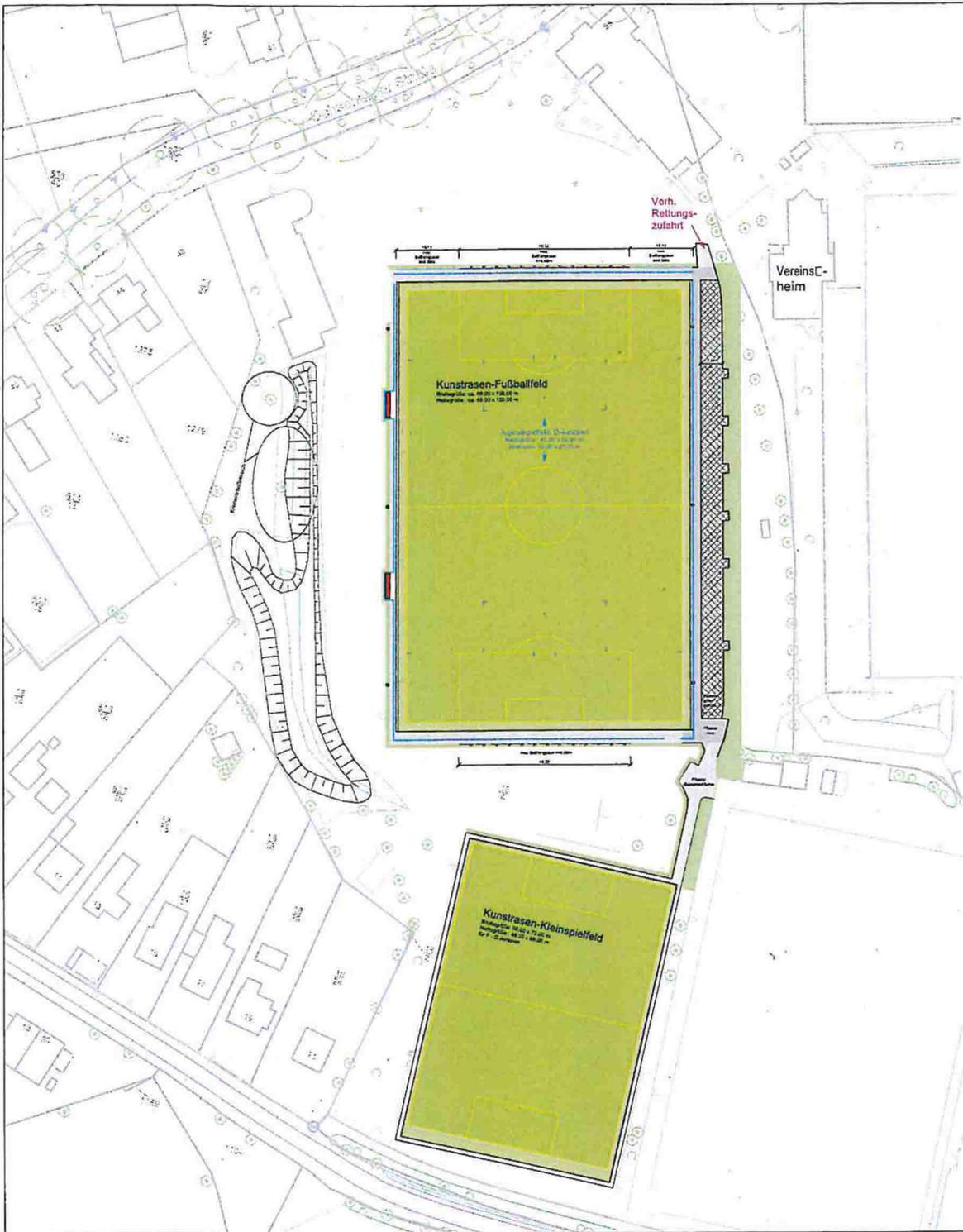


Vorh. Rettungszufahrt

Legende:

- Kunststoffrasen
- vorh. Belongpflaster ohne Bearbeitung
- Rasengitterplatten mit Splitt verfüllt
- Belongpflaster - neu
- Entwässerungsrinne
- Trainerkabine
- Rasenflächen
- Schachdeckel
- Spielfeldbarriere
- Ballfangzaun h=4,00 m
- Ballfangzaun h=6,00 m
- Flutlichtmast

| Index | Änderung | Bearb. | Datum |
|-------|----------|--------|-------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



Sanierung Kunstrasenplatz
Sportanlage Ochsenzoller Weg
Garstedt II + IV

KNOX
 GARTEN &
 LANDSCHAFTSBAU
 ARBEITEN
 UND
 BERATUNG
 IN
 GARTEN- UND
 LANDSCHAFTS-
 ARCHITEKTUR
 UND
 GARTEN-
 BAU
 OCHSENZOLLER STR. 58
 22848 NORDERSTEDT
 TEL. 04203-33065
 FAX 04203-33967
 info@knox-garten.de

Eintracht Norderstedt
Ochsenzoller Str. 58
22848 Norderstedt

Lageplan Entwurf

| Datum | Blatt | Bezeichnung | Plan-Nr. |
|------------|-------|-------------|----------|
| 01.12.2019 | 01 | Entwurf | E_03.0 |
| 02.01.2020 | 02 | Verfahren | 1.200 |