

Jeder liest das aus Texten heraus was **er** lesen **möchte**, was in **sein** Denkschema passt und was **seiner** politischen Zielrichtung entspricht oder widerspricht!

Moratorium bedeutet nicht: **Stopp!**,  
sondern **innehalten** -  
eine **Denkpause** machen!

**„Wir finden es richtig und wichtig, dass sozialer und vor allem bezahlbarer Wohnraum für Norderstedt geschaffen wird. Aber nicht um jeden Preis. Wir kämpfen für mehr Lebens- und Wohnqualität“!**

Dieser Slogan war eine Aussage der **WiN** im Kommunalwahlkampf 2018.

Unter anderem auch damit haben wir in **Norderstedt** 12,2 % der Stimmen erhalten.

**Nicht nur in Garstedt!**

Norderstedt kann nicht so zügig weiterbauen **lassen** wie bisher, wenn die Stadt nicht **vorher - selber** baut und zwar:  
KITAs, Schulen, ÖPNV, Verkehrswege, usw.  
Norderstedt benötigt **vorher** ein aktuelles, ausgereiftes **Gesamtkonzept** für die zukünftige Entwicklung der nächsten 20 Jahre.

Städtische Infrastruktur und Wohnungsneubau müssen **ausbalanciert** sein. Da gibt es, unserer Meinung nach, z. Zt. noch Abstimmungsprobleme.

**Große Verwaltungseinheiten  
funktionieren (meistens)  
zuverlässig – aber – langsamer!**

Wie lange dauert es von der Planung bis zum Einzug bei z. B. „Adlershorst“, „Mahnke“ oder bei „Plambeck“?

Und wie lange dauert es noch bis die Schüler endlich das neue **Schulzentrum-Süd** nutzen können?

Erst jetzt wird es einen „**Schulgebäudepass**“ in Norderstedt geben.

## Monitoring

Die Stadt Norderstedt wird zur Überprüfung der im ISEK geplanten Maßnahmen und zur Analyse tatsächlich eingetretener Bedingungen das Stadtmonitoring weiter ausbauen. Veränderungen in der Stadt sollen regelmäßig analysiert werden, um durch Fortschreibung des ISEK bzw. durch Stadtentwicklungsentscheidungen steuernd eingreifen zu können. Die Ziele des ISEK werden durch messbare Indikatoren für die Gesamtstadt oder Teilräume (z. B. Fördergebiete) und Sachthemen konkretisiert. Die Ergebnisse des Monitorings werden ämterübergreifend zur Entscheidungsfindung genutzt. Die Ergebnisse des Monitorings dienen dazu, den Landesdienststellen die Wirkung der Förderungen nachzuweisen und dienen zur sachgerechten Beantragung von Fördermitteln.



Aber meiner Meinung nach behandelt das **ISEK** immer nur Teilaspekte und beinhaltet keinen **vorausschauenden Gesamtplan.**

Was verstehen **die Planer** unter einem  
**integrierten**  
**Stadtentwicklungskonzept?**

# Aktuelle Beispiele wie es nicht laufen sollte:

2014-Ausbaubeginn **A7**

Erst integriertes Gutachten, dann Signaloptimierung, dann B-Pläne, so sollte es optimal laufen

**B334**  
(Berliner Allee)  
**B320**  
(Ozo/  
Achternfelde)

**B-339**  
Schumannstr.,  
Stielow,  
Plambeck-  
Campus

**2018**

05/2019

CDU-Antrag, auf Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungsgutachtens wird mehrheitlich **abgelehnt!!!**

**B-318**  
(Achternfelde),  
**B-337**  
(Kohfurth/  
Stettiner Str.),  
**B-328**  
(Friedrg.Weg-  
Stettiner Str.)



**16/05/2019**

**Signaloptimierung der westl. Nord-/Süd-Achse**

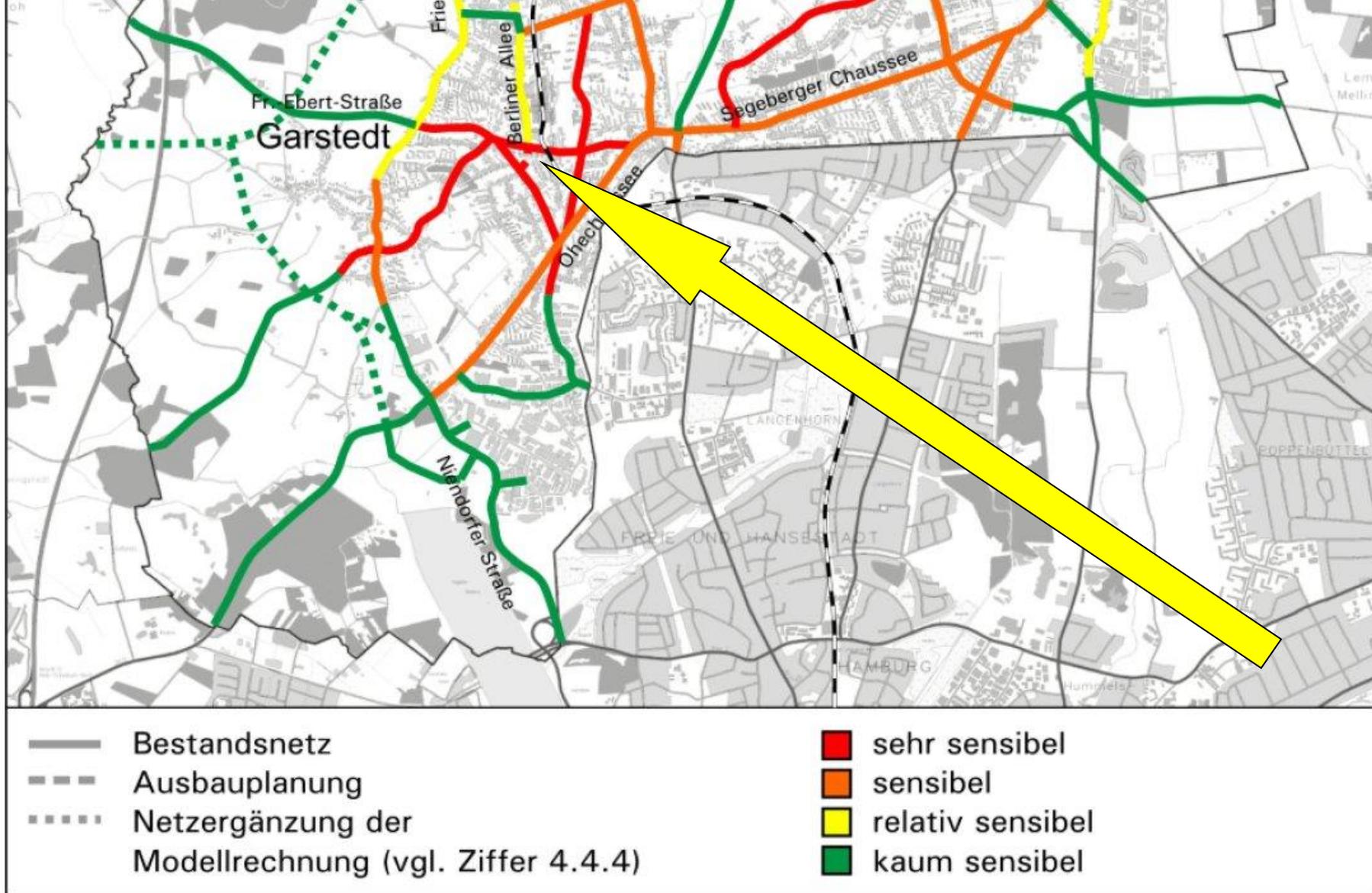
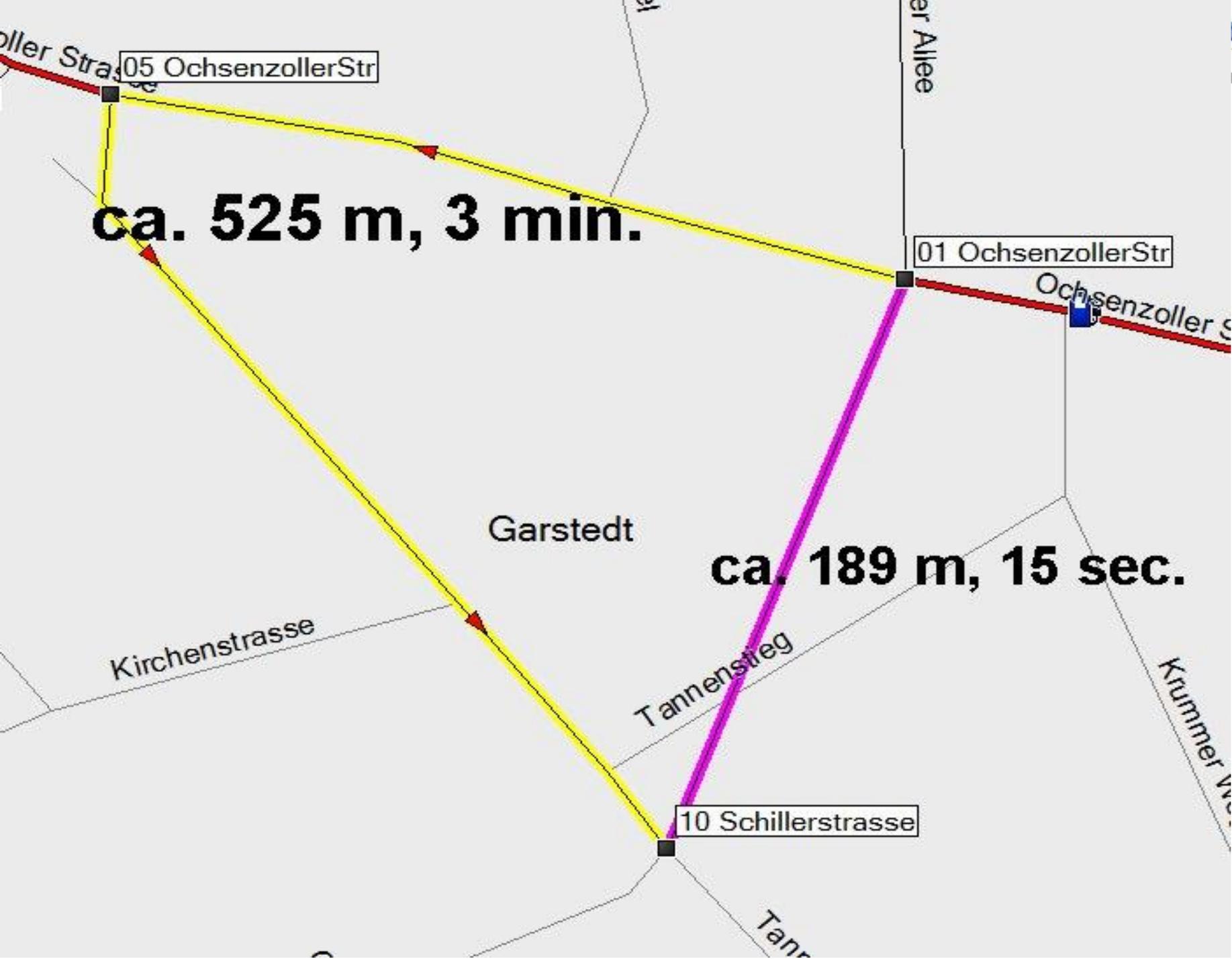


Abb. 7 Kategorisierung der Straßenräume



**ca. 525 m, 3 min.**

**ca. 189 m, 15 sec.**

Garstedt

Kirchenstrasse

Tannenstieg

Krummer Weg

10 Schillerstrasse

01 OchsenzollerStr

05 OchsenzollerStr

Ochsenzoller Strasse

er Allee

Ochsenzoller S

Tann

P7_2020	– Verlängerung der Berliner Allee an den Buchenweg und die Tannenhofstraße	(vgl. Ziffer 4.3)
---------	--	-------------------

Die Planung wurde, aus mir unbekanntem Gründen, ad Acta gelegt.

***Honi soyt qui mal y pense***

(„Beschämt sei, wer schlecht darüber denkt“)

Soll das eine Art Ersatz sein?

Good will ... ?

Oder was?

***Wir leben gerne in Norderstedt,  
in Garstedt – Herr Muckelberg.***

***Das soll auch so bleiben und wir wollen uns mit der  
Stadt Norderstedt identifizieren können.***

***Die Stadt muss Charme bekommen,  
dafür engagiere ich mich, kämpfe ich!***

***Wir sind wahrscheinlich privilegiert,  
leben naturnah mitten in Garstedt  
wie in einem Landschaftsschutzgebiet.***

# Erläuterung zum Moratorium, StuV am 16. Mai 2019





# Erläuterung zum Moratorium, StuV am 16. Mai 2019





**Fledermaus hält Winterschlaf bei uns.**

# Erläuterung zum Moratorium, StuV am 16. Mai 2019





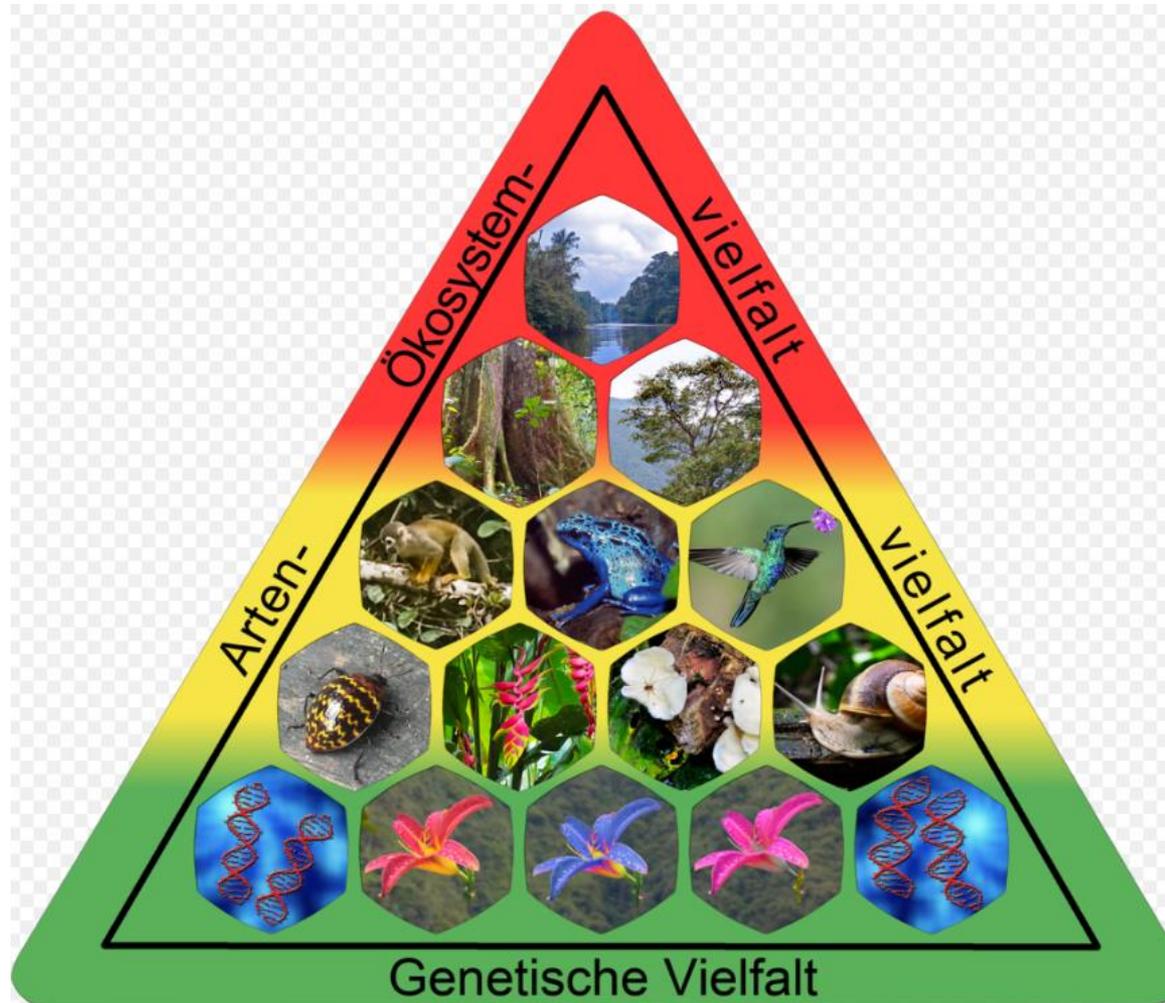




**Das Zaunkönignest vor unserem Küchenfenster**



***Wir achten darauf, dass unser Garten naturnah bleibt und die Biodiversität weiter erhöht wird.***



***Es ist mir klar, dass bei der beschränkten Fläche einer Stadt nicht überall solche Gegebenheiten geschaffen werden können.***

***Aber durch rechtzeitiges, integriertes, gut koordiniertes Planen aller beteiligter Akteure lassen sich ja vielleicht kleine Refugien erhalten oder schaffen!  
Wir müssen mit Inseln beginnen!***

**...wir kämpfen für mehr Lebens- und Wohnqualität“!**

**Die Probleme sind komplex und für komplexe Probleme gibt es keine einfachen Lösungen!**

***Danke für Ihre Geduld!***

***Jetzt dürfen Sie mir den Kopf abreißen.***

***Joachim Welk (WiN)***