

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 19/0363
601 - Fachbereich Planung			Datum: 19.06.2019
Bearb.:	Helterhoff, Mario	Tel.: -208	öffentlich
Az.:	/wi		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	20.06.2019	Anhörung

„Sieben Eichen – Glashütter Damm, Vorabzug des Rahmenplanentwurfes

Sachverhalt

Das heute unbebaute und landwirtschaftlich genutzte Gebiet nördlich des Glashütter Damms, westlich Jägerlauf und östlich Kreuzweg soll als Baugebiet entwickelt werden. Dazu wird ein Rahmenplan erarbeitet.

Es wurde im Jahr 2016 gestartet. Im Juli und September 2016 und Juli 2017 wurden in der Turnhalle der Grundschule Immenhorst am Glashütter Damm Informations- und Beteiligungsveranstaltungen durchgeführt und drei Szenarien erarbeitet, die unterschiedliche Entwicklungsperspektiven für das Baugebiet darstellten.

Hierüber und über die Ergebnisse der Beteiligung wurde der Ausschuss zwischenzeitlich informiert. Aus den Szenarien wurde nun eine Konzeption entwickelt, die verschiedene Entwurfselemente der Szenarien aufgreift, die auf positive Resonanz getroffen sind.

Das städtebauliche Konzept liegt nun als Vorabzug im Entwurf vor. Den politischen Vertretern wird dieses Konzept in Form von 3 Plakaten (Städtebau von Büro Kranzhoff, Grünplanung von Büro BHF, und Verkehrsplanung von SBI) zur Verfügung gestellt. Anhand dieser Vorabzüge können sie das städtebauliche Konzept diskutieren.

Nach den Sommerferien soll das Stimmungsbild des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr aufgenommen und möglichst noch im Herbst dieses Jahres eine weitere Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen und durchgeführt werden.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin