Norderstedt

20.06.2019

Bebauungsplan Nr. 110 Norderstedt, 22. Änderung „Stonsdorfer Weg / Tucheler Weg“

Gebiet: südl. Stonsdorfer Weg, westl. Tucheler Weg, östl. der Wohnbebauung Greifswalder Kehre 10a-10d, nördl. der Reihenhausbebauung Tucheler Weg 2a-2h

Aufstellungsbeschluss am 02.05.2019 gefasst

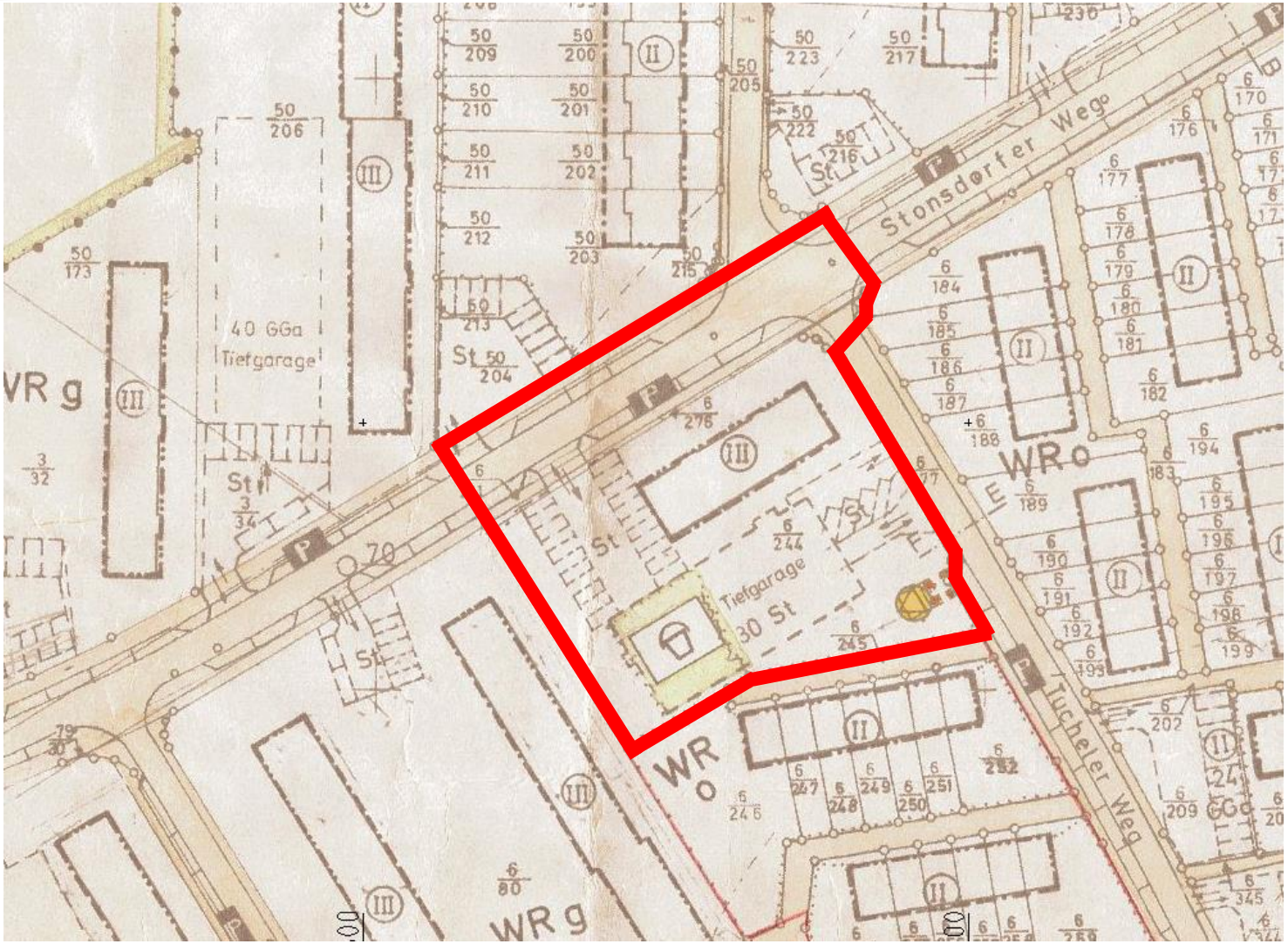
Hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und
Verkehr, Fachbereich Planung 601 I Marwitz

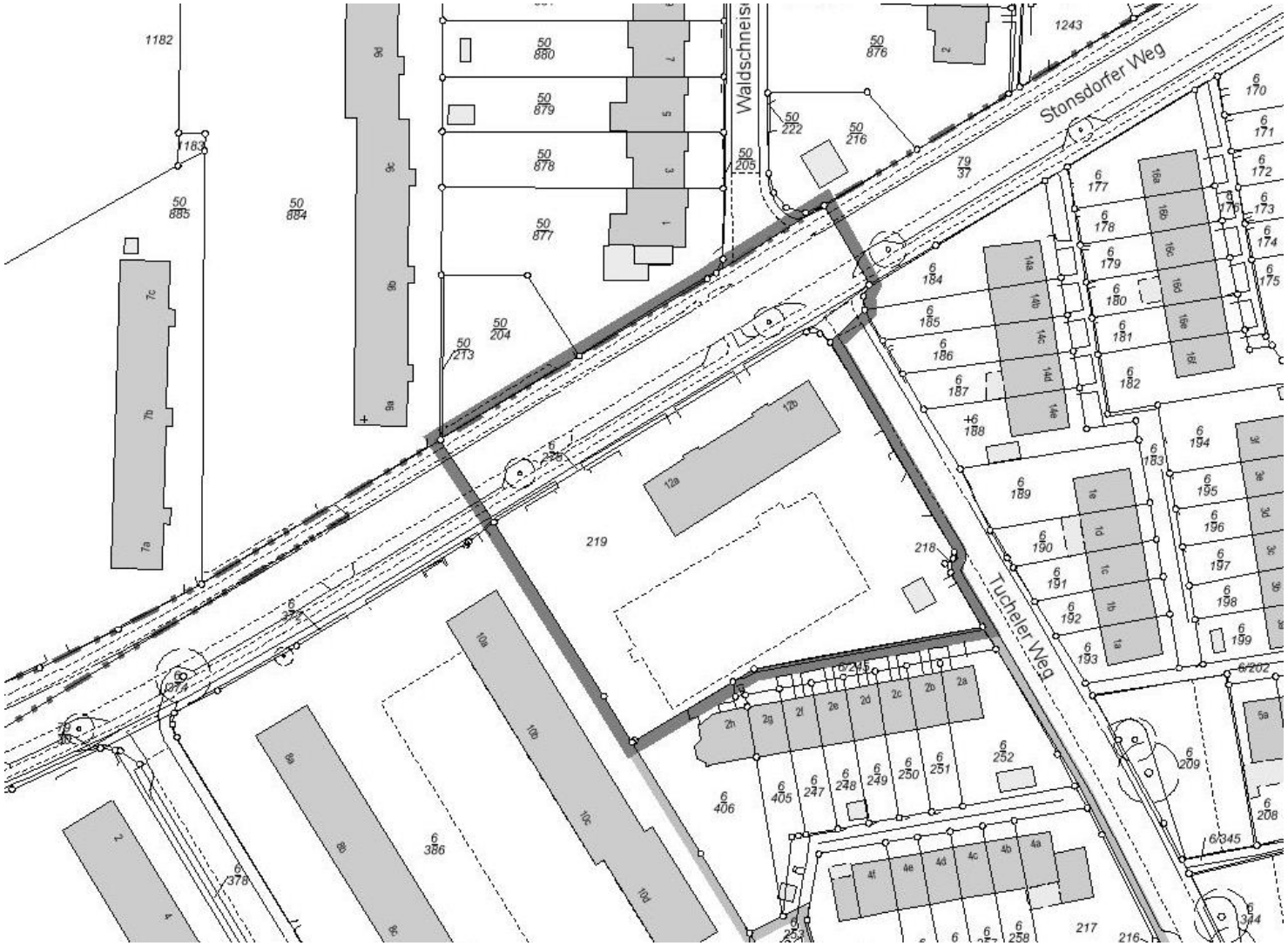
Lage des Plangebietes

Vorhandene Bebauung

Rechtskräftiger Bebauungsplan Nr. 110



Plangeltungsbereich der 22. Änderung



Funktionskonzept (geringfügig überarbeitet)

Funktionskonzept (geringfügig überarbeitet)

Funktionskonzept (geringfügig überarbeitet)

Vorentwurf des Bebauungsplanes

Ziele der Planung:

- Nachverdichtung durch Erhöhung des Maßes der baulichen Nutzung
- Sicherung des erhaltenswerten Baumbestandes
- Unterbringung von Stellplätzen in einer Tiefgarage
- Sicherung eines Standortes für eine Trafostation

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!