

- Anlage 1-

zur Vorlage B 19/ 0368

Dr. Andreas Mattner
Präsident

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. – Leipziger Platz 9 - 10117 Berlin

Oberbürgermeisterin der Stadt Norderstedt
Frau Elke Christina Roeder
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

23. April 2019

--	--	--	--	--

*13! bitte R
ed.*



Hauptstadtbüro
Leipziger Platz 9
10117 Berlin | Deutschland
T: +49 (0) 30 - 20 21 585 - 0
F: +49 (0) 30 - 20 21 585 - 29
info@zia-deutschland.de
www.zia-deutschland.de

Europabüro
Rue Marie de Bourgogne 58
B-1000 Brüssel | Belgien
Telefon: +32 (0) 2 - 792 10 12
Telefax: +32 (0) 2 - 792 10 36

Vorstand:
Dr. Andreas Mattner (Präsident)
Jan Bellink
Rolf Buch
Martina Hertwig
Ulrich Höller
Dr. Jochen Keysberg
Jochen Schenk
Bärbel Schomberg
Thomas Zinnöcker
Dr. Eckart John von Freyend
(Ehrenpräsident)

Präsidium:
Brigitte Adam
Andrea Agrusow
Dr. Hans-Joachim Barkmann
Robert an der Brügge
Klaus Beine
Udo Berner
Martin Eberhardt
Dipl.-Ing. Rainer Eichholz
Jürgen Fenk
Paul Johannes Fietz
Dr. Jürgen Gehb
Thomas Hegel
Andreas Heibroock
Dipl.-Ing. Ralf Hempel
Andreas Hohlmann
Dr. Matthias Jacob
Sascha Klaus
Werner Knips
Barbara Knofflach
Axel König
Anette Kröger
Dr. Reinhard Kutscher
Matthias Leibe
Reinhard Müller
Dr. Andreas Muschter
Oliver Porr
Dr. Georg Reutter
Rupprecht Rittwoger
Christian Schmid
Martin Schramm
Dr. Christoph Schumacher
Jürgen Schwarze
Dr. Zsolt Sluitner
Ulrich Steinmetz
Steffen Szeidl
Dirk Tönges
Timo Tschammer
Dr. Hans Volker Volckens
Gabriele Volz
Gerl Wallenbauer
Brigitte Walter
Sonja Wärntges
Dr. Marc Weinstock
Lars Wiltan

Geschäftsführer:
Klaus-Peter Hesse (Sprecher)
Gero Gossler
Sun Jensch

VR 25863 B (Berlin-Charlottenburg)

BDI
Mitglied im BDI

Berlin, 16.04.2019

Mitgliedschaft für die Kommunalpolitik im „ZIA-Kommunalrat“

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

der ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss ist der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft. Er spricht mit seinen Mitgliedern, darunter 27 Verbände, für rund 37.000 Unternehmen der Branche. Ein Kernbestandteil der Verbandstätigkeiten ist die Zusammenarbeit mit externen Experten in verschiedenen Gremien des ZIA. So konnten wir beispielsweise in unserer Task Force Energie, dem Nachhaltigkeitsrat und dem Wissenschaftlichen Beirat auf die Einbindung von namhaften Vertretern der Forschung, Politik und anderer Wirtschaftssektoren zurückgreifen und neue fundierte Instrumente für die stabile Entwicklung unserer Branche entwickeln.

Bereits im letzten Jahr hat der ZIA entschieden, dass er die Kommunikation der Immobilienwirtschaft mit kommunalen Entscheidern der Bau- und Stadtentwicklungspolitik durch die Gründung eines Kommunalrats verstärken will. Die Gründung war das Ergebnis diverser Gespräche mit Politikern und Ministerialbeamten auf Bundes-, Landes- und kommunaler Ebene, in denen das Alleinstellungsmerkmal aber auch die Notwendigkeit eines solchen Gremiums betont wurde.

Durch die Gründung konnte eine neue Diskussionsplattform initiiert werden, die allgemein akzeptierte Wege entwickelt, wie wir die deutschen Städte und den ländlichen Raum angesichts der aktuellen Herausforderungen zukünftig entwickeln. Das Gremium diskutiert im Zuge der ersten beiden Sitzungen unter anderem Qualitätskomponenten und gab erste Empfehlungen ab. Im Gegenzug ermöglichte der Rat für die kommunalen Entscheider, die Sichtweise der Immobilienwirtschaft aus erster Hand zu erfahren und zu diskutieren.

Um die begonnene Zusammenarbeit zwischen Immobilienwirtschaft und Kommunen weiter zu stärken, wenden wir uns heute an Sie. Wir würden uns über eine Mitarbeit von Ihnen sehr freuen.

Der Rat wird geleitet von Dr. Eva Lohse, ehemalige Städtetagspräsidentin und Oberbürgermeisterin a.D. sowie Prof. Jürgen Bruns-Berentelg als Stellvertreter und bietet den geeigneten Rahmen für einen regen und vertrauensvollen Austausch zwischen den Kommunalvertretern und Tops der Immobilienwirtschaft aus allen Immobilienfeldern. **Die Bündnispartner des Rates sollen sich laut aktueller Planung zwei Mal im Jahr treffen.** Um Synergieeffekte zu erreichen soll dies im Rahmen der Expo Real im Vorfeld des ZIA-Dinners sowie um den „Tag der Immobilienwirtschaft“ in Berlin geschehen, an dem stets zahlreiche Oberbürgermeister teilnehmen.

Der Kommunalrat wird auch im Jahr 2019 zu zwei Sitzungen zusammenkommen. Die erste Sitzung wird am Vortag unseres diesjährigen Tages der Immobilienwirtschaft am **26. Juni 2019 in Berlin in der Zeit von 15.30 bis 17.30 Uhr stattfinden.** Mit rund 1.900 Besuchern ist diese Veranstaltung der größte Branchentag seiner Art in Deutschland.

Die zweite Sitzung im Jahr 2019 wird am **08. Oktober 2019 in München in der Zeit von 16.00 bis 18.00 Uhr stattfinden.** Anschließend würden wir Sie gerne zum Expo-Dinner 2019 am Rande der Expo Real einladen.

Den Vertretern der kommunalen Ebene werden Fahrtkosten und Aufwendungen selbstverständlich erstattet.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie sich entschließen, im Kommunalrat der Immobilienwirtschaft aktiv zu werden.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Andreas Mattner
Präsident des ZIA



Dr. Eva Lohse
Vorsitzende des Kommunalrates
des ZIA