

**Erläuterungen zum Produkthaushalt  
für das Haushaltsjahr 2020**

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Planung	Planung	Planung
		2019	2020	2021	2022	2023	2024
		in Euro					
111030 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	<p>Erläuterungen zum Konto: (FB 133/Amt 68): Allgemeine bauliche Unterhaltung für das Rathaus, die städtischen Wohnungen, der vermieteten Liegenschaften und der Außenanlagen Rathaus incl. Preissteigerung</p> <p>darüber hinaus: 2020: Es besteht die Gefahr einer mikrobiologischen Verkeimung, Vorgabe der TrinkwasserV. 2020: Die Schiebetüranlage (Automatiktür) am Haupteingang erfüllt nicht mehr die gesetzlichen Vorhaben und muss erneuert werden 2020: 4 Treppenhäuser im Rathauses müssen gestrichen werden 2020: Es wird ein Brandschutzkonzept erstellt, aus dem umfangreiche Maßnahmen zum baulichen Brandschutz erwartet werden. 2020: Die Restaurantküche der Hopfenliebe muss aufgrund stetiger Durchfeuchtungen der Decke grundsaniert werden. Dazu sind umfangreiche Abdichtungs-, Lüftungs-, Elektro-, Wasser- und Abwassermaßnahmen erforderlich. Mittel für 2020 zusätzlich zu den Mitteln aus 2019 2020: Im Brandschutzkonzept für die Tribühne sind Maßnahmen zur Verbesserung des baulichen Brandschutzes festgelegt. Die entsprechenden Mängel müssen beseitigt werden 2020: Mängelbehebung gem. Gefährdungsbeurteilung 2020: Es sind einzelne BSK bei der PVO Prüfung nicht richtig einsehbar, es müssen Revisionsöffnungen in die Trockenbaudecken montiert werden und Brandschutzklappen müssen nachgearbeitet werden 2020: Erneuerung Fettabscheider. Nach einer Generalinspektion wurde ein Defekt des Fettabscheiders festgestellt. Der Fettabscheider muss schnellstmöglich erneuert werden. 2021: Es besteht die Gefahr einer mikrobiologischen Verkeimung, Vorgabe der TrinkwasserV. 2021: Um die Schlagregendichtigkeit der Fenster wieder herzustellen, ist die Erneuerung der Kompribänder notwendig. Rathausplatz 2019, Postkehere 2021, Parkplatz 2022 2021: Die Mauerwerksverfugung an der Fassade Rathausmarkt muss fortgeführt werden. Zum Teil sind Setz- und Lagerfugen abgängig und können nachhaltig das Mauerwerk schädigen. 2021: Das Dach über den Läden ist sanierungsbedürftig und muss erneuert werden 2021: Es wird ein Brandschutzkonzept erstellt, aus dem umfangreiche Maßnahmen zum baulichen Brandschutz erwartet werden. 2021: Im Brandschutzkonzept für die Tribühne sind Maßnahmen zur Verbesserung</p>	0	879.100	793.900	357.000	418.700	275.900

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>des baulichen Brandschutzes festgelegt. Die entsprechenden Mängel müssen beseitigt werden                      2021: Das Dach über der Passage ist sanierungsbedürftig und muss erneuert werden                      2021: Im Rathaus müssen teilweise die Heizkörperventile und Fußventile erneuert werden. Diese Ventile sind über 30 Jahre alt und durch Ablagerungen ist die Funktion nicht mehr gegeben.                      2021: Es sind einzelne BSK bei der PVO Prüfung nicht richtig einsehbar, es müssen Revisionsöffnungen in die Trockenbaudecken montiert werden und Brandschutzklappen müssen nachgearbeitet werden</p> <p>2022: Um die Schlagregendichtigkeit der Fenster wieder herzustellen, ist die Erneuerung der Kompribänder notwendig. Rathausplatz 2019, Postkehre 2021, Parkplatz 2022                      2022: Die Mauerwerksverfugung an der Fassade Rathausmarkt muss fortgeführt werden. Zum Teil sind Setz- und Lagerfugen abgängig und können nachhaltig das Mauerwerk schädigen.                      2022: Im Brandschutzkonzept für die Tribüne sind Maßnahmen zur Verbesserung des baulichen Brandschutzes festgelegt. Die entsprechenden Mängel müssen beseitigt werden                      2022: Nach Fertigstellung der Sanierung des Rathausmarktes und der Abdichtung an das Gebäude sind aufgrund von Feuchteschäden Sanierungsarbeiten in den Tiefgaragen erforderlich</p> <p>2023: Die Mauerwerksverfugung an der Fassade Rathausmarkt muss fortgeführt werden. Zum Teil sind Setz- und Lagerfugen abgängig und können nachhaltig das Mauerwerk schädigen.                      2023: Nach Fertigstellung der Sanierung des Rathausmarktes und der Abdichtung an das Gebäude sind aufgrund von Feuchteschäden Sanierungsarbeiten in den Tiefgaragen erforderlich</p> <p>Das Brandschutztor zur warmen Garage erfüllt nicht mehr die Anforderungen an ein Brandschutztor, zudem ist es nicht zum dauerhaften Öffnen/Schließen der warmen Garage ausgelegt.</p> <p>Die Fußpunkte der Betonstützen in den Garagen sind durch Feuchtigkeits- und Chloridbelastung geschädigt und müssen saniert werden</p>						
111070 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Berücksichtigung Preissteigerung	0	3.300	3.600	3.200	4.000	3.600
111170 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allgemeine bauliche Unterhaltung für den FaF sowie die Kulturträgere Räume/Galerie im Rathaus. 7% Preissteigerung ist mit einkalkuliert. 2020: Im FaF weisen die 40 Jahre alte Tresenverkleidung und die handbetriebenen Rollläden sowie die gleichalten Garderobenabtrennungen altersbedingte Schädigungen	0	47.200	48.900	11.600	14.500	13.000

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	gen auf und sollen zeitgemäß saniert werden. 2020: Im FaF sollen alte Rastereinbauleuchten im Zuge der Sanierung des Foyers durch 26 energiesparende LED-Rastereinbauleuchten mit intelligenter Lichtsteuerung ersetzt werden. 2021: Der Bodenbelag im Foyer des FaF weist altersbedingt Schäden auf und muss saniert werden, um zukünftig Unfallgefahren zu vermeiden.						
126000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Regulärer Bauunterhalt plus Kosten für die geplante Umrüstung der Feuerwache Friedrichsgabe auf LED-Beleuchtung.  Allgemeiner baulicher Unterhalt der Außenflächen an den vier Feuerwachen	0	157.600	161.800	134.000	88.600	78.500
127000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Unterhaltung neu bei 127000 aufgrund der Aufteilung in Amt 37 und Amt 38: Bauunterhalt, der direkt der Integrierten Leitstelle zuzuordnen ist.	0	8.800	9.000	7.500	8.700	7.300
211000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Klimaschutzmaßnahmen allg. Bauunterhalt  Zusätzlich für 2020: OGGS Falkenberg - WC Sanierung Jungen OGGS Falkenberg - alte Turnhalle ehem. GMS Harksheide Fadens Tannen OGGS Glashütte - Fußbodensanierung Laubengang OGGS Glashütte - Erneuerung der Absperrungen und Regelventile am Heizungsverteiler OGGS Glashütte - Dachsanierung Sporthalle OGGS Gottfried-Keller - Siel Kataster erstellen / Mit Dichtigkeitsprüfung GS Harksheide Nord - Umsetzung des lt. Brandschutzkonzept GS Harksheide Nord - Umbauarbeiten im Bestand GS-Harksheide Nord - Fenstersanierung Mehrzweckraum OGGS Immenhorst - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen OGGS Immenhorst - Sanierung der Duschen und WC-Anlagen in der Sporthalle OGGS Immenhorst - Sanierung der Klassenraumtüren Hauptgebäude OGGS Immenhorst - Einbau von Akustikdecken im EG und OG OGGS Immenhorst - Schaffung eines zusätzlichen Klassenraumes OGGS Immenhorst - Hausmeisterhaus Badsanierung GS Harkshörn - Sanierung Bodenbeläge GS Harkshörn - Fliesenarbeiten GS Harkshörn - Deckensanierung Turnhalle Nebenräume GS Harkshörn - Erneuerung Waschtische und Duschen Damen und Herren GS Harkshörn - Dachabdichtungsarbeiten GS Harkshörn - Lüftungsarbeiten Duschen/Waschräume	0	3.435.500	3.375.000	1.901.100	2.014.900	884.800

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	GS Harkshörn - Küche Hausmeisterhaus GS Harkshörn - Erneuerung der Rohrleitungen in der Turnhalle GS Harkshörn - Siel Kataster erstellen / Mit Dichtigkeitsprüfung OGGS Heidberg - Erneuerung des Prallschutzes in der Sporthalle 1 OGGS Heidberg - Sanierung des Foliendachs über dem Fachklassentrakt (Altbau) OGGS Heidberg - Austausch Duscharmaturen GS Lütjenmoor - Fassadensanierung im Bereich Bibliothek / Hort und Lehrer-Parkplatz GS Lütjenmoor - Malerarbeiten an den Holzfenstern der Klassen und des Verwaltungsbereichs GS Lütjenmoor - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen GS Lütjenmoor - Mängelbehebung gem. Gefährdungsbeurteilung (Aufzug 8514) GS Lütjenmoor - Brandschutzklappen Sanierung aus PVO Prüfungen OGGS Niendorfer Straße - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen OGGS Niendorfer Straße - Ausstattung des Nordtrakts mit Akustikdecken und LED-Beleuchtung OGGS Niendorfer Straße - Ausstattung des Altbaus mit LED-Beleuchtung OGGS Niendorfer Straße - Ausstattung des dreigeschossigen Klassentrakts mit Wärmedämmverbundsystem OGGS Niendorfer Straße - Sanierung Duschen Turnhalle OGGS Friedrichsgabe - Steertpoggsaal - Sanierung der Sanitärräume GS Glashütte-Süd - Sanierung Hausmeisterhaus zur Umnutzung GS Glashütte-Süd - Schaffung von Diffeenzerungsbereichen GS Glashütte-Süd - Abtrennung von Gruppenräumen  Zusätzlich für 2021: OGGS Falkenberg - Fußbodensanierung WC-Gang OGGS Falkenberg - alte Turnhalle ehem. GMS Harksheide Fadens Tannen OGGS Falkenberg - Sanierung der WC-Anlage OGGS Glashütte - Fassadensanierung Sporthalle OGGS Glashütte - Sanierung der Lehrer WC-Anlage OGGS Glashütte - Sporthalle-Sanierung der Duschanlagen OGGS Glashütte -Dachsanieung Fahrrad,-Garagentrakt GS Glashütte Süd - Sportbodensanierung GS Harksheide Nord - Umsetzung des lt. Brandschutzkonzept GS Harksheide Nord - Umbauarbeiten im Bestand GS Harksheide Nord - Sanierung Duschen Turnhalle GS-Harksheide Nord - Fenstersanierung Mehrzweckraum OGGS Immenhorst - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen OGGS Immenhorst - Sanierung der Klassenraumtüren Hauptgebäude OGGS Immenhorst - Einbau von Akustikdecken im EG und OG OGGS Immenhorst - Sanierung Duschen Turnhalle und Rückbau Stagnationsleitung GS Harkshörn - Metallbauarbeiten Fenster Aula						

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>GS Harkshörn - Rolladenarbeiten                      GS Harkshörn - Erneuerung Waschtische                      GS Harkshörn - Fliesenarbeiten Waschräume                      OGGS Heidberg - Sanierung Fenster Altbau                      OGGS Heidberg - Austausch des Fußbodenbelags                      OGGS Heidberg - Sanierung Abflussrohre + Fliesenverlegarbeiten der Eingangshalle                      GS Lütjenmoor - Malerarbeiten an den Holzfenstern der Klassen und des Verwaltungsbereichs                      GS Lütjenmoor - Bodenbelagsarbeiten                      GS Lütjenmoor - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen                      GS Lütjenmoor - Siel Kataster erstellen / Mit Dichtigkeitsprüfung                      OGGS Niendorfer Straße - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen                      OGGS Niendorfer Straße - Ausstattung des Nordtrakts mit Akustikdecken und LED-Beleuchtung                      OGGS Niendorfer Straße - Sanierung der Innentüren                      OGGS Friedrichsgabe - Lichtplanung/Innenarchitekt                      OGGS Friedrichsgabe Altbau - Wegen permanenten Marderbefalls Dachsanierung (ca. 2029 fällig) vorziehen, incl. besonderer Marderdichtheit und Gerüststellung                      OGGS Friedrichsgabe - Siel Kataster erstellen / Mit Dichtigkeitsprüfung                      Sporthalle - Ersatzteile für den Kessel</p> <p>Zusätzlich für 2022:                      OGGS Falkenberg - alte Turnhalle ehem. GMS Harksheide Fadens Tannen                      OGGS Glashütte - Betreuungsräume BEB Sanierung der Klassenraumtüren                      OGGS-Glashütte - WC-Trakt/Altbau Mauerwerksanierung                      OGGS Glashütte - Altbau Behinderten-WC                      GS-Harksheide Nord - Fenstersanierung Mehrzweckraum                      OGGS Immenhorst - Sporthalle-Sanierung der Duschanlagen                      GS Harkshörn - Sanierung Bestandsgebäude                      OGGS Niendorfer Straße - Ausstattung des dreigeschossigen Klassentrakts mit Wärmedämmverbundsystem                      GS Pellwormstraße - Elektrosanierung, Brandschutzmaßnahmen                      OGGS Friedrichsgabe - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen                      OGGS Friedrichsgabe - DG-Sanierung Altbau für neue Nutzung</p> <p>Zusätzlich für 2023:                      OGGS Falkenberg - alte Turnhalle ehem. GMS Harksheide Fadens Tannen                      OGGS Immenhorst - Sportbodensanierung                      GS Harkshörn - Sanierung Bestandsgebäude                      OGGS Friedrichsgabe - Hochbauliche Brandschutzmaßnahmen                      OGGS Friedrichsgabe - Energetische Sanierung beider mehrgeschossigen Klassentrakte incl. Mauerwerkssanierung</p>						

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>Zusätzlich für 2024:                      OGGs Falkenberg - alte Turnhalle ehem. GMS Harksheide Fadens Tannen                      OGGs Gottfried-Keller - Deckensanierung                      GS Pellwormstraße -Malerarbeiten/Holzschutz                      OGGs Friedrichsgabe - Wärmedämmung der Fassade                      OGGs Friedrichsgabe - Energetische Sanierung beider mehrgeschossigen Klassen-                      trakte incl. Mauerwerkssanierung                      OGGs Friedrichsgabe - Erneuerung Fenster</p> <p>Allgemein bauliche Unterhaltung der Außenanlagen</p> <p>Zusätzlich für 2020:                      GS Harkshörn - Rückbau Sportanlage                      GS Lütjenmoor - Übergangslösung provisorische Sportfläche                      GS Niendorfer Straße - Rückbau Fläche für Kunstrasenspielfeld                      GS Gottfried-Keller - Rückbau der Fläche der bestehenden Sportanlagen                      OGGs Glashütte - Parkplatzsanierung einschl. Feuerwehruzufahrt</p> <p>Zusätzlich für 2021:                      GS Glashütte Süd - Rückbau Schulhof                      GS Harksheide Nord - Rückbau Sportanlage                      GS Harksheide Nord - Rückbau Schulhof                      OGGs Heidberg - Schulsportanlage Rückbau                      OGGs Falkenberg - Erneuerung der Fahrradüberdachung</p> <p>Zusätzlich für 2023:                      GS Harkshörn - Rückbau Schulhof</p>						
217000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	<p>Erläuterungen zum Konto:                      Klimaschutzmaßnahmen                      allg. Bauunterhalt</p> <p>Zusätzlich für 2020:                      Copernicus Gymnasium - Erneuerung der Notausgänge (Westanbau)                      Copernicus Gymnasium - Austausch des Bodenbelags im Obergeschoss                      Copernicus Gymnasium - Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen                      Copernicus Gymnasium - Erneuerung der Ausgänge aus den Umkleiden (Sporthal-                      len)                      Copernicus Gymnasium - Überarbeitung von Rissen in den Klassenräumen + Mensa                      Copernicus Gymnasium - Dach- und Fassadensanierung Aula und Eingangsbereich                      Gymnasium Harksheide - Sanierung Schüler-WC's OG                      Gymnasium Harksheide - Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen                      Gymnasium Harksheide - Austausch der Holzfenster im EG (West- und Südfassade)                      Gymnasium Harksheide - Sanierung der vorgehängten Fassade zum Parkplatz</p>	0	1.074.300	1.630.900	994.000	2.480.400	1.264.600

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>SZ Nord Moorbekhalle - Anteil Lessing-Gymnasium - Erneuerung der Glaselemente im Dachbereich und im Windfang</p> <p>SZ Nord Moorbekhalle - Anteil Lessing-Gymnasium - Sanierung Sanitärräume</p> <p>Zusätzlich für 2021:</p> <p>Copernicus Gymnasium - Erneuerung der Ausänge zum West- und Osthof</p> <p>Copernicus Gymnasium - Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen</p> <p>Copernicus Gymnasium - Umbau des Lehrer-WCs zum Beh.-WC</p> <p>Copernicus Gymnasium - Erneuerung der Trinkwasserleitungen</p> <p>Copernicus Gymnasium - Fassadensanierung Aula</p> <p>Gymnasium Harksheide - Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen</p> <p>Gymnasium Harksheide - Sanierung der Lehrer-WCs im EG</p> <p>Gymnasium Harksheide - Austausch von 6 Außentüren</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erneuerung der Trinkwasserleitungen</p> <p>Gymnasium Harksheide - Verglasung des Glasgangs in der Sporthalle</p> <p>Gymnasium Harksheide - Schallschutzmaßnahmen in der Sporthalle</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erneuerung der Abdichtung über den Technik- und Umkleidebereich in der Sporthalle</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erstellung eines Sielkataster mit Dichtigkeitsprüfung</p> <p>SZ-Nord Anteil Gymnasien - Sanierung SZ-Nord</p> <p>SZ Nord - Anteil Lessing-Gymnasium - Moorbekhalle - Sanierung der Umkleide- und Sanitärräume</p> <p>SZ Nord - Anteil Lessing-Gymnasium - Moorbekhalle - Erneuerung Eingangstüren</p> <p>Zusätzlich für 2022:</p> <p>Copernicus Gymnasium - Sanierung der Dachfläche</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erneuerung der einfachverglasten Fassadenelemente</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erneuerung der Kunststofffenster im OG</p> <p>Gymnasium Harksheide - Sanierung der Dachfläche</p> <p>SZ-Nord Anteil Gymnasien - Sanierung SZ-Nord</p> <p>Zusätzlich für 2023:</p> <p>Copernicus Gymnasium - Sanierung der Dachfläche</p> <p>Gymnasium Harksheide - Erneuerung der Kunststofffenster im OG</p> <p>Gymnasium Harksheide - Sanierung der Dachfläche</p> <p>Gymnasium Harksheide - Sanierung der Waschbetonfassade</p> <p>SZ-Nord Anteil Gymnasien - Sanierung SZ-Nord</p> <p>Zusätzlich für 2024:</p> <p>Gymnasium Harksheide - Sanierung der Waschbetonfassade</p> <p>SZ-Nord Anteil Gymnasien - Sanierung SZ-Nord</p> <p>Allgemein bauliche Unterhaltung der Außenanlagen</p>						

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>Ab 2020 wird die Unterhaltung Sportanlagen nicht mehr über das Konto 522100 abgerechnet. Dieser Betrag ist bereits in der allgemeinen baulichen Unterhaltung der Außenanlagen enthalten.</p> <p>Zusätzlich für 2022: Coppernicus-Gymnasium - Rückbau Fläche 3 BA 4.2 und BA 5</p>						
<p>218000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen</p>	<p>Erläuterungen zum Konto: Klimaschutzmaßnahmen allg. Bauunterhalt</p> <p>Zusätzlich für 2020: GemS Harksheide - Zuluft und Abluft Anlage Klassenräume GemS Willy-Brandt-Schule - Sanierung der regelungstechnischen Anlagen GemS Willy-Brandt-Schule - Gründach Bauteil C Willy-Brandt-Schule - Malerarbeiten Flure (Bauteile B u. D) + Einbau von Sichtfenstern an Türen Willy-Brandt-Schule - Brandschutzmaßnahmen Willy-Brandt-Schule - Sockelsanierung (Bauteile A u. B) GemS Willy-Brandt-Schule - Mängelbehebung gem. Gefährdungsbeurteilung (Aufzug 8808) GemS Willy-Brandt-Schule - Mängelbehebung gem. Gefährdungsbeurteilung (Aufzug 8978) SZ Nord Moorbekhalle Anteil GemS Friedrichsgabe - Erneuerung der Glaselemente im Dachbereich und im Windfang SZ Nord Moorbekhalle Anteil GemS Friedrichsgabe - Sanierung Sanitärräume</p> <p>Zusätzlich für 2021: GemS Harksheide - Deckensanierung, Deckenstrahlheizung, LED-Beleuchtung (Falkenberg Sporthalle) GemS Willy-Brandt-Schule - Sanierung der regelungstechnischen Anlagen Willy-Brandt-Schule - Malerarbeiten Flure (Bauteile B u. D) + Einbau von Sichtfenstern an Türen Willy-Brandt-Schule - Austausch von PVC Plattenbelag in 4 Biologieräumen Willy-Brandt-Schule - Brandschutzmaßnahmen Willy-Brandt-Schule - Erneuerung der RS-Türelemente EG, OG, Bauteil D und Treppenhaus-Nord Willy-Brandt-Schule Erneuerung Ausgang (Bauteil B) Willy-Brandt-Schule - Erneuerung Eingangselement (Bauteil D) im EG und OG GemS Willy-Brandt-Schule - Sielkataster erstellen / Mit Dichtigkeitsprüfung SZ-Nord Anteil Gemeinschaftsschulen - Sanierung</p> <p>Zusätzlich für 2020:</p>	0	954.700	1.555.000	582.000	1.738.800	1.102.500



Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	<p>GemS Harksheide - Sanierung Tribühne (Falkenberg Sporthalle)</p> <p>Willy-Brandt-Schule - Malerarbeiten Flure (Bauteile B u. D) + Einbau von Sichtfenstern an Türen</p> <p>Willy-Brandt-Schule - Brandschutzmaßnahmen</p> <p>Willy-Brandt-Schule - Erneuerung von 84 Holzfenstern (Bauteil A u. B)</p> <p>SZ-Nord Anteil Gemeinschaftsschulen - Sanierung</p> <p>Zusätzlich für 2023: Willy-Brandt-Schule - Erneuerung von 84 Holzfenstern (Bauteil A u. B)</p> <p>SZ-Nord Anteil Gemeinschaftsschulen - Sanierung</p> <p>Zusätzlich für 2024: SZ-Nord Anteil Gemeinschaftsschulen - Sanierung</p> <p>Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen inkl. der Schulsportanlagen der 4 Gemeinschaftsschulen. Ab 2020 wird die Unterhaltung Sportanlagen nicht mehr über das Konto 522100 abgerechnet.</p> <p>Zusätzlich 2021: GemS Willy-Brandt-Schule - Rückbau Sportanlage</p> <p>Zusätzlich 2022: GemS Willy-Brandt-Schule - Rückbau Schulhof</p>						
221000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	<p>Erläuterungen zum Konto: allg. Bauunterhalt</p> <p>Zusätzlich für 2020: Förderzentrum Erich-Kästner-Schule - Komplettsanierung der Toiletten sowie den Wasser- und Abwasserleitungen</p> <p>Zusätzlich für 2022: Förderzentrum Erich-Kästner-Schule - Komplettsanierung der Fenster im Toiletten-trakt</p> <p>Zusätzlich für 2024: Förderzentrum Erich-Kästner-Schule - Sanierung des Fußbodenbelags im Aulatrakt</p> <p>Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen</p>	0	71.000	21.800	41.000	32.400	21.000
243000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	<p>Erläuterungen zum Konto: Allg. Bauunterhalt (Aurikelstieg 13)</p> <p>Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen Aurikelstieg 13</p>	0	78.600	84.700	74.800	92.300	81.800

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
252000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allg. baul. Unterhaltung Gebäude Friedrichsgaber Weg 288 - 2090. 7% Preissteige- rung ist mit einkalkuliert 2020: Malerarbeiten Stadtmuseum	0	10.600	8.200	7.300	9.100	8.200
271000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Instandhaltung, Pflege, Reparatur Grundstücke und Gebäude  Außenanlage Schule am Rodelberg, VHS-Pavillon am Böhmerwald	0	56.900	38.300	33.700	41.400	36.600
272000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Instandhaltung, Pflege und Reparatur der Gebäude: Neben der allgemeinen Unterhal- tung sind hier für 2020 geplant: Reparatur der Aufzüge , Sanierung der Decke und Elektroarbeiten in der Bücherei Friedrichsgabe , Elektroar- beiten und Beleuchtung in der Bücherei Glashütte , Umstellung der Beleuchtung in der Bücherei Mitte.	0	167.700	94.900	71.000	88.000	78.400
281000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allg. baul. Unterhalt Kunsthau Norderstedt Glashütter Damm. 7% Preissteigerung ist mit einkalkuliert.	0	6.400	6.900	6.200	7.800	6.900
315100 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto (ü): Allgemeine bauliche Unterhaltung für die Rentnerwohnungen und für die 5 Senioren- treffs inkl. 7 % Preissteigerung. Kielortring 2020 - die Küchenzeile ist in die Jahre gekommen, sie entspricht in Teilen nicht mehr den Anforderungen des Gesundheitsamtes und soll erneuert werden Garstedt 2020 - Mängelbehebung am Fahrstuhl gem. Gefährdungs- beurteilung. Kielortring 2021 - das vorh. " Unterdach " der Biberschwanzeindeckung ( für diese Pfannen gibt es keinen Ersatz mehr ) ist nicht regensicher ausgeführt, da u.a. die Dachneigung nicht ausreichend ist. Die Hölzer der Dachkonstruktion sind in Teilbereichen stark angegriffen. Geplant ist das Dach neu mit einer Kupfereinde- ckung zu versehen. Friedrichgabe 2022 - die Kücheneinrichtung ist veraltet und soll erneuert werden . Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen inkl. 2 % Preissteigerung.	0	49.000	183.600	52.500	45.400	40.000
315400 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto (ü): Allgemeine bauliche Unterhaltung für die Obdachlosenunterkunft Langenharmer Weg, inkl. 7 % Preissteigerung. 2020 geplanter Abriss der beiden Altgebäude und Neubau am Standort.  Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen der Obdachlosenunterkunft Langenharmer Weg, ab 2020 gegenüber früherer Planungen um 700 € auf Grund der allgemeinen Preissteigerung erhöht.	0	84.600	36.100	32.100	39.900	35.500
315500 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allgemeine bauliche Unterhaltung für die Flüchtlingsunterkünfte, inkl. 7 % Preissteigerung. In 2020 2021 sind Mittel für die turnusmäßige Erneuerung von Bodenbelägen in Häusern an verschiedenen Standorten mit eingeplant.	0	401.800	567.300	491.800	573.200	526.300

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen Notunterkünfte, der Ansatz wurde ab 2020 gegenüber früheren Planungen um 20.000 € reduziert, da die Anlagen neu sind und der Unterhaltungsaufwand geringer als ursprünglich angenommen ist.						
365200 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	<p>Erläuterungen zum Konto: Allgemeine bauliche Unterhaltung für die städtischen Kindertagesstätten/Horte und der Kita-Beratungsstelle. Maßnahmen in der Bauunterhaltung gemäß Anforderungen Amt 68. Preissteigerung jährlich von 7 % ist mit eingeplant.</p> <p>HH-Jahr 2020: Allgemeine Bauunterhaltung Kita Forstweg Einbau 2 Brandschutztüren Kita Forstweg Erneuerung Speisenaufzug Kita Forstweg Erneuerung Fettabscheider Kita Glockenheide Vordach u. Sonnenschutzsoll nachgerüstet werden Kita Pellwormstraße bauliche Umsetzung Brandschutzkonzept Kita Pellwormstraße Erneuerung Fettabscheider Kita Pellwormstraße Trinkwasseranlage mit neuen Armaturen Hort Pellwormstraße Erneuerung Fettabscheider Hort Pellwormstraße Austausch Armaturen Thermostate Kia Sternschnuppe neue Einbauküche</p> <p>HH-Jahr 2021: Allgemeine Bauunterhaltung Kita Schillerstraße Ausstattung Transponderanlage</p> <p>HH-Jahr 2022: Allgemeine Bauunterhaltung  Kita Forstweg neue Bodenbeläge in den Gruppenräumen</p> <p>HH-Jahr 2023: Allgemeine Bauunterhaltung Kita Tannenhofstraße Sanitäranlagen müssen modernisiert werden</p> <p>HH-Jahr 2024: Allgemeine Bauunterhalt</p> <p>Allgemeine bauliche Unterhaltung der städtischen Kindertagesstätten/Horte.</p> <p>Für HH-Jahr 2020:</p>	0	368.600	169.500	160.000	183.000	147.600

Doppik-Konto	Erläuterungen	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Planung 2022	Planung 2023	Planung 2024
	Rückbau Fläche für fehlende Spielgeräte Kita Glockenheide						
366000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allgemeine bauliche Unterhaltung für die 6 Einrichtungen der OKJA und der Einrichtung der Pfadfinder. Erhöhung in 2020 für Sanierung Bauspielplatz Falkenhorst und Bunker  Allgemeine bauliche Unterhaltung der Außenanlagen der 6 Einrichtungen der OKJA und der Pfadfinder. Es werden zusätzlich im Finanzplan Mittel für Ersatzbeschaffungen eingeworben	0	77.400	69.000	61.200	75.700	67.300
424000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Allg. Bauunterhalt  Zusätzlich für 2020: Sportanlage Poppenbütteler Straße - Sanierung der Decken in den Gasträumen Sportanlage Am Exerzierplatz - Brandschutzmaßnahmen  Zusätzlich für 2021: Sportlerheim Lawaetzstraße - Sanierung der Fenster  Sportlerheim Lawaetzstraße (SV Friedrichsgabe) - Rückbau des Einganges und der Stellplätze	0	317.400	91.800	66.000	82.200	73.500
547000 581168 Interne Leistungsbeziehungen - Unterhaltung, Aufwendungen	Erläuterungen zum Konto: Unterhaltung ZOB Gebäude NoMi	0	3.700	3.700	3.100	3.600	3.000