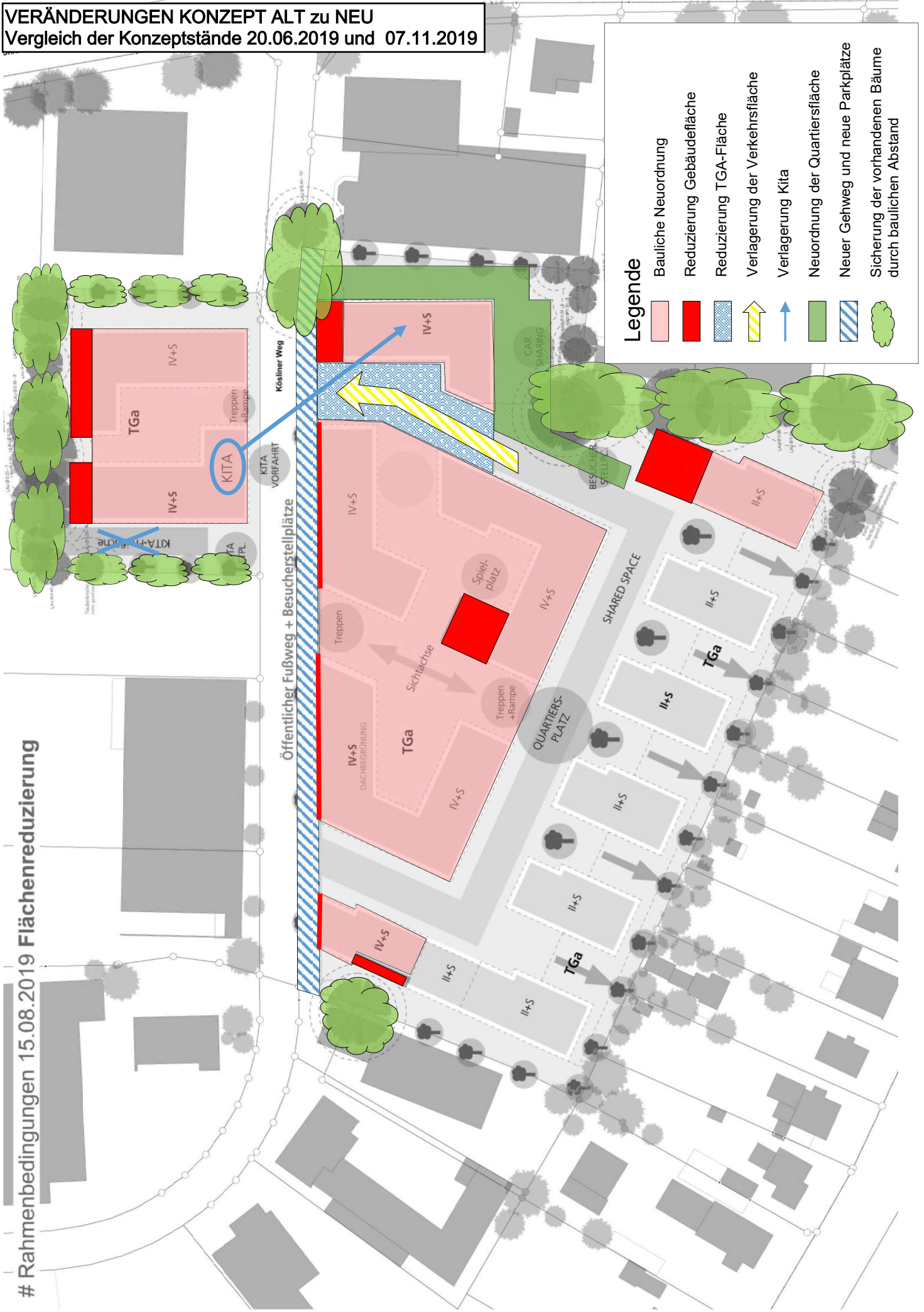






**VERÄNDERUNGEN KONZEPT ALT zu NEU**  
**Vergleich der Konzeptstände 20.06.2019 und 07.11.2019**

**# Rahmenbedingungen 15.08.2019 Flächenreduzierung**



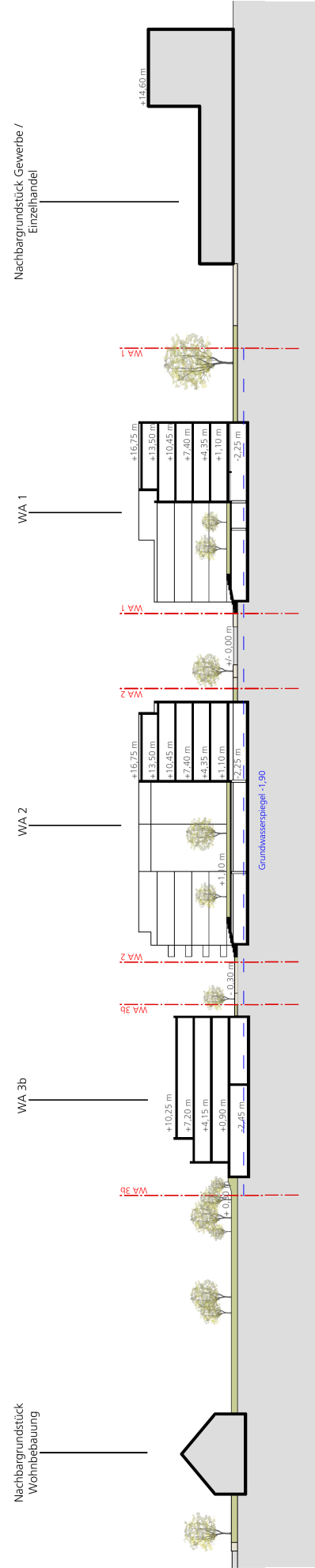
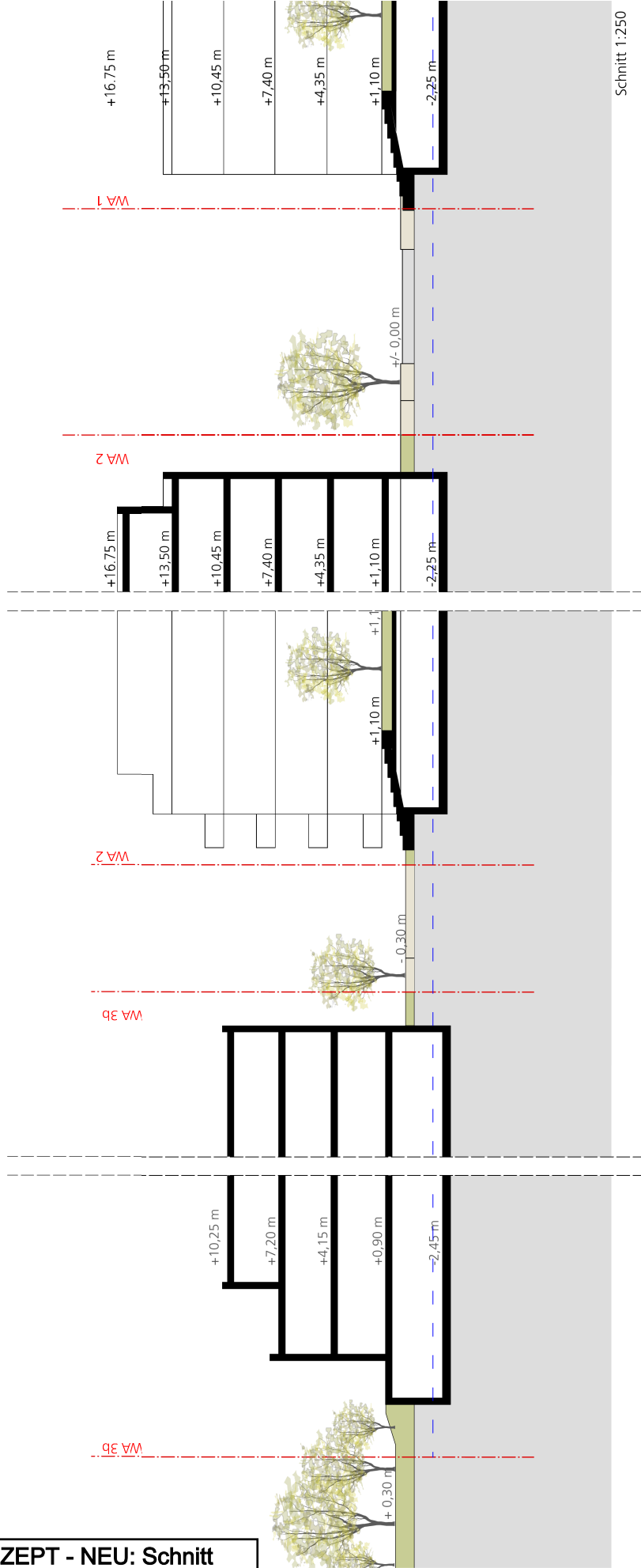
**Legende**

- Bauliche Neuordnung
- Reduzierung Gebäudefläche
- Reduzierung TGA-Fläche
- Verlagerung der Verkehrsfläche
- Verlagerung Kita
- Neuordnung der Quartiersfläche
- Neuer Gehweg und neue Parkplätze
- Sicherung der vorhandenen Bäume durch baulichen Abstand



Alle Berechnungen und Höhen sind ungefähre Angaben auf Grundlage der aktuell vorliegenden Planungsgrundlagen. Änderungen durch die weitere Planungsvertiefung und neue Erkenntnisse halten wir uns vor.

**KONZEPT - NEU: Schnitt**  
**Stand StüV: am 07.11.2019**



**SoCKET auf +1,10 m**  
 Grundwasserspiegel auf -1,90 m  
 OK TG auf -2,25 m

**SoCKET auf +1,10 m**  
 Grundwasserspiegel auf -1,90 m  
 OK TG auf -2,25 m

**SoCKET auf +0,90 m**  
 Grundwasserspiegel auf -1,90 m  
 OK TG auf -2,45 m



