

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Carstensen, Mareike (Kfm. Objektmanagement)
<mcarsstensen@ham.airport.de>
Gesendet: Donnerstag, 25. Juli 2019 14:23
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Cc: Russke, Cora; Schmidt, Axel
Betreff: B-Planunterlagen „Nr. 338 Norderstedt „Gojenburg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße“

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

vielen Dank für die Zusendung der B-Planunterlagen „Nr. 338 Norderstedt „Gojenburg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße“. Wir haben die Unterlagen an verschiedenen Stellen im Hause geprüft und können Ihnen mitteilen, dass wir keine Einwände oder Anmerkungen dazu haben.

Ich möchte Sie aber bitten, neben der Abteilung Umwelt auch den Bereich Real Estate Management in seiner Eigentümerfunktion mit in Ihre Liste der TÖB's aufzunehmen:

Flughafen Hamburg GmbH
Real Estate Management
FR-K
Flughafenstraße 1-3
22359 Hamburg

Sollten Sie Rückfragen haben, sprechen Sie mich gern an.
Mit freundlichen Grüßen

i. A. Mareike Carstensen
Referentin Liegenschaften & Prozesse

Flughafen Hamburg GmbH
Flughafenstraße 1-3
D-22335 Hamburg
Tel.: +49 40 50 75-29 70
Fax: +49 40 50 75-80 29 70
E-Mail: mcarsstensen@ham.airport.de
www.hamburg-airport.de

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
August Wilhelm Henningsen
Geschäftsführung:
Michael Eggenschwiler (Vorsitzender)
Christian Kunsch
Amtsgericht Hamburg, HRB 2130



Informationen und Hintergrundgeschichten
zu Hamburg Airport finden Sie auf unseren Social-Media-Kanälen

Vfg.:
1. GO. 1 z. Ktn. R.
2. GO. 04 z. Ktn.
3. z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
4. ~~Zwischenbescheid erteilt am.~~
5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren ee
6. zur FA -Akte



Kremer-Cymbala, Reinhard

Vfg.:
Von: 1. 60-1 z. Ktn. R Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
2. 601 ar z. Ktn. <koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de>
Gesendet: z. Ktn. Mittwoch, 24. Juli 2019 16:27
An: z. Ktn. Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: z. Ktn. Stellungnahme S00769398, VF und VFKD, Stadt Norderstedt, Bebauungsplan
4. Zwischenbescheid erteilt an Nr. 338 Norderstedt "Glojenbarg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße",
5. TÖB-Fachdienstst. - Privat Gebiet: östl. Glojenbarg, südl. Querpfad, nördl. Tarpenbekstraße, beidseitig
Liste notieren Heimpfad, Ihr Zeichen: 601 / kc

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH
Amsinckstr. 59 * 20097 Hamburg

Stadt Norderstedt - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr - Reinhard Kremer-Cymbala
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00769398

E-Mail: TDRB-N.Hamburg@vodafone.com

Datum: 24.07.2019

Stadt Norderstedt, Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt "Glojenbarg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße", Gebiet: östl. Glojenbarg, südl. Querpfad, nördl. Tarpenbekstraße, beidseitig Heimpfad, Ihr Zeichen: 601 / kc

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 25.06.2019.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Maßnahme keine Einwände geltend macht.

In Ihrem Planbereich befinden sich Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Bei objektkonkreten Bauvorhaben im Plangebiet werden wir dazu eine Stellungnahme mit entsprechender Auskunft über unseren vorhandenen Leitungsbestand abgeben.

Weiterführende Dokumente:

- Kabelschutzanweisung Vodafone
- Kabelschutzanweisung Vodafone Kabel Deutschland
- Zeichenerklärung Vodafone
- Zeichenerklärung Vodafone Kabel Deutschland

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter www.vodafone.de, fuer Geschaeftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentuemer unter www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter www.vodafone.de/pflichtangaben



Stellungnahme VKD



Maßstab 1:500
Druckformat: A2

Stromnetz Hamburg GmbH
Postanschrift: 22177 Hamburg Bramfelder Chaussee 130

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Fachbereich Planung
Rathausallee 50
22809 Norderstedt



Stromnetz Hamburg
GmbH

Trassenmanagement /
Grundstücksbenutzung

Bramfelder Chaussee 130
22177 Hamburg

Vorgang-Nr.: BPL 125750
**Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt "Glojenberg zwischen Querpfad und
Tarpenbekstraße"**


Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung am o. g. Bebauungsplan-Verfahren.

Hiermit teilen wir Ihnen mit, dass seitens der Stromnetz Hamburg GmbH keine
Bedenken gegen die Planung bestehen.

Freundliche Grüße

Stromnetz Hamburg GmbH


Ingo Hecht


Jill Sawannia

DATUM
17.07.2019

UNSERE ZEICHEN
JS/TINT TM//Vorgang 125750

ANSPRECHPARTNER/IN
Jill Sawannia

TELEFON-DURCHWAHL
(0 40) 492023884

TELEFAX-DURCHWAHL

E-MAIL
jill.sawannia
@stromnetz-hamburg.de
IHRE ZEICHEN

IHRE NACHRICHT VOM

www.stromnetz-hamburg.de

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Jens Kerstan

Geschäftsführer
Karin Pfäffle
Thomas Volk

Sitz der Gesellschaft
Hamburg

Handelsregister
Amtsgericht Hamburg
HRB 95244

Bankverbindung
Landesbank Hessen-Thüringen
DE17 5005 0000 0090 0852 42
HELADEFFXXX

AG-29

Arbeitsgemeinschaft der anerkannten Naturschutzverbände in Schleswig-Holstein

Landesnaturschutzverband - AG Geobotanik - Landesjagdverband

Landessportfischerverband - Naturschutzgesellschaft Schutzstation Wattenmeer

Schleswig-Holsteinischer Heimatbund - Schutzgemeinschaft Deutscher Wald - Verein Jordsand

Tel.: 0431 / 93027 Fax: 0431 / 92047 E-Mail: AG-29@LNV-SH.de Internet: www.LNV-SH.de

AG-29, Burgstraße 4, D-24103 Kiel


Stadt Norderstedt
Postfach 19 80
22809 Norderstedt

Ihr Zeichen / vom
601 / kc

Unser Zeichen / vom
Pre / 578 / 2019

Stadtverwaltung
Norderstedt

30. JULI 2019

1. 60.1
2. 601.01
3.
4. Zwischenbescheid erteilt am.
5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren
6. zur FA - Akte
i.A.: 

Vfg.: R.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

1601 PR

Kiel, den 29. Juli 2019

Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt „Glojenburg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße“

Gebiet: öst. Gojenburg, südl. Querpfad, nördl. Tarpenbekstraße, beidseitig Heimpfad

Frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Zusendung der Unterlagen zu dem vorgenannten Verfahren.

Die AG-29 wird zu der o. g. Planung derzeit (frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB) keine Stellungnahme abgeben.


Dies bedeutet jedoch nicht, dass wir unsere Belange durch die Planungen nicht berührt sehen. Die AG-29 behält sich daher vor, im weiteren Verlauf des Beteiligungsverfahrens eine detaillierte Stellungnahme vorzulegen.

Die AG-29 macht darauf aufmerksam, dass die umwelt- und naturschutzfachlichen Standards bei der Umsetzung der Planung einzuhalten sind.

Wir bitten Sie, die AG-29 im weiteren Verfahren zu beteiligen.

Freundliche Grüße

Im Auftrag


Iris Pretzlaff

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Stadt Norderstedt - Stadtplanung
Gesendet: Dienstag, 9. Juli 2019 17:11
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: WG: B-Plan Norderstedt 338 - Verschickung vom 25.06.2019

- Von:*
1. 60.1 z. Ktn.
 2. 60.1.04 z. Ktn.
 3. z. Ktn.
 - z. Ktn.
 - z. Ktn.

R.

Von: Winkler, Matthias [mailto:winkler@hvv.de]
Gesendet: Mittwoch, 3. Juli 2019 14:53
An: Stadt Norderstedt - Stadtplanung
Cc: Lars Anders - SVG GmbH (l.anders@svg-suedwestholstein.de)
Betreff: B-Plan Norderstedt 338 - Verschickung vom 25.06.2019

4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~
5. ~~TÖB-Fachdienstst. - Private~~
Liste notieren *and*
6. zur *FA*-Akte
i.A. 

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemeinsam mit der SVG Südwestholstein ÖPNV-Verwaltungsgemeinschaft nehmen wir wie folgt Stellung:

Mit den Ausweisungen der o.g. Planung sind wir einverstanden.
Redaktionell möchten wir darauf hinweisen, dass die Buslinie 191 (U Garstedt - U Niendorf Markt - Grothwisch) Mo-Fr im 20-/40-Minuten-Takt verkehrt. Die Buslinie 278 (U Norderstedt Mitte - U Garstedt - U Ochsenzoll - Glashütte) fährt Mo-Fr überwiegend im 20-Minuten-Takt (vgl. Begründungstext S. 8).

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Winkler
Bereich Schienenverkehr/Planung

Hamburger Verkehrsverbund GmbH
Steindamm 94 | 20099 Hamburg | Germany
Telefon: 040/32 57 75 - 452 | Fax: 040/32 57 75 - 820 | E-Mail: info@hvv.de
hvv.de | hvv.de/facebook | hvv.de/youtube

Geschäftsführer: Lutz Aigner (Sprecher) | Dietrich Hartmann
Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Andreas Rieckhof
Amtsgericht Hamburg HRB 10 497 | ID-Nr. DE 179 732 501

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

Wir bestätigen den Eingang Ihrer Anfrage vom 25-06-2019.

Wir teilen Ihnen mit, dass in dem von Ihnen genannten Bereich keine Anlagen vorhanden sind und derzeit auch keine geplant sind.

Gegen die geplanten Baumaßnahmen bestehen unsererseits keine Bedenken.

Anbei senden wir Ihnen zu Ihrer Information und für zukünftige Anfragen unsere Nutzungsbedingungen.

Zur Bearbeitung Ihrer Anfrage wurden Ihre Daten gespeichert

**Bitte senden Sie ihre Anfragen
für das Bundesland
Schleswig-Holstein zukünftig
ausschließlich über das Portal
www.infrest.de**

Mit freundlichen Grüßen/best regards

Tim Haase
Documentation
E-Mail: leitungsanfragen@globalconnect.de



GlobalConnect

Your gateway
to better business

GlobalConnect Netz GmbH | Wendenstraße 377 | D-20537 Hamburg | www.globalconnect.dk

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

- Vig.:** R:
1. 60.11 z. Ktn.
 2. 601.01 z. Ktn.
 3. z. Ktn.
 4. Zwischenbescheid erteilt am:
 5. TÖB-Fachdienstst. - Private Liste notieren
 6. zur FA -Akte



Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

Stadt Norderstedt
Die Oberbürgermeisterin
Amt für Stadtentwicklung,
Umwelt und Verkehr
Fachbereich Planung
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Vfg.:

1. *Go. 1* z. Ktn.
2. *Get. dr* z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

R

Der Landrat des Kreises Segeberg

Kreisplanung, Regionalmanagement,
Klimaschutz

Petra Schmidt-Diel


Levo-Park, Zimmer-Nr. 008
Jaguarring 16
23795 Bad Segeberg

Tel. 04551/951-535
Fax 04551/951-99817
E-Mail
petra.schmidt-diel@segeberg.de

Aktenzeichen:

61.00.8
(bitte stets angeben)

Bad Segeberg, den 25.07.2019

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienst. - Private
Liste notieren *ll*
6. zur *ll*
i.A.: 

Stadt Norderstedt
Bebauungsplan Nr. 338

Beteiligungsverfahren gem. § 4 (1) BauGB

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Planung wie folgt Stellung:

Untere Denkmalschutzbehörde

Es bestehen keine denkmalrechtlichen Bedenken.

Untere Naturschutzbehörde

Aus der Sicht des Naturschutzes und der Landschaftspflege bestehen gegenüber der Planung keine grundsätzlichen Bedenken.

Nach Prüfung der mir derzeit zur Verfügung stehenden Unterlagen und Informationen halte ich den Umfang und Detaillierungsgrad der vorgesehenen Untersuchungen für ausreichend.

Da der Bestand an innerstädtischem Grün sowohl für den Naturhaushalt, als auch für das Landschaftsbild von großer Bedeutung ist, ist bei der Aufarbeitung der Be-

lange von Natur und Landschaft besonderer Wert auf die Erhaltung vorhandenen Baumbestandes und die Anpflanzung neuer Gehölze zu legen.

Wasser – Boden – Abfall

SG Abwasser

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken. Hinweis: Die unterirdische Versickerung von gesammeltem Niederschlagswasser bedarf der Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis. Entsprechende Anträge wären rechtzeitig vor Baubeginn der unter Wasserbehörde vorzulegen.

SG Gewässerschutz

Keine Bedenken.

SG Bodenschutz / Geothermie

Aus bodenschutzrechtlicher Sicht gibt es keine Bedenken.

Sollte für die Herstellung der Tiefgaragen eine Grundwasserhaltung erforderlich werden, ist mindestens 4 Wochen vor Beginn ein Antrag auf Erlaubnis zur Grundwassernutzung bei der Unteren Wasserbehörde zu stellen.

Es besteht die Möglichkeit Anlagen zur Nutzung von Erdwärme zu installieren. Hierfür muss rechtzeitig vor Baubeginn eine gesonderte wasserrechtliche Erlaubnis bei der unteren Wasserbehörde des Kreises Segeberg beantragt werden.

Der westliche Teil des Plangebietes befindet sich im Bereich des Trinkwassergewinnungsgebietes des Wasserwerkes Schnelsen. Hier können besondere Auflagen für die Nutzung von Erdwärme erfolgen.

SG Grundwasserschutz

Keine Stellungnahme.

Umweltbezogener Gesundheitsschutz

Keine Stellungnahme.

Sozialplanung

Durch die geplanten zusätzlichen 30 Wohneinheiten ist mit einem erhöhten Bedarf an Kindertagesbetreuung im Umfang von mind. einer altersgemischten Gruppe zu rechnen. Aufgrund der sich weiter verstärkenden Nachfragesituation für Kinder unter 3 Jahren und in Abhängigkeit zur demographischen Veränderung in diesem Wohngebiet ist mit einem wahrscheinlich höheren Bedarf zu rechnen, dies müsste frühzeitig intensiv untersucht werden.

Spätestens mit Bezug der ersten neuen Wohneinheiten sollten die ggf. zusätzliche nötigen Plätze in den umliegenden Kitas zur Verfügung stehen.

Verkehrsbehörde

Keine Stellungnahme.

Klimaschutz

Keine Stellungnahme.

Im Auftrage

gez.

P. Schmidt-Diel

Schleswig-Holstein Netz AG · Fröbelweg 1 · 24568 Kaltenkirchen

Stadt Norderstedt

Postfach 1980

22809 Norderstedt

Schleswig-Holstein Netz AG
Projektleitung Netzbetrieb
Strom
Fröbelweg 1
24568 Kaltenkirchen
www.sh-netz.com

Paul Burkert
T +49 41 91-99 67-25 51
F +49 41 91-99 67-94 97
paul.burkert@sh-netz.com

1. Juli 2019

**Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt "Glojenberg zwischen Querpfad und
Tarpbekstraße"**
Ihr Schreiben vom 25.06.2019
Ihr Zeichen: 601 / kc

Sehr geehrte Damen und Herren,


unsererseits bestehen keine Bedenken.

Freundliche Grüße
Schleswig-Holstein Netz
NC-Kaltenkirchen

Paul Burkert

Digital unterschrieben
von Paul Burkert
Datum: 2019.07.01
15:25:32 +02'00'


i.A. P.Burkert

Vfg.: 
1. GO. A z. Ktn.
2. GO. A z. Ktn.
3. z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

~~5. TÖB-Fachdienst - Private~~

Bitte notieren 





Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Matthias Boxberger

Vorstand:
Kirsten Fust
Dr. Joachim Kabs
Stefan Strobl

Sitz: Quickborn
Amtsgericht Pinneberg
HRB 8122 PI

TenneT TSO GmbH, Eisenbahnängsweg 2 a, 31275 Lehrte
Stadt Norderstedt
Postfach 19 80
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

08. JULI 2019

601 R.

DATUM 03.07.2019
NAME Valentin Günther
TELEFONNUMMER +49(0)5132 89-6377
FAXNUMMER +49(0)5132 89-2343
E-MAIL valentin.guenther@tennet.eu

1. SEITE 601.2 Vfg. ↑ von 1
2. 601.2 z. Ktn. R
3. 601.2 z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
4. Zwischenbescheid erstellt am:
5. TÖB-Fachdienstst. Private
Liste notieren ee
6. zur FA

Lfd. Nr.: 19-000799

Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt „Goljenberg zwischen Querpfad und Trapenbekstraße“

Gebiet: östl. Glojenberg, südl. Querpfad, nördl. Trapenbekstraße, beidseitig Heimpfad

Ihr Schreiben vom: 25.06.2019

Ihr Zeichen: 601/kc

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Planung berührt keine von uns wahrzunehmenden Belange. Es ist keine Planung von uns eingeleitet oder beabsichtigt.

Zur Vermeidung von Verwaltungsaufwand bitten wir Sie, uns an diesem Verfahren nicht weiter zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

TenneT TSO GmbH

i. A.

Drobek

Transmission Lines Lehrte

i. A.

Günther

Transmission Lines Lehrte



DFS Deutsche Flugsicherung

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 16.07.2019

SIS/ND Aktenzeichen: V201901328

Bezeichnung der Maßnahme:	Stadt Norderstedt: Bebauungsplan Nr. 338 Norderstedt "Glojenberg zwischen Querpfad und Tarpenbekstraße".
Art der Maßnahme:	Bebauungsplan
Name:	Bauherr:
Adresse:	
E-Mail:	
Aktenzeichen:	Anfrage von:
Datum:	601 / kc
Name:	25.06.2019
Adresse:	Stadt Norderstedt
E-Mail:	Postfach 1980, 22809 Norderstedt
Planversion:	stadtplanung@norderstedt.de
Plandatum:	Objekt:
Dauer:	unbefristet

Vfg.: R.

1. GO. 1 z. Ktn.

2. GO. 1. al z. Ktn.

3. z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

5. TOB-Fachdienst - Private

Bitte notieren Re

FA - Akte

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden aufgrund der Höhe Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Jekaterina Weber
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)