

Anlage 2

Nr.	Gebäude	Liegenschaft	Brutto-Grundfläche	Baujahr	Herstellkosten Brutto (KG 300 & KG 400)	Denkmalschutz	< 10% d.HstK.	< 10% d.KW.	< 75% d.HstK.	ja	Strategie / Empfehlung	
							< 50% d. HstK.	< 50% d. KW.	> 75% d.HstK.	teilweise		
							> 50% d. Hst.K.	> 50% d. KW.	> 150% d.HstK.	nein		
							Instandhaltungsmaßnahmen Bau & TGA	Kennwert gesamt in € / m ² BGF	LCC	Barrierefreiheit		
050.01	Schulgebäude	OGGS Falkenberg	3.000 m ²	1969	7.650.000 €	nein	872 T€	291 €/m ²	9.876 T€	teilweise	Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich, Innenflächensanierung erforderlich	
050.30	Mensa		460 m ²	2015	1.320.000 €	nein	8 T€	17 €/m ²	398 T€	ja	geringfügige Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich	
062.01	Schulgebäude Bestand mit Foyer	Gemeinschaftsschule Harksheide	6.245 m ²	1963	15.930.000 €	nein	48 T€	8 €/m ²	15.335 T€	ja	geringfügige Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich, Stromverbrauch prüfen!	
062.08	Neubau		1.500 m ²	2013	4.130.000 €	nein	20 T€	13 €/m ²	2.198 T€	ja	geringfügige Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich	
062.21	Dojo-Halle		470 m ²	1978	960.000 €	nein	369 T€	784 €/m ²	846 T€	ja	Instandhaltungsmaßnahmen erforderlich, Deckendämmung zu erwägen, Nutzung nach Neubau Turnhalle?	
062.20	Turnhalle		1.970 m ²	1963	4.020.000 €	nein	1.592 T€	808 €/m ²	5.698 T€	ja	Größere Instandhaltungsmaßnahmen an der Gebäudehülle erforderlich, Energieverbrauch untersuchen	