

**Stäcker, Alex**

---

**Von:** Stadt Norderstedt - Stadtplanung  
**Gesendet:** Montag, 20. April 2020 13:48  
**An:** Stäcker, Alex  
**Betreff:** WG: B-Plan Norderstedt 341, FNP 2020, 16. Änderung - Verschickung vom14.04.2020

---

**Von:** Winkler, Matthias [<mailto:winkler@hvv.de>]  
**Gesendet:** Montag, 20. April 2020 12:58  
**An:** Stadt Norderstedt - Stadtplanung  
**Cc:** Lars Anders - SVG GmbH ([l.anders@svg-suedwestholstein.de](mailto:l.anders@svg-suedwestholstein.de)); Jochims, Christiane  
**Betreff:** B-Plan Norderstedt 341, FNP 2020, 16. Änderung - Verschickung vom14.04.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Blick auf die Konzeption der Verkehrsfläche der Planstraße als „Shared space“ bitten wir um die Berücksichtigung der Belange sehbehinderter und blinder Menschen.

Die Umsetzung von Gemeinschaftsflächen, auf denen sich alle Verkehrsteilnehmer gleichberechtigt fortbewegen können, fußt auf dem Prinzip des wechselseitigen Blickkontaktes zwischen den Verkehrsteilnehmern. Blinden und sehbehinderten Menschen fehlt diese Möglichkeit, was in der Praxis zu Gefährdungssituationen beitragen kann. Dies gilt insbesondere für den Zufahrtsbereich zur Tiefgarage des Plangebietes WA 3. Eine Nivellierung des öffentlichen Straßenraumes und der Verzicht auf Markierungen schränkt zudem die Orientierungsmöglichkeiten dieser Gruppe ein.

Im Sinne einer inklusiven Planung erachten wir daher die mindestens punktuelle Installation von geeigneten Bodenindikatoren als notwendig, sinnvoll erscheint u.E. von vornherein die Ausgestaltung eines taktilen Leitsystems im Straßenraumes.

Weitergehende Anmerkungen bestehen zum jetzigen Zeitpunkt nicht.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Winkler  
 Bereich Schienenverkehr/Planung

---

Hamburger Verkehrsverbund GmbH  
 Steindamm 94 | 20099 Hamburg | Germany  
 Telefon: 040/32 57 75 - 452 | Fax: 040/32 57 75 - 820 | E-Mail: [info@hvv.de](mailto:info@hvv.de)  
[hvv.de](http://hvv.de) | [hvv.de/facebook](https://www.facebook.com/hvv.de) | [hvv.de/youtube](https://www.youtube.com/hvv.de)

Geschäftsführer: Lutz Aigner (Sprecher) | Dietrich Hartmann  
 Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Andreas Rieckhof  
 Amtsgericht Hamburg HRB 10 497 | ID-Nr. DE 179 732 501

---

Hamburger Verkehrsverbund GmbH  
 Steindamm 94 | 20099 Hamburg | Germany  
 Telefon: 040/32 57 75 - 452 | Fax: 040/32 57 75 - 820 | E-Mail: [info@hvv.de](mailto:info@hvv.de)  
[hvv.de](http://hvv.de) | [hvv.de/facebook](https://www.facebook.com/hvv.de) | [hvv.de/youtube](https://www.youtube.com/hvv.de)

Geschäftsführer: Lutz Aigner (Sprecher) | Dietrich Hartmann  
 Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Andreas Rieckhof  
 Amtsgericht Hamburg HRB 10 497 | ID-Nr. DE 179 732 501

<b>Anlage 3:</b>	<b>zur Vorlage Nr. B 20/0302 des Stuv am 17.09.2020</b>
<b>Hier:</b>	<b>Eingegangene Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange</b>

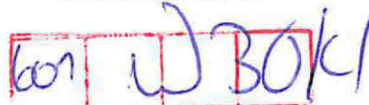
Landeskriminalamt Schleswig-Holstein  
Mühlenweg 166 | 24116 Kiel

LKA, Abt. 3, Dez. 33 (Kampfmittelräumdienst), SG 331

Stadt Norderstedt  
Die Oberbürgermeisterin  
Amt f. Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr  
FB Planung  
Herr Stäcker  
Postfach 1980  
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung  
Norderstedt

30. APR. 2020



Ihr Zeichen: 601/stä  
Ihre Nachricht vom: 14.04.2020  
Mein Zeichen: 2020-B-099  
Meine Nachricht vom:

Karla Lietz  
Kampfmittelraeumdienst@mzb.landsh.de  
Telefon: +494340 4049-413  
Telefax: +494340 4049-414

24.04.2020

**16. Änderung des FNP (FNP 2020) „südlich und nördlich Kösliner Weg, westlich Gewerbe an der Kohfurth, nördlich der Bebauung Garstedter Feldstraße, östlich Gewerbe am Kösliner Weg“ der Stadt Norderstedt**

Sehr geehrter Herr Stäcker,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass für das Gebiet (siehe Betreffzeile) keine Auskunft zur Kampfmittelbelastung gem. § 2 Abs. 3 Kampfmittelverordnung S-H erfolgt.

Eine Auskunftseinholung beim Kampfmittelräumdienst S-H ist nur für Gemeinden vorgeschrieben, die in der benannten Verordnung aufgeführt sind.

Die Gemeinde/Stadt Norderstedt liegt in keinem uns bekannten Bombenabwurfgebiet.

Für die durchzuführenden Arbeiten bestehen aus Sicht des Kampfmittelräumdienstes keine Bedenken.

Zufallsfunde von Munition sind jedoch nicht gänzlich auszuschließen und unverzüglich der Polizei zu melden. (siehe Merkblatt)

Mit freundlichen Grüßen

  
Karla Lietz

- Vfg.:
1. GO. 1 z. Ktn. R-
  2. GO 1. Kellis z. Ktn.
  3. z. Ktn.
  4. Zwischenbescheid erteilt am: z. Ktn.
  5. TÖP-Fachdienst. Private z. Ktn.
  5. Liste notieren z. Ktn.
  6. zur fb -Akte z. Ktn.
- i.A.: SL

# Merkblatt

## Historie:

Zum Ende des zweiten Weltkrieges war Schleswig – Holstein das letzte „freie“ Bundesland. Aus diesem Grunde versuchten alle Wehrmachtseinheiten sich dorthin zurück zu ziehen. Dort lösten diese sich auf und ca. 1,5 Millionen Soldaten gerieten in Kriegsgefangenschaft. Das Wissen darüber führte dazu, dass sich die Soldaten überall ihrer Waffen, Munition und Ausrüstung entledigten.

Dadurch kann es überall zu Zufallsfunden von Waffen, Munition oder Ausrüstungsgegenständen kommen. Offensichtlich schlechter Zustand und starke Rostbildung sind kein Beweis für die Ungefährlichkeit eines Kampfmittels.

**Wer solche Waffen, Munition oder kampfmittelverdächtige Gegenstände entdeckt, hat im eigenen Interesse folgende Verhaltensregeln zu beachten:**

Diese Gegenstände dürfen niemals bewegt oder aufgenommen werden

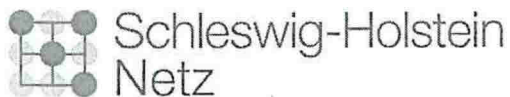
Die Arbeiten im unmittelbaren Bereich sind einzustellen

Der Fundort ist so abzusichern, dass Unbefugte daran gehindert werden an den Gegenstand heran zu kommen.

Die nächstliegende Polizeidienststelle ist über den Fund zu unterrichten

Die Gegenstände dürfen auf keinen Fall zur Polizeidienststelle verbracht werden





Schleswig-Holstein Netz AG, Fröbelweg 1, 24568 Kaltenkirchen  
Stadt Norderstedt

Postfach 1980

22809 Norderstedt

**16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) „südlich und nördlich Kösliner Weg“**

**Ihr Schreiben vom 14.04.2020**

**Ihr Zeichen: 601 / stä**

Sehr geehrte Damen und Herren,

unsererseits bestehen keine Bedenken.

Freundliche Grüße  
Schleswig-Holstein Netz  
NC-Kaltenkirchen

**Paul Kupke**

Digital unterschrieben  
von Paul Kupke  
Datum: 2020.04.27  
15:01:18 +02'00'

i.A. P. Kupke

**Schleswig-Holstein Netz AG**

Fröbelweg 1  
24568 Kaltenkirchen

www.sh-netz.com

**Ihr Ansprechpartner**

Paul Kupke  
Projektleitung Netzbetrieb Strom

T +49 41 91-99 67-25 51

F +49 41 91-99 67-94 97

M +49 1 71-9 78 19 92

paul.kupke@sh-netz.com

**Datum**

27. April 2020

Sitz: Quickborn  
Amtsgericht Pinneberg  
HRB 8122 PI

Vorstand  
Kirsten Fust  
Dr. Joachim Kabs  
Stefan Strobl

Vorsitzender des Aufsichtsrats  
Matthias Boxberger



TenneT TSO GmbH, Eisenbahnängweg 2a, 31275 Lehrte  
 per E-Mail: alex.staecker@norderstedt.de  
 Stadt Norderstedt  
 Alex Stäcker  
 Postfach 19 80  
 22089 Norderstedt

DATUM 12.05.2020  
 NAME Alex Schmidt  
 TELEFONNUMMER 05132 89-5781  
 FAXNUMMER 05132 89-2343  
 E-MAIL alex.schmidt@tennet.eu  
 SEITE 1 von 1

**Vfg.:**

1. 60.1 z. Ktn.
2. 60.1. Kellies z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

~~5. TÖP-Fachdienst-Private~~

5. Liste notieren

6. zur FB-Akte

i.A.: SC

Lfd. Nr.: 20-000635

**16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) „südlich und nördlich Kösliner Weg“**

**§ 4 Abs. 1 BauGB**

Ihr Schreiben vom 14.04.2020

Ihr Zeichen: 601/stä

Sehr geehrter Herr Stäcker,

das im Betreff genannte Vorhaben berührt keine von uns wahrzunehmenden Belange. Es ist keine Planung von uns eingeleitet oder beabsichtigt. Zur Vermeidung von Verwaltungsaufwand bitten wir Sie, uns an diesem Verfahren nicht weiter zu beteiligen.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

TenneT TSO GmbH

i. V. *Sondermann*

i. A. *Schmidt*

Kirsten Sondermann  
 Transmission Lines Lehrte

Alex Schmidt  
 Transmission Lines  
 Maintenance & Service Groups Lehrte

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass bis auf Weiteres die Stellungnahmen zu Anfragen im Bereich der Fremd- und Bauleitplanung ausschließlich digital (per E-Mail) versandt werden, damit Sie diese auch während der Corona-Krise fristgerecht erhalten.

TenneT TSO GmbH **Adresse:** Bernecker Straße 70, 95448 Bayreuth  
**Internet:** www.tennet.eu **Sitz der Gesellschaft:** Bayreuth **AG Bayreuth:** HRB 4923

**Vorsitzende des Aufsichtsrats:** Manon van Beek **Geschäftsführer:** Otto Jäger, Tim Meyerjürgens, Bernardus Voorhorst

**Stäcker, Alex**

**Von:** Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland  
<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>  
**Gesendet:** Dienstag, 12. Mai 2020 16:45  
**An:** Stäcker, Alex  
**Betreff:** Stellungnahme S00854934, VF und VFKD, Stadt Norderstedt, 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP 2020) "südlich und nördlich Kösliner Weg", Ihr Zeichen: 601 / stä

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH  
 Amsinckstr. 59 \* 20097 Hamburg

Stadt Norderstedt - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr - Alex Stäcker  
 Rathausallee 50  
 22846 Norderstedt

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00854934

E-Mail: [TDRB-N.Hamburg@vodafone.com](mailto:TDRB-N.Hamburg@vodafone.com)

Datum: 12.05.2020

Stadt Norderstedt, 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP 2020) "südlich und nördlich Kösliner Weg", Ihr Zeichen: 601 / stä

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 14.04.2020.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Maßnahme keine Einwände geltend macht.

In Ihrem Planbereich befinden sich Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Bei objektkonkreten Bauvorhaben im Plangebiet werden wir dazu eine Stellungnahme mit entsprechender Auskunft über unseren vorhandenen Leitungsbestand abgeben.

Weiterführende Dokumente:

- Kabelschutzanweisung Vodafone
- Kabelschutzanweisung Vodafone Kabel Deutschland
- Zeichenerklärung Vodafone
- Zeichenerklärung Vodafone Kabel Deutschland

**Vfg.:**

- |               |         |    |
|---------------|---------|----|
| 1. 601        | z. Ktn. | R. |
| 2. 601. Netze | z. Ktn. |    |
| 3.            | z. Ktn. |    |
|               | z. Ktn. |    |
|               | z. Ktn. |    |

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

~~5. TÖP-Fachdienst-Private~~

5. Liste notieren

6. zur 16 -Akte

i.A.:

SL

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

**Stadt Norderstedt**  
**Die Oberbürgermeisterin**  
**Amt für Stadtentwicklung,**  
**Umwelt und Verkehr**  
**Fachbereich Planung**  
**Postfach 1980**  
**22809 Norderstedt**

**Vfg.:** *R*  
 1. *60d.* z. Ktn.  
 2. *60d. Melies* z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
       z. Ktn.  
       z. Ktn.

4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~  
 5. ~~TÖP-Fachdienst-Private~~  
 5. Liste notieren  
 6. zur *PS*-Akte  
 i.A.: *JK*

**Stadt Norderstedt**  
**Flächennutzungsplan 16. Änderung**

#### Beteiligungsverfahren gem. § 4 (1) BauGB

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Planung wie folgt Stellung:

#### Untere Denkmalschutzbehörde

Es bestehen keine denkmalrechtlichen Bedenken.

#### Untere Naturschutzbehörde

Durch den o.g. Bauleitplan werden die von mir wahrzunehmenden Belange von Natur und Landschaft berührt. Nach Prüfung der mir derzeit zur Verfügung stehenden Unterlagen und Informationen ist die Abarbeitung der Belange von Natur und Landschaft auf der Grundlage folgender Untersuchungen erforderlich:

Erfassung von Natur und Landschaft anhand der Schutzgüter des Naturhaushalts.

#### Der Landrat des Kreises Segeberg

Kreisplanung, Regionalmanagement,  
Klimaschutz

#### Petra Schmidt-Diel

Levo-Park, Zimmer-Nr. 008  
Jaguarring 16  
23795 Bad Segeberg

Tel. 04551/951-535  
 Fax 04551/951-99817  
 E-Mail  
 petra.schmidt-diel@segeberg.de

#### Aktenzeichen:

61.00.8  
(bitte stets angeben)

Bad Segeberg, den 13.05.2020



- Boden
- Wasser
- Klima
- Luft
- Tiere und Pflanzen bzw. Arten- und Lebensgemeinschaften, gesetzlich geschützte Biotope (Aussagen aus dem Landschaftsplan zuzüglich einer aktuellen Überprüfung in der Örtlichkeit), sowie des Landschaftsbildes

#### Artenschutz

Es ist eine eindeutige Aussage zu treffen, ob ein Verbotstatbestand gemäß § 44 BNatSchG vorliegt, der ggf. einer Ausnahme gemäß § 45 BNatSchG bedarf.

#### **Wasser – Boden – Abfall**

##### *SG Abwasser*

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken.

##### *SG Gewässerschutz*

Keine Bedenken.

##### *SG Bodenschutz*

Aus bodenschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken.

##### *SG Grundwasserschutz / Geothermie*

Keine Bedenken.

##### Hinweise:

1.) Im Gebiet ist mit hohen Grundwasserständen zu rechnen. Sollte im Zuge der Baumaßnahmen eine Bauwasserhaltung notwendig sein, so ist diese rechtzeitig, mindestens vier Wochen vorher, bei der unteren Wasserbehörde zu beantragen. Dies gilt auch, wenn es sich technisch gesehen um Schichtenwasser handeln sollte, da dieses wasserrechtlich als Grundwasser betrachtet wird.

2.) In der südöstlichen Ecke der Flur 12, Flurstück 57/20 befindet sich die Grundwassermessstelle 0400-B0554A der Stadtwerke Norderstedt (dort GWM 44). Einer Beschädigung ist zu vermeiden, eine Kennzeichnung ihres Standortes im Lageplan ratsam.

##### Geothermie

Das Vorhaben liegt im Trinkwassergewinnungsgebiet (Wassergewinnungsgebiet Schnelsen), es werden besondere Anforderungen an den Bau und die Nutzung von geothermischen Anlagen gefordert, die im Einzelnen in der benötigten wasserrechtlichen Erlaubnis abgefasst werden.



Der Antrag muss rechtzeitig (4 Wochen) vor Baubeginn an die untere Wasserbehörde des Kreises Segeberg gerichtet werden.

Im Auftrage  
gez.  
P. Schmidt-Diel

**Stäcker, Alex**

**Von:** Birgit Henning <bhenning@hwk-luebeck.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 14. Mai 2020 12:34  
**An:** Stäcker, Alex  
**Betreff:** Stellungnahme, 16. Änd. des F-Planes der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,


nach Durchsicht der uns übersandten Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass in obiger Angelegenheit aus der Sicht der Handwerkskammer Lübeck keine Bedenken vorgebracht werden.

Sollten durch die Flächenfestsetzungen Handwerksbetriebe beeinträchtigt werden, wird sachgerechter Wertausgleich und frühzeitige Benachrichtigung betroffener Betriebe erwartet.

Mit freundlichen Grüßen  
 Birgit Henning  
 Sekretariat Betriebsberatung und Wirtschaftspolitik

Handwerkskammer Lübeck  
 Breite Straße 10 /12  
 23552 Lübeck  
 Telefon 0451 1506-237  
 Telefax 0451 1506-277  
 E-Mail [bhenning@hwk-luebeck.de](mailto:bhenning@hwk-luebeck.de)  
 Internet [www.hwk-luebeck.de](http://www.hwk-luebeck.de)

**Vfg.:** R.  
 1. ~~60.1~~ z. Ktn.  
 2. ~~60.1. Kell.~~ z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.  
~~4. Zwischenbescheid erteilt am.~~  
~~5. TÖP-Fachdienst-Private~~  
 5. Liste notieren  
 6. zur *fs* -Akte  
 i.A.: *SL*

 Handwerkskammer  
 Lübeck

**DAS HANDWERK**  
 DIE WIRTSCHAFTSMACHT VON NEBENAN.

**Weitere Infos:**

Website: [www.hwk-luebeck.de](http://www.hwk-luebeck.de)  
 Infoticker: [www.hwk-luebeck.de/corona-aktuelles](http://www.hwk-luebeck.de/corona-aktuelles)  
 Facebook: [www.facebook.com/hwkluebeck](https://www.facebook.com/hwkluebeck)  
 Twitter: [www.twitter.com/PR\\_hwk\\_luebeck](https://www.twitter.com/PR_hwk_luebeck)

Informationen zum Datenschutz: [www.hwk-luebeck.de/datenschutz](http://www.hwk-luebeck.de/datenschutz)