

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 21/0072
601 - Fachbereich Planung			Datum: 24.02.2021
Bearb.:	Stein, Isabel	Tel.: -203	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	04.03.2021	Anhörung

Neubebauung Dachsgang

Sachverhalt:

Für die bisher unbebaute Fläche zwischen Dachsgang und Hermelinweg wurde ein Bauantrag mit 13 Reihenhäusern genehmigt. Der Bebauungsplan Nr. 160 Ost (Rechtskraft 1987) ermöglicht dort eine II-geschossige Bebauung.

Drei öffentliche Parkplätze im Dachsgang müssen für die Neubebauung entfallen und an anderer Stelle im Dachsgang/Hermelinweg neu errichtet werden. Dies wird vertraglich mit der Stadt geregelt und abgestimmt.

Bestehende Bäume werden für die Baumaßnahme nicht entfallen.

Anlagen:

1. Ausschnitt des Bebauungsplans Nr. 160 – WR 9 Dachsgang
2. Kennzeichnung der zu ersetzenden öff. Parkplätze

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin