



NEUBAU OGGS UND KITA LÜTJENMOOR

bisheriger Ablauf

- \ 13.09.2019 – Startgespräch
- \ 26.11.2019 – Lenkungsgruppensitzung - Allgemeine Flächengrundlagen
- \ 14.01.2020 – Visionsworkshop
- \ 25.02.2020 – Fokusworkshop Schule und OGT
- \ 28.02.2020 – Fokusworkshop Verwaltung (Sekretariat, Hausmeister, Reinigungspersonal)
- \ 24.04.2020 – Abstimmung Rauminhalte mit Schulleitung
- \ Erarbeitung Funktionsanforderungen, Flächenkonzeption Beispielräume, Aufstellung Raumprogramm (D&S)
- \ 14.08.2020 – Lenkungsgruppensitzung
- \ 16.09.2020 – Flächenabstimmung mit Schule und OGT
- \ 28.10.2020 - Lenkungsgruppensitzung – Finalisierung Raumprogramm
- \ 10.02.2021 – Abstimmung mit Dezernat 3 – Rahmenbedingungen Grundstück
- \ 09.03.2021 – Abstimmung Außenanlagen mit Schule und OGT
- \ 17.03.2021 – Ausschuss für Schule und Sport
- \ ...

ZIELDEFINITION

14.01.2020



ZIELDEFINITION

Themenbereiche





ZIELDEFINITION

Um was geht es?

Prozess:

Wir schaffen Vorgaben um in die weitere Planung zu gehen, um die Emotionen und Funktionen abzubilden und in denen wir uns wiederfinden.

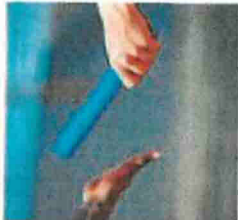
Projekt:

Wir schaffen eine OGGs und Kita, die den Kindern unterschiedliche und altersgerechte Lern- und Lebensräume bietet und unterschiedliche Entwicklungen ermöglicht.
Einen Ort an dem sich alle wohlfühlen



ZIELDEFINITION

Bilder für unser Projekt



- \\ Nachhaltigkeit unserer Ideen
- \\ Übergang von Kita zur Schule
- \\ Weitergabe von Werten & Normen



- \\ Gemeinsam sind wir stark
- \\ Gute Atmosphäre
- \\ Vielfalt



- \\ Alle Räder greifen ineinander und nicht gegeneinander
- \\ Jeder ist Teil des „Betriebs“ und wichtig



- \\ Vernetzung in dem Stadtteil
- \\ Naturnähe, Respekt vor dem, was uns Natur bietet

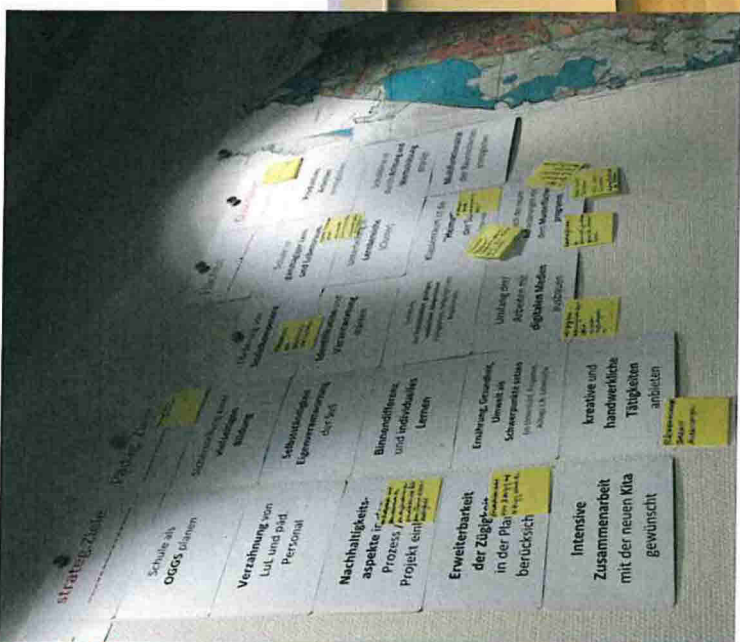


- \\ Wir lassen die Kinder reifen, wir bereiten sie vor
- \\ Selbstständigkeit



- \\ Entdeckendes Lernen, Kreativität,
- \\ Forschen, Spielen

////
ZIELDEFINITION
 Impressionen



WORKSHOP

25.02.2020



WORKSHOP MIT SCHULE UND OGT

Warm-up – Unterschiedliche Sichtweisen

SCHÜLER/INNEN

- Schulhof mit Naturmaterialien (Fußballfeld, Laufbahnen, ...)
- Sitzbank
- Licht / Wärme / natürliche Baustoffe
- Pflanzendeckung
- Schattensystem eigener Platz
- Gründungsraum / Klasse kann auch Bereich
- Trichter (Kleiner, Einzeln, verteilt & ♀)
- in Bereich, Kopfplätze / Center
- Struktur & Platz ausstatten
- Ausreichend Sitzplätze für Hof & Platz
- Aktivitäten im Klassenraum
- "Garten" als Teil des Klassenraums / im Stillraum
- "Wandergarten" / abgeplant
- Großes Klassenraum
- Mitkennung im Klassenraum
- Klassengarten mit dem Pflanz

LEHRER/INNEN & PÄDAGOGISCHE KRÄFTE

- 2 große Sporthallen (+ Basketball)
- Gute klimatische Verhältnisse (Sommer) im Winter
- Offenwärmepumpe (Passiv)
- ebenerdige Klassenräume mit Abgang nach draußen
- große offene Klassenräume
- 1 Gruppenraum + Klassenraum
- Aktive Teilnahme Team / Klassenräume
- gute Akustik
- unverändertes Sonnenschutz vor- & nachmittags
- Räume für Lehr- / Verwaltung, Komplet + Zentrale im 10g
- Kopfplätze
- Küche für 1 Klasse mit
- Musikraum vor- & nachmittags nutzen (10g)
- an Auszug als Raum (evtl.)
- Technik - Workshop vor- & nachmittags nutzen (10g)
- mit Steuerung für Klassen / Gruppe
- Experimentierbereich (10-11 nachmittag)
- Zuhörbereich verbunden mit Bibliothek
- vorwiegend sehr Begründung auf Bereiche
- ausreichend Lüft- / Heizungsleistung (10g)

Musikraum
→ hintermauert
→ nicht sichtbar
5m x 3m x 2,5m
37 + 100

Begründung groß
→ nur 20 Person
→ Schallabsorption
10m x 25m x 2,5m
100m² (ca. 1000)

10g PLATZ
10m x 25m x 2,5m
→ keine weitere
→ keine weitere
→ keine weitere

SCHNITTSTELLEN

▶ KITA ↔ SCHULE → EXTREME NUTZEL

- Saunelaufzone am Eingang
- Fußballplätze öffentlich nutzbar
- Kita ~~mit~~ keine Räume nutzen (Logistisches Thema)
- intelligentes Parkplatzkonzept für Bringin- & Holen aller Altersgruppen für Sportplätze
- Sportplatz
- Musikschule (im kleinen Raum)
- bauliche Eintragung im Gesamtkonzept berücksichtigen
- Raum für Außenplätze (abgeplant)
- Müllraum getrennt in Klassenräumen / abgeplant
- Teilbereich nicht getrennt
- abgeplant



WORKSHOP MIT SCHULE UND OGT

Gruppenarbeit Schüler/Innen

Klassenraum

- \\ ein fester Raum pro Klasse?
- \\ Identifikationsraum
- \\ Klassecluster - Synergien nutzen 1+2 & 3+4 oder Klasse 1 - 4 in ein Cluster?
- \\ hell natürlich belichtet - ohne zu blenden
- \\ natürliche Belüftung
- \\ Gefühl der Offenheit, ohne Ablenkung - trotzdem geschützt
- \\ Ruhe ermöglichen können
- \\ Flexibilität und Stauraum (Platzangebot möglich, wenig feste Einbauten)
- \\ mitwachsendes Mobiliar
- \\ flexibles Mobiliar, multifunktional nutzbar + oder Klasse 1 - 4 in ein Cluster
- \\ Ranzenfläche und Stauraum in Klasse
- \\ Standard-Ausrüstung & Möblierung in jeder Klasse (neue Ausstattung)
- \\ neben Fensterflächen auch Stell- & Präsentationsflächen

Klassenscluster, Marktplatz

- \\ natürliches Licht im Marktplatz
- \\ WC's an jedem Marktplatz
- \\ Garderobe SuS an / im Marktplatz (in jedem Cluster einzeln)
- \\ unterschiedliche Zonen / Arbeitsbereiche & Nischen
- \\ Materiallager
- \\ Ruheraum/Rückzugsmöglichkeit
- \\ DAZ-Raum
- \\ Präsentationsmöglichkeit

Anmeldung zum GT auf dem Marktplatz im Cluster (Ranzen bleiben den ganzen Tag da)

Laptop-Lagerung? Digital-Konzept?

Mit bis zu 28 SuS pro Klasse rechnen!

Trainingsraum DAZ Förderung Im Cluster?

Differenzierung

- \\ direkter Zugang zu zwei Klassenräumen
- \\ mit Glastüren (Sichtbeziehung)
- \\ viel Stauraum, Schrankwand (z.B. für Tuschkästen)
- \\ Material- "Sammlung"
- \\ Lesecke

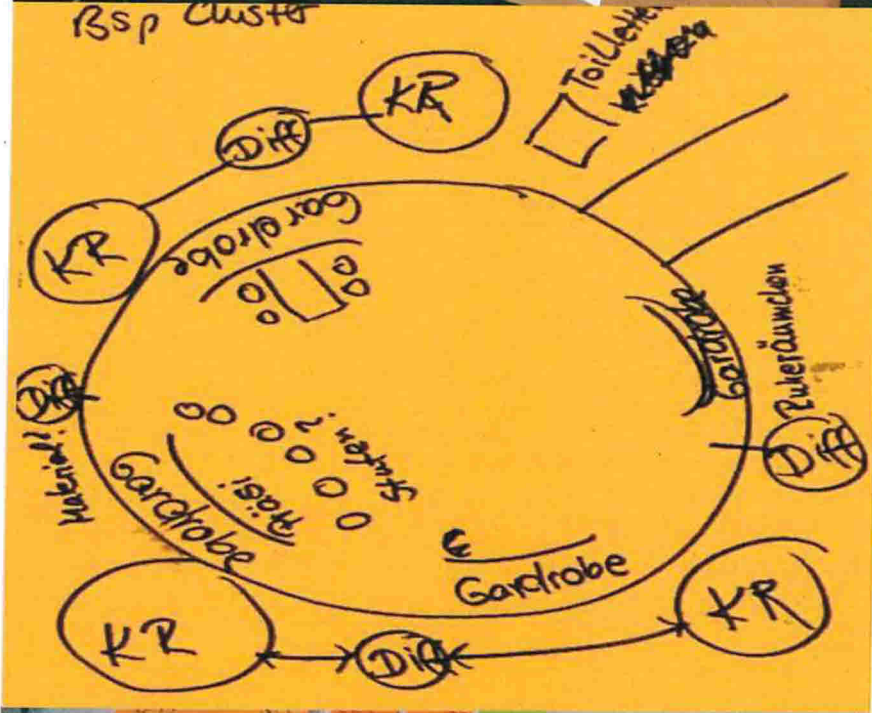
Fachräume

- \\ Marktplatz in der Mitte der Fachräume
- \\ zentral, erreichbar für alle
- \\ Bezug zu Musik/Aula
- \\ kurze Wege zu Klassencluster
- \\ Synergien mit OGT
- \\ Fachcluster (ähnlich Klassencluster?)

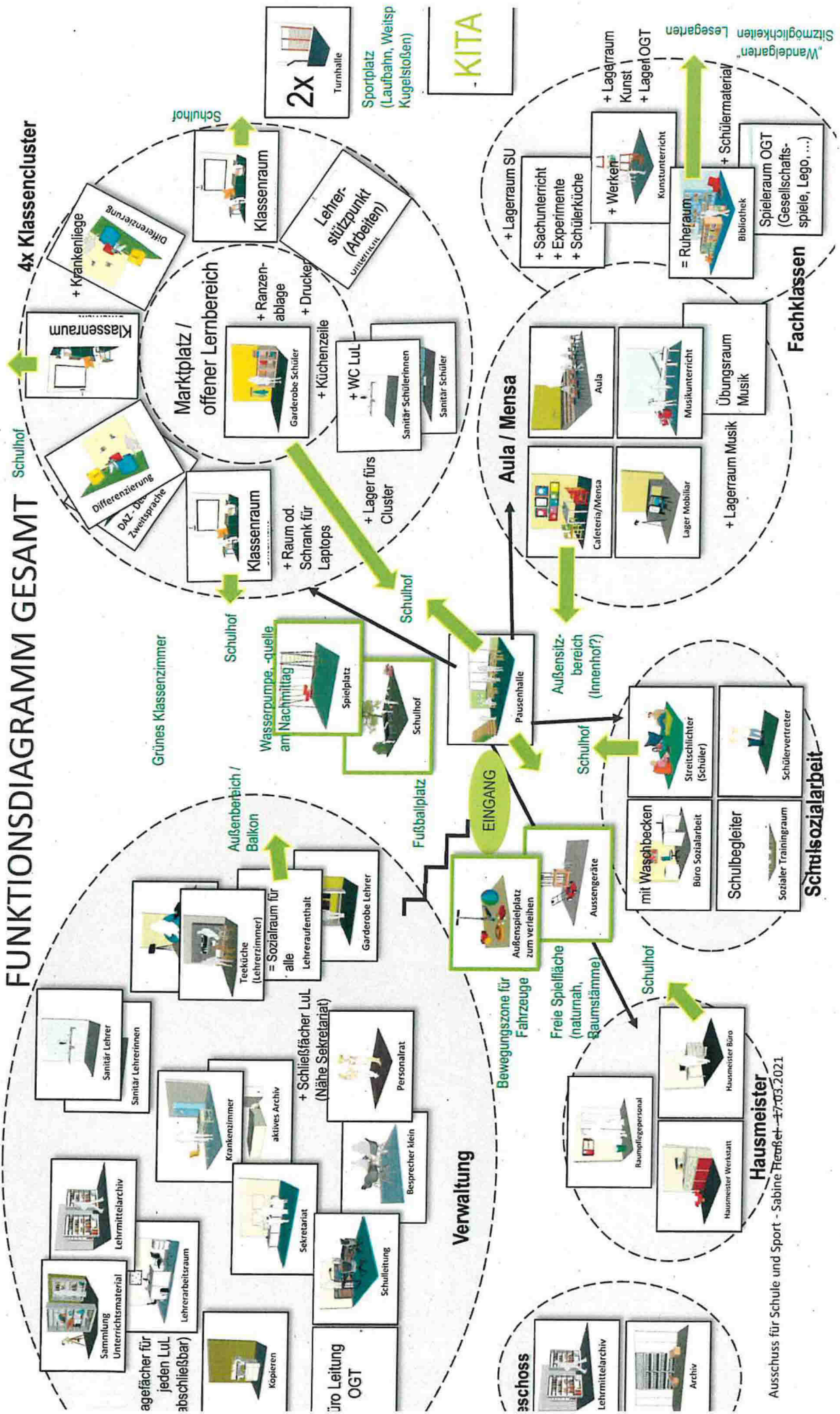


WORKSHOP MIT SCHULE UND OGT

Gruppenarbeit Schüler/Innen - Impressionen



FUNKTIONSDIAGRAMM GESAMT

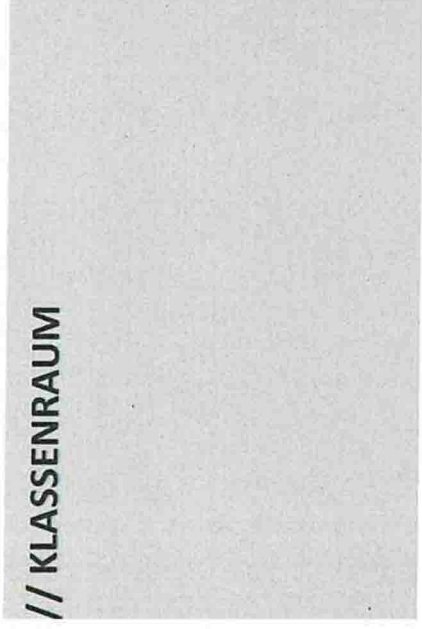


FLÄCHENKONZEPTION



FLÄCHENKONZEPTION

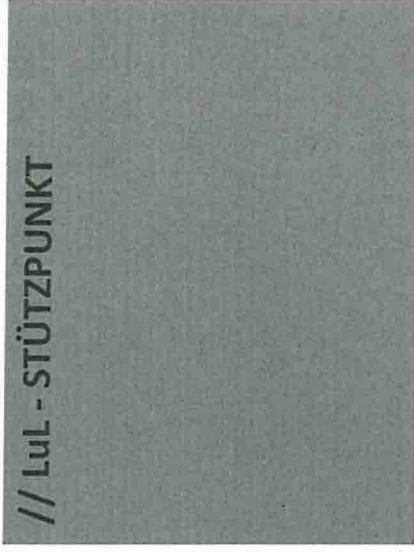
ermittlung Flächenansätze



// KLASSENRAUM



// DIFFERENZIERUNGSRAUM



// LuL - STÜTZPUNKT



// KUNST MIT WERKEN



// MUSIKRAUM



KLASSENRAUM

FUNKTIONALE ANFORDERUNGEN

esondere Nutzung durch OGGs Lütjenmoor

utzung: klassischer Frontalunterricht, Unterricht mit gesamter Klasse

komplette Nutzung am Nachmittag / keine Sonderflächen für den OGT

Plenum im Sitzkreis

Differenziertes Arbeiten in Gruppen

Ranzenfläche pro SuS

Ablagefläche für Unterrichtsmaterialien

Stillarbeit: Zone 1+2+4 = 1 Klasse

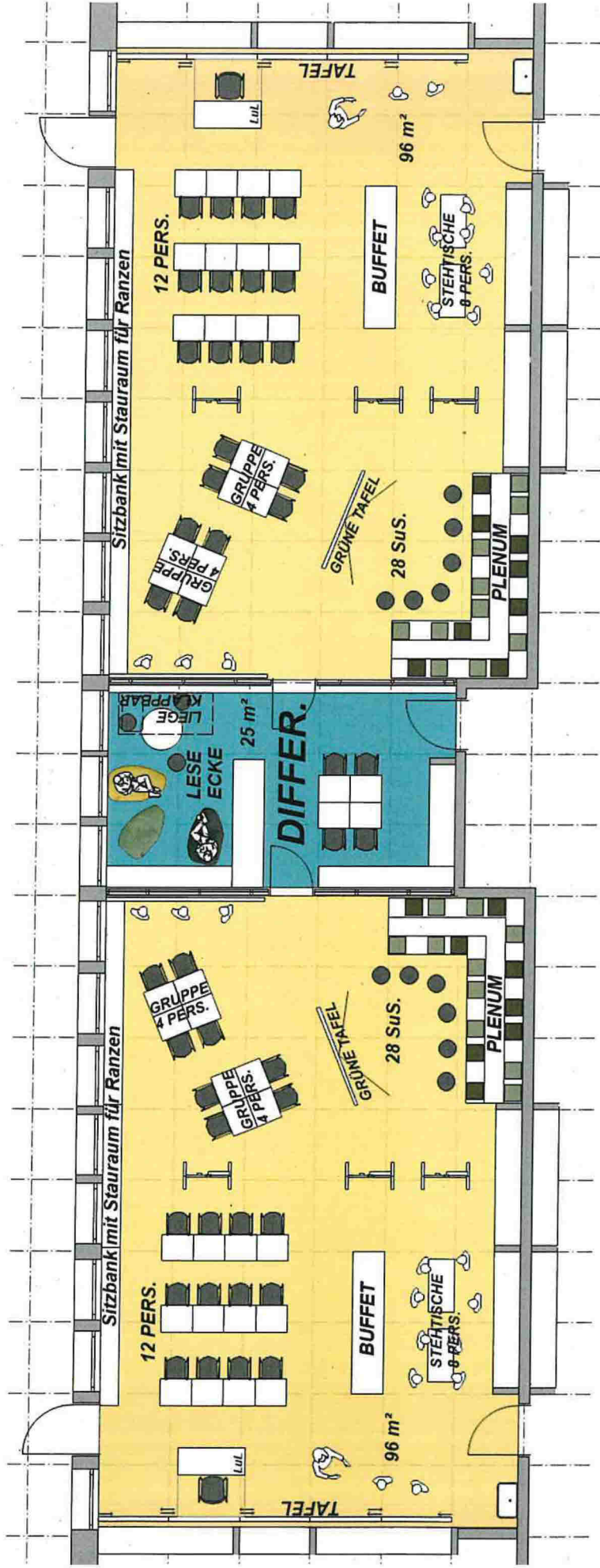
Plenum: Zone 3 = 1 Klasse

- Direkter Ausgang nach Draußen – Sauberlaufzone berücksichtigen
- Nutzung Klassenraum mit Hausschuhen
- Garderobe und Schuhe vor der Klasse
- Ranzenplatz für jedes Kind in der Klasse
- Für die Stillarbeit sucht sich jedes Kind seine bevorzugte Position aus den Zonen 1+2+4
- Zone 3 ist als Stufenanlage hergerichtet – der Bereich unter den Stufen kann als Lagerbereich ausgestattet sein



KLASSENRAUM + DIFFERENZIERUNGSRaum

Übersicht



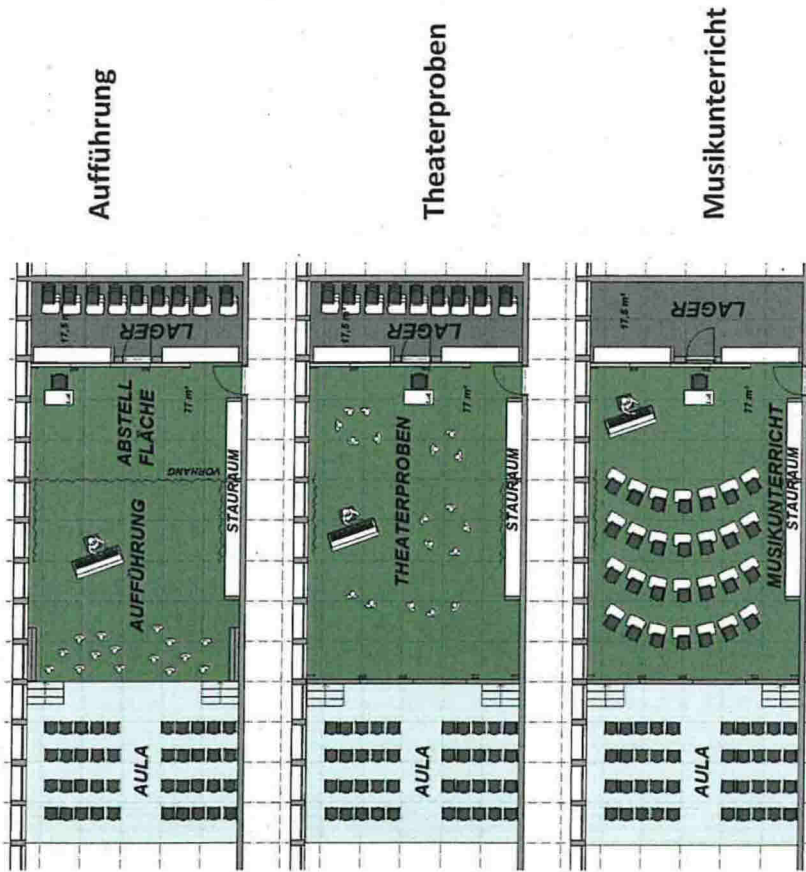


MUSIKRAUM

FUNKTIONALE ANFORDERUNGEN

- ┆ an Aula angedockt (Bezug Musik/Aula)
- ┆ Raum als Bühne (erhöht) für Aula nutzen (Faltwand)
- ┆ Nutzung durch 1 Klasse – Klavier, Lehrerplatz, Stühle mit Klappstühlen
- ┆ Nutzung für Theaterproben – Stauraum für Stühle vorsehen
- ┆ Nutzung am Vor- und Nachmittag
- ┆ Nutzung durch Musikschule

//// MUSIKRAUM



Überarbeitung September 2020

// MUSIKRAUM

- neue Möblierung, intelligentes Regalsystem denken
- Requisiten und Lagen gut positionieren, ggf. mit Faltwand abtrennen
- größere Requisiten im Keller unterbringen
- Instrumentenlager auch im Schrank möglich
- keine Stühle erforderlich – Konzeptstudie mit Hockern läuft gerade – weniger Stauraumfläche notwendig

→ Reduzierung Fläche Musikraum auf 77 m² inkl. Schrankfläche

DREES & SOMMER

RAUMPROGRAMM



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM

Schule

UF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung	
		OGGS Lütjenmoor (3-zügig)	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume			Größe Gesamt
	Klassencluster			39	1.272 m ²		24	1.292 m ²	-20 m ²	
	Allgemeine Lernbereiche			18	1.188 m ²		24	1.292 m ²	-104 m ²	
	Sonstige Räume			21	84 m ²		0	0 m ²	84 m ²	
	Fachräume			7	356 m ²		6	193 m ²	163 m ²	
	Kunst			3	102 m ²		3	91 m ²	11 m ²	
	Musik			1	77 m ²		0	0 m ²	77 m ²	
	Sachunterricht			1	77 m ²		2	80 m ²	-3 m ²	
	Sonstige			2	100 m ²		1	22 m ²	78 m ²	
	Gemeinschaftsflächen			3	434 m ²		4	514 m ²	-80 m ²	
	Schulsozialarbeit / Schüler			2	40 m ²		0	73 m ²	-33 m ²	
	Lehrkörper/Verwaltung			16	454 m ²		12	330 m ²	124 m ²	
	Zwischensumme Nutzfläche Schule			67	2.556 m²			2.402 m²	154 m²	
	Wirtschaftsflächen			13	0 m ²		1	0 m ²		Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP
	Nebenflächen			0	0 m ²		0	0 m ²		Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP
	Nutzfläche Schule (ohne Nebenflächen)				2.556 m²					
	BGF Schule gesamt (ohne Sporthalle)				4.085 m²					



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM

Unterrichtsbereiche

UF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Klassencluster		39	1.272 m ²		24	1.292 m ²	-20 m ²	
	Allgemeine Lernbereiche		18	1.188 m ²		24	1.292 m ²	-104 m ²	
UF	Klassenräume	85 m ²	12	1.020 m ²	59 m ²	14	826 m ²		Nutzung durch Unterricht und OGT, 4 Klassen pro Cluster
UF	Differenzierungsräume	28 m ²	6	168 m ²	28 m ²	4	112 m ²		MFP: DAZ-Nutzung zusätzlich ausgewiesen. 12 Klassenräume + 2x DAZ-Klassenraum
	Gruppenraum OGT		-	-	59 m ²	6	354 m ²		1x DAZ-Nutzung, 1x Krankenliege pro Cluster, als Ruheraum nutzbar, 1 Differenzierungsraum pro 2 Klassen
	Sonstige Räume		21	84 m ²		0	0 m ²	84 m ²	MFP: 1. Diff. Pro Zug + 1. Diff DAZ
F	Garderobe Schüler	10 m ²	12	-	-	-	-	-	MFP: Ansatz 6 Räume für OGGS
F	Markplatz (klein)	60 m ²	3	-	-	-	-	-	getrennt je Klasse, im Bereich der Flure/Markplatz, direkt vor dem Klassenraum
UF	Lehrerstützpunkt	28 m ²	3	84 m ²	-	-	-	-	1x pro Cluster, inkl. Küchezeile und Druckerbereich, als offener Verteilerpunkt konzipiert
UF	Allg. Clusterlager	12 m ²	3	-	-	-	-	-	1x pro Cluster, deskssharing Konzept, 3 AP + Besprechungsbereich 5 Pers. (zusätzlich Lehrer-AP beachten)
									MFP: in Lehrerarbeitsraum unter Verwaltung ausgewiesen
									1x pro Cluster



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM

Fachräume

UF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Fachräume		7	356 m ²		6	193 m ²	163 m ²	
	Kunst		3	102 m ²		3	91 m ²	11 m ²	
UF	Werkraum/ Kunst	84 m ²	1	84 m ²	69 m ²	1	69 m ²		Nutzung durch Kunst- und Werkunterricht
UF	Lager Materialraum (Werken/Kunst)	18 m ²	1	18 m ²	11 m ²	1	11 m ²		gemeinsame Nutzung durch Schule und OGT, ausreichend Platz für Material du Trockengitter für Bilder
UF	Brennraum	-	1	-	11 m ²	1	11 m ²		
UF	Musik		1	77 m ²		0	0 m ²	77 m ²	
UF	Musikraum	77 m ²	1	77 m ²	-	-	-		Als Bühne zur Aula nutzbar, Rückwand öffnenbar
UF	Lager Musik	-	-	-	-	-	-		Für Instrumente und ggf. Stühle
UF	Lager Requisiten	-	-	-	-	-	-		Lager für Bühnenmaterial - direkte Nähe zu Aula und Musikraum
UF	Sachunterricht		1	77 m ²		2	80 m ²	-3 m ²	
UF	Sachunterricht/Experimentieren/Küchenzeile	77 m ²	1	77 m ²	69 m ²	1	69 m ²		Multifunktionsraum mit Küchenzeile, räumliche Verbindung mit Speiseraum/Mensabereich herstellen, ggf. Küchenzeile an Mensa angliedern, dann Flächenreduzierung auf 70m ² möglich
UF	Lager (SU/Experimentieren)	-	-	-	11 m ²	1	11 m ²		
UF	Sonstige		2	100 m ²		1	22 m ²	78 m ²	
UF	Konstruktionsraum OGT	50 m ²	1	50 m ²	-	-	-		freies Spiel im OGT (z.B. Lego-Ecke)
UF	Schülerbücherei / Ruheraum	50 m ²	1	50 m ²	22 m ²	1	22 m ²		Lebensmittelpunkt in der Schule – Treffpunkt in den Pause (15 SuS), inkl. Ausleihe und Ruhezone

Ausschuss für Schule und Sport - Sabine Heußel - 17.03.2021

**DREES &
SOMMER**



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM

Gemeinschaftsflächen

NMF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung		
		OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume			Größe Gesamt	
	Gemeinschaftsflächen Eingangsbereich			3	434 m ²			4	514 m ²	-80 m ²	
	Aula/Pausenfläche							1	99 m ²	99 m ²	als kleines Foyer, Windfang, separate Nutzung von Aula ermöglichen, Flächenansatz in Verkehrsflächen Veranstaltung in Kombination mit Speiseraum für gesamte Schülerschaft und Lehrkörper (ca. 350 Pers.), Musikraum dient als Bühne, Erweiterbarkeit bei 4-Zügigkeit beachten MFP: kein Ansatz Aula für OGGS, aber Ansatz Pausenraum
	Mensa/Speiseraum		304 m ²	1	304 m ²			1	304 m ²	1,9m ² pro Essensplatz im Zweischichtbetrieb - Ansatz 320 Essen - 160 pro Schicht, Erweiterbarkeit bei 4-Zügigkeit beachten	
	Ausgabeküche / Personal / Anlieferung / WC		100 m ²	1	100 m ²			1	100 m ²	Ansatz Aufwärmküche - angemessen zur Schulgröße und dem Mensakonzept Räume für Küche, Ausgabe, Personal und Anlieferung vorsehen	
	Lager Aula/Mensa		30 m ²	1	30 m ²			1	11 m ²	für Möbel und Equipment aus Aula/Mensa	
	Schulsozialarbeit / Schütler		40 m ²	2	40 m ²			0	73 m ²	-33 m ²	
	Raum/Büro für Schulsozialarbeit		20 m ²	1	20 m ²				14+59	73 m ²	1 AP, Besprechungsmöglichkeit für 5 Pers. MFP: Büro + Trainingsraum
	Schülervertretung / Streitschlichter		20 m ²	1	20 m ²						in einem Raum kombinierbar, auch als Ausweichfläche für Sozialarbeit nutzbar

UF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Lehrkörper/Verwaltung	16	454 m²		12	330 m²	124 m²		
UF	Büro Schulleitung	1	20 m²	20 m²	1	16 m²	16 m²	1 AP, 4 Personen Besprechung	
UF	Büro Stlv. Schulleitung	1	16 m²	16 m²	1	14 m²	14 m²	1 AP	
UF	Büro - offener Ganztags	1	20 m²	20 m²	1	40 m²	40 m²	1 Hauptplatz, 1 Nebenplatz, 4 Pers Besprechung	
UF	Sekretariat	1	24 m²	24 m²	1	22 m²	22 m²	MFP: Personalraum päd. Personal, Büro	
F	Wartebereich vor Sekretariat	-	-	-	-	-	-	2 AP, Empfangsstresen, viel Stauraumnotwendig	
UF	Krankenzimmer	-	-	-	1	16 m²	16 m²	2-3 Plätze, in Flächenansatz Verkehrsfläche	
UF	Aufenthalt päd. Pers.	1	125 m²	125 m²	1	125 m²	125 m²	Bedarf und Notwendigkeit unklar - Nutzung der Differenzierungsräume oder Lehrerstützpunkte entspr. Größe des Lehrkörpers inkl. Lehrkräfte in Ausbildung, Integrationskräfte, Freizeitkräfte. (Ansatz: 50 Pers. à 2,5m²)	
F	Postfächer LuL	-	-	-	-	-	-	MFP: 2,5m² pro Person (OGGS: inkl. OGT - Ansatz 50 Personen)	
F	Garderobe Mitarbeiter/Lehrer	-	-	-	-	-	-	im Bereich des Aufenthaltsraumes	
UF	Teeküche	1	10 m²	10 m²	-	-	-	inkl. Schließfächern, in direkter Verbindung mit LeF	
UF	Lehrerarbeitsraum	1	35 m²	35 m²	1	31 m²	31 m²	in direkter Verbindung mit Lehreraufenthaltsraumes	
UF	Ablagefläche LuL	1	10 m²	-	-	-	-	ein zentraler Arbeitsraum für Fachkräfte, die nicht einem Cluster zugeordnet werden können.	
UF	Ruheraum LuL	1	20 m²	20 m²	-	-	-	(Ansatz: 3-6 AP), desksharing Konzept (zusätzlich Lehrer-Stützpunkt beachten) insge. 15 AP für LuL à 4qm	
UF	Besprechungsraum groß/Konferenzraum	1	80 m²	80 m²	1	11 m²	11 m²	MFP: 25% der LuL 4m² pro Person (Ansatz 31 Personen) im Einzelfall zu klären	
UF	Sammlung Unterrichtsmaterial	2	20 m²	40 m²	-	-	-	1 Fach pro LuL, direkte Nähe zu Lehrerarbeitsraum	
UF	Lehrmittellarchiv	1	20 m²	20 m²	-	-	-	Ansatz 3-4 Pers.	
UF	Kopierraum / Papierlager	1	12 m²	12 m²	1	22 m²	22 m²	teilbar 2/3 - 1/3, Schulkonferenz, Elternsprechzimmer	
UFAUSS	Ausblättern (ekth)/Sport - Sabine Heußel - 17.03.2021	1	20 m²	20 m²	1	22 m²	22 m²	Zugang zum Unterrichtsmaterialraum	
UF	Hausmeister Büro	1	12 m²	12 m²	1	12 m²	12 m²	Direkt am Eingang, inkl. Fundbüro	

UF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Wirtschaftsflächen		13	0 m ²		1	0 m ²	Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP	
IUF	Hausmeister Werkstatt/Lager	18 m ²	1	-				Schallgeschützte Lage	
IUF	Hausmeister Umkleide	5 m ²	1	-				Notwendig, wenn keine Hausmeisterwohnung vor Ort	
IUF	Technikraum für Hausmeister	10 m ²	1	-				gem. den aktuellen Vorgaben, Steuerung durch Hausmeister	
IUF	Serverraum	10 m ²	1	-					
IUF	Archivraum (passiv)	20 m ²	1	-				im UG möglich	
IUF	Möbellager (dezentral)	50 m ²	1	-				im UG möglich	
IUF	Lager allgemein	30 m ²	1	-				im UG möglich	
IUF	Lehrmittelarchiv	20 m ²	1	-				im UG möglich	
IUF	Aufenthaltsraum für Raumpflegepersonal	12 m ²	1	-	11 m ²	1 m ²		gem. Arbeitsstätten, abhängig von Personenanzahl und Reinigungskonzept	
IUF	Umkleide Raumpflegepersonal	12 m ²	1	-				gem. Arbeitsstätten, abhängig von Personenanzahl und Reinigungskonzept	
IUF	Hauswirtschaftsraum Raumpflege	10 m ²	1	-					
IUF	Lager Verbrauchsmaterial	10 m ²	1	-					
IUF	Naßzelle Reinigungswagen	6 m ²	1	-					
	Nebenflächen		0	0 m ²		0	0 m ²	Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP	
IUF	WC SuS							Flächenansatz pauschal in Nebenflächen - gem. geltender Vorschriften, je Mädchen und Jungs 1x pro Cluster	
UF	WC LuL							Flächenansatz pauschal in Nebenflächen - gem. geltender Vorschriften, je 1x H/D pro Cluster	
UF	WC Besucher							Flächenansatz pauschal in Nebenflächen - gem. geltender Vorschriften	
UF	WC Behinderte							Flächenansatz pauschal in Nebenflächen - gem. geltender Vorschriften	
UF	Putzmittelräume							Flächenansatz pauschal in Nebenflächen - Anzahl entwurfsabhängig	



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM Sporthalle

Raumbezeichnung	Anforderung Neubau OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
Sporthalle (3-Feld)		16	2.027 m²					Flächen gem. Referenzprojekt Campus Glashütte übernommen
Sporthalle	1.215 m ²	1	1.215 m ²					3-Feld-Halle
Tribünenanlage (optional)	350 m ²	1	350 m ²					optional
Umkleide/Waschraum	50 m ²	6	300 m ²					
Geräteraum	40 m ²	3	120 m ²					
Lü/Schiedsrichter/Sanitätsraum/Regie	10 m ²	3	30 m ²					
WC Besucher	6 m ²	2	12 m ²					
Nutzfläche Sporthalle			2.027 m²					
NRF (Faktor 1,25) Lager/Pumi/Technik			791 m ²					Lager, Pumi, Technik, Verkehrsfläche
KGF (Faktor 1,2)			423 m ²					Reduzierter Ansatz
BGF Sporthalle			3.240 m²					



RAUM- UND FUNKTIONSPROGRAMM

Kita

MFP F /F	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Kita (2* Elementar, 3* Krippe)		37	683 m ²					
	Aufüstung Räume siehe gesonderte Aufstellung								
	Nutzfläche Kita			683 m²					
	NGF (Faktor 1,39)			266 m ²					
	KGf (Faktor 1,15)			142 m ²					
	BGF Kita			1.091 m²					

NUF TF VF	Raumbezeichnung	Anforderung Neubau OGGS Lütjenmoor (3-Zügig)			MFP Norderstedt (OGGS)			Differenz MFP/Bedarf Größe Gesamt	Anmerkungen / Ausstattung
		Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt	Größe pro Raum	Anzahl der Räume	Größe Gesamt		
	Klassencluster		39	1.272 m ²		24	1.292 m ²	-20 m ²	
	Allgemeine Lernbereiche		18	1.188 m ²		24	1.292 m ²	-104 m ²	
	Sonstige Räume		21	84 m ²		0	0 m ²	84 m ²	
	Fachräume		7	356 m ²		6	193 m ²	163 m ²	
	Kunst		3	102 m ²		3	91 m ²	11 m ²	
	Musik		1	77 m ²		0	0 m ²	77 m ²	
	Sachunterricht		1	77 m ²		2	80 m ²	-3 m ²	
	Sonstige		2	100 m ²		1	22 m ²	78 m ²	
	Gemeinschaftsflächen		3	434 m ²		4	514 m ²	-80 m ²	
	Schulsozialarbeit / Schüler Lehrkörper/Verwaltung		2	40 m ²		0	73 m ²	-33 m ²	
			16	454 m ²		12	330 m ²	124 m ²	
	Zwischensumme Nutzfläche Schule		67	2.556 m²			2.402 m²	154 m²	
	Wirtschaftsflächen		13	0 m ²		1	0 m ²		Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP
	Nebenflächen		0	0 m ²		0	0 m ²		Flächen pauschal über Nebenflächenanteil berechnet, keine Flächenvorgaben im MFP
	Nutzfläche Schule (ohne Nebenflächen)			2.556 m²					
	BGF Schule gesamt (ohne Sporthalle)			4.085 m²					
	Sporthalle (3-Feld)		16	2.027 m ²					Flächen gem. Referenzprojekt Campus Glashütte übernommen
	Nutzfläche Sporthalle			2.027 m²					
	BGF Sporthalle			3.240 m²					
	Kita (2* Elementar, 3* Krippe)		37	683 m ²					
	Nutzfläche Kita			683 m²					
	BGF Kita			1.091 m²					
	BGF Neubau gesamt (Schule+Sporthalle+Kita)			8.416 m²					

NÄCHSTE SCHRITTE



NÄCHSTE SCHRITTE

\\ Volumenstudie zum Grundstück Aurikelstieg

Angaben zu Grünflächen und schützenswerten Bäumen

Volumen für Schule / Kita / Sporthalle

Geschossigkeiten

Außenanlagen (Schule und Kita)

Sportanlagen (Schule)

Stellplätze (Auto + Fahrräder)

\\ Lenkungsgruppensitzung zum Thema Nachhaltigkeitsaspekte

\\ Kostenbetrachtung

\\ Start Wettbewerb

1-phasiger Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren für Architekten und Landschaftsarchitekten

DREES &
SOMMER

ZUKUNFTSWEISENDE BERATUNG

LEISTUNGSFÄHIGE INFRASTRUKTUR

RENDITESTARKE PORTFOLIOS

LEBENSWERTE STÄDTE

OLGREICHE GEBÄUDE

