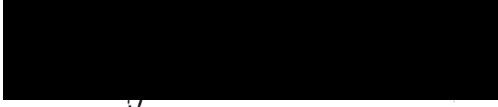


- Vfg.:
- 1. 60.1 z. Ktn. R.
 - 2. 601-La z. Ktn. Sc
 - 3. z. Ktn.
 - z. Ktn.

Schleswig-Holstein Netz AG · Fröbelweg 1
Kaltenkirchen
Stadt Norderstedt

Postfach 1980
22809 Norderstedt

- 4. Zwischenbescheid erteilt am:
- 5. TÖB-Fachdienstst. - Private
- Liste notieren *erl*
- 6. zur *FB* -Akte
- i.A.:



Schleswig-Holstein
Netz AG
Fröbelweg 1
24568 Kaltenkirchen
www.sh-netz.com

Sabine Hoppe
T +49 +49 41 91-99
67-94 13
F +49 +49 41 91-99
67-94 97
sabine.hoppe@sh-
netz.com

24. Juli 2018

**Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekenweg“, Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße
Ihr Zeichen 601 / ho
Ihr Schreiben vom 19.07.2018**

Sehr geehrte Damen und Herren,

unsererseits bestehen keine Bedenken.

Freundliche Grüße
Schleswig-Holstein Netz
NC-Kaltenkirchen

i.A. S. Hoppe

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Matthias Boxberger

Vorstand:
Kirsten Fust
Dr. Joachim Kabs
Stefan Strobl

Sitz: Quickborn
Amtsgericht
Pinneberg
HRB 8122 PI

Anlage 3: zur Vorlage Nr.: B 21/0370 des Stuv am 16.09.2021
Hier: Eingegangene Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange



Vfg.:

1. Co. 1 z. Ktn. R

2. Co. 2a z. Ktn. Su

3. z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:

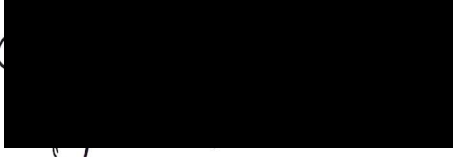
5. TÖB-Fachdienstst. - Private

50Hertz Transmission GmbH - Heidestraße 2 - 10557 Berlin

Liste notieren

I.A.:

Stadt Norderstedt Amt für Stadtentwicklung, Umwelt
und Verkehr
Fachbereich Planung
Postfach 1980
22809 Norderstedt



50Hertz Transmission GmbH

TG
Netzbetrieb

Heidestraße 2
10557 Berlin

Datum
26.07.2018

Unser Zeichen
2018-004148-01-TG

Ansprechpartner/in
Frau Froeb

Telefon-Durchwahl
030 / 5150 - 3495

Fax-Durchwahl

E-Mail
leitungsauskunft@50hertz.com

Ihre Zeichen
601 / ho

Ihre Nachricht vom
19.07.2018

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Christiaan Peeters

Geschäftsführer
Boris Schucht, Vorsitz
Dr. Dirk Biermann
Dr. Frank Golletz
Marco Nix

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Handelsregister
Amtsgericht Charlottenburg
HRB 84446

Bankverbindung
BNP Paribas, NL FFM
BLZ 512 106 00
Konto-Nr. 9223 7410 19
IBAN:
DE75 5121 0600 9223 7410 19
BIC: BNPADEFF

USt.-Id.-Nr. DE813473551

Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt "Friedrichsgabe Nord -Östlich Dreibekenweg" Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße hier: frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Frau Hommel,

Ihr Schreiben haben wir dankend erhalten.

Nach Prüfung der Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass sich im Plangebiet derzeit keine von der 50Hertz Transmission GmbH betriebenen Anlagen (z. B. Hochspannungsfreileitungen und -kabel, Umspannwerke, Nachrichtenverbindungen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen) befinden oder in nächster Zeit geplant sind.

Diese Stellungnahme gilt nur für den angefragten räumlichen Bereich und nur für die Anlagen der 50Hertz Transmission GmbH.

Zum Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung äußern wir uns als Leitungsbetreiber nicht.

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH



Tobien



Atzrodt

Von: HWK Lübeck - Birgit Henning

Gesendet: Donnerstag, 26. Juli 2018 14:04:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rom, Stockholm, Wien

An: Hommel, Delia

Betreff: Stellungnahme, B-Plan Nr. 330 der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der uns übersandten Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass in obiger Angelegenheit aus der Sicht der Handwerkskammer Lübeck keine Bedenken vorgebracht werden.

Sollten durch die Flächenfestsetzungen Handwerksbetriebe beeinträchtigt werden, wird sachgerechter Wertausgleich und frühzeitige Benachrichtigung betroffener Betriebe erwartet.

Mit freundlichen Grüßen

Handwerkskammer Lübeck

Birgit Henning

- Sekretariat Betriebsberatung und Wirtschaftspolitik -

Breite Str. 10 /12

23552 Lübeck

Tel. 04 51/ 15 06 - 2 37

Fax. 04 51/ 15 06 - 2 77

E-Mail: bihenning@hwk-luebeck.de

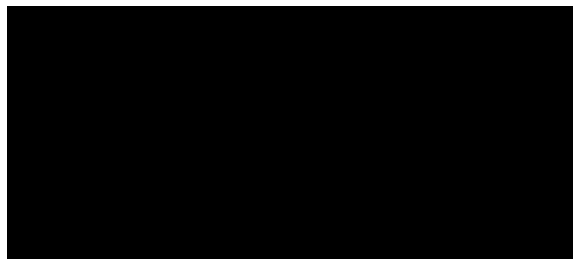
Internet: www.hwk-luebeck.de



Handwerkskammer
Lübeck



- Vfg.:**
1. 60.1 z. Ktn. R.
 2. 601-La z. Ktn. Se
 3. z. Ktn.
 - z. Ktn.
 - z. Ktn.
4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~
5. ~~TÖB-Fachdienstst. - Private~~
Liste notieren *se*
6. zur *81* -Akte
LA:



TenneT TSO GmbH, Eisenbahnängsweg 2 a, 31275 Lehrte
Stadt Norderstedt
Postfach 19 80
22809 Norderstedt

**Stadtverwaltung
Norderstedt**

01. AUG. 2018

601 2118

Vfg.
1. DATUM 30.07.2018
2. NAME *60.1* Michel Schneeberg *R-*
3. TELEFON *601-1ul* +49(0)5132 89-5955
MAIL *601-1ul* michel.schneeberg@tennet.eu
z. Ktn. *Ja*
z. Ktn.
z. Ktn.
4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienstst. ~~Private~~
Liste notieren *Ja*
6. zur *FA*-Akte
i.A.:

Lfd. Nr.: 18-000941

Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekenweg“

Gebiet: Nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße

Frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Ihr Schreiben vom: 19.07.2018

Ihr Zeichen: 601/ho

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Planung berührt keine von uns wahrzunehmenden Belange. Es ist keine Planung von uns eingeleitet oder beabsichtigt.

Zur Vermeidung von Verwaltungsaufwand bitten wir Sie, uns an diesem Verfahren nicht weiter zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

TenneT TSO GmbH

i. A.

Drobek

Transmission Lines Lehrte

i. A.

Schneeberg

Transmission Lines Lehrte

1. 60.1 z. Ktn.
2. 60.1. SaSe z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.



4. Zwischenbescheid erteilt am:

5. TOP-Fachdienst-Private

5. Liste notieren

6. zur Behörde-Akte

i.A.: 07. AUG. 2018

Landeskriminalamt Schleswig-Holstein
Mühlenweg 166 | 24116 Kiel

Stadt Norderstedt
Frau Hommel
Postfach 1980
22809 Norderstedt

LKA, Abt. 3, Dez. 33 (Kampfmittelräumdienst), SG 331

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom: 24.07.2018
Mein Zeichen: 2018-B-182
Meine Nachricht vom:

Larissa Wegener
Kampfmittelraeumdienst@mzb.landsh.de
Telefon: +494340 4049-34
Telefax: +494340 4049-58

30. Juli 2018

Bebauungsplan Nr. 330 der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass für das Gebiet (siehe Betreffzeile) keine Auskunft zur Kampfmittelbelastung gem. § 2 Abs. 3 Kampfmittelverordnung S-H erfolgt.

Eine Auskunftseinholung beim Kampfmittelräumdienst S-H ist nur für Gemeinden vorgeschrieben, die in der benannten Verordnung aufgeführt sind.

Die Gemeinde/Stadt Norderstedt liegt in keinen uns bekanntem Bombenabwurfgebiet.

Für die durchzuführenden Arbeiten bestehen aus Sicht des Kampfmittelräumdienstes keine Bedenken.

Zufallsfunde von Munition sind jedoch nicht gänzlich auszuschließen und unverzüglich der Polizei zu melden. (siehe Merkblatt)

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Larissa Wegener

Merkblatt

Historie:

Zum Ende des zweiten Weltkrieges war Schleswig – Holstein das letzte „freie“ Bundesland. Aus diesem Grunde versuchten alle Wehrmachtseinheiten sich dorthin zurück zu ziehen. Dort lösten diese sich auf und ca. 1,5 Millionen Soldaten gerieten in Kriegsgefangenschaft. Das Wissen darüber führte dazu, dass sich die Soldaten überall ihrer Waffen, Munition und Ausrüstung entledigten.

Dadurch kann es überall zu Zufallsfunden von Waffen, Munition oder Ausrüstungsgegenständen kommen. Offensichtlich schlechter Zustand und starke Rostbildung sind kein Beweis für die Ungefährlichkeit eines Kampfmittels.

Wer solche Waffen, Munition oder kampfmittelverdächtige Gegenstände entdeckt, hat im eigenen Interesse folgende Verhaltensregeln zu beachten:

1. Diese Gegenstände dürfen niemals bewegt oder aufgenommen werden
2. Die Arbeiten im unmittelbaren Bereich sind einzustellen
3. Der Fundort ist so abzusichern, dass Unbefugte daran gehindert werden an den Gegenstand heran zu kommen.
4. Die nächstliegende Polizeidienststelle ist über den Fund zu unterrichten
5. Die Gegenstände dürfen auf keinen Fall zur Polizeidienststelle verbracht werden

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Der Bürgermeister

Vfg.:
1. 601
2. 601.1
3. z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.



Gemeinde Henstedt-Ulzburg • Postfach 12 54 • 24548 Henstedt-Ulzburg

4. Zwischenbescheid erteilt
5. TOP Fachdienst. Private
Rathausplatz 1
24558 Henstedt-Ulzburg
www.henstedt-ulzburg.de

Stadt Norderstedt
Fachbereich Planung
Frau Delia Hommel
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt
6. zur
01. AUG.: 2018
FS -Akte
ed
Handwritten signature and date

Planen, Bauen und Umwelt
Kontakt: Frau Kunitzsch
Zimmer: 3.17
Telefon: 04193 / 963 - 422
Telefax: 04193 / 963 - 190
E-Mail: sabrina.kunitzsch@h-u.de

Öffnungszeiten:
Mo – Fr 08.00 - 12.00 Uhr
Do auch 14.00 - 18.00 Uhr

Ihre Nachricht vom / Zeichen
19.07.2018/ 601/ho

Mein Schreiben vom / Zeichen
4.22/ku.

Henstedt-Ulzburg
31.07.2018

**Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekeweg“
Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekeweges, südlich des
Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an dem o.a. Verfahren.

Belange der Gemeinde Henstedt-Ulzburg werden in diesem Fall nicht berührt. Es werden daher keine Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Kunitzsch

Vfg.:



1. 60.1 z. Ktn.
2. 601. Sa *Ja* z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

7

Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein
Grüner Kamp 15-17, 24768 Rendsburg

Stadtverwaltung
Norderstedt

Stadt Norderstedt
Postfach 1980
22809 Norderstedt

09. AUG. 2018

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienst-Private
5. Liste notieren *ac.*
6. zur *Beh.*-Akte
- i.A.: *HQ*

Unser Zeichen
123

Tel.-Durchwahl 94 53-
172
Fax-Durchwahl 94 53-
179
E-Mail

taugustin@lksh.de

Rendsburg,

6. August 2018

Betrifft:

Stadt/ Gemeinde Norderstedt

AZ. 601 / ho

B-Plan Nr. 330

Satzung

F-Plan

Aus agrarstruktureller Sicht bestehen zu der o.a. Bauleitplanung keine Bedenken
bzw. Änderungswünsche.

Mit freundlichen Grüßen


Thies Augustin

Dienstgebäude
Grüner Kamp 15-17
24768 Rendsburg
Telefon (04331) 94 53-0
Telefax (04331) 94 53-199
Internet: www.lksh.de
E-Mail: lksh@lksh.de
USt-Id-Nr.: DE 134 858 917

Kontoverbindungen
Sparkasse Mittelholstein AG
IBAN:
DE79 2145 0000 0000 0072 76
BIC: NOLADE21RDB
Kieler Volksbank eG
IBAN:
DE55 2109 0007 0090 2118 04
BIC: GENODEF1KIL

Von: Michael.Molkentin@telekom.de [mailto:Michael.Molkentin@telekom.de]

Gesendet: Dienstag, 7. August 2018 09:45

An: Hommel, Delia

Betreff: Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt hier: frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den Bebauungsplan bestehen seitens der Telekom Deutschland GmbH keine Bedenken.

Wir bitten Sie uns zwecks zeit- und bedarfsgerechter Versorgung mit Telekommunikationseinrichtungen wenn möglich grobe Eckdaten wie Baubeginn, Wohneinheiten, Geschäftseinheiten usw. an das Funktionspostfach

NBG.Hamburg@telekom.de und an mich zu senden.

Um eine innovative Versorgung mit Glasfasertechnik sicherzustellen, muss dies schon bei der Gebäudeplanung berücksichtigt werden!

Mit freundlichen Grüßen
Michael Molkentin

Deutsche Telekom Technik GmbH
Technik Niederlassung Nord
Michael Molkentin
PTI 22
Bauerbergweg 23-25, 22111 Hamburg

Tel.: +49 40 306009857
E-Mail: Michael.Molkentin@telekom.de
www.telekom.de

ERLEBEN, WAS VERBINDET.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter: www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik

Große Veränderungen fangen klein an – Ressourcen schonen und nicht jede E-Mail drucken.

Vfg.:

1. 60.1
2. 601.Sa
3.

z. Ktn.
z. Ktn. Sa
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am-
5. TOB-Fachdienst-Private
5. Liste notieren
6. zur Bet. -Akte
i.A.: H

12.

Wasserverband
Pinnau-Bilsbek-Gronau
 (Unterhaltungsverband)
Der Vorstand

Borstel-Hohenraden, 13.08.2018

Wasserverband Pinnau-Bilsbek-Gronau
Mühlenweg 2, 25494 Borstel-Hohenraden

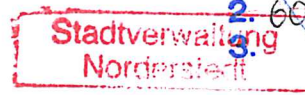
Stadt Norderstedt

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Delia Hommel

Postfach 1980

22809 Norderstedt



15. AUG. 2018



1. 60.1

2. 60.1. Sa

3.

4.

5.

6.

i.A.:

H

Vfg.:

z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:

5. TÖB-Fachdienst-Private

5. Liste notieren ed.

6. zur Bet. -Akte

i.A.:

Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekenweg“

Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße

Schreiben vom 19.7.2018

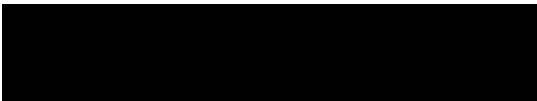
Sehr geehrte Damen und Herren!

Aus Sicht des Verbandes ist eine Regenrückhaltung erforderlich, da aus Ihren Unterlagen der Verbleib des Regenwassers nicht ersichtlich ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Münster, Vorstandsvorsteher

Im Auftrag:



Stromnetz Hamburg GmbH
Postanschrift: 22177 Hamburg Bramfelder Chaussee 130

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Fachbereich Planung
Rathausallee 50
22809 Norderstedt

**Stromnetz Hamburg
GmbH**

Trassenmanagement /
Grundstücksbenutzung

Bramfelder Chaussee 130
22177 Hamburg

Vorgang-Nr.: BPL 122220
**Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt "Friedrichsgabe Nord - Östlich
Dreibekkenweg"**

Sehr geehrte Damen und Herren,


vielen Dank für die Beteiligung am o. g. Bebauungsplan-Verfahren.

Hiermit teilen wir Ihnen mit, dass seitens der Stromnetz Hamburg GmbH keine
Bedenken gegen die Ausführung bestehen.

Freundliche Grüße

Stromnetz Hamburg GmbH


Nicolai Fritz


Jill Sawannia

DATUM
16.08.2018

UNSERE ZEICHEN
JS/TINT TMI/Vorgang 122220

ANSPRECHPARTNER/IN
Jill Sawannia

TELEFON-DURCHWAHL
(0 40) 492023884

TELEFAX-DURCHWAHL

E-MAIL
jill.sawannia
@stromnetz-hamburg.de
IHRE ZEICHEN

IHRE NACHRICHT VOM

www.stromnetz-hamburg.de

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Jens Kerstan

Geschäftsführer
Christian Heine
Karin Pfäffle
Thomas Volk

Sitz der Gesellschaft
Hamburg

Handelsregister
Amtsgericht Hamburg
HRB 95244

Bankverbindung
Landesbank Hessen-Thüringen
DE17 5005 0000 0090 0852 42
HELADEFFXXX

Vfg.:

1. 40.1 z. Ktn.
2. 601.502 z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~

5. ~~TÖB-Fachdienstst. Private~~

Liste notieren *erc*

6. zur *Bet. -Akte*

i.A.: *ka*

Vfg.:

- 1. 60.1
- 2. 601.5a
- 3.

z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

R



11

- 4. Zwischenbescheid erteilt am:
- 5. TÖP-Fachdienst-Private
- 5. Liste notieren *ed.*
- 6. zur *Bt*-Akte

Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

Stadt Norderstedt
Die Oberbürgermeisterin
Amt für Stadtentwicklung,
Umwelt und Verkehr
-Delia Hommel-
Postfach 1980
22809 Norderstedt

i.A.: *HO*

Der Landrat des Kreises Segeberg

Kreisplanung, Regionalmanagement,
Klimaschutz

Petra Schmidt-Diel

Levo-Park, Zimmer-Nr. 008
Jaguarring 16
23795 Bad Segeberg

Tel. 04551/951-535
Fax 04551/951-99817
E-Mail
petra.schmidt-diel@segeberg.de

Aktenzeichen:

61.00.8
(bitte stets angeben)

Bad Segeberg, den 16.08.2018

**Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt
„Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekeweg“
Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekeweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße**

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Planung wie folgt Stellung:

Tiefbau

Keine Stellungnahme.

Untere Bauaufsichtsbehörde

Keine Stellungnahme.

Vorbeugender Brandschutz

Keine Stellungnahme.

Kreisplanung

Keine Stellungnahme.

Rechnungsanschrift
Kreis Segeberg
Zentrale Geschäftsbuchhaltung
Hamburger Straße 30
23795 Bad Segeberg

Bankverbindungen
Sparkasse Südholstein | IBAN: DE95 2305 1030 0000 0006 12 | BIC: NOLADE21SHO
Postbank AG | IBAN: DE17 2001 0020 0017 3632 03 | BIC: PBNKDEFFXXX

Allgemeine Öffnungszeiten
Mo. bis Fr. 8.30 bis 12.00 Uhr
Di. und Do. 14.00 bis 16.00 Uhr und nach Vereinbarung
www.segeberg.de/allg-oeffnungszeiten

Untere Denkmalschutzbehörde

Keine denkmalrechtlichen Bedenken.

Untere Naturschutzbehörde

Keine Stellungnahme.

Wasser – Boden – Abfall

SG Abwasser

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken. Aufgrund der Lage in einem Wasserschutzgebiet bedarf die Versickerung des Niederschlagswassers der Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis. Diese ist rechtzeitig vor Baubeginn der unteren Wasserbehörde des Kreises vorzulegen. Dem Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis ist der Nachweis einer ausreichenden Behandlung gem. DWA-M 153 beizufügen.

SG Gewässerschutz

Keine Bedenken.

SG Bodenschutz

Für die betroffenen Altablagerungen besteht noch ein Handlungsbedarf bezüglich der Untersuchung von Boden, Bodenluft und Grundwasser. Die notwendigen Untersuchungsmaßnahmen zur Beurteilung der Wirkungspfade Boden-Mensch, Boden-Bodenluft-Mensch und Boden-Grundwasser sind bereits mit der Stadt Norderstedt abgestimmt.

SG Grundwasserschutz / Geothermie

Aus Sicht des Grundwasserschutzes bestehen gegen das Vorhaben keine grundsätzlichen Bedenken. Sofern im Rahmen der Neubebauung Wasserhaltungsmaßnahmen zur Trockenhaltung der Baugrube geplant sind, ist die erforderliche wasserrechtliche Erlaubnis rechtzeitig vor Baubeginn bei der unteren Wasserbehörde zu beantragen. Der B-Plan-Bereich liegt im Wasserschutzgebiet Norderstedt-Friedrichsgabe, die Wasserschutzgebietsverordnung ist zu beachten. Sofern Tief Gründungsmaßnahmen (Pfahlgründungen) geplant sind, ist sicherzustellen und der unteren Wasserbehörde nachzuweisen, dass ein Schadstoffeintrag aus dem oberen Grundwasserleiter in tiefere Grundwasserleiter ausgeschlossen ist.

Geothermie

Das Plangebiet liegt im Wasserschutzgebiet, es werden besondere Anforderungen an den Bau und die Nutzung von geothermischen Anlagen gefordert, sollte die Prüfung positiv sein werden die Auflagen im Einzelnen in der benötigten wasserrechtlichen Erlaubnis abgefasst. Der Antrag muss rechtzeitig vor Baubeginn an die untere Wasserbehörde des Kreises Segeberg gerichtet werden.

Umweltbezogener Gesundheitsschutz

Keine Stellungnahme.

Sozialplanung

Keine Stellungnahme.

Verkehrsbehörde

Keine Stellungnahme.

Im Auftrage

gez.

P. Schmidt-Diel

Von: Winkler, Matthias [mailto:winkler@hvv.de]
Gesendet: Freitag, 17. August 2018 16:34
An: Stadt Norderstedt - Stadtplanung
Betreff: Norderstedt 330 - Verschickung vom 19.07.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der Ausweisungen der o.g. Planung bestehen zum jetzigen Zeitpunkt keine Anmerkungen.

Ebenso haben wir keine Anmerkungen zum Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Winkler
 Bereich Schienenverkehr/Planung

Hamburger Verkehrsverbund GmbH
 Steindamm 94 | 20099 Hamburg | Germany
 Telefon: 040/32 57 75 - 452 | Fax: 040/32 57 75 - 820 | E-Mail: info@hvv.de
 hvv.de | hvv.de/facebook | hvv.de/youtube

Geschäftsführer: Lutz Aigner (Sprecher) | Dietrich Hartmann
 Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Andreas Rieckhof
 Amtsgericht Hamburg HRB 10 497 | ID-Nr. DE 179 732 501

Vfg.:

1. 60.1 Ri	z. Ktn.	<i>SR</i>
2. 601 Sa	z. Ktn.	
3.	z. Ktn.	
	z. Ktn.	
	z. Ktn.	

4. Zwischenbescheid erteilt am:
 5. IOB-Fachdienstst. - Private
 Liste notieren er
 6. zur F.B -Akte
 i.A.:
JD

Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
[mailto:koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de]

Gesendet: Montag, 20. August 2018 15:29

An: Hommel, Delia

Betreff: Stellungnahme S00685344, VF und VF KD, Stadt Norderstedt, Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt "Friedrichsgabe Nord - Östlich Dreibeckenweg", Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibeckenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringe...

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH
Amsinckstr. 59 * 20097 Hamburg

Stadt Norderstedt - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr - Delia Hommel
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00685344

E-Mail: TDRB-N.Hamburg@vodafone.com

Datum: 20.08.2018

Stadt Norderstedt, Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt "Friedrichsgabe Nord - Östlich Dreibeckenweg", Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibeckenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 19.07.2018.

Eine Ausbaubewertung trifft Vodafone nach internen Wirtschaftlichkeitskriterien.

Dazu erfolgt eine Bewertung entsprechend Ihrer Anfrage zu einem Neubaugebiet.

Bei Interesse setzen Sie sich bitte mit dem Team Neubaugebiete in Verbindung:

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Neubaugebiete KMU

Südwestpark 15

90449 Nürnberg

Neubaugebiete.de@vodafone.com

Bitte legen Sie einen Erschließungsplan des Gebietes Ihrer Kostenanfrage bei.
Weiterführende Dokumente:

- [Kabelschutzanweisung Vodafone](#)
- [Kabelschutzanweisung Vodafone Kabel Deutschland](#)
- [Zeichenerklärung Vodafone](#)
- [Zeichenerklärung Vodafone Kabel Deutschland](#)

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

vfg.:

1. 00.1 z. Ktn. R
2. 001. Sa z. Ktn. Sa
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.
4. ~~Zwischenbescheid erteilt an~~
5. ~~TÖB-Fachdienst-Private~~
5. Liste notieren ed.
6. zur Bet.-Akte
- 1.A. gültig.

Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter www.vodafone.de, fuer
Geschaeftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentuemern unter
www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter www.vodafone.de/pflichtangaben

Vfg.:

1. 60.1 z. Ktn.
2. 601.Sa z. Ktn. Sa
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.



14

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienst-Private
5. Liste notieren el.
6. zur ~~Bst.~~-Akte

AZV Südholstein · Postfach 1164 · 25487 Holtenauer

Stadt Norderstedt
z. Hd. Delia Hommel
Postfach 1980
22809 Norderstedt

i.A.: Stadtverwaltung
H. R. R. R.
21. AUG. 2018
601 R-

DIE VERBANDSVORSTEHERIN

Ihr Zeichen: 601 / ho
Ihre Nachricht vom: 19.07.2017
Mein Zeichen:
Meine Nachricht vom:

Auskunft erteilt: Stefanie Rödl
Telefon: 04103 964-281
Telefax: 04103 964-44 281
E-Mail: stefanie.roedl@azv.sh

Datum: 20.08.2018

**Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekenweg“
Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekenweges, südlich des
Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße**

hier: Ihre Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2
BauGB und Mitteilung über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o.g. Bauleitplanung bestehen seitens des AZV Südholstein keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Stefanie Rödl
-Teamassistentz-
Planung und Bau

1. 601 z. Ktn. Sa
2. 601.Sa z. Ktn. Sa
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

IHK zu Lübeck | Fackenburger Allee 2 | 23554 Lübeck

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtplanung, Umwelt und
Verkehr
Fachbereich Planung
Frau Delia Hommel
Postfach 19 80
22809 Norderstedt

4. Zwischenbescheid erteilt am:

5. TÖB-Fachdienst-Private

5. Liste notieren *el.*

6. zur *Bebauungsplan*

i.A.: *Norderstedt*

HO

23. AUG. 2018

601 *R.*

Manfred Braatz
Standortpolitik

Ansprechpartner/E-Mail
braatz@ihk-luebeck.de

Telefon
0451 6006-182

Telefax
0451 6006-4182

Datum
21. August 2018

Ihr Schreiben vom 19.07.2018 // Ihr Zeichen: 601/ho
Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibekentweg“
Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibekentweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße
- frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Frau Hommel,

die Planunterlagen haben wir geprüft. Die IHK zu Lübeck als Träger öffentlicher Belange erhebt keine Bedenken bezüglich der Planungen.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. 

Manfred Braatz
Referent

AG-29

Arbeitsgemeinschaft der anerkannten Naturschutzverbände in Schleswig-Holstein

Landesnaturschutzverband - AG Geobotanik - Landesjagdverband

Landessportfischerverband - Naturschutzgesellschaft Schutzstation Wattenmeer

Schleswig-Holsteinischer Heimatbund - Schutzgemeinschaft Deutscher Wald - Verein Jordsand

Tel.: 0431 / 93027 Fax: 0431 / 92047 E-Mail: AG-29@LNV-SH.de Internet: www.LNV-SH.de

AG-29, Burgstraße 4, D-24103 Kiel

Stadt Norderstedt
Postfach 19 80
22809 NorderstedtIhr Zeichen / vom
601 / hoUnser Zeichen / vom
Pes / 747 / 2018**Vfg.:**

1. 601
 2. 601, Sa
 - 3.
- z. Ktn.
z. Ktn. Sa
z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienst. Private
5. Liste notieren
6. zur Bet. -Akte

i.A.: HQ

Kiel, den 22. August 2018

Bebauungsplan Nr. 330 Norderstedt „Friedrichsgabe Nord – Östlich Dreibeckenweg“**Gebiet: nördlich der Kleingartenanlage Pilzhagen, östlich des Dreibeckenweges, südlich des Hermann-Klingenberg-Ringes und westlich der Lawaetzstraße**

Frühzeitige Anhörung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Zusendung der Unterlagen zu dem vorgenannten Verfahren.

Die AG-29 wird zu der o. g. Planung derzeit (frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB) keine Stellungnahme abgeben.

Dies bedeutet jedoch nicht, dass wir unsere Belange durch die Planungen nicht berührt sehen. Die AG-29 behält sich daher vor, im weiteren Verlauf des Beteiligungsverfahrens eine detaillierte Stellungnahme vorzulegen.

Die AG-29 macht darauf aufmerksam, dass die umwelt- und naturschutzfachlichen Standards bei der Umsetzung der Planung einzuhalten sind.

Wir bitten Sie, die AG-29 im weiteren Verfahren zu beteiligen.

Freundliche Grüße

Im Auftrag


 Achim Peschken