

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 21/0448
421 - Fachbereich Schule			Datum: 06.09.2021
Bearb.:	Bernitt, Tim	Tel.:-191	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Schule und Sport	15.09.2021	Entscheidung

Schulentwicklungsplanung Schulzentrum-Nord Erweiterungsneubau

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule und Sport befürwortet die am 04.08.2021 und 15.09.2021 durch das Amt für Gebäudewirtschaft vorgestellten Präsentationen des Erweiterungsneubaus am SZ Nord.

Der Ausschuss stimmt den erforderlichen Mitteln in Höhe von 19,9 Mio. Euro für die Realisierung des Erweiterungsbaus am Schulzentrum Nord zu. Die Mittel sind in den Haushalten 2022 bis 2024 bereitzustellen.

Sachverhalt:

Im Jahr 2017 wurde ein Konzept von Drees&Sommer für die Teilsanierung und Erweiterung am SZ Nord mit brutto 15,6 Mio. Euro im Ausschuss für Schule und Sport beschlossen.

Im Jahr 2019 wurde ein Architekturwettbewerb für den Erweiterungsbau auf der Grundlage des Konzeptes von Drees&Sommer durchgeführt. Der erstplatzierte Entwurf lag mit einer geschätzten Bausumme von 16,7 Mio. Euro (Kostenstand 2019) unterhalb des Mittelwertes von 17,6 Mio. Euro der Baukosten aller eingereichten Teilnehmer. Das Bauvorhaben wird 2024 abgerechnet. Vor diesem Hintergrund ist unter der Berücksichtigung der Baupreissteigerung und Kostenvarianz nach derzeitigem Stand von Baukosten in Höhe von 19,9 Mio. Euro auszugehen.

Das Amt für Gebäudewirtschaft stellte am 04.08.2021 im Ausschuss für Schule und Sport die Kostenentwicklung sowie am 15.09.2021 im Ausschuss für Schule und Sport die Entwurfsplanung in der LPH 3 vor.

Damit die Umsetzung erfolgen kann, sollten die Mittel wie in unten aufgeführter Tabelle in den Doppelhaushalt 2022/23 eingestellt werden.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	---------------------

Haushalt	> 2021	2022	2023	2024	Summe
Mittel bereits eingestellt	1,56 Mio €	0,82 Mio €	2,75 Mio €	3,47 Mio €	8,6 Mio €
Mittel nach Vorlage § 12 Unterlagen bereitstellen		5 Mio €	5 Mio €	1,3 Mio €	11,3 Mio €
				Gesamt	19,9 Mio €