

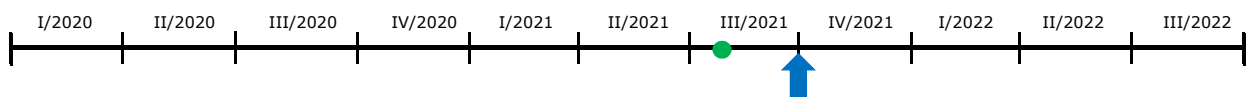
Projektdaten

Neubau eines Mehrfamilienhauses nach dem Norderstedter Modell
ca. 2.200 m² Wfl
Buschweg / Lavendelweg 3 und 3a

gust@egno.de

040-535 406 50

Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau ABU BWG im Sozialausschuss		16.05.2019
	Beschluss Freigabe Planungskosten Stadtvertretung		25.06.2019
	Beauftragung Architekt nach VgV	Dez 19	02.03.2020
	Beauftragung Fachplaner nach VgV	Juni 20	30.06.2020
	1. Einreichung Bauantrag	Jul 20	01.07.2020
	2. Einreichung Bauantrag (wg. erhöhtem Abstimmungsbedarf Bauaufsicht)	-	24.09.2020
	Baugenehmigung	Dez 20	19.02.2021
	Baubeginn	● Juli '21	13.09.2021
	Fertigstellung Prognose	● wird aktuell überarbeitet	



Projektstatus

- Baugenehmigung liegt vor
- Erdbau und Rohbau sind vergeben und beauftragt
- Vergaben der Gewerke für den Technischen Ausbau haben stattgefunden und Aufträge sind erteilt
- Verzögerungen wegen unplanmässig komplizierter Baugrundsituation (Grundwasser)
- Erdarbeiten haben am 13.09.2021 begonnen
- Verbauarbeiten haben am 04.10.2021 begonnen

Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt ohne zukünftige Preissteigerung

