

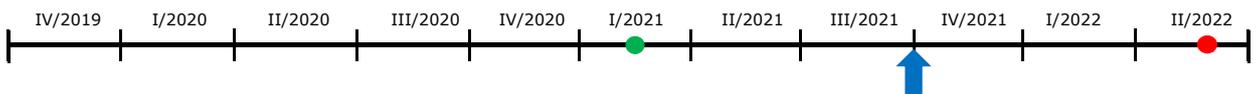
Projektdaten

Neubau eines Mehrfamilienhauses nach dem Norderstedter Modell
ca. 1.500 m² Wfl
Harkshörner Weg 2 und 4

gust@egno.de

040-535 406 50

Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau ABU HHW im Sozialausschuss		16.05.2019
	Beschluss Freigabe Planungskosten Stadtvertretung		25.06.2019
	1. VgV Verfahren und Bauauftragung Arch. und Fachplaner	Dez 19	-
	2. VgV Verfahren und Bauauftragung Arch. und Fachplaner	Jul 20	30.06.2020
	Einreichung Bauantrag		27.07.2020
	Baugenehmigung	Okt 20	15.12.2020
	Baubeginn	Februar '21	19.02.2021
	Fertigstellung Prognose	● Mai '22	



Projektstatus

- Grundstück wurde im November 2019 um mehr als 50 % verkleinert wg. KiTa-Planung
- -> Folge: Aussetzung+Neustart VgV-Verfahren Fachplaner mit etwa 6-monatiger Terminverschiebung
- Erdbau ist fertiggestellt, die Baugrube angefüllt
- Gerüst ist gestellt
- Rohbau ist zu ca. 50 % fertiggestellt, die Decke über Ergeschoss ist betoniert

Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt ohne zukünftige Preissteigerung

