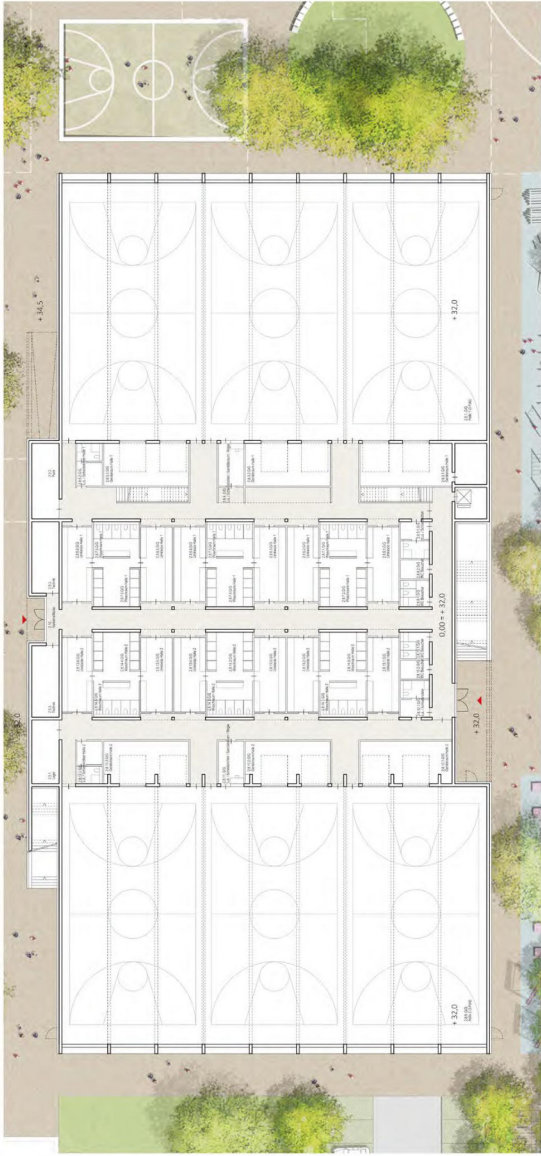




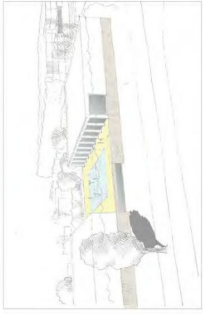
Anlage 2: zur Vorlage Nr. B 21/0578 des Stuv am 18.11.2021
 Hier: Bebauungsentwurf des hochbaulichen Realisierungswettbewerbs SZ-Süd, gmp und WES



ERDGESCHOSS SPORTHALLE M 1:200



1. OBERGESCHOSS SPORTHALLE M 1:200



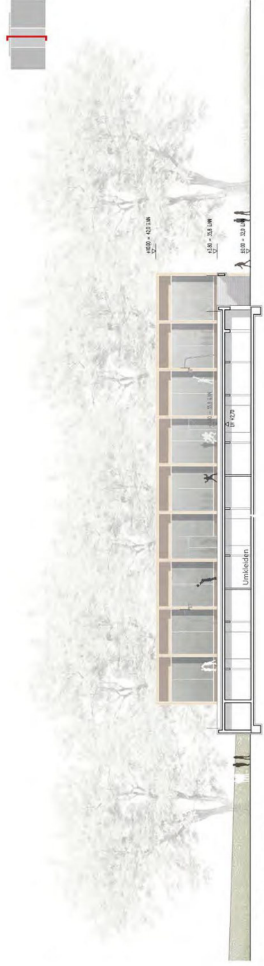
SKIZZE SPORTHALLEN



SKIZZE CLUSTERMITTE



SKIZZE DACHTERRASSEN



QUERSCHNITT SPORTHALLE M 1:200



LÄNGSCHNITT SPORTHALLE M 1:200

ANSICHT SPORTHALLE WEST M 1:200



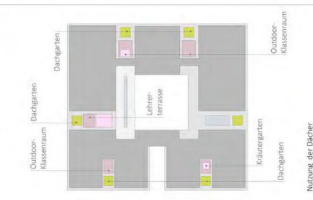
ANSICHT SPORTHALLE SÜD M 1:200



ANSICHT SPORTHALLE NORD M 1:200



AUFSICHT DACH M 1 : 200



1. BAUABSCHNITT

2. BAUABSCHNITT

Das Landschaftsarchitekturkonzept des neuen Campus Glasteich in Nordstettin sollte sowohl übergeordnete als auch lokale Bezüge im Stadtgefüge auf und kreieren eine neue, zentrale Mitte für die Bewohner Nordstetins. Eingebettet im öffentlichen Grünzug des „Ossendorfs Park“ schließt auf dem Campusareal ein zentraler Aulapunkt für Schüler, Lehrer, Sportler und Bewohner sowie dessen Besucher. Dem schon zur Gründung der Schule aufgenommenen Gedanken, eine Schule mit öffentlichem Stadtraum zu sein, wollen wir begrüßen und bestärken.

Ein zentrales freies Experimentierfeld mit einem Pavillon der Begegnung, baumüberstandene „grüne Kreise“ als Liege- oder Blumenwiesen, ein Chillout-Hain mit Hängematten und loser Bestuhlung, der Schulgarten, Beachvol-

Die kleinen einzelnen Höfe erhalten unterschiedliche Themen und sind überwiegend grün gestaltet. So erhält z.B. der Hof zur Küche einen Kräutergarten, der für die lokale Produktion mitgenutzt werden kann. Die wertvoll bestehenden Grünstrukturen werden herausgearbeitet und punktuell ergänzt.

Die Parkplätze sind dezentral an den wichtigen Eingangssituationen wie heute für Lehrer, Verenssport angeordnet. Überdachte mit einem Blättermotiv versehene Fahrradstellplätze sind neu in den gesamten Campus integriert.

Stadtteilbauk orientieren sich in der drei Setzungen zum Campus. Schulbauten im Norden, Sportanlagen im Westen und bestehende Aula mit Jugendzentrum im Süden. Der neue Schulkomplex nimmt die bestehende grüne Rahmung der umlaufenden Baumaße als Thema auf und führt sie in einer weiteren Schichtung als Fassadengrüst mit integrierten Fluchtbalkonen um das Gebäude herum. Das umlaufende Grüst bindet das beglaskelte Volumen mit integrierten Dachgärten und Gärten und führt somit den Parkgedanken auf und in das Gebäude fort. Das Dach mit einer PV-Anlage und RTT ist überwiegend extensiv begrünt. Neben den Terrassenbereichen in 1.08 für Lehrer und Schüler sind großzügige Pflanzungen in 1.09 für ca. 1000 Tassen vorgesehen.

Hauptzung und „Adresse“ der Schulen ist die zum Campus orientierte Südfassade. Diese belebende und öffentliche Fassadeseite orientiert sich so zum Campus, der sich als ein wichtiger Baustein zur Identifikation des heute doch relativ anonymen Stadtteils Glashütte darstellt. Dort sind auch die Zugänge zur Bücherei, in die OGS und in die nach Süden sinnfölig erweiterte Mensa. Die Mensa ist als ein wichtiger, belebbarer Raum separat von außen erschlossen. Von Westen her sind von der Leherung, die Anlieferung (Hausmeister und Baupolizei) auf der diskrete Elternzung zur soz. pädagog. Beratungsstation erreichbar. Der Küchenbereich der Mensa wird ebenso von der Westseite angefüllt.



Campusplatz 1,5% seitlicher Weg 3,2 Neigung



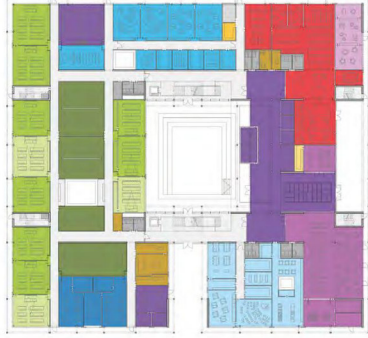
ERDGESCHOSS M 1: 200



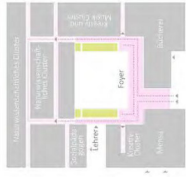
ANSICHT SÜD M 1: 200



CAMPUS GLASHÜTTE



FUNKTIONSBEREICHE EG



Funktional sind beide Schulen über zwei getrennte Treppentürme verbunden, die die Naturwissenschaftlichen, Werkräume und Klassenräume im Norden des EG, und die Verwaltung im OGS und saubere zwischen den Schulen angeordnet und somit von beiden Seiten zugänglich.

Im gemeinsamen Foyer sind das Café mit Pausenverkauf und der zentrale Innenhof dem Herzstück der Schule gewidmet. Von dort werden auch beiden Schulen über einen zentralen Innenhof für den Hauptzugang erreicht. Die Orientierung ist leicht. Von den Hauptgängen sind in den Obergeschossen über Treppentürme der Hauptzugang über den Foyer erreichbar.

INNERE ERSCHESSUNG



ANSICHT OST M 1: 200



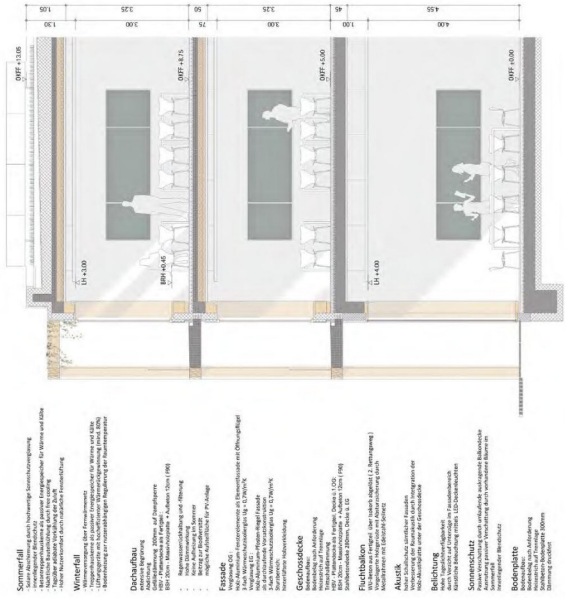
2. OBERGESCHOSS M 1:200



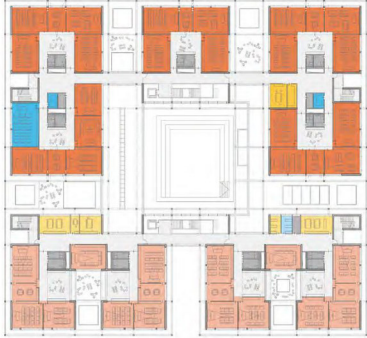
SCHNITT WEST OST M 1:200



FASADENSICHT M 1:50



FASADENSICHT M 1:50



FUNKTIONSBEREICHE 2. OG



PÄDAGOGISCHES KONZEPT



SCHNITT SÜD-NORD M 1:200