

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 21/0622
44 - Amt für Bildung und Kultur			Datum: 18.11.2021
Bearb.:	Powitz, Dieter	Tel.:-190	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Kulturausschuss	25.11.2021	Anhörung

Beantwortung der Anfrage der Freien Wähler Fraktion / Frau Helm-Drube vom 27.10.2021

Sachverhalt:

Dem Kulturausschuss wird der Quartalsbericht III/2021 zum Neubau des Bildungshauses in Norderstedt zur Kenntnis gegeben.

Anlagen:

Quartalsbericht III/2021

Sachbearbeitung	Fachbereichs- leitung	Amtsleitung <i>Powitz</i>	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausga- ben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin <i>Rd</i>	Oberbürgermeisterin
-----------------	--------------------------	------------------------------	--	----------------------------------	---------------------

Projektdaten

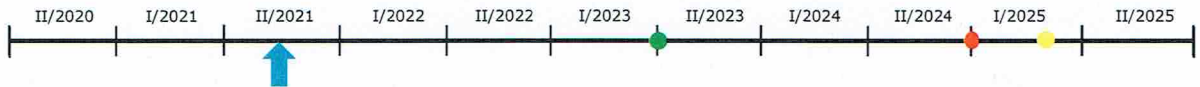
Neubau des Bildungshauses in Norderstedt

bruckmann@egno.de

Europaallee / Adenauerplatz

040-535 406 51

Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau des Bildungshauses		19.07.2016
	Vorstellung Wettbewerbsentwürfe im Bildungsausschuss		03.05.2018
	Vorstellung der Kosten nach Wettbewerb		November 2018
	Beschluss Nicht-Bau einer Tiefgarage		November 2019
	Beauftragung Fachplaner nach VgV-Verfahren		August 2020
	Einreichung Bauantrag	Februar '22	
	Baubeginn	● Sommer '23	
	Fertigstellung	● Ende '24	
	Eröffnung	● 25.04.2025	



Projektstatus

- Entwurfsplanung läuft seit Juli 2021 aufbauend auf den Ergebnissen der Vorplanung
- Entwicklung eines realisierbaren Planungskonzepts unter Berücksichtigung von Architektur, Innenarchitektur, Tragwerk, Technische Gebäudeausrüstung, Küchenplanung, Brandschutz, Energieberatung, Bauphysik, Freianlagen, Baugrundgutachten und Sicherheitskonzept in einem iterativen Prozess
- aktuelle Themen: Brandschutz, Strömungssimulationen, Freianlagen und Parkplanung, Sicherheitskonzept, etc.
- enge Zusammenarbeit mit der Steuerungsgruppe sowie Präsentation von Zwischenergebnissen im November
- Abstimmungen mit neuem Bearbeiter der Bauaufsicht und Prüfengeuren für Standsicherheit/ Brandschutz
- Vorstellung der Vorentwurfsplanung und der Kostenschätzung

Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt ohne zukünftige Preissteigerung

