

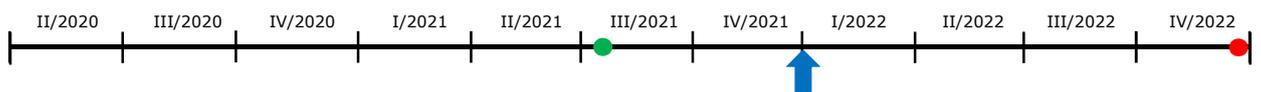
### Projektdaten

Neubau eines Mehrfamilienhauses nach dem Norderstedter Modell  
 ca. 2.200 m<sup>2</sup> Wfl  
 Buschweg / Lavendelweg 3 und 3a

gust@egno.de

040-535 406 50

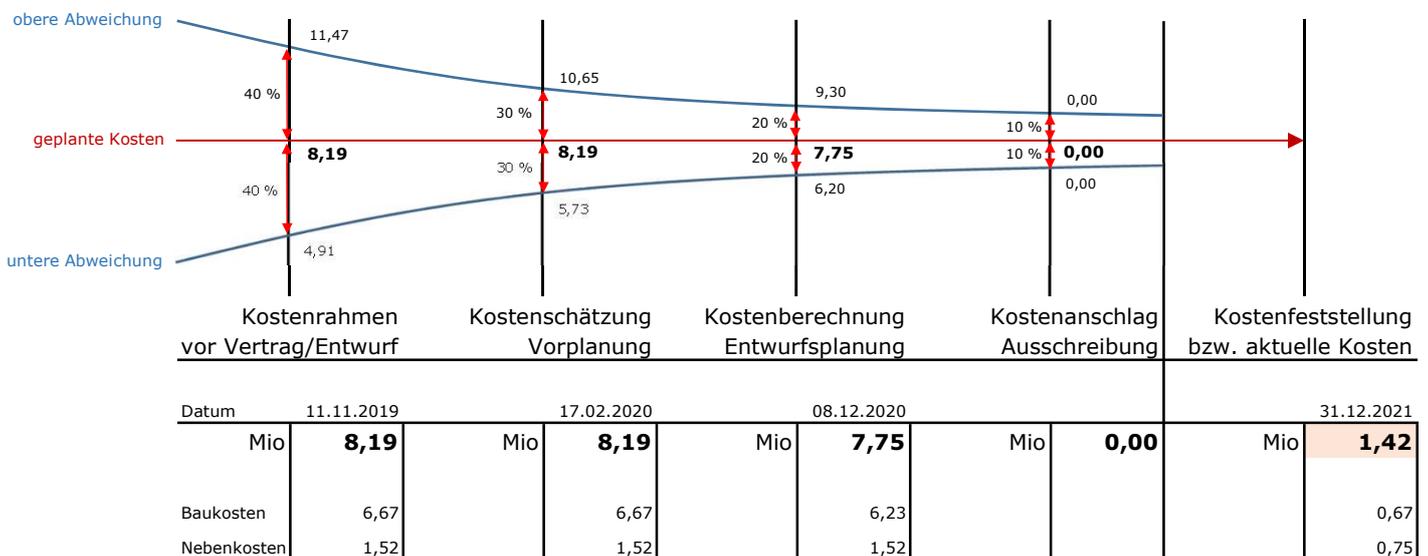
Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau ABU BWG im Sozialausschuss		16.05.2019
	Beschluss Freigabe Planungskosten Stadtvertretung		25.06.2019
	Beauftragung Architekt nach VgV	Dez 19	02.03.2020
	Beauftragung Fachplaner nach VgV	Juni 20	30.06.2020
	1. Einreichung Bauantrag	Jul 20	01.07.2020
	2. Einreichung Bauantrag (wg. erhöhtem Abstimmungsbedarf Bauaufsicht)	-	24.09.2020
	Baugenehmigung	Dez 20	19.02.2021
	Baubeginn	● Juli '21	13.09.2021
	Fertigstellung Prognose	● Dezember '22	



### Projektstatus

- Baugenehmigung liegt vor
- Erdbau und Rohbau sind vergeben und beauftragt
- Vergaben der Gewerke für den Technischen Ausbau haben stattgefunden und Aufträge sind erteilt
- Verzögerungen wegen unplanmässig komplizierter Baugrundsituation ( Grundwasser )
- Erdarbeiten haben am 13.09.2021 begonnen
- Verbauarbeiten sind abgeschlossen, Baugrube fertiggestellt
- Überarbeiteter Zeitplan - Fertigstellung im Dezember 2022

### Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt ohne zukünftige Preissteigerung



01.02.2022