

öffentliche N I E D E R S C H R I F T  
**VERTEILER:**

<b>Körperschaft</b>	<b>: Stadt Norderstedt</b>	
<b>Gremium</b>	<b>: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/054/ XII</b>	
<b>Sitzung am</b>	<b>: 17.03.2022</b>	
<b>Sitzungsort</b>	<b>: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt</b>	
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>: 18:15</b>	<b>Sitzungsende : 20:19</b>

**Öffentliche Sitzung**  
**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitz	: gez.	Lasse Jürs
Schriftführung	: gez.	Sabrina Langmann

# TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 17.03.2022

## Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

**Jürs, Lasse**

Teilnehmende

**de Vrée, Susan**

**Glagau, Julia**

**Mährlein, Tobias**

**Muckelberg, Marc-Christopher**

**Müller-Schönemann, Petra**

**Pelzel, Manfred**

**Pranzas, Norbert, Dr.**

**Segatz, Gerd**

**Wedell, Ursula**

**Welk, Joachim**

**Wiersbitzki, Heinz**

**vertritt Herrn Thedens**

**vertritt Frau Mond ab 18:24 Uhr**

**vertritt Herrn Berbig**

**vertritt Herrn Holle**

**vertritt Herrn Nötzel**

Verwaltung

**Boywitz, Marita**

**Helterhoff, Mario**

**Hoerauf, René**

**Kroker, Beate**

**Kröska, Mario**

**Langmann, Sabrina**

**Magazowski, Christoph, Dr.**

**Möller, Jörg**

**Rimka, Christine**

**Vogt, Kirsten**

**FB 621**

**FB 601**

**AL 62**

**FB 601**

**FBL 604**

**FB 601 - Protokoll**

**Erster Stadtrat**

**FB 604**

**AL 60**

**RPA**

sonstige

**Braun, Joachim**

**Seniorenbeirat**

## **Entschuldigt fehlten**

Teilnehmende

**Berbig, Miro**

**Frahm, Felix**

**Holle, Peter**

**Mond, Christiane**

**wird vertreten von Herrn Dr. Pranzas**

**wird vertreten von Frau Wedell**

**wird vertreten von Herrn Pelzel ab 18:24 Uhr**

**Nötzel, Wolfgang**  
**Pender, Patrick**  
**Steinhau-Kühl, Nicolai**  
**Thedens, Thomas**

3

**wird vertreten von Herrn Wiersbitzki**

**wird vertreten von Frau Glagau**

4  
VERZEICHNIS DER  
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 17.03.2022

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :**

**Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2022**

**TOP 4 :**

**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 03.03.2022**

**TOP 5 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 6 :       M 22/0086**

**2. Halbjahresbericht 2021, Amt 60 –Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr**

**TOP 7 :       M 22/0085**

**2.Halbjahresbericht 2021, Amt 62 –Amt für Bauordnung und Vermessung**

**TOP 8 :**

**Besprechungspunkt  
Hinweise zu den Kennzahlen aus dem Sozialausschuss**

**TOP 9 :       B 22/0100**

**Kennzahlen OPNV**

**TOP 10 :**

**Besprechungspunkt  
B 334 "zwischen Berliner Allee und der U-Bahnlinie U1"**

**TOP 11 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 11.1 :**

**Einwohneranfrage zu einem Vorkaufsrecht am Stadtpark**

**TOP 11.2 :**

**Einwohneranfrage zu einem Vorkaufsrecht am Stadtpark**

**TOP 12 :  
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 12.1 :  
Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Ausbau des ZOB-Glashütte, temporäre Umlegung der Ein- und Aussteigebereiche**

**TOP 12.2 : M 22/0108  
Beantwortung der Anfrage von Herrn Mährlein zu den Ausleihzahlen nextbike 2021 am 03.03.2022 (TOP 13.7)**

**TOP 12.3 :  
Beschlusskontrollen**

**TOP 12.4 :  
Beantwortung einer Einwohneranfrage zu Baumkontrollen im U-Bahn-Bereich**

**TOP 12.5 : M 22/0125  
Neuaufstellung Regionalpläne  
Runderlass des Ministeriums für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung, - Landesplanung - , vom 26. Januar 2022 – IV 62 – UV – 4893/2022 –**

**TOP 12.6 :  
Anfrage der CDU-Fraktion zu Anfragen aus früheren Sitzungen**

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 13 :  
Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

**TOP 13.1 :  
Bericht der Verwaltung**

**TOP 13.2 : M 22/0124  
Bericht der Verwaltung zum Verfahrensstand eines Bebauungsplanes**

**TOP 13.3 :  
Bericht zu einem Bebauungsplan**

**TOP 13.4 :  
Besprechungspunkt B 334 "Zwischen Berliner Alle und der U-Bahnlinie U1"**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 17.03.2022

### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Jürs begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 11 Mitgliedern fest.

### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Herr Welk bittet um eine Schweigeminute aufgrund des Krieges in der Ukraine. Es erhebt sich kein Widerspruch. Es folgt ein Moment der Stille.

Es sind folgende Tagesordnungspunkte für die nichtöffentliche Beratung vorgesehen:  
TOP 13 – Berichte und Anfragen nichtöffentlich

### **Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit des Tagesordnungspunkts „Berichte und Anfragen – nichtöffentlich**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW
Ja:	3	2	2	1	1	1	-	1
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-

Bei 11 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

### **Abstimmung über die gesamte Tagesordnung**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW
Ja:	3	2	2	1	1	1	-	1
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-

Bei 11 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.

**TOP 3:****Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2022**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 03.03.2022 erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

**TOP 4:****Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 03.03.2022**

Herr Jürs berichtet, dass in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil eine Auftragsvergabe beschlossen wurde.

**TOP 5:****Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen von EinwohnerInnen gestellt.

**TOP 6: M 22/0086****2. Halbjahresbericht 2021, Amt 60 –Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr**

Die Ausschussmitglieder nehmen den 2. Halbjahresbericht 2021 des Amt 60 – Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr zur Kenntnis.

Die Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet.

Herr Pelzel nimmt ab 18:24 Uhr an der Sitzung teil.

**TOP 7: M 22/0085****2.Halbjahresbericht 2021, Amt 62 –Amt für Bauordnung und Vermessung**

Die Ausschussmitglieder nehmen den 2. Halbjahresbericht 2021 des Amt 62 – Amt für Bauordnung und Vermessung zur Kenntnis.

Die Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet.

**TOP 8:****Besprechungspunkt****Hinweise zu den Kennzahlen aus dem Sozialausschuss**

Herr Dr. Magazowski führt an, dass Kennzahlen in Ausschüssen beschlossen werden und diese auch Auswirkungen auf andere Ausschüsse haben. Hierbei kann es zu Zielkonflikten kommen. Er regt an, dass die Kennzahlen der Ausschüsse in einem übergeordneten Gremium überprüft und ggf. eine Zielsetzung vereinbart wird. Als Beispiel wird die Kennzahl zum sozialgeförderten Wohnungsbau des Sozialausschusses genannt.

Die Ausschussmitglieder diskutieren.

**TOP 9: B 22/0100****Kennzahlen ÖPNV****Beschluss:**

Das Budget 60 wird mit dem Ziel: *ÖPNV verbessern* und der Kennzahl: *Barrierefreier und fahrgastfreundlicher Ausbau von mind. 3 Haltestellen pro Jahr* verbunden.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW
Ja:	3	2	2	2	1	1	-	1
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-

Mit 12 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 10:****Besprechungspunkt****B 334 "zwischen Berliner Allee und der U-Bahnlinie U1"**

Herr Dr. Magazowski rekapituliert den Anlass des Besprechungspunktes und leitet in das Thema ein.

Die Mitglieder des Ausschusses diskutieren. Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet. Insbesondere das Thema Verkehr sowie die Zufahrt zur Berliner Allee werden besprochen.

Die Besprechung wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung fortgesetzt.

**TOP 11:****Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

**TOP 11.1:****Einwohneranfrage zu einem Vorkaufsrecht am Stadtpark**

David Achilles, Engentwiete 14, 22850 Norderstedt

Herr Achilles wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Achilles erkundigt sich, was bei der Erweiterung des Stadtparkes in westliche Richtung geplant ist. Der Hintergrund seiner Frage sei ein mögliches Vorkaufsrecht.

Die Verwaltung antwortet direkt.

**TOP 11.2:****Einwohneranfrage zu einem Vorkaufsrecht am Stadtpark**

Wolfgang Achilles, Poolstraße 15a, 22844 Norderstedt

Herr Achilles wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Achilles erkundigt sich, wie das Vorkaufsrecht kurzfristig ohne Pläne entschieden werden könne. Die Verwaltung antwortet direkt.

**TOP 12:****Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 12.1:****Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Ausbau des ZOB-Glashütte, temporäre Umlegung der Ein- und Aussteigebereiche**



Herr Dr. Magazowski gibt die Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Ausbau des ZOB-Glashütte, temporäre Umlegung der Ein- und Aussteigebereiche als Anlage 1 zu Protokoll.

**TOP 12.2: M 22/0108**

**Beantwortung der Anfrage von Herrn Mährlein zu den Ausleihzahlen nextbike 2021 am 03.03.2022 (TOP 13.7)**

Herr Mährlein bittet um die statistische Auswertung der Ausleihzahlen von nextbike getrennt nach Stationen für das Jahr 2021.

Die Verwaltung antwortet:

Ausleihzahlen vom 01.01.2021 bis 31.12.2021:

Station	Jan 21	Feb 21	Mrz 21	Apr 21	Mai 21	Jun 21	Jul 21	Aug 21	Sep 21	Okt 21	Nov 21	Dez 21	Summe
Harksheider Markt	146	140	259	292	341	520	536	370	391	339	253	148	3.735
Mitte ZOB	350	404	591	648	766	1.292	1.044	1.012	1.010	798	609	483	9.007
Glashütte, Markt	92	46	93	87	162	315	160	147	164	123	52	37	1.478
Herold Center	167	158	311	309	458	755	622	628	656	572	439	320	5.395
Stadtpark	54	138	176	223	451	861	405	307	213	202	115	49	3.194
Quickborner Str.	44	63	102	91	134	248	244	193	199	188	149	98	1.753
Arriba Erlebnisbad	21	26	26	37	38	108	109	103	108	110	72	54	812
Strandkornsiedlung	33	28	68	57	62	77	104	108	124	111	98	90	960
Feuerwehrmuseum	199	234	339	311	332	498	446	467	517	412	333	261	4.349
Ulzburger Straße / Glashütter Weg	171	131	267	331	387	588	503	469	531	428	335	277	4.418
Schmuggelstieg	69	84	121	191	190	360	376	285	234	208	136	105	2.359
Richtweg	106	127	239	257	256	362	312	304	289	237	184	127	2.800
Hogenfelde / Ochsenzoller Straße	48	101	85	145	204	256	234	200	269	183	116	98	1.939
Bahnhofstr. / Erlengang	50	70	68	85	122	168	199	123	140	172	116	102	1.415
Segeberger Chaussee	18	22	60	50	80	144	104	102	90	76	37	33	816
Summe	1.568	1.772	2.805	3.114	3.983	6.552	5.398	4.818	4.935	4.159	3.044	2.282	44.430
Flexzonen	194	204	376	574	592	1.123	1.233	967	1.048	969	692	509	8.481
Summe insgesamt	1.762	1.976	3.181	3.688	4.575	7.675	6.631	5.785	5.983	5.128	3.736	2.791	52.911

Die Mieträder von nextbike wurden 2021 insgesamt **52.911** Mal ausgeliehen.

Quelle: nextbike GmbH

**TOP 12.3:**

**Beschlusskontrollen**

Herr Dr. Magazowski gibt die Beschlusskontrollen als Anlage 2 zu Protokoll.

**TOP 12.4:**

**Beantwortung einer Einwohneranfrage zu Baumkontrollen im U-Bahn-Bereich**

Herr Dr. Magazowski gibt die Beantwortung einer Einwohneranfrage zu Baumkontrollen im U-Bahn-Bereich als Anlage 3 zu Protokoll.

**TOP 12.5: M 22/0125**

**Neuaufstellung Regionalpläne**

**Runderlass des Ministeriums für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung, - Landesplanung -, vom 26. Januar 2022 – IV 62 – UV – 4893/2022 –**

Herr Helterhoff stellt das Thema anhand einer Präsentation (Anlage 4) vor. Die Mitglieder des Ausschusses geben Anregungen und die Fragen werden von der Verwaltung beantwortet.

Mit o.g. Runderlass erfolgt seitens der Landesplanung:

- Bekanntmachung zur Unterrichtung über allgemeine Planungsabsichten für die Neuaufstellung der Regionalpläne gem. § 5 (4) Landesplanungsgesetz
- Bekanntgabe der allgemeinen Planungsabsichten (wie Zentrenkonzept, Siedlungsachse usw.)
- Aufruf für alle Gemeinden Hinweise und Anregungen sowie Informationen über beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen mitzuteilen
- Ankündigung zur Durchführung einer strategischen Umweltprüfung (Umweltbericht) und Durchführung eines Scoping-Verfahrens (Termin letztes Quartal 2022, Ermittlung des Untersuchungsrahmens)
- Ankündigung Beteiligung zum Regionalplanentwurf (voraussichtlich letzte Quartal 2022)

Somit zeichnet sich nunmehr das weitere Verfahren innerhalb dieses Jahres ab. Über den bisherigen Norderstedter Diskussionsstand hat die Verwaltung am 21.11.2019 (M 19/0729) informiert und nun soll der Anlass genutzt werden den politischen Meinungsbildungsprozess anzustoßen.

Die 2019 zur Sicherung von Optionen zur Erweiterung der städtischen Spielräume andiskutierten Unterlagen sind Anlage dieser Vorlage. Es erscheint sinnvoll ab jetzt in einen politischen Meinungsbildungsprozess einzusteigen, um Optionen zur Wahrung der langfristigen Entwicklung der Stadt Norderstedt (z.B. über die Neuaufstellung eines Flächennutzungsplans) zu diskutieren und ggf. gegenüber der Landesplanung einzubringen.

#### **TOP 12.6:**

#### **Anfrage der CDU-Fraktion zu Anfragen aus früheren Sitzungen**

Herr Wiersbitzki erkundigt für die CDU-Fraktion nach der Umsetzung seiner Anfrage vom 19.11.2019, die am 06.02.2020 beantwortet wurde. Es geht um die Unterbindung des Parkens in der Straße Am Knick.

Weiterhin erkundigt er sich nach dem Stand der Beantwortung seiner Anfrage zum Fahrradverkehr am 25.11.2021.

Die Verwaltung antwortet schriftlich.

Die Öffentlichkeit wird für den weiteren Verlauf der Sitzung ausgeschlossen.

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 20:19 Uhr.