

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER:

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/056/ XII	
Sitzung am	: 21.04.2022	
Sitzungsort	: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 21:13

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführung	: gez.	Kristin Langhanki

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.04.2022

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Steinhau-Kühl, Nicolai

Teilnehmende

de Vrée, Susan

Frahm, Felix

Glagau, Julia

vertritt Herrn Thedens

Jürs, Lasse

Mährlein, Tobias

Mond, Christiane

Muckelberg, Marc-Christopher

ab 19.00 Uhr

Müller-Schönemann, Petra

Nötzel, Wolfgang

Pranzas, Norbert, Dr.

vertritt Herrn Berbig

Segatz, Gerd

Welk, Joachim

Wiersbitzki, Heinz

vertritt Herrn Holle

Verwaltung

Fensky, Mark

FB 604

Helterhoff, Mario

FB 601

Kraetschmann, Sven

FB 601

Kröska, Mario

FBL 604

Langhanki, Kristin

FB 601, Protokoll

Magazowski, Christoph, Dr.

Erster Stadtrat

Rimka, Christine

AL 60

Stein, Isabel

FB 601

sonstige

Braun, Joachim

Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Berbig, Miro

Holle, Peter

Pender, Patrick

Thedens, Thomas

Sonstige Teilnehmende

Jan Hendrik Trapp, Deutsches Institut für Urbanistik gGmbH

Tim Storbeck, Stadtwerke Norderstedt

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.04.2022

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.03.2022

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 24.03.2022

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 6 :

**Besprechungspunkt Vorstellung der Ergebnisse des Forschungsvorhabens Networks
4**

TOP 7 :

**Besprechungspunkt Energiekonzept der Stadtwerke Norderstedt für das
Rahmenplangebiet Sieben Eichen**

TOP 8 : B 22/0150

**Qualifizierung des Rahmenplanentwurfes "Sieben Eichen" - Glashütter Damm nach
Durchführung der Beteiligung**

TOP 9 : B 22/0154

Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept

TOP 10 : B 21/0589

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 273 Norderstedt "Eckbebauung Ulzburger
Straße und Friedrichsgaber Weg (ehemals B 203, 2. Änderung)"; hier: Billigung der
Änderung des Durchführungsvertrags**

TOP 11 : B 22/0131

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, Vergaben Ukrainehilfe

TOP 12 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

**TOP 13 :
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 13.1 : M 22/0149
Onlinebeteiligung zur Neugestaltung Kinderspielplatz Rathauspark**

**TOP 13.2 : M 22/0166
Bericht zum Umbau der Kreuzung Ochsenzoller Str., Achternfelde, Tannenhofstraße zu einem Kreisverkehr**

**TOP 13.3 : M 22/0175
Beteiligungsveranstaltung zur Fahrradstraße Hempberg
hier: Bekanntgabe des Termins**

**TOP 13.4 :
Anfrage Herr Wiersbitzki - ausstehende Beantwortung von Anfragen**

**TOP 13.5 :
Anfrage Herr Wiersbitzki - Beschilderung der Fahrradwege**

**TOP 13.6 :
Anfrage Herr Wiersbitzki - Beschilderung der Oadby-and-Wigston-Str./Waldstraße**

Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 14 : B 22/0145
Neue Haushaltsbefragung zum Thema Mobilität**

**TOP 15 :
Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

**TOP 15.1 :
Bericht der Verwaltung - Liegenschaftsangelegenheit**

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 21.04.2022

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es sind folgende Tagesordnungspunkte für die nichtöffentliche Beratung vorgesehen:
TOP 14 – Neue Haushaltsbefragung zum Thema Mobilität in Norderstedt

Darüberhinaus wird es einen nichtöffentlichen Bericht geben.

Herr Wiersbitzki beantragt für die CDU – Fraktion zu den Punkten 8 (Rahmenplan Sieben Eichen) und 9 (Rahmenplan Harkshörner Weg) eine erste Lesung.

Abstimmung über den Antrag der CDU - Fraktion:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	1	2	1	1	1	1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen, damit werden die Punkte 8 und 9 in erster Lesung beraten.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	1	2	1	1	1	1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die Tagesordnung insgesamt:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	1	2	1	1	1	1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3:**Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.03.2022**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 24.03.2022 erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

TOP 4:**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 24.03.2022**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 24.03.2022 wurden keine Beschlüsse gefaßt.

TOP 5:**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 6:**Besprechungspunkt Vorstellung der Ergebnisse des Forschungsvorhabens Networks 4**

Herr Dr. Magazowski führt in den Tagesordnungspunkt mit einleitenden Worten ein. Herr Trapp (Institut DIFU) wird begrüßt und stellt das Thema anhand einer Präsentation (Anlage 1) vor.

Fragen des Ausschusses werden beantwortet.

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl bedankt sich im Namen des Ausschusses für den Vortrag.

TOP 7:**Besprechungspunkt Energiekonzept der Stadtwerke Norderstedt für das Rahmenplangebiet Sieben Eichen**

Herr Storbeck stellt das Thema anhand einer Präsentation (Anlage 2) vor. Fragen des Ausschusses werden beantwortet.

Herr Muckelberg nimmt ab 19.00 Uhr an der Sitzung teil.

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl bedankt sich im Namen des Ausschusses für den Vortrag.

TOP 8: B 22/0150**Qualifizierung des Rahmenplanentwurfes "Sieben Eichen" - Glashütter Damm nach Durchführung der Beteiligung**

Der Tagesordnungspunkt wird in erster Lesung beraten, eine Beschlussfassung findet zu einem späteren Zeitpunkt statt.

Herr Helterhoff erläutert den Tagesordnungspunkt anhand einer Präsentation (Anlage 3).

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, es wird um die Vorstellung des Verkehrskonzeptes, insbesondere mit Darstellung der äußeren Erschließung (Qualifizierung) gebeten.

Außerdem stellt der Ausschuss die Frage nach einer möglichen DGNB – Zertifizierung. Ob eine entsprechende Begleitung des Verfahrens zum jetzigen Zeitpunkt noch gestartet werden kann, wird bis zur nächsten Beratung im Ausschuss verwaltungsseitig geklärt.

Die Fraktionen beraten zunächst intern weiter.

TOP 9: B 22/0154**Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept**

Der Tagesordnungspunkt wird in erster Lesung beraten, eine Beschlussfassung findet zu einem späteren Zeitpunkt statt.

Frau Rimka führt in das Thema anhand einer Präsentation (Anlage 4) zum bisherigen Verfahren ein, Herr Kröska und Herr Fensky führen die inhaltliche Darstellung fort.

Die Fraktionen werden zunächst intern weiter beraten, es erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt eine verwaltungsseitige Abfrage bei den Fraktionen zur erneuten Terminierung.

TOP 10: B 21/0589**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 273 Norderstedt "Eckbebauung Ulzburger Straße und Friedrichsgaber Weg (ehemals B 203, 2. Änderung)"; hier: Billigung der Änderung des Durchführungsvertrags**

Herr Muckelberg fragt, ob die Veränderung des Durchführungsvertrages zu einer Veränderung der maximal zulässigen Verkaufsfläche führt und dieses in der Folge rechtliche Probleme aufwerfen könnte.

Der Tagesordnungspunkt wird auf den 05.05.2022 vertagt, bis dahin wird eine Klärung herbeigeführt.

Im Ausschuss besteht Einvernehmlichkeit zu diesem Vorgehen.

TOP 11: B 22/0131**Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, Vergaben Ukrainehilfe**

Die Verwaltung weist daraufhin, dass im Beschluss (letzter Satz) das ursprünglich vorgesehene Wort „nach“ zu streichen ist.

Die Verwaltung beantwortet Fragen des Ausschusses.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, für die Vergaben, bei denen die Dringlichkeit entsprechend § 3a Abs. 3 Nr. 4 EU VOB/A oder § 3a Abs. 3 Nr. 2 VOB/A oder § 14 Abs. 4 Nr. 3 VgV oder § 8 Abs. 4 Nr. 9 UVgO vorliegt und die unter die COM (2015) 454 final fallen, pauschal die Entscheidung über die Auftragsvergabe entsprechend § 9 Hauptsatzung im Sinne des Vergabevorschlages der Verwaltung zu treffen. Der Ausschuss wird im Nachgang über die erfolgten Zuschläge informiert.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1		1	
Nein:							1		
Enthaltung:									
Befangen:									

Bei 13 Ja-Stimmen sowie 1 Nein-Stimme mehrheitlich beschlossen.

TOP 12:**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 13:**Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 13.1: M 22/0149****Onlinebeteiligung zur Neugestaltung Kinderspielplatz Rathauspark**

Der Kinderspielplatz im Rathauspark soll neugestaltet werden. Dazu wird eine Öffentlichkeitsbeteiligung in Form einer Onlinebeteiligung erfolgen. Kinder, Anwohnende und Interessierte sind ausdrücklich aufgerufen, sich an den Planungen zu beteiligen. Ab Montag, 11. April, bis Sonntag, 8. Mai, können alle, die sich am Planungsprozess beteiligen wollen, ihre Ideen online einbringen.

TOP 13.2: M 22/0166**Bericht zum Umbau der Kreuzung Ochsenzoller Str., Achternfelde, Tannenhofstraße zu einem Kreisverkehr**

Wie der Presse zu entnehmen war, konnte die Fahrbahndecke auf Grund der schlechten Witterung nicht wie vorgesehen Ende März, sondern bedauerlicherweise erst am 12./13. April eingebaut werden.

Da danach noch die Schachtabdeckungen gezogen, die Fugen zwischen Asphalt und Wasserlauf geschnitten und vergossen werden müssen und zwingend die Fahrbahnmarkierungen aufgebracht werden müssen, bevor der Verkehr frei gegeben werden kann, musste die Vollsperrung bis nach Ostern verlängert werden.

Alle anderen Arbeiten konnten bis auf geringe Restarbeiten termingerecht abgeschlossen werden.

Die vorgesehenen Baumpflanzungen (einschließlich Einbau des erforderlichen Substrats) werden durch den Fachbereich Natur und Landschaft im Herbst vorgenommen. Im Sinne einer möglichst nachhaltigen Bodenbewirtschaftung, wurde der aufgenommene Oberboden soweit möglich wieder in die Grünflächen eingebaut. Daher können hier auch noch Pflanzenreste enthalten sein.

Nicht verhindern lässt sich, dass für die Einbindung der neuen Hauptwasserleitung, sowie die Umbindung der Wasserhausanschlüsse teilweise bereits fertig gestellte Flächen noch einmal aufgenommen werden müssen. Ansonsten müssten auch große Bereiche der Gehwege vollständig über einen längeren Zeitraum gesperrt werden.

TOP 13.3: M 22/0175

**Beteiligungsveranstaltung zur Fahrradstraße Hempberg
hier: Bekanntgabe des Termins**

Die Straße Hempberg soll bis spätestens 2023 zu einer Fahrradstraße umgestaltet werden. Voraussetzung dafür ist, die Verkehrsbelastung dort zu reduzieren und so die Verkehrssicherheit für den Rad- und Fußverkehr zu erhöhen. Das Projekt wird am Dienstag, 17. Mai, von 18.30 Uhr an in der Aula der Willy-Brandt-Schule (Lütjenmoor 7) in Norderstedt vorgestellt. Einlass ist ab 18 Uhr. Eine Voranmeldung ist nicht erforderlich.

TOP 13.4:

Anfrage Herr Wiersbitzki - ausstehende Beantwortung von Anfragen

Herr Wiersbitzki bemängelt, dass die Verwaltung zwei Anfragen aus den Jahren 2019 und 2021 noch nicht beantwortet habe. Auch andere Fraktionen seien von der Nichtbeantwortung von Anfragen betroffen.

TOP 13.5:

Anfrage Herr Wiersbitzki - Beschilderung der Fahrradwege

Herr Wiersbitzki gibt für die CDU – Fraktion eine Anfrage zum Thema „Beschilderung der Fahrradwege“ als Anlage 5 zu Protokoll.

TOP 13.6:

Anfrage Herr Wiersbitzki - Beschilderung der Oadby-and-Wigston-Str./Waldstraße

Herr Wiersbitzki gibt für die CDU – Fraktion eine Anfrage zum Thema „Beschilderung der Oadby-and-Wigston-Str./Waldstraße“ als Anlage 6 zu Protokoll.

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl schließt die Öffentlichkeit um 20.53 Uhr für den weiteren Verlauf aus.