

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 22/0211
421 - Fachbereich Schule			Datum: 19.05.2022
Bearb.:	Bertram, Jan-Peter	Tel.:-115	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Schule und Sport	01.06.2022	Entscheidung

Neubau Campus Glashütte

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule und Sport nimmt die Baupreissteigerungen für den Neubau des Campus Glashütte zur Kenntnis.

Der Ausschuss für Schule und Sport beschließt, dass der Neubau des Campus Glashütte gemäß der Variante A der Präsentation der Vorentwurfsplanung in der Infoveranstaltung vom 18.05.2022 (Fortsetzung der Planung unter Berücksichtigung Einsparpotentiale, Beginn Entwurfsplanung) geplant und umgesetzt werden soll.

Dabei sollen folgende Einsparpotentiale gemäß der Präsentation der Vorentwurfsplanung in der Infoveranstaltung vom 18.05.2022 berücksichtigt werden:

Sachverhalt:

Die Bauwirtschaft kämpft aktuell mit dramatischen Baupreissteigerungen, wie sie in den letzten 30 Jahren nicht vorgekommen sind.

Über diese aktuelle Preisentwicklung wurden die Fraktionsvorsitzenden am 19.04.2022 in einem Gespräch mit Frau Roeder, Frau Schmieder und Herrn Dr. Magazowski sowie der EGNO durch Herrn Univ.-Prof. Dr.-Ing. Patrick Schwerdtner, Leiter Lehrstuhl Bauwirtschaft und Baubetrieb der TU Braunschweig, informiert. Demnach bleibt festzuhalten, dass die aktuelle Preisentwicklung in der Bauwirtschaft infolge der Pandemie und der Auswirkungen des Ukraine-Kriegs eine zusätzliche Herausforderung von bisher unbekanntem Ausmaß für belastbare Gesamtkostenprognosen darstellt und die zukünftigen Baupreissteigerungen derzeit nicht seriös abgeschätzt werden können.

In der Sitzung des Ausschusses für Schule und Sport am 04.05.2022 wurde festgelegt, dass am 18.05.2022 eine Infoveranstaltung für die Politik stattfinden soll, um sich über die Kostensituation zum geplanten Neubau des Campus Glashütte auszutauschen.

Sachbearbeitung	Fachbereichs- leitung	Amtsleitung	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-----------------	--------------------------	-------------	--	---------------------	---------------------

Diese Infoveranstaltung fand nunmehr am 18.05.2022 statt.

Im Rahmen der Infoveranstaltung wurde die als Anlage beigefügte Präsentation der Vorentwurfsplanung durch die EGNO sowie die Architekten vorgestellt und es wurden Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Es wurde übereingekommen, dass durch das Fachamt eine Beschlussvorlage für die Sitzung des Ausschusses für Schule und Sport am 01.06.2022 erstellt wird mit dem Inhalt, dass die Variante A (Fortsetzung der Planung unter Berücksichtigung Einsparpotentiale, Beginn Entwurfsplanung) favorisiert bzw. beschlossen wird.

Gleichzeitig ist vorgesehen, dass in der Sitzung des Ausschusses für Schule und Sport am 01.06.2022 über die in der Infoveranstaltung am 18.05.2022 vorgetragenen Einsparpotentiale beschlossen wird.

Anlagen:

Präsentation der Vorentwurfsplanung zum Neubau des Campus Glashütte = Anlage 1

Zusammenfassung aller Einsparpotentiale = Anlage 2

Kostenblatt = Anlage 3