

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2 - öffentlich

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/059/ XII	
Sitzung am	: 02.06.2022	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 20:29

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführung	: gez.	Kristin Langhanki

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Steinhau-Kühl, Nicolai

Teilnehmende

de Vrée, Susan	
Frahm, Felix	
Glagau, Julia	vertritt Herrn Thedens
Gloger, Peter	vertritt Herrn Holle
Jürs, Lasse	
Mährlein, Tobias	
Mond, Christiane	
Muckelberg, Marc-Christopher	
Müller-Schönemann, Petra	
Pranzas, Norbert, Dr.	vertritt Herrn Berbig
Segatz, Gerd	
Wedell, Ursula	vertritt Herrn Nötzel
Welk, Joachim	

Verwaltung

Eckmann, Stefan	Einsatzleiter Stadtentwässerung
Helterhoff, Mario	FB 601
Kroker, Beate	FB 601
Kröska, Mario	FBL 604
Langhanki, Kristin	FB 601, Protokoll
Magazowski, Christoph, Dr.	Erster Stadtrat
Rimka, Christine	AL 60
Stein, Isabel	FB 601
Storbeck, Tim	Stadtwerke Norderstedt
Unting, Karolin	FB 622

sonstige

Alagbe, Senan Rose	Kinder- und Jugendbeirat
Braun, Joachim	Seniorenbeirat
Marcinkowski, Tom	Kinder- und Jugendbeirat

Entschuldigt fehlten

Berbig, Miro
Holle, Peter
Nötzel, Wolfgang
Pender, Patrick
Thedens, Thomas

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2022

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5.1 :

Einwohnerfrage zum Thema Trinkwasserspender

TOP 6 :

Besprechungspunkt Sachstand Neue Landesbauordnung Schleswig-Holstein, hier: Stellplatzschlüssel

TOP 7 :

Besprechungspunkt Sachstand Energiekonzept Harkshörner Weg

TOP 8 : B 22/0154

Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept; Wiedervorlage, die Unterlagen wurden bereits zur Sitzung am 21.04.2022 mitversandt

TOP 9 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 10 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 10.1 : M 22/0240

Kurzbericht zur äußeren Erschließung des Rahmenplangebietes 7-Eichen - Glashütter Damm

TOP 10.2 : M 22/0222

Anfrage an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2021 zu TOP 11.2 hier: Beantwortung der Anfrage des Herrn Wiersbitzki zum Ausbau der Straße „Am Böhmerwald“

TOP 10.3 : M 22/0196

Baumschenkaktion 2022

TOP 10.4 :

Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Thema Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße vom 19.05.2022

TOP 10.5 :

Anfrage Herr Welk zum Thema Ampelschaltung

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 11 : B 22/0217

Vergabeentscheidung Saug- und Spülfahrzeug

TOP 12 :

Berichte und Anfragen - nichtöffentlich

TOP 12.1 : M 22/0244

Rahmenplan der Stadt Norderstedt "Wohnbauflächen Mühlenweg / Harckesheyde" - Grüne Heyde

TOP 12.2 : M 22/0246

Schulzentrum Nord und Förderschule Hasenstieg

T A G E S O R D N U N G S P U N K T E

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es wird einen nichtöffentlichen Beschluss sowie nichtöffentliche Berichte geben.

Herr Steinhau-Kühl weist zu der nichtöffentlichen Vorlage darauf hin, dass diese im Ratsinformationssystem nicht wie gewohnt unter dem Tagesordnungspunkt, sondern lediglich in der pdf-Datei zu sehen ist.

Frau Wedell erscheint um 18.20 Uhr zur Sitzung.

Herr Muckelberg beantragt, den Tagesordnungspunkt 8 (Mobilitätskonzept Harkshörner Weg) aufgrund der anstehenden Änderungen in der Landesbauordnung weiter zu vertagen und lediglich eine erneute Lesung durchzuführen.

Abstimmung über den Änderungsantrag von Herrn Muckelberg:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	-	-	2	-	-	1	-	-	
Nein:	3	-	-	2	1	-	1	1	
Enthaltung:	-	3	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 3 Ja-, 8 Nein-Stimmen sowie 3 Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1	1	1	
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Abstimmung insgesamt:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1	1	1	
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3:**Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022**

Einwendungen gegen die Niederschrift wurden nicht erhoben, die Niederschrift ist damit genehmigt.

Herr Mährlein weist jedoch darauf hin, dass in der Beantwortung zum TOP 12.2 der Sitzung vom 19.05.2022 (Beantwortung der Anfrage von Herrn Rathje zum Rahmenplan Harkshörner Weg) unter Ziff. 1 das Abstimmungsergebnis vom 19.04.2018 unter TOP 5 als „einstimmig beschlossen“ beschrieben wird.

Dieses ist nicht korrekt, die Mitteilungsvorlage M 22/0204 wird in korrigierter Form diesem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

TOP 4:**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2022**

In der Sitzung am 19.05.2022 wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

TOP 5:**Einwohnerfragestunde, Teil 1****TOP 5.1:****Einwohnerfrage zum Thema Trinkwasserspender**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt.

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp fragt an, ob es möglich wäre, an Spielplätzen Trinkwasserspender zu installieren.

Herr Dr. Magazowski antwortet für die Verwaltung direkt, dass mögliche Standorte aktuell in Abstimmung mit den Stadtwerken Norderstedt geprüft werden.

TOP 6:

Besprechungspunkt Sachstand Neue Landesbauordnung Schleswig-Holstein, hier: Stellplatzschlüssel

Frau Unting (Bauaufsicht) erläutert die Thematik anhand einer Präsentation (Anlage 2).

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, im Anschluss bedankt sich Herr Steinhau-Kühl bei Frau Unting für den Vortrag.

TOP 7:

Besprechungspunkt Sachstand Energiekonzept Harkshörner Weg

Herr Storbeck (Stadtwerke Norderstedt) stellt anhand einer Präsentation (Anlage 3) das Energiekonzept vor.

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, im Anschluss bedankt sich Herr Steinhau-Kühl für den Vortrag.

TOP 8: B 22/0154

Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept; Wiedervorlage, die Unterlagen wurden bereits zur Sitzung am 21.04.2022 mitversandt

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, die unterschiedlichen Varianten werden diskutiert.

Beschluss:

Der Rahmenplan „Harkshörner Weg“ soll auf der Grundlage folgender Rahmenvorgaben zum Mobilitätskonzept aufgebaut und weiterentwickelt werden:

1. Konzept 1 „Konventionell“

- Die ÖPNV Erschließung wird durch eine Kleinbuslinie auf dem Harkshörner Weg (Norderstedt Mitte – Grüne Heyde – Harkshörner Weg – Quickborner Straße) und eine zusätzliche Haltestelle der Linie 293 auf der Ulzburger Straße sichergestellt;
- Das Gebiet wird auf die Befahrbarkeit durch den MIV ausgelegt. Alle Wohngebäude sollen anfahrbar sein.
- Der ruhende Verkehr wird ober- und unterirdisch auf den Privatgrundstücken (private Stellplätze) sowie straßenbegleitend (öffentlicher Parkraum) verortet;
- Der Stellplatzschlüssel wird für Doppel- und Reihenhäuser(DH/RH) mit 1,5 Stellplätzen je Wohneinheit(WE), für freifinanzierte Mehrfamilienhäuser(MFH) mit 1,0 je WE, für geförderte MFH mit 0,7 je WE festgelegt;
- Der Schlüssel für den öffentlichen Parkraum wird mit 0,2 Parkplätzen je Wohneinheit festgelegt;
- Am Quartierseingang findet sich ein Mobility Hub u.a. mit Bike- und Carsharing-Angeboten;
- Bei zukünftiger Realisierung des Bebauungsplans 272 soll eine Querungshilfe über die Ulzburger Straße geschaffen werden.

Abstimmung über die Variante 1:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	-	-	2	1	-	1	1	-
Nein:	-	3	2	-	-	1	-	-	-
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Bei 8 Ja- sowie 6 Nein-Stimmen ist die Variante 1 aus der Vorlage B 22/0154 mehrheitlich beschlossen. Eine Abstimmung über die weiteren Varianten erübrigt sich damit.

**TOP 9:
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Keine Fragen.

**TOP 10:
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 10.1: M 22/0240
Kurzbericht zur äußeren Erschließung des Rahmenplangebietes 7-Eichen - Glashütter Damm**

Sachverhalt:

Herr Helterhoff und Herr Kröska erläutern anhand der dieser Vorlage anliegenden Präsentationsfolien (Anlage 4) die vorgesehene äußere Erschließung des Rahmenplangebietes für den ÖPNV, durch Einrichtung einer zusätzlichen Buslinie mit schmaleren Fahrzeugen, und den Kfz Verkehr, mit Maßnahmen zur Erhöhung der Leistungsfähigkeit von Knotenpunkten.

**TOP 10.2: M 22/0222
Anfrage an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2021 zu TOP 11.2 hier: Beantwortung der Anfrage des Herrn Wiersbitzki zum Ausbau der Straße „Am Böhmerwald“**

Zu der in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2022 von Herrn Wiersbitzki unter Punkt 11.2 der Niederschrift gestellten Anfrage gibt die hauptamtliche Verwaltung – Amt für Bauaufsicht und Vermessung, Sachgebiet Beiträge, folgende Antwort:

Für die rechtliche Prüfung zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Straße „Am Böhmerwald“ hat die Stadt aufgrund der im Vorwege heftig geführten Diskussionen mit den Anwohnern eine externe gutachtliche Stellungnahme zur Frage der Beitragsfähigkeit in Auftrag gegeben. Das Ergebnis dieses Gutachtens ist die Grundlage für die Heranziehung zu einem Erschließungsbeitrag.

Die betroffenen Eigentümer werden voraussichtlich im Jahre 2022 zu einem (Teil-) Erschließungsbeitrag herangezogen; einige Wochen vor der Bekanntgabe der Heranziehungsbescheide werden diesbezügliche Informationsschreiben verschickt.

Über die genaue Höhe der Beitragsbelastungen können zur Zeit noch keine Angaben gemacht werden, da die sehr zeitintensive Aufwandsermittlung und Verteilung noch nicht abgeschlossen ist.

**TOP 10.3: M 22/0196
Baumschenkaktion 2022**

Die Stadt Norderstedt hat bereits zum elften Mal in Folge Bäume im Gesamtwert von bis zu 35.000 Euro an die Norderstedter*innen verschenkt. Am Freitag, 22. April, und am Sonnabend, 23. April, konnten sich Norderstedter*innen, die sich vorab beworben hatten, einen Baum auf dem alten Betriebshof nahe des Norderstedter Stadtparks abholen.

Mit der Schenkaktionen wird der Bestand an wertvollen Bäumen im Stadtgebiet beständig erhöht. Die Mitarbeitenden des Fachbereichs Natur und Landschaft haben die Aktion zusammen mit dem Betriebsamt der Stadt Norderstedt organisiert. Mitarbeitende des Betriebshofes halfen vor Ort beim Verladen der Bäume. Die Norderstedter*innen transportierten die bis zu acht Meter hohen Bäume dabei nicht nur mit Auto oder Anhänger, sondern auch zu Fuß oder mit den Norderstedter Transportfahrrädern von „Nextbike“.

Insgesamt wurden fast 400 Bäume verschenkt, darunter heimische Laubbäume und hochstämmige Obstbäume. Seit dem Frühjahr 2012 wurden bereits elf Baumschenkaktionen in Norderstedt durchgeführt. Die nachfolgende Auflistung gibt einen Überblick zu den durchgeführten Baumschenkaktionen:

Jahr 2012 – 191 verschenkte Bäume
 Jahr 2013 – 184 verschenkte Bäume
 Jahr 2014 – 202 verschenkte Bäume
 Jahr 2015 – 209 verschenkte Bäume
 Jahr 2016 – 137 verschenkte Bäume
 Jahr 2017 – 228 verschenkte Bäume
 Jahr 2018 – 249 verschenkte Bäume
 Jahr 2019 – 218 verschenkte Bäume
 Jahr 2020 – 296 verschenkte Bäume
 Jahr 2021 – 309 verschenkte Bäume
 Jahr 2022 – 397 verschenkte Bäume

Insgesamt wurden im Rahmen der Aktion bis einschließlich des Jahres 2022 insgesamt 2.620 Bäume auf Privatgrundstücken in Norderstedt gepflanzt. Gerade in den letzten Jahren seit 2020 ist ein starker Anstieg der Nachfrage nach diesen Bäumen zu verzeichnen. Die Stadt hofft, dass auch auf diesem Wege das für Menschen und Tiere so wichtige Stadtgrün auf privaten und öffentlichen Flächen erhalten bleibt.

**TOP 10.4:
Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Thema Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße vom 19.05.2022**

Die Verwaltung gibt die Beantwortung einer Einwohnerfrage vom 19.05.2022 zum Thema „Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße“ als Anlage 5 zu Protokoll.

**TOP 10.5:
Anfrage Herr Welk zum Thema Ampelschaltung**

Herr Welk fragt an, wann mit der Verbesserung der Ampelschaltung in der Berliner Allee gerechnet werden kann.

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 19.55 – 20.00 Uhr.

Im Anschluss schließt der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl die Öffentlichkeit für den weiteren Verlauf aus.