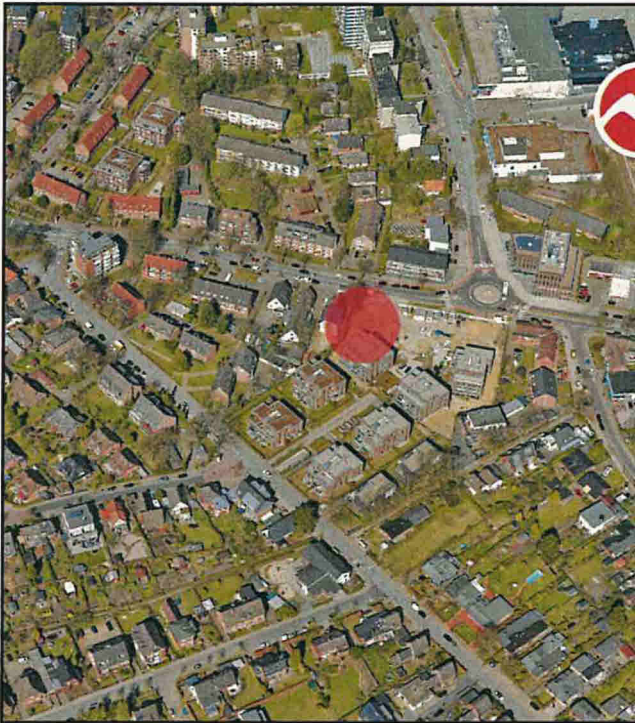


Anlage zur Niederschrift
vom 04.05.23 TOP 6



NORDERSTEDT

Zusammen. Zukunft. Leben.

BEBAUUNGSPLAN NR. 342

„SÜDL. OCHSENZOLLER STRASSE, ABSCHNITT
ZWISCHEN KRUMMER WEG UND
TANNENHOFSTRASSE“

Gebiet: *Südlich Ochsenzoller Straße, westlich
Krummer Weg, nördlich Tannenhofstraße,
nordöstlich Tannenstieg*

Hier: Beschluss über den Entwurfs- und
Auslegungsbeschluss

AUSSCHUSS FÜR
STADTENTWICKLUNG UND VERKEHR

Donnerstag, 04. Mai 2023

FNP 2020 – AUSZUG



Gemischte Baufläche und Wohnbaufläche

PLANUNGSZIELE



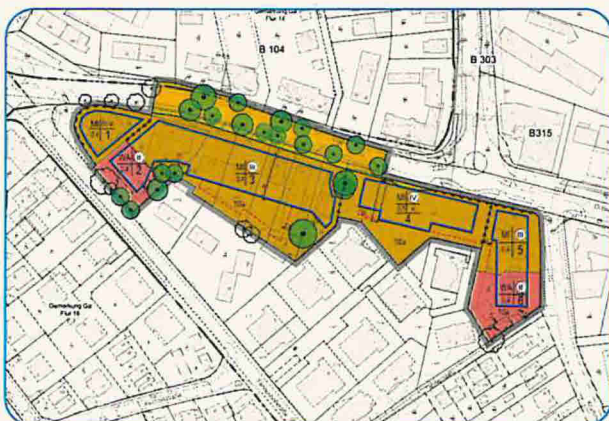
- Schaffung von Baurechten für die unbebauten Grundstücke
- Städtebauliche Neuordnung des Abschnitts des südlichen Straßenraumes der Ochsenzoller Straße
- Nachverdichtung durch Erhöhung des Maßes der baulichen Nutzung
- Sicherung des vorhandenen Großbaumbestandes
- Sicherung von Flächen für Fuß- und Radverkehr



Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de

BEBAUUNGSPLAN NR. 342



Plambeck Campus – erste Konzeptvisualisierung (Entwurfsstand)

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Fachbereich Planung

Anna Kerlies

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de